

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

【喜久田】

2026（令和8年）3月
（2026（令和8年）4月更新）

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧の見方

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035					
			施設所管課	④																		サービス	取組内容	⑱	建物	取組内容
①	②	③	施設所管課	④	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	経過年数		⑰													
			所在地	⑤							サービス	取組内容	⑱	⑲												
			延床面積	⑥							建物	取組内容	⑳	㉑												
			建築年度(経過年数)	⑦							建物	概算額/決算額	㉒	㉓												
			残使用年数	⑧							建物	延床面積増減	㉔	㉕												
			構造	⑨							方針		㉖													
			ランニングコスト	⑩																						

【表示項目と内容】

①施設類型	施設の目的・用途等により類似する施設を分類した名称を表示	⑰経過年数	建築からの経過年数を5年単位で表示
②類型別No.	施設類型別の通し番号	⑱取組内容(サービス)総括	個別施設計画期間の10年間におけるサービスの取組方針を次の中から表示 【継続, 継続(移転), 廃止, あり方検討】
③施設名	施設の条例等による名称を表示	⑲取組内容(サービス)年度別	サービスの取組方針に基づき実施する各年度の取組内容及び実施時期を表示
④施設所管課	施設を管理する所属を表示	⑳取組内容(建物)総括	個別施設計画期間の10年間における建物の取組方針を次の中から表示 【更新, 長寿命化, 維持補修, 集約・複合化, 転用・譲渡等, 解体, 建物なし】
⑤所在地	施設所在地の住所を表示	㉑取組内容(建物)年度別	建物の取組方針に基づき実施する各年度の取組内容及び実施時期を表示 表示される略語の意味は次のとおり ・「大規模」：大規模改修 ・「中規模」：中規模改修 ・「積み残し」：積み残し改修
⑥延床面積	施設の延床面積(複数棟は合計面積)を表示 ※借用施設は面積に含まない	㉒概算/決算額(合計)	個別施設計画期間の10年間における改修・更新の取組に要する費用の概算額及び決算額の合計を表示 ※概算額は総務省の更新費用試算ソフトにおける改修・更新単価等を元に試算した額
⑦建築年度(経過年数)	主たる建物の建築年度及び2026年度中に迎える経過年数を表示	㉓概算額/決算額(年度別)	計画上の改修に要する費用の概算額及び決算額を表示 ※表示する金額は、実施年度に予算額を表示し、実施後に決算額に更新。
⑧残使用年数	目標使用年数に対する2026年度時点での残使用年数	㉔延床面積増減(合計)	個別施設計画期間の10年間における当該施設の延床面積の増減を表示
⑨構造	主たる建物の構造を表示 【W造(木造), CB造(コンクリートブロック造), PC造(プレキャストコンクリート造), S造(鉄骨造), SL造(軽量鉄骨造), RC造(鉄筋コンクリート造), SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)】	㉕延床面積増減(年度別)	当該建物の延べ床面積の増減を表示 ※該年度の翌年度に更新
⑩ランニングコスト(年間)	当該施設の運営や維持管理に係る、人件費、光熱水費、修繕費などの年間経費を表示(2019年度から2023年度までの5年間の平均額)	㉖方針	個別施設計画期間の10年間におけるサービス・建物の取組の具体的な方針
⑪複合化状況/備考	複合施設の場合は、同一建物にある他の施設の情報を表示		
⑫サービス評価	サービス評価の結果を次の中から表示 【高, 中, 低】		
⑬建物評価	建物評価の結果を次の中から表示 【高, 低】		
⑭総合評価	サービス評価及び建物評価の組合せによる、個別施設計画期間(2026~2035)の方針を次の中から表示 【A:継続, B:建物更新, C:サービス廃止, D:廃止, E:あり方検討, -】		
⑮保全方針	維持保全の方針を次の中から表示 【予防保全, 事後保全】		
⑯劣化度評価(評価年度)	点検診断等で得られた情報から建物の劣化状況を評価した結果を次の中から表示(評価を実施した年度を表示) 【A, B, C, D】		

