

# 第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

## 【富久山】

2026（令和8年）3月  
（2026（令和8年）4月更新）

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧の見方

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035			
			④	⑤								⑬										⑭	⑮	⑯
①	②	③	施設所管課	④	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰	経過年数		⑱										
			所在地	⑤								サービス	取組内容	⑲	⑳									
			延床面積	⑥								建物	取組内容	㉑	㉒									
			建築年度(経過年数)	⑦									概算額/決算額	㉓	㉔									
			残使用年数	⑧								延床面積増減	㉕	㉖										
			構造	⑨								方針		㉗										
			ランニングコスト	⑩																				

【表示項目と内容】

①施設類型	施設の目的・用途等により類似する施設を分類した名称を表示
②類型別No.	施設類型別の通し番号
③施設名	施設の条例等による名称を表示
④施設所管課	施設を管理する所属を表示
⑤所在地	施設所在地の住所を表示
⑥延床面積	施設の延床面積(複数棟は合計面積)を表示 ※借用施設は面積に含まない
⑦建築年度(経過年数)	主たる建物の建築年度及び2026年度中に迎える経過年数を表示
⑧残使用年数	目標使用年数に対する2026年度時点での残使用年数
⑨構造	主たる建物の構造を表示 【W造(木造), CB造(コンクリートブロック造), PC造(プレキャストコンクリート造), S造(鉄骨造), SL造(軽量鉄骨造), RC造(鉄筋コンクリート造), SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)】
⑩ランニングコスト(年間)	当該施設の運営や維持管理に係る、人件費、光熱水費、修繕費などの年間経費を表示(2019年度から2023年度までの5年間の平均額)
⑪複合化状況/備考	複合施設の場合は、同一建物にある他の施設の情報を表示
⑫サービス評価	サービス評価の結果を次の中から表示 【高, 中, 低】
⑬建物評価	建物評価の結果を次の中から表示 【高, 低】
⑭総合評価	サービス評価及び建物評価の組合せによる、個別施設計画期間(2026~2035)の方針を次の中から表示 【A:継続, B:建物更新, C:サービス廃止, D:廃止, E:あり方検討, -】
⑮保全方針	維持保全の方針を次の中から表示 【予防保全, 事後保全】
⑯劣化度評価(評価年度)	点検診断等で得られた情報から建物の劣化状況を評価した結果を次の中から表示(評価を実施した年度を表示) 【A, B, C, D】

⑰経過年数	建築からの経過年数を5年単位で表示
⑱取組内容(サービス)総括	個別施設計画期間の10年間におけるサービスの取組方針を次の中から表示 【継続, 継続(移転), 廃止, あり方検討】
⑲取組内容(サービス)年度別	サービスの取組方針に基づき実施する各年度の取組内容及び実施時期を表示
㉑取組内容(建物)総括	個別施設計画期間の10年間における建物の取組方針を次の中から表示 【更新, 長寿命化, 維持補修, 集約・複合化, 転用・譲渡等, 解体, 建物なし】
㉒取組内容(建物)年度別	建物の取組方針に基づき実施する各年度の取組内容及び実施時期を表示 表示される略語の意味は次のとおり ・「大規模」 : 大規模改修 ・「中規模」 : 中規模改修 ・「積み残し」 : 積み残し改修
㉓概算/決算額(合計)	個別施設計画期間の10年間における改修・更新の取組に要する費用の概算額及び決算額の合計を表示 ※概算額は総務省の更新費用試算ソフトにおける改修・更新単価等を元に試算した額
㉔概算額/決算額(年度別)	計画上の改修に要する費用の概算額及び決算額を表示 ※表示する金額は、実施年度に予算額を表示し、実施後に決算額に更新。
㉕延床面積増減(合計)	個別施設計画期間の10年間における当該施設の延床面積の増減を表示
㉖延床面積増減(年度別)	当該建物の延べ床面積の増減を表示 ※該年度の翌年度に更新
㉗方針	個別施設計画期間の10年間におけるサービス・建物の取組の具体的な方針

※一覧表に掲載されている施設は令和5(2023)年度末時点に存在した施設です。  
 ※⑥延床面積、⑦建築年度、⑪複合化状況については、令和5(2023)年度末時点の数値です。

