

令和8年4月6日

質問回答書

郡山市長 椎根 健雄

業務名	郡山市産業用地適地調査業務委託	
	質問内容	回答内容
	業務委託仕様書4業務の内容(2)候補地抽出の④の候補地の定義として、1か所あたり15～75ha未満と幅がありますが、検討に際しては産業用地の優位性を考慮したうえで、適切と考えられる規模を設定するという理解でよろしいでしょうか。	貴見の通りです。
	業務委託仕様書4業務の内容(2)候補地抽出の⑤及び(3)優先候補地選定③において、中間報告書の提出が求められていますが、それぞれの提出時期についていつ頃を想定されているのかご教示下さい。	現時点でのこちらの想定としては、第1回中間報告を9月末、第2回中間報告を11月末までと考えておりますが、詳細は受注後に、発注者との協議によることとします。
	実施要領7企画提案書等の提出に関し、企画提案書の枚数に指定はありますでしょうか。また提出する際の片面印刷/両面印刷の指定はありますでしょうか。ご教示下さい	枚数に指定はありませんが、実施要領に記載のとおり、審査委員会において、企画提案書に基づいてプレゼンテーションを行う必要があるうえ、プレゼンテーションの時間は20分を想定しておりますので、これを前提に適切な枚数で作成してください。 また、印刷方法に指定はありません。

<p>実施要領 5 参加申込書等の提出 (1) 提出資料において、ア. プロポーザル参加申込書「契約書の写し等」と記載がありますが、テクリス完了登録 (写し) のみの提出でも宜しかったでしょうか。ご教示下さい。</p>	<p>公告及び実施要領に記載のある要件を満たす案件を履行した実績が確認できるのであれば、テクリス完了登録 (写し) のみの提出で差し支えありません。</p>
<p>実施要領 5 参加申込書等の提出 (1) 提出資料において、ウ. 印鑑証明書、エ. 履歴事項全部証明書、オ. 納税証明書は、いずれも写しで宜しかったでしょうか。ご教示下さい。</p>	<p>実施要領 5 参加申込書等の提出(4)その他に記載のとおり、印鑑証明書、履歴事項全部証明書、納税証明書については、原本の写しの提出でも差し支えありませんが、参加申込時点において、発行から3か月以内かつ最新の内容が確認できるものを提出してください。</p>
<p>業務実施体制の様式の上段表にある業務名の下の名称欄がありますが、何の名称を記載するのでしょうか。ご教示下さい。</p>	<p>貴社の商号又は名称をご記入ください。</p>
<p>「4 業務の内容」の「(1) 企業立地動向調査」「(2) 候補地抽出」に基づく第1回中間報告、「(3) 優先候補地選定」に基づく第2回中間報告について、議会説明等の観点から、想定されている時期はございますか。</p>	<p>現時点でのこちらの想定としては、第1回中間報告を9月末、第2回中間報告を11月末までと考えておりますが、詳細は受注後に、発注者との協議によることとします。</p>

<p>「(5) 収支シミュレーション」「(6) 開発手法提案」の対象に選定する優先候補地 3 か所のうち 1 か所は、(5)・(6) で共通、という認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>貴見のとおりです。</p>
<p>企画提案書の枚数制限について 実施要領「7 企画提案書等の提出」において、企画提案書の規格は原則 A4 判（縦）とし、必要に応じて A3 判の利用も可能との記載がございますが、企画提案書全体のページ数（枚数）について、上限等の制限は設けられておりますでしょうか。</p>	<p>枚数に上限はありませんが、実施要領に記載のとおり、審査委員会において、企画提案書に基づいてプレゼンテーションを行う必要があるうえ、プレゼンテーションの時間は 20 分を想定しておりますので、これを前提に適切な枚数で作成してください。</p>
<p>業務責任者の技術者要件について 仕様書「8 業務責任者」についてお伺いします。仕様書「9 管理技術者及び照査技術者」においては技術士等の具体的な資格要件が明記されておりますが、「業務責任者」についても、同種業務の従事実績や特定の保有資格といった技術者要件は規定されておりますでしょうか。</p>	<p>業務責任者には、同種業務の従事実績や特定の保有資格といった技術者要件はありません。</p>