※一覧表に掲載されている施設は令和5(2023)年度末時点に存在した施設です。
 ※⑥延床面積、⑦建築年度、⑪複合化状況については、令和5(2023)年度末時点の数値です。

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
			施設所管課	生涯学習課								経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035							
1 集会施設	3	喜久田ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡ 喜久田行政センター：400.6㎡<<庁舎等>> 中央図書館喜久田分館：71.0㎡<<図書館>>	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数		築30年						築35年										
			サービス	取組内容							継続																		
			建物	取組内容							長寿命化	空調設計	空調改修						改修方針検討				実施設計						
				概算額 / 決算額							57,418																		
				延床面積増減																									
			方針	地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																									
			ランニングコスト	10,767千円																									
1 集会施設	7	喜久田公民館畑田分室	施設所管課	生涯学習課	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡ 喜久田行政センター：400.6㎡<<庁舎等>> 中央図書館喜久田分館：71.0㎡<<図書館>>	低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数						築60年					築65年							
			サービス	取組内容							廃止	廃止検討																	
			建物	取組内容							転用・譲渡等																		
				概算額 / 決算額																									
				延床面積増減																									
			方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。																									
			ランニングコスト	3,138千円																									
1 集会施設	11	喜久田地域交流センター	施設所管課	健康長寿課	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡ 喜久田行政センター：400.6㎡<<庁舎等>> 中央図書館喜久田分館：71.0㎡<<図書館>>	低	高	C：サービス廃止	予防保全	B（2024）	経過年数		築30年							築35年									
			サービス	取組内容							廃止	サービス廃止検討																	
			建物	取組内容							転用・譲渡等																		
				概算額 / 決算額																									
				延床面積増減																									
			方針	入浴サービスは民間事業者においても提供が可能であり、その他のサービスも利用状況等に課題があることから、他施設への転用を検討する。																									
			ランニングコスト	6,659千円																									
1 集会施設	12	喜久田公民館	施設所管課	生涯学習課	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡ 喜久田行政センター：400.6㎡<<庁舎等>> 中央図書館喜久田分館：71.0㎡<<図書館>>	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数		築30年							築35年									
			サービス	取組内容							継続																		
			建物	取組内容							長寿命化	空調設計	空調改修						改修方針検討				実施設計						
				概算額 / 決算額							57,418	3,569																	
				延床面積増減																									
			方針	行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																									
			ランニングコスト	11,094千円																									
1 集会施設	13	喜久田公民館堀之内分館	施設所管課	生涯学習課	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡ 喜久田行政センター：400.6㎡<<庁舎等>> 中央図書館喜久田分館：71.0㎡<<図書館>>	低	-	-	事後保全	-	経過年数																		
			サービス	取組内容							廃止	廃止検討																	
			建物	取組内容							建物なし																		
				概算額 / 決算額																									
				延床面積増減																									
			方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。																									
			ランニングコスト	35千円																									