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	防災危機管理課								経過年数			築40年									築45年						
1 集会施設	14	富久山コミュニティ消防センター	施設所管課	防災危機管理課	富久山コミュニティ消防センター：372.1㎡ 富久山第3分団第1班（下・上・西部）：74.5㎡≪防災施設≫ 行健第二小第2児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築40年						築45年									
			サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																		
			建物	取組内容							維持補修																			
				概算額 / 決算額																										
				延床面積増減																										
			方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																										
			ランニングコスト	3,146千円																										
1 集会施設	84	富久山公民館	施設所管課	生涯学習課	※富久山総合学習センターが兼ねる。	高	-	-	事後保全	-	経過年数			築40年						築45年										
			サービス	取組内容							継続																			
			建物	取組内容							建物なし																			
				概算額 / 決算額																										
				延床面積増減																										
			方針	富久山総合学習センターが兼ねる施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。																										
			ランニングコスト	21,398千円																										
1 集会施設	85	行徳地域公民館	施設所管課	生涯学習課	富久山町久保田字樹形43-2	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築50年						築55年									
			サービス	取組内容							継続																			
			建物	取組内容							長寿命化																			
				概算額 / 決算額							101,591																			
				延床面積増減																										
			方針	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																										
			ランニングコスト	12,038千円																										
1 集会施設	86	富久山公民館久保田分館	施設所管課	生涯学習課	富久山町久保田字山王路9	低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築40年						築45年									
			サービス	取組内容							廃止	サービス廃止検討																		
			建物	取組内容							転用・譲渡等																			
				概算額 / 決算額																										
				延床面積増減																										
			方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方にに基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。																										
			ランニングコスト	1,197千円																										
1 集会施設	87	富久山公民館福原分館	施設所管課	生涯学習課	富久山町福原字福原8-3	低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年								
			サービス	取組内容							廃止	サービス廃止検討																		
			建物	取組内容							転用・譲渡等																			
				概算額 / 決算額																										
				延床面積増減																										
			方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方にに基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。																										
			ランニングコスト	781千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035											
			施設所管課	生涯学習課								経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
1 集会施設	8	八山田地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	事後保全	B(2024)	経過年数			築30年						築35年												
			所在地	八山田五丁目410							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	590.47㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	1998(28)								概算額/決算額																				
			残使用年数	32							延床面積増減																					
			構造	W造							方針	引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																				
			ランニングコスト	8,207千円																												
1 集会施設	89	富久山公民館小泉分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B(2024)	経過年数	築25年							築30年													
			所在地	富久山町北小泉字前田1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討																		
			延床面積	272.44㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等																			
			建築年度(経過年数)	2001(25)								概算額/決算額																				
			残使用年数	35							延床面積増減																					
			構造	W造							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。																				
			ランニングコスト	1,048千円																												
1 集会施設	112	富久山総合学習センター	施設所管課	生涯学習課	※富久山公民館を兼ねる。	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数		築40年						築45年													
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	2,657.02㎡							建物	取組内容	長寿命化	改修方針検討																		
			建築年度(経過年数)	1987(39)								概算額/決算額	575,597						実施設計	大規模	大規模											
			残使用年数	41							延床面積増減																					
			構造	RC造							方針	地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
			ランニングコスト	25,071千円																												
1 集会施設	113	富久山総合学習センター別館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数			築5年							築10年											
			所在地	富久山町久保田字久保田216							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	1,109.00㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	2023(3)								概算額/決算額																				
			残使用年数	77							延床面積増減																					
			構造	RC造							方針	地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
			ランニングコスト	2,111千円																												
3 図書館	4	富久山図書館	施設所管課	中央図書館	富久山図書館：2,078.7㎡ 富久山行政センター：388.1㎡<<庁舎等>>	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数			築35年							築40年											
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	2,078.70㎡							建物	取組内容	長寿命化	改修方針検討																		
			建築年度(経過年数)	1993(33)								概算額/決算額	428,824																			
			残使用年数	47							延床面積増減																					
			構造	RC造							方針	行政センターとの複合施設であり、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
			ランニングコスト	39,190千円																												

