

個別施設方針一覧表

【10_富久山】

2025年（令和7年）10月
郡山市財務部
公有資産マネジメント課

「個別施設方針一覧表」の見方

施設類型	施設名	地区	施設概要	サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容	方針
① 1 集会施設	② 大槻ふれあいセンター	③ 大槻	延床面積 ④ 1,444.08㎡ 建築年度（経過年数） ⑤ 2009（17） 構造 ⑥ RC造 ランニングコスト（年間） ⑦ 6,763千円	⑧ 高	⑨ 高	⑩ A：継続	サービス ⑪ 継続 建物 ⑫ 長寿命化	⑬ 地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。

①施設類型	施設の目的・用途等により類似する施設を分類した名称を表示
②施設名	施設の条例等による名称を表示
③地区	施設の所在している行政区名（市内15地区名）を表示 ※旧市内は、富田と大槻を除く
④延床面積	建物延床面積（複数棟は合計面積）を表示 ※借用施設は面積に含まない
⑤建築年度（経過年数）	主たる建物の建築年度及び次期計画開始年度の2026年度中に迎える経過年数を表示
⑥構造	主たる建物の構造を表示 W造（木造）、C B造（コンクリートブロック造）、P C造（プレキャストコンクリート造）、S造（鉄骨造）、R C造（鉄筋コンクリート造）、S R C造（鉄骨鉄筋コンクリート造）
⑦ランニングコスト（年間）	当該施設の運営や維持管理に係る、人件費、光熱水費、修繕費などの経費（2019から2023年度までの5年間の平均額）
⑧サービス評価	施設で提供するサービスを利用状況などの定量評価及び法令設置根拠などの定性評価を踏まえたサービス継続の優先度を「高」・「低」で評価したもの、評価以前に検討すべき課題がある場合は、「中」とし、総合評価を「あり方検討」とする。
⑨建物評価	目標使用年数に対する2026年度時点での残使用年数から、長寿命化改修等により延命するか、建替えか解体を検討すべきかを「高」・「低」で評価したもの ・高：残使用年数（2026）が20年以上（長寿命化改修による延命が可能） ・低：残使用年数（2026）が20年未満（改修による延命ではなく建替え、解体を検討） ・－：建物が無い場合や複合施設の従たる施設の場合等で評価ができないもの
⑩総合評価	サービス評価及び建物評価の組合せによる、次期個別施設計画期間（2026～2035）の方針 ・A：継続：施設のサービスを継続し、建物は長寿命化や集約・複合化の検討を要する ・B：建物更新：施設のサービスを継続し、建物は更新の検討を要する ・C：サービス廃止：施設のサービスを廃止し、建物は転用・譲渡等の検討を要する ・D：廃止：施設のサービスを廃止し、建物は解体の検討を要する ・E：あり方検討：検討すべき課題があり、施設方針を決めることができない場合の評価 ・－：建物なしで評価を付さないもの（サービス評価により継続、廃止の検討を要する）
⑪取組内容（サービス）	次期個別施設計画期間（2026～2035）の10年間におけるサービスの取組内容 ・継続：サービスを現在の施設で継続するもの ・継続（移転）：サービスを他の施設で継続するもの ・廃止：サービスの廃止を検討するもの ・あり方検討：検討課題について整理後に、サービスの継続か廃止のいずれかに位置づけるもの
⑫取組内容（建物）	次期個別施設計画期間（2026～2035）の10年間における建物の取組内容 ・更新：既存の建物や構造物を取り壊し、同程度の機能に取替えること ・長寿命化：長く使い続けるため、適切な時期に改修等を行うことにより耐用年数を延ばすこと ・維持補修：部分的に劣化した部位などの性能、機能を実用上支障のない状態まで回復させること ・集約・複合化：（集約化）既存の同種の施設、（複合化）既存の異なる種類の施設の統合を行うこと ・転用・譲渡等：建物を有効活用するため、建物を他の用途に転用したり、譲渡、貸付等を行うこと ・解体：既存の建物や構造物を取り壊すこと ・建物なし：他の施設を間借りしている場合で専有建物がない、又は民間施設を借用している場合
⑬方針	次期個別施設計画期間（2026～2035）の10年間におけるサービス・建物の取組の具体的な方針