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
												2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
1 集会施設	131	喜久田公民館早稲原分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-()	経過年数																			
			所在地	喜久田町早稲原字町141							サービス	取組内容	廃止	廃止検討																
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																	
			建築年度(経過年数)	-								概算額/決算額																		
			残使用年数	-								延床面積増減																		
			構造	-							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方にに基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。																		
			ランニングコスト	35千円																										
1 集会施設	132	喜久田公民館前田沢分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-()	経過年数																			
			所在地	喜久田町前田沢一丁目41							サービス	取組内容	廃止	廃止検討																
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																	
			建築年度(経過年数)	-								概算額/決算額																		
			残使用年数	-								延床面積増減																		
			構造	-							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方にに基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。																		
			ランニングコスト	35千円																										
1 集会施設	133	喜久田公民館西原分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-()	経過年数																			
			所在地	喜久田町字行人作田7-128							サービス	取組内容	廃止	廃止検討																
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																	
			建築年度(経過年数)	-								概算額/決算額																		
			残使用年数	-								延床面積増減																		
			構造	-							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方にに基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。																		
			ランニングコスト	35千円																										
3 図書館	11	中央図書館喜久田分館	施設所管課	中央図書館	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡<<集会施設>> 喜久田行政センター：400.6㎡<<庁舎等>> 中央図書館喜久田分館：71.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数		築30年						築35年											
			所在地	喜久田町堀之内字下河原1							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	71.00㎡							建物	取組内容	長寿命化	空調設計	空調改修															
			建築年度(経過年数)	1997(29)								概算額/決算額	57,418	3,569																
			残使用年数	51								延床面積増減																		
			構造	S造							方針	他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、引き続き現状を維持する。																		
			ランニングコスト	1,572千円																										
4 スポーツ施設	3	喜久田公民館喜久田体育館	施設所管課	生涯学習課		低	低	D：廃止	事後保全	C(2024)	経過年数		築60年						築65年											
			所在地	喜久田町堀之内字上ノ台9							サービス	取組内容	廃止	廃止検討																
			延床面積	931.97㎡							建物	取組内容	解体																	
			建築年度(経過年数)	1967(59)								概算額/決算額																		
			残使用年数	1								延床面積増減																		
			構造	S造							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」及び建物の老朽化の状況を考慮し、近隣の施設への機能集約化による廃止を検討し、建物は解体を検討する。																		
			ランニングコスト	2,177千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035											
			施設所管課	スポーツ振興課								経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
4 スポーツ施設	28	喜久田スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	(屋外施設) 競技場面積：28,747㎡ 野球1面 ソフトボール2面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	B(2024)	経過年数		築30年						築35年													
			所在地	喜久田町堀之内字下河原22-3							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	75.14㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	1997(29)								概算額/決算額																				
			残使用年数	31								延床面積増減																				
			構造	W造							方針	地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																				
			ランニングコスト	3,815千円																												
6 学校	34	喜久田小学校	施設所管課	教委総務課	喜久田小学校： 5,457.9㎡ 喜久田小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 喜久田小児童クラブ第2教室：63.0㎡ 放課後児童クラブ	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数				築45年							築50年										
			所在地	喜久田町堀之内字上馬面3							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	5,457.94㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	1984(42)								概算額/決算額																				
			残使用年数	38								延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
			ランニングコスト	28,379千円																												
6 学校	68	喜久田中学校	施設所管課	教委総務課	(屋外施設) 運動場面積：14,773	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数			築40年							築45年											
			所在地	喜久田町堀之内字下上ノ台8							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	4,929.27㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	1988(38)								概算額/決算額																				
			残使用年数	42								延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
			ランニングコスト	4,588千円																												
7 保育所	13	喜久田保育所	施設所管課	保育課	喜久田町堀之内字見陣原11-1	中	高	E：あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数			築25年							築30年											
			所在地	喜久田町堀之内字見陣原11-1							サービス	取組内容	あり方検討																			
			延床面積	628.75㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	2003(23)								概算額/決算額																				
			残使用年数	37								延床面積増減																				
			構造	S造							方針	少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。																				
			ランニングコスト	102,810千円																												
8 放課後児童クラブ	48	喜久田小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	喜久田小学校： 5,457.9㎡ 喜久田小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 喜久田小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数				築45年							築50年										
			所在地	喜久田町堀之内字上馬面3							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	1984(42)								概算額/決算額																				
			残使用年数	38								延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
			ランニングコスト	7,433千円																												