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
			施設所管課	スポーツ振興課								経過年数																			
4 スポーツ施設	30	富久山スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	(屋外施設) 競技場面積：28,906㎡ ソフトボール2面 又はサッカー1面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	A(2024)	経過年数					築15年						築20年									
			サービス	取組内容							継続																				
			建物	取組内容							維持補修																				
				概算額 / 決算額																											
				延床面積増減																											
			方針	地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																											
			ランニングコスト	3,939千円																											
6 学校	37	行健小学校	施設所管課	教委総務課	行健小学校：8,043.9㎡ 行健小児童クラブ第1教室：144.0㎡ 行健小児童クラブ第3教室：63.0㎡<<放課後児童クラブ>> (屋外施設) 運動場面積：6,571㎡	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数		築35年										築40年								
			サービス	取組内容							継続																				
			建物	取組内容							長寿命化																			設計(校舎)	大規模(校舎)
				概算額 / 決算額							685,024																				
				延床面積増減																											
			方針	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																											
			ランニングコスト	61,617千円																											
6 学校	38	行健第二小学校	施設所管課	教委総務課	(屋外施設) 運動場面積：11,043	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数			築30年									築35年								
			サービス	取組内容							継続																				
			建物	取組内容							長寿命化	中規模(体育館)																			
				概算額 / 決算額							115,110	115,110																			
				延床面積増減																											
			方針	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																											
			ランニングコスト	58,308千円																											
6 学校	39	行徳小学校	施設所管課	教委総務課	(屋外施設) 運動場面積：13,079㎡	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数					築60年								築65年							
			サービス	取組内容							継続																				
			建物	取組内容							長寿命化	大規模(体育館)																		中規模(校舎)	中規模(校舎)
				概算額 / 決算額							495,800	308,000																			
				延床面積増減																											
			方針	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																											
			ランニングコスト	38,587千円																											
6 学校	40	小泉小学校	施設所管課	教委総務課	小泉小学校：2,683.6㎡ 小泉小児童クラブ：95.6㎡<<放課後児童クラブ>> (屋外施設) 運動場面積：6,269㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数		築35年										築40年								
			サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																			
			建物	取組内容							維持補修																				
				概算額 / 決算額																											
				延床面積増減																											
			方針	文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。																											
			ランニングコスト	14,495千円																											

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
			施設所管課	教委総務課							サービス	取組内容	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
6 学校	41	明健小学校	施設所管課	教委総務課	明健小学校：6,157.4㎡ 明健小児童クラブ第1教室：117.0㎡ 明健小児童クラブ第2教室：85.4㎡<<放課後児童クラブ>> (屋外施設) 運動場面積：6,536㎡	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数					築40年							築45年									
			所在地	富久山町八山田字大森新田70							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	6,157.44㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	1989(37)								概算額/決算額																				
			残使用年数	43							延床面積増減																					
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																			
			ランニングコスト	42,979千円																												
6 学校	70	行健中学校	施設所管課	教委総務課	(屋外施設) 運動場面積：11,000㎡ テニスコート2面	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数					築50年								築55年								
			所在地	富久山町久保田字大原16							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	8,381.66㎡							建物	取組内容	長寿命化																		中規模(体育館)	設計(校舎)
			建築年度(経過年数)	1979(47)								概算額/決算額	189,950																			
			残使用年数	33							延床面積増減																					
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																			
			ランニングコスト	40,016千円																												
6 学校	71	明健中学校	施設所管課	教委総務課	(屋外施設) 運動場面積：13,944㎡ テニスコート2面 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数			築20年										築25年								
			所在地	富久山町八山田字大森新田70							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	7,874.07㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	2006(20)								概算額/決算額																				
			残使用年数	60							延床面積増減																					
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																			
			ランニングコスト	39,484千円																												
7 保育所	6	久保田保育所	施設所管課	保育課	久保田保育所：776.8㎡ 北部地域子育て支援センター：233.9㎡<<子育て施設>>	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数					築15年									築20年							
			所在地	富久山町久保田字伊賀河原44-1							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	776.82㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	2014(12)								概算額/決算額																				
			残使用年数	68							延床面積増減																					
			構造	S造							方針		基幹保育所として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																			
			ランニングコスト	88,400千円																												
7 保育所	12	富久山保育所	施設所管課	保育課	富久山町福原字泉崎181-1	中	低	E：あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数			築45年										築50年								
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																		
			延床面積	682.23㎡							建物	取組内容	維持補修																			
			建築年度(経過年数)	1981(45)								概算額/決算額																				
			残使用年数	15							延床面積増減																					
			構造	RC造							方針		少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。																			
			ランニングコスト	89,718千円																												

