

## 第113回郡山市都市計画審議会 議事録（概要）

### 1 開催日時

令和6年8月9日（金） 午前10時00分から午前11時15分まで

### 2 開催場所

郡山市総合福祉センター 5階集会室

### 3 出席者

- (1) 委員 16名（20名中）
- (2) 事務局 10名

### 4 会議の公開・非公開の別及び傍聴者

公開 傍聴者なし

### 5 議題

#### (1) 報告事項

第112回郡山市都市計画審議会に付議された案件について

#### (2) 議事

議案第1号 県中都市計画地区計画の決定について（喜久田町金久保地区計画）

#### (3) 協議事項

郡山市市街化調整区域地区計画運用指針の改定について

#### (4) その他

特定都市河川の指定について

各項目について事務局から説明を行い、議案第1号について委員の同意を得た。

### 6 審議内容（要旨）

#### (1) 報告事項

##### 第112回郡山市都市計画審議会に付議された案件について

##### **【事務局】**

県中都市計画地区計画の決定について（大槻町中ノ平地区計画）、令和6年3月22日に都市計画決定の告示を行った。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

なし。

#### (2) 議事

##### 議案第1号 県中都市計画地区計画の決定について（喜久田町金久保地区計画）

##### **【事務局】**

平成31年3月31日に策定した「郡山市市街化調整区域地区計画運用指針」に基づく「喜久田町金久保地区計画」について位置、規模、考え方など地区計画案を説明し、委員全員の同意を得た。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

**【委員】**

郡山市市街化調整区域地区計画運用指針が令和6年3月に改定されたが、喜久田町金久保地区計画は運用指針改定による適用基準の緩和により都市計画提案が可能となった案件であるか。

**【事務局】**

改定前の郡山市市街化調整区域地区計画運用指針の適用基準を満たしたものである。

**【委員】**

喜久田町金久保地区計画の策定により当該区域は市街化区域に編入されるのか。

**【事務局】**

現時点で市街化区域編入の予定はない。

**(3) 協議事項**

**郡山市市街化調整区域地区計画運用指針の改定（案）について**

**【事務局】**

郡山市市街化調整区域地区計画運用指針の改定について、改定の経緯、変更点等を説明し、議案のとおり委員全員の同意を得た。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

なし。

**(4) その他**

**特定都市河川の指定について**

**【事務局】**

特定都市河川の説明及び、指定に至った経緯等を説明した。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

なし。