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	延床面積							サービス	取組内容	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
8 放課後児童クラブ	49	喜久田小児童クラブ第2教室	施設所管課	子ども総務企画課	喜久田小学校: 5,457.9㎡≪学校≫ 喜久田小児童クラブ第1教室:63.0㎡ 喜久田小児童クラブ第2教室:63.0㎡	高	高	A:継続	予防保全	B(2024)	経過年数					築45年						築50年									
			所在地	喜久田町堀之内字上馬面3							サービス	取組内容	継続																		
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	維持補修																		
			建築年度(経過年数)	1984(42)								概算額/決算額																			
			残使用年数	38							延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																			
			ランニングコスト	7,432千円																											
11 庁舎等	8	喜久田行政センター	施設所管課	喜久田行政センター	喜久田ふれあいセンター: 1,022.3㎡ 喜久田公民館:54.0㎡ 喜久田地域交流センター: 158.8㎡≪集会施設≫ 喜久田行政センター: 400.6㎡ 中央図書館喜久田分館: 71.0㎡≪図書館≫	高	高	A:継続	予防保全	B(2024)	経過年数			築30年							築35年										
			所在地	喜久田町堀之内字下河原1							サービス	取組内容	継続																		
			延床面積	400.60㎡							建物	取組内容	長寿命化	空調設計	空調改修																
			建築年度(経過年数)	1997(29)								概算額/決算額	57,418	3,569																	
			残使用年数	51							延床面積増減																				
			構造	S造							方針	行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																			
			ランニングコスト	39,776千円																											
12 防災施設	76	喜久田第1分団第1班(堀之内)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	喜久田町堀之内字差場東34-15	中	高	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数					築35年							築40年								
			所在地	喜久田町堀之内字差場東34-15							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																	
			延床面積	99.37㎡							建物	取組内容	維持補修																		
			建築年度(経過年数)	1993(33)								概算額/決算額																			
			残使用年数	27							延床面積増減																				
			構造	W造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																			
			ランニングコスト	600千円																											
12 防災施設	77	喜久田第1分団第2班(北部)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	喜久田町堀之内字赤津前81-1	中	低	E:あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数							築45年						築50年							
			所在地	喜久田町堀之内字赤津前81-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																	
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修																		
			建築年度(経過年数)	1985(41)								概算額/決算額																			
			残使用年数	19							延床面積増減																				
			構造	W造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																			
			ランニングコスト	233千円																											
12 防災施設	78	喜久田第2分団第1班(早稲原)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	喜久田町早稲原字下ノ橋19-1	中	高	E:あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数	築5年											築10年								
			所在地	喜久田町早稲原字下ノ橋19-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																	
			延床面積	88.19㎡							建物	取組内容	維持補修																		
			建築年度(経過年数)	2021(5)								概算額/決算額																			
			残使用年数	55							延床面積増減																				
			構造	W造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																			
			ランニングコスト	27千円																											

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 種類 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サ ー ビ ス 評 価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 (評 価 年 度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
		施設所管課	防災危機管理課								経過年数																	
12 防災 施設	79 喜久田第2分団第2班(久留米)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数					築40年						築45年							
		所在地	喜久田町前田沢字坪子72-34							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討															
		延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修																
		建築年度(経過年数)	1990(36)								概算額/決算額																	
		残使用年数	24								延床面積増減																	
		構造	W造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																	
		ランニングコスト	288千円																									
12 防災 施設	80 喜久田第2分団第2班(前田沢)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数					築45年						築50年							
		所在地	喜久田町前田沢一丁目41-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討															
		延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修																
		建築年度(経過年数)	1984(42)								概算額/決算額																	
		残使用年数	18								延床面積増減																	
		構造	W造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																	
		ランニングコスト	316千円																									
12 防災 施設	81 喜久田第3分団第1班(西原)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数			築55年							築60年								
		所在地	喜久田町字松ヶケ作15-39							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討															
		延床面積	59.60㎡							建物	取組内容	維持補修																
		建築年度(経過年数)	1972(54)								概算額/決算額																	
		残使用年数	6								延床面積増減																	
		構造	CB造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																	
		ランニングコスト	346千円																									
12 防災 施設	82 喜久田第3分団第2班(鳥取)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数				築45年						築50年								
		所在地	喜久田町早稲原字佐左門前3-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討															
		延床面積	39.74㎡							建物	取組内容	維持補修																
		建築年度(経過年数)	1983(43)								概算額/決算額																	
		残使用年数	17								延床面積増減																	
		構造	W造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																	
		ランニングコスト	215千円																									
12 防災 施設	83 喜久田第3分団第2班(南部)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数				築55年						築60年								
		所在地	喜久田町字遠北原3-27							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討															
		延床面積	33.00㎡							建物	取組内容	維持補修																
		建築年度(経過年数)	1973(53)								概算額/決算額																	
		残使用年数	7								延床面積増減																	
		構造	CB造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																	
		ランニングコスト	208千円																									