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 類型 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サー ビス 評価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 ( 評 価 年 度)	取組手法		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
		施設所管課	延床面積							サービス	取組内容	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
8 放 課 後 児 童 ク ラ ブ	4 行 健 小 児 童 ク ラ ブ 第 1 教 室	施設所管課	子ども総務企画課	行健小学校：8,043.9 ㎡<学校> 行健小児童クラブ第1 教室：144.0㎡ 行健小児童クラブ第3 教室：63.0㎡	中	高	E： あり 方 検 討	事 後 保 全	B ( 2 0 2 4 )	経過年数		築35年						築40年													
		所在地	富久山町久保田宇空谷地23-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																		
		延床面積	144.00㎡							建物	取組内容	維持補修																			
		建築年度(経過年数)	1991 (35)								概算額 / 決算額																				
		残使用年数	25							延床面積増減																					
		構造	RC造							方針	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。																				
		ランニングコスト	7,812千円																												
8 放 課 後 児 童 ク ラ ブ	5 行 健 小 児 童 ク ラ ブ 第 2 教 室	施設所管課	子ども総務企画課	行健小学校：8,043.9 ㎡<学校> 行健小児童クラブ第1 教室：144.0㎡ 行健小児童クラブ第3 教室：63.0㎡	中	高	E： あり 方 検 討	事 後 保 全	A ( 2 0 2 4 )	経過年数		築20年						築25年													
		所在地	富久山町久保田宇空谷地23-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																		
		延床面積	79.12㎡							建物	取組内容	維持補修																			
		建築年度(経過年数)	2006 (20)								概算額 / 決算額																				
		残使用年数	40							延床面積増減																					
		構造	S造							方針	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。																				
		ランニングコスト	7,592千円																												
8 放 課 後 児 童 ク ラ ブ	6 行 健 小 児 童 ク ラ ブ 第 3 教 室	施設所管課	子ども総務企画課	行健小学校：8,043.9 ㎡<学校> 行健小児童クラブ第1 教室：144.0㎡ 行健小児童クラブ第3 教室：63.0㎡	高	高	A： 継 続	予 防 保 全	B ( 2 0 2 4 )	経過年数		築35年						築40年													
		所在地	富久山町久保田宇空谷地23-1							サービス	取組内容	継続																			
		延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	長寿命化																			
		建築年度(経過年数)	1991 (35)								概算額 / 決算額	685,024																			
		残使用年数	45							延床面積増減																					
		構造	RC造							方針	学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
		ランニングコスト	5,058千円																												
8 放 課 後 児 童 ク ラ ブ	22 明 健 小 児 童 ク ラ ブ 第 1 教 室	施設所管課	子ども総務企画課	明健小学校：6,157.4 ㎡<学校> 明健小児童クラブ第1 教室：117.0㎡ 明健小児童クラブ第2 教室：85.4㎡	高	高	A： 継 続	予 防 保 全	B ( 2 0 2 4 )	経過年数						築40年							築45年								
		所在地	富久山町八山田字大森新田70							サービス	取組内容	継続																			
		延床面積	117.00㎡							建物	取組内容	維持補修																			
		建築年度(経過年数)	1989 (37)								概算額 / 決算額																				
		残使用年数	43							延床面積増減																					
		構造	RC造							方針	学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
		ランニングコスト	7,516千円																												
8 放 課 後 児 童 ク ラ ブ	23 明 健 小 児 童 ク ラ ブ 第 2 教 室	施設所管課	子ども総務企画課	明健小学校：6,157.4 ㎡<学校> 明健小児童クラブ第1 教室：117.0㎡ 明健小児童クラブ第2 教室：85.4㎡	高	高	A： 継 続	予 防 保 全	B ( 2 0 2 4 )	経過年数						築40年							築45年								
		所在地	富久山町八山田字大森新田70							サービス	取組内容	継続																			
		延床面積	85.36㎡							建物	取組内容	維持補修																			
		建築年度(経過年数)	1989 (37)								概算額 / 決算額																				
		残使用年数	43							延床面積増減																					
		構造	RC造							方針	学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
		ランニングコスト	3,018千円																												

