

第118回郡山市都市計画審議会 議事録（概要）

- 1 開催日時
令和8年2月6日（金） 午前10時00分から午前10時30分まで
- 2 開催場所
郡山市総合福祉センター 5階集会室
- 3 出席者
 - (1) 委員 14名（20名中）
 - (2) 事務局 9名
- 4 会議の公開・非公開の別及び傍聴者
公開 傍聴者0名
- 5 議題
 - (1) 報告事項
第117回郡山市都市計画審議会に付議された案件について
 - (2) 議事
議案第1号 県中都市計画公園の変更について（郡山カルチャーパーク）
議案第2号 県中都市計画地区計画の決定について（大槻町中ノ平東地区計画）

各項目について事務局から説明を行い、議案第1号、議案第2号について委員の同意を得た。

6 審議内容（要旨）

(1) 報告事項

第117回郡山市都市計画審議会に付議された案件について

【事務局】

議案第1号、県中都市計画地区計画の決定（安積町鶴垣地区計画）について、令和7年11月4日に都市計画決定の告示を行った。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

なし。

(2) 議事

議案第1号 県中都市計画公園の変更について（郡山カルチャーパーク）

【事務局】

「郡山カルチャーパーク」の変更について、変更の経緯や内容を説明し、委員全員の同意を得た。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

【委員】

今回廃止する部分に新たに給食センター用地としての計画があると伺っているが、その前に都市計画審議会で審議しなくて大丈夫だったのか。

【事務局】

今回の都市計画変更は長期未着手で制限だけがかかっている状況を整理する計画的な観点で議論していただきたい。あくまでも事業的な給食センターの整備とは切り離して考えていただきたい。

議案第2号 県中都市計画地区計画の決定について（大槻町中ノ平東地区計画）

【事務局】

「大槻町中ノ平東地区計画」の決定について、決定の経緯や内容を説明し、委員全員の同意を得た。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

【委員】

農振地区や第1種農地など障害となるようなことはなかったのか。

【事務局】

農振・農用地ではないが農地であるため、今後農地転用の許可等は必要となる。

【委員】

区画道路の設定について交通安全上の問題が生じやすいため、事業実施前に警察との意見交換や調整をきちんと行う必要があると考えられる。

【事務局】

今後の開発協議の中で事業者が道路管理者との協議を進めていくので、警察とも交通等を含めて協議を進めていくよう事業者へ話をする。