個別施設方針一覧表

施設類型	類型別 No	施設名	地区	施設概要		サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容		方針
1 集会施設	14	富久山コミュニティ消防センター	富久山	延床面積	372.07㎡	中	高	E：あり方検討	サービス	あり方検討	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	1988（38）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	3,146千円						
1 集会施設	84	富久山公民館	富久山	延床面積	0.00㎡	高	-	-	サービス	継続	富久山総合学習センターが兼ねる施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。
				建築年度（経過年数）	1987（39）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	21,398千円						
1 集会施設	85	行徳地域公民館	富久山	延床面積	792.13㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1978（48）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	12,038千円						
1 集会施設	86	富久山公民館久保田分館	富久山	延床面積	180.52㎡	低	高	C：サービス廃止	サービス	廃止	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方にに基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。
				建築年度（経過年数）	1988（38）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	1,197千円						
1 集会施設	87	富久山公民館福原分館	富久山	延床面積	159.41㎡	低	高	C：サービス廃止	サービス	廃止	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方にに基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。
				建築年度（経過年数）	1995（31）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	781千円						
1 集会施設	88	八山田地域公民館	富久山	延床面積	590.47㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。
				建築年度（経過年数）	1998（28）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	8,207千円						
1 集会施設	89	富久山公民館小泉分館	富久山	延床面積	272.44㎡	低	高	C：サービス廃止	サービス	廃止	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方にに基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。
				建築年度（経過年数）	2001（25）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	1,048千円						
1 集会施設	112	富久山総合学習センター	富久山	延床面積	2,657.02㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1987（39）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	25,071千円						
1 集会施設	113	富久山総合学習センター別館	富久山	延床面積	1,109.00㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	2023（3）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	2,111千円						

個別施設方針一覧表

施設類型	類型別 No	施設名	地区	施設概要		サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容		方針
3 図書館	4	富久山図書館	富久山	延床面積	2,078.70㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	行政センターとの複合施設であり、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1993（33）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	39,190千円						
4 スポーツ施設	30	富久山スポーツ広場	富久山	延床面積	85.20㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。
				建築年度（経過年数）	2014（12）				建物	維持補修	
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	3,939千円						
6 学校	37	行健小学校	富久山	延床面積	8,043.93㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1991（35）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	61,617千円						
6 学校	38	行健第二小学校	富久山	延床面積	6,908.12㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1997（29）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	58,308千円						
6 学校	39	行徳小学校	富久山	延床面積	4,900.93㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1969（57）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	38,587千円						
6 学校	40	小泉小学校	富久山	延床面積	2,683.57㎡	中	高	E：あり方検討	サービス	あり方検討	文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	1991（35）				建物	維持補修	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	14,495千円						
6 学校	41	明健小学校	富久山	延床面積	6,157.44㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1989（37）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	42,979千円						
6 学校	70	行健中学校	富久山	延床面積	8,381.66㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1979（47）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	40,016千円						
6 学校	71	明健中学校	富久山	延床面積	7,874.07㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	2006（20）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	39,484千円						

個別施設方針一覧表

施設類型	類型別 No	施設名	地区	施設概要		サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容		方針
7 保育所	6	久保田保育所	富久山	延床面積	776.82㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	基幹保育所として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	2014（12）						
				構造	S造・SL造						
				ランニングコスト（年間）	88,400千円						
7 保育所	12	富久山保育所	富久山	延床面積	682.23㎡	中	低	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	1981（45）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	89,718千円						
8 放課後 児童クラブ 等	4	行健小児童クラブ第1教室	富久山	延床面積	144.00㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	1991（35）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	7,812千円						
8 放課後 児童クラブ 等	5	行健小児童クラブ第2教室	富久山	延床面積	79.12㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	2006（20）						
				構造	S造・SL造						
				ランニングコスト（年間）	7,592千円						
8 放課後 児童クラブ 等	6	行健小児童クラブ第3教室	富久山	延床面積	63.00㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1991（35）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	5,058千円						
8 放課後 児童クラブ 等	22	明健小児童クラブ第1教室	富久山	延床面積	117.00㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1989（37）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	7,516千円						
8 放課後 児童クラブ 等	23	明健小児童クラブ第2教室	富久山	延床面積	85.36㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1989（37）						
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	3,018千円						
8 放課後 児童クラブ 等	52	行徳小児童クラブ	富久山	延床面積	147.69㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	2008（18）						
				構造	S造・SL造						
				ランニングコスト（年間）	8,122千円						
8 放課後 児童クラブ 等	56	行健第二小児童クラブ第1 教室	富久山	延床面積	155.86㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	2010（16）						
				構造	S造・SL造						
				ランニングコスト（年間）	7,694千円						