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	子ども総務企画課								2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
8	52	行徳小児童クラブ	施設所管課	子ども総務企画課		中	高	E:あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数			築20年						築25年										
			所在地	富久山町久保田字三軒堂143-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	147.69㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2008(18)								概算額/決算額																		
			残使用年数	42							延床面積増減																			
			構造	S造							方針	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	8,122千円																										
8	56	行徳第二小児童クラブ第1教室	施設所管課	子ども総務企画課		中	高	E:あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数					築20年						築25年								
			所在地	富久山町八山田字八津11-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	155.86㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2010(16)								概算額/決算額																		
			残使用年数	44							延床面積増減																			
			構造	S造							方針	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	7,694千円																										
8	57	行徳第二小児童クラブ第2教室	施設所管課	子ども総務企画課	富久山コミュニティ消防センター:372.1㎡ 富久山第3分団第1班(下・上・西部):74.5㎡ 《防災施設》 行徳第二小児童クラブ第2教室:専有スペースなし	中	-	E:あり方検討	事後保全	-( )	経過年数			築40年							築45年									
			所在地	八山田三丁目173							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																	
			建築年度(経過年数)	1988(38)								概算額/決算額																		
			残使用年数	-							延床面積増減																			
			構造	RC造							方針	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	4,154千円																										
8	58	行徳第二小児童クラブ第3教室	施設所管課	子ども総務企画課		中	-	E:あり方検討	事後保全	-( )	経過年数																			
			所在地	八山田五丁目433							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																	
			建築年度(経過年数)	-								概算額/決算額																		
			残使用年数	-							延床面積増減																			
			構造	-							方針	学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	2,055千円																										
8	68	小泉小児童クラブ	施設所管課	子ども総務企画課	小泉小学校:2,683.6㎡ 《学校》 小泉小児童クラブ:95.6㎡	中	高	E:あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数	築35年							築40年											
			所在地	富久山町北小泉字清水50							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	95.55㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1991(35)								概算額/決算額																		
			残使用年数	25							延床面積増減																			
			構造	RC造							方針	学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	7,318千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	子育て給付課								経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
9 子育て施設	6	北部地域子育て支援センター	施設所管課	子育て給付課	久保田保育所：776.8㎡<<保育所>> 北部地域子育て支援センター：233.9㎡	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数				築15年						築20年									
			所在地	富久山町久保田字伊賀河原44-1							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	233.90㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2014(12)								概算額/決算額																		
			残使用年数	68								延床面積増減																		
			構造	S造							方針	基幹保育所と複合化している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、長寿命化を図る。																		
			ランニングコスト	19,462千円																										
11 庁舎等	10	富久山行政センター	施設所管課	富久山行政センター	富久山図書館：2,078.7㎡<<図書館>> 富久山行政センター：388.1㎡	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数				築35年						築40年									
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	388.10㎡							建物	取組内容	長寿命化																	
			建築年度(経過年数)	1993(33)								概算額/決算額	428,824																	
			残使用年数	47								延床面積増減																		
			構造	RC造							方針	行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																		
			ランニングコスト	79,834千円																										
12 防災施設	93	富久山第1分団第1班(梅田)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	富久山町久保田字水口50	中	低	E：あり方検討	事後保全	-( )	経過年数					築65年						築70年								
			所在地	富久山町久保田字水口50							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	9.93㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1964(62)								概算額/決算額																		
			残使用年数	0								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	67千円																										
12 防災施設	94	富久山第1分団第2班(久保田)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	富久山町久保田字久保田90-1	中	低	E：あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数					築55年						築60年								
			所在地	富久山町久保田字久保田90-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	138.60㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1975(51)								概算額/決算額																		
			残使用年数	9								延床面積増減																		
			構造	S造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	1,019千円																										
12 防災施設	95	富久山第2分団第1班・第2班(支所前)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	富久山町福原字福原8-1	中	高	E：あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数				築35年						築40年									
			所在地	富久山町福原字福原8-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	153.61㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1993(33)								概算額/決算額																		
			残使用年数	27								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	907千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 種類 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サー ビス 評価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 ( 評 価 年 度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
		施設所管課	防災危機管理課								経過年数																	
12 防災施設	96 富久山第3分団第1班・第2班(下)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	富久山コミュニティ消防センター：372.1㎡ ≪集会施設≫ 富久山第3分団第1班(下・上・西部)：74.5㎡ 行健第二小第2児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数				築40年						築45年								
		サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																	
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																									
		ランニングコスト	537千円																									
12 防災施設	97 富久山第4分団第1班(北)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	富久山町北小泉字前田1-1	中	高	E：あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数						築40年					築45年							
		サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																	
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																									
		ランニングコスト	475千円																									
12 防災施設	98 旧富久山第3分団第1班(上)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	富久山町八山田字山崎60	低	低	D：廃止	事後保全	-	経過年数						築80年					築85年							
		サービス	取組内容							廃止済み	廃止済み																	
		建物	取組内容							廃止済み																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	廃止済み																									
		ランニングコスト	62千円																									
12 防災施設	184 富久山行政センター防災倉庫	施設所管課	防災危機管理課	富久山町福原字泉崎181-1	高	高	A：継続	事後保全	A(2024)	経過年数						築25年					築30年							
		サービス	取組内容							継続																		
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																									
		ランニングコスト	154千円																									
12 防災施設	187 水防センター	施設所管課	河川課	富久山町久保田字中台12	高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数		築25年									築30年							
		サービス	取組内容							継続																		
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	国の施設との複合施設で防災拠点として必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																									
		ランニングコスト	1,831千円																									