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 種類 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サ ー ビ ス 評 価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 (評 価 年 度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
13 市営住宅	18 千杯田市営住宅 (第一)	施設所管課	住宅政策課		高	高	A: 継続	予 防 保 全	B (2 0 2 4)	経過年数		築45年					築50年											
		所在地	喜久田町堀之内字千杯田1							サービス	取組内容	継続																
		延床面積	1,082.21㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化															
		建築年度(経過年数)	1982(44)							建物	概算額/決算額	1,311																
		残使用年数	36							建物	延床面積増減																	
		構造	RC造							方針	市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																	
		ランニングコスト	9,486千円																									
13 市営住宅	19 千杯田市営住宅 (第二)	施設所管課	住宅政策課		高	高	A: 継続	予 防 保 全	B (2 0 2 4)	経過年数		築45年					築50年											
		所在地	喜久田町堀之内字千杯田1							サービス	取組内容	継続																
		延床面積	2,745.66㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化															
		建築年度(経過年数)	1982(44)							建物	概算額/決算額	2,347																
		残使用年数	36							建物	延床面積増減																	
		構造	RC造							方針	市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																	
		ランニングコスト	3,611千円																									
16 その他施設	20 喜久田駅自転車 等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事 後 保 全	-	経過年数																		
		所在地	喜久田町堀之内字南門内4-2							サービス	取組内容	継続																
		延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																
		建築年度(経過年数)	-							建物	概算額/決算額																	
		残使用年数	-							建物	延床面積増減																	
		構造	-							方針	自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。																	
		ランニングコスト	32千円																									
17 公園	114 菖蒲池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E: あり方検討	事 後 保 全	B (2 0 2 4)	経過年数	築30年						築35年											
		所在地	喜久田町字菖蒲池19-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討															
		延床面積	12.25㎡							建物	取組内容	維持補修																
		建築年度(経過年数)	1996(30)							建物	概算額/決算額																	
		残使用年数	30							建物	延床面積増減																	
		構造	RC造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																	
		ランニングコスト	804千円																									
17 公園	115 百合ヶ丘公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E: あり方検討	事 後 保 全	A (2 0 2 4)	経過年数				築20年						築25年								
		所在地	喜久田町字入ノ内15-50							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討															
		延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	維持補修																
		建築年度(経過年数)	2009(17)							建物	概算額/決算額																	
		残使用年数	43							建物	延床面積増減																	
		構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																	
		ランニングコスト	766千円																									

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 類型	類型 別 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サ ー ビ ス 評 価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 (評 価 年 度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			経過年数																											
17 公園	116	堀ノ内公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E： あり 方 検 討	事 後 保 全	A (2 0 2 4)	経過年数			築50年					築55年											
			所在地	喜久田町堀之内字堀内179-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	7.12㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1977(49)								概算額/決算額																		
			残使用年数	11								延床面積増減																		
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																	
			ランニングコスト	878千円																										
17 公園	117	宇倍公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E： あり 方 検 討	事 後 保 全	A (2 0 2 4)	経過年数						築30年						築35年							
			所在地	喜久田町卸三丁目42							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	28.10㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2000(26)								概算額/決算額																		
			残使用年数	34								延床面積増減																		
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																	
			ランニングコスト	2,030千円																										
17 公園	118	新池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E： あり 方 検 討	事 後 保 全	A (2 0 2 4)	経過年数		築15年						築20年											
			所在地	喜久田町早稲原字上ノ堀54-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	16.33㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2011(15)								概算額/決算額																		
			残使用年数	45								延床面積増減																		
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																	
			ランニングコスト	2,323千円																										