個別施設方針一覧表

施設類型	類型別 No	施設名	地区	施設概要		サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容		方針
8 放課後 児童クラブ 等	57	行健第二小児童クラブ第2 教室	富久山	延床面積	0.00㎡	中	-	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえ ながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	1988（38）						
				構造	RC造				建物	建物なし	
				ランニングコスト（年間）	4,154千円						
8 放課後 児童クラブ 等	58	行健第二小児童クラブ第3 教室	富久山	延床面積	-	中	-	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえ ながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	-						
				構造	-				建物	建物なし	
				ランニングコスト（年間）	2,055千円						
8 放課後 児童クラブ 等	68	小泉小児童クラブ	富久山	延床面積	95.55㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり 方を検討する。
				建築年度（経過年数）	1991（35）						
				構造	RC造				建物	維持補修	
				ランニングコスト（年間）	7,318千円						
9 子育て 施設	6	北部地域子育て支援セン ター	富久山	延床面積	233.90㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	基幹保育所と複合化している施設であり、主たる施設の方針に合わ せ、長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	2014（12）						
				構造	S造・SL造				建物	長寿命化	
				ランニングコスト（年間）	19,462千円						
11 庁舎等	10	富久山行政センター	富久山	延床面積	388.10㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的 な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1993（33）						
				構造	RC造				建物	長寿命化	
				ランニングコスト（年間）	79,834千円						
12 防災施 設	93	富久山第1分団第1班（梅 田）車庫詰所	富久山	延床面積	9.93㎡	中	低	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえ た、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を 検討する。
				建築年度（経過年数）	1964（62）						
				構造	W造				建物	維持補修	
				ランニングコスト（年間）	67千円						
12 防災施 設	94	富久山第1分団第2班（久 保田）車庫詰所	富久山	延床面積	138.60㎡	中	低	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえ た、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を 検討する。
				建築年度（経過年数）	1975（51）						
				構造	S造・SL造				建物	維持補修	
				ランニングコスト（年間）	1,019千円						
12 防災施 設	95	富久山第2分団第1班・第2 班（支所前）車庫詰所	富久山	延床面積	153.61㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえ た、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を 検討する。
				建築年度（経過年数）	1993（33）						
				構造	W造				建物	維持補修	
				ランニングコスト（年間）	907千円						
12 防災施 設	96	富久山第3分団第1班・第2 班（下）車庫詰所	富久山	延床面積	74.50㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえ た、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を 検討する。
				建築年度（経過年数）	1988（38）						
				構造	RC造				建物	維持補修	
				ランニングコスト（年間）	537千円						

個別施設方針一覧表

施設類型	類型別 No	施設名	地区	施設概要		サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容		方針
12 防災施設	97	富久山第4分団第1班 (北) 車庫詰所	富久山	延床面積	73.70㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	1990（36）				建物	維持補修	
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	475千円						
12 防災施設	98	旧富久山第3分団第1班 (上) 車庫詰所	富久山	延床面積	13.24㎡	低	低	D：廃止	サービス	廃止済み	廃止済み
				建築年度（経過年数）	1950（76）				建物	廃止済み	
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	62千円						
12 防災施設	184	富久山行政センター防災 倉庫	富久山	延床面積	40.70㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。
				建築年度（経過年数）	2005（21）				建物	維持補修	
				構造	S造・SL造						
				ランニングコスト（年間）	154千円						
12 防災施設	187	水防センター	富久山	延床面積	607.10㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	国の施設との複合施設で防災拠点として必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	2001（25）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	1,831千円						
13 市営住宅	24	大原ふれあい市営住宅	富久山	延床面積	3,969.84㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1994（32）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	9,545千円						
13 市営住宅	25	古町市営住宅	富久山	延床面積	1,942.97㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1993（33）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	3,094千円						
13 市営住宅	26	道ノ窪市営住宅（第一）	富久山	延床面積	72.80㎡	低	低	D：廃止	サービス	廃止済み	廃止済み
				建築年度（経過年数）	1962（64）				建物	廃止済み	
				構造	PC造						
				ランニングコスト（年間）	2,554千円						
13 市営住宅	27	大師前市営住宅	富久山	延床面積	292.16㎡	低	低	D：廃止	サービス	廃止済み	廃止済み
				建築年度（経過年数）	1965（61）				建物	廃止済み	
				構造	PC造						
				ランニングコスト（年間）	1,068千円						
13 市営住宅	28	陣場市営住宅	富久山	延床面積	1,568.60㎡	低	低	D：廃止	サービス	廃止	各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。
				建築年度（経過年数）	1963（63）				建物	解体	
				構造	CB造						
				ランニングコスト（年間）	4,421千円						