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	住宅政策課							サービス	取組内容	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
13 市営住宅	24	大原ふれあい市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A:継続	予防保全	B(2024)	経過年数					築35年						築40年									
			所在地	富久山町久保田字大原123-1							サービス	取組内容	継続																		
			延床面積	3,969.84㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化																	
			建築年度(経過年数)	1994(32)								概算額/決算額	316,588																		
			残使用年数	48							延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																			
			ランニングコスト	9,545千円																											
13 市営住宅	25	古町市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A:継続	予防保全	B(2024)	経過年数				築35年							築40年									
			所在地	富久山町久保田字古町137-1							サービス	取組内容	継続																		
			延床面積	1,942.97㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化																	
			建築年度(経過年数)	1993(33)								概算額/決算額	71,674																		
			残使用年数	47							延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																			
			ランニングコスト	3,094千円																											
13 市営住宅	26	道ノ窪市営住宅(第一)	施設所管課	住宅政策課		低	低	D:廃止	事後保全	C(2024)	経過年数			築65年							築70年										
			所在地	富久山町福原字道ノ窪53							サービス	取組内容	廃止済み	廃止済み																	
			延床面積	72.80㎡							建物	取組内容	廃止済み																		
			建築年度(経過年数)	1962(64)								概算額/決算額																			
			残使用年数	0							延床面積増減																				
			構造	PC造							方針	廃止済み																			
			ランニングコスト	2,554千円																											
13 市営住宅	27	大師前市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D:廃止	事後保全	C(2024)	経過年数					築65年						築70年									
			所在地	富久山町福原字大師前42							サービス	取組内容	廃止済み	廃止済み																	
			延床面積	292.16㎡							建物	取組内容	廃止済み																		
			建築年度(経過年数)	1965(61)								概算額/決算額																			
			残使用年数	0							延床面積増減																				
			構造	PC造							方針	廃止済み																			
			ランニングコスト	1,068千円																											
13 市営住宅	28	陣場市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D:廃止	事後保全	C(2024)	経過年数				築65年							築70年									
			所在地	富久山町福原字陣場1							サービス	取組内容	廃止																		
			延床面積	1,568.60㎡							建物	取組内容	解体																		
			建築年度(経過年数)	1963(63)								概算額/決算額																			
			残使用年数	0							延床面積増減																				
			構造	CB造							方針	各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。																			
			ランニングコスト	4,421千円																											

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
			施設所管課	住宅政策課							経過年数	サービス	取組内容	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035							
13	29	八山田四丁目市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A:継続	予防保全	B(2024)	経過年数					築35年						築40年								
			所在地	八山田四丁目24							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	7,336.40㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化																
			建築年度(経過年数)	1994(32)							建物	概算額/決算額	482,825																	
			残使用年数	48							建物	延床面積増減																		
			構造	RC造							方針	市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																		
			ランニングコスト	14,182千円																										
14	3	富久山クリーンセンター	施設所管課	資源循環課		高	高	A:継続	予防保全	C(2024)	経過年数						築35年						築40年							
			所在地	富久山町福原字北畑1-2							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	18,849.49㎡							建物	取組内容	維持補修																実施設計	大規模
			建築年度(経過年数)	1995(31)							建物	概算額/決算額																		
			残使用年数	-							建物	延床面積増減																		
			構造	SRC造							方針	市民生活に欠かせない施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																		
			ランニングコスト	1,027,595千円																										
14	4	富久山クリーンセンター衛生処理センター	施設所管課	資源循環課		中	高	E:あり方検討	予防保全	C(2024)	経過年数						築50年						築55年							
			所在地	富久山町福原字北畑40-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	4,405.21㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1979(47)							建物	概算額/決算額																		
			残使用年数	-							建物	延床面積増減																		
			構造	RC造							方針	市民生活に欠かせない施設であることから、施設のあり方を検討するまでの間、補修等を行いながら現状を維持する。																		
			ランニングコスト	270,743千円																										
14	5	富久山クリーンセンターリサイクルプラザ	施設所管課	資源循環課		高	高	A:継続	予防保全	B(2024)	経過年数					築30年							築35年							
			所在地	富久山町福原字北畑1-2							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	4,155.97㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1999(27)							建物	概算額/決算額																		
			残使用年数	-							建物	延床面積増減																		
			構造	S造							方針	市民生活に欠かせない施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																		
			ランニングコスト	66,899千円																										
16	40	富久山デイサービスセンター	施設所管課	健康長寿課		中	高	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数					築35年							築40年							
			所在地	富久山町久保田字大原123-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	807.52㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1994(32)							建物	概算額/決算額																		
			残使用年数	28							建物	延床面積増減																		
			構造	RC造							方針	デイサービスは民間事業者においてもサービス提供が可能であり、近隣の同種の民間事業者の増加に伴い、公設としての役割や適正な規模と配置についてあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	13,189千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 類型 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サー ビス 評価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 ( 評 価 年 度 )	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035							
		施設所管課	所在地								延床面積	ランニングコスト	経過年数	サービス	建物	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
16 その他施設	44 食肉衛生検査所	施設所管課	保健所食肉衛生検査所		高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数				築50年						築55年							
		所在地	富久山町久保田字古垣95-2							サービス	取組内容	継続															
		延床面積	622.01㎡							建物	取組内容	長寿命化		積み残し改修													
		建築年度(経過年数)	1979(47)								概算額/決算額	34,090															
		残使用年数	33								延床面積増減																
		構造	RC造							方針	と畜場法に基づき設置している施設であることから、隣接すると畜場の状況を踏まえながら、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																
		ランニングコスト	127,791千円																								
16 その他施設	48 中学校給食センター	施設所管課	学校管理課		高	低	B：建物更新	事後保全	B(2024)	経過年数		築55年						築60年									
		所在地	富久山町久保田字太郎殿前202							サービス	取組内容	継続(移転)		移転集約													
		延床面積	2,222.40㎡							建物	取組内容	解体		廃止													
		建築年度(経過年数)	1972(54)								概算額/決算額																
		残使用年数	6								延床面積増減																
		構造	RC造							方針	新たに整備予定の給食センターへ機能を移転し集約化を図り、老朽化に伴い建物の解体を検討する。																
		ランニングコスト	213,371千円																								
17 公園	123 阿良池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数		築30年						築35年									
		所在地	八山田一丁目106							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討														
		延床面積	12.42㎡							建物	取組内容	維持補修															
		建築年度(経過年数)	1997(29)								概算額/決算額																
		残使用年数	31								延床面積増減																
		構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																
		ランニングコスト	1,305千円																								
17 公園	124 館前公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数		築30年						築35年									
		所在地	八山田三丁目245							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討														
		延床面積	12.42㎡							建物	取組内容	維持補修															
		建築年度(経過年数)	1997(29)								概算額/決算額																
		残使用年数	31								延床面積増減																
		構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																
		ランニングコスト	1,603千円																								
17 公園	125 久保田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数			築30年					築35年									
		所在地	富久山町久保田字久保田53-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討														
		延床面積	12.10㎡							建物	取組内容	維持補修															
		建築年度(経過年数)	1998(28)								概算額/決算額																
		残使用年数	32								延床面積増減																
		構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																
		ランニングコスト	551千円																								