個別施設方針一覧表

施設類型	類型別 No	施設名	地区	施設概要		サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容		方針
13 市営住宅	29	八山田四丁目市営住宅	富久山	延床面積	7,336.40㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1994（32）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	14,182千円						
14 清掃関係施設	3	富久山クリーンセンター	富久山	延床面積	18,849.49㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	市民生活に欠かせない施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1995（31）				建物	長寿命化	
				構造	SRC造						
				ランニングコスト（年間）	1,027,595千円						
14 清掃関係施設	4	富久山クリーンセンター衛生処理センター	富久山	延床面積	4,405.21㎡	中	高	E：あり方検討	サービス	あり方検討	市民生活に欠かせない施設であることから、施設のあり方を検討するまでの間、補修等を行いながら現状を維持する。
				建築年度（経過年数）	1979（47）				建物	維持補修	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	270,743千円						
14 清掃関係施設	5	富久山クリーンセンターリサイクルプラザ	富久山	延床面積	4,155.97㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	市民生活に欠かせない施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1999（27）				建物	長寿命化	
				構造	S造・SL造						
				ランニングコスト（年間）	66,899千円						
16 その他施設	40	富久山デイ・サービスセンター	富久山	延床面積	807.52㎡	中	高	E：あり方検討	サービス	あり方検討	デイサービスは民間事業者においてもサービス提供が可能であり、近隣の同種の民間事業者の増加に伴い、公設としての役割や適正な規模と配置についてあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	1994（32）				建物	維持補修	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	13,189千円						
16 その他施設	44	食肉衛生検査所	富久山	延床面積	622.01㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	と畜場法に基づき設置している施設であることから、隣接すると畜場の状況を踏まえながら、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。
				建築年度（経過年数）	1979（47）				建物	長寿命化	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	127,791千円						
16 その他施設	48	中学校給食センター	富久山	延床面積	2,222.40㎡	高	低	B：建物更新	サービス	継続（移転）	新たに整備予定の給食センターへ機能を移転し集約化を図り、老朽化に伴い建物の解体を検討する。
				建築年度（経過年数）	1972（54）				建物	解体	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	213,371千円						
17 公園	123	阿良池公園	富久山	延床面積	12.42㎡	中	高	E：あり方検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1997（29）				建物	維持補修	
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	1,305千円						
17 公園	124	舘前公園	富久山	延床面積	12.42㎡	中	高	E：あり方検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1997（29）				建物	維持補修	
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	1,603千円						

個別施設方針一覧表

施設類型	類型別 No	施設名	地区	施設概要		サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容		方針
17 公園	125	久保田公園	富久山	延床面積	12.10㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1998（28）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	551千円						
17 公園	126	宮脇公園	富久山	延床面積	8.64㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1997（29）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	1,334千円						
17 公園	127	三ツ坦公園	富久山	延床面積	6.48㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1996（30）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	1,121千円						
17 公園	128	勝木沢公園	富久山	延床面積	8.38㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	2007（19）						
				構造	CB造						
				ランニングコスト（年間）	501千円						
17 公園	129	陣場公園	富久山	延床面積	5.69㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1989（37）						
				構造	CB造						
				ランニングコスト（年間）	624千円						
17 公園	130	前林公園	富久山	延床面積	8.64㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1997（29）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	1,486千円						
17 公園	131	南広谷公園	富久山	延床面積	4.34㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1996（30）						
				構造	その他						
				ランニングコスト（年間）	559千円						
17 公園	132	福原公園	富久山	延床面積	9.31㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	2006（20）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	541千円						
17 公園	133	八山田西公園	富久山	延床面積	16.78㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	2011（15）						
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	1,963千円						

個別施設方針一覧表

施設類型	類型別 No	施設名	地区	施設概要		サービス 評価	建物 評価	総合評価	取組内容		方針
17 公園	134	善宝池公園	富久山	延床面積	38.56㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	2003（23）				建物	維持補修	
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	7,879千円						
17 公園	135	八山田公園	富久山	延床面積	46.00㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	1996（30）				建物	維持補修	
				構造	RC造						
				ランニングコスト（年間）	3,403千円						
17 公園	136	八山田こども公園	富久山	延床面積	329.75㎡	高	高	A：継続	サービス	継続	引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。
				建築年度（経過年数）	2016（10）				建物	維持補修	
				構造	S造・SL造						
				ランニングコスト（年間）	9,468千円						
17 公園	137	平成記念郡山こどものもり公園	富久山	延床面積	516.56㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用状況に課題があることから、利用者ニーズ等を踏まえつつ、貸出施設の有料化など運営の見直しを含め施設のあり方を検討する。
				建築年度（経過年数）	2002（24）				建物	維持補修	
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	34,147千円						
17 公園	138	宝沢沼農村公園	富久山	延床面積	8.49㎡	中	高	E：あり方 検討	サービス	あり方検討	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。
				建築年度（経過年数）	2010（16）				建物	維持補修	
				構造	W造						
				ランニングコスト（年間）	5,554千円						