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 類型	類型 別 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サー ビス 評価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 ( 評 価 年 度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	公園緑地課								経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
17 公園	126	宮脇公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E: あり 方 検 討	事後 保 全	A ( 2 0 2 4 )	経過年数		築30年					築35年												
			所在地	八山田四丁目181							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	8.64㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1997(29)								概算額/決算額																		
			残使用年数	31								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	1,334千円																										
17 公園	127	三ツ坦公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E: あり 方 検 討	事後 保 全	B ( 2 0 2 4 )	経過年数		築30年					築35年												
			所在地	八山田六丁目261							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	6.48㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1996(30)								概算額/決算額																		
			残使用年数	30								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	1,121千円																										
17 公園	128	勝木沢公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E: あり 方 検 討	事後 保 全	A ( 2 0 2 4 )	経過年数		築20年					築25年												
			所在地	富久山町八山田字勝木沢102							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	8.38㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2007(19)								概算額/決算額																		
			残使用年数	41								延床面積増減																		
			構造	CB造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	501千円																										
17 公園	129	陣場公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E: あり 方 検 討	事後 保 全	B ( 2 0 2 4 )	経過年数			築40年							築45年									
			所在地	富久山町福原字陣場108-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	5.69㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1989(37)								概算額/決算額																		
			残使用年数	23								延床面積増減																		
			構造	CB造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	624千円																										
17 公園	130	前林公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E: あり 方 検 討	事後 保 全	A ( 2 0 2 4 )	経過年数		築30年						築35年											
			所在地	八山田七丁目197							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	8.64㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1997(29)								概算額/決算額																		
			残使用年数	31								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	1,486千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 類型	類型 別 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サー ビス 評価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 ( 評 価 年 度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	公園緑地課								経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
17 公園	131	南広谷公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E:あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数	築30年					築35年													
			所在地	八山田二丁目223							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	4.34㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1996(30)								概算額/決算額																		
			残使用年数	30								延床面積増減																		
			構造	その他							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	559千円																										
17 公園	132	福原公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E:あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数	築20年						築25年												
			所在地	富久山町八山田字山神久保6-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2006(20)								概算額/決算額																		
			残使用年数	40								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	541千円																										
17 公園	133	八山田西公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E:あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数	築15年						築20年												
			所在地	富久山町八山田字尾池南1-1外							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	16.78㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2011(15)								概算額/決算額																		
			残使用年数	45								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	1,963千円																										
17 公園	134	善宝池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E:あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数			築25年							築30年									
			所在地	富久山町久保田字大原163							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	38.56㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2003(23)								概算額/決算額																		
			残使用年数	37								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	7,879千円																										
17 公園	135	八山田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E:あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数	築30年						築35年												
			所在地	八山田五丁目468							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	46.00㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1996(30)								概算額/決算額																		
			残使用年数	30								延床面積増減																		
			構造	RC造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	3,403千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 類型	類型 別 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サー ビス 評価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 ( 評 価 年 度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	子育て給付課								経過年数	築10年						築15年											
17 公園	136	八山田こども公園	施設所管課	子育て給付課		高	高	A：継続	事後保全	A(2024)	経過年数	築10年						築15年												
			所在地	富久山町八山田字宮脇53-5							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	329.75㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2016(10)								概算額/決算額																		
			残使用年数	50								延床面積増減																		
			構造	S造							方針	引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																		
			ランニングコスト	9,468千円																										
17 公園	137	平成記念郡山こどものもり公園	施設所管課	公園緑地課		高	高	A：継続	事後保全	B(2024)	経過年数		築25年						築30年											
			所在地	富久山町福原字左内5-2							サービス	取組内容	継続	あり方検討																
			延床面積	516.56㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2002(24)								概算額/決算額																		
			残使用年数	36								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																		
			ランニングコスト	34,147千円																										
17 公園	138	宝沢沼農村公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数					築20年						築25年								
			所在地	富久山町福原字沼下55-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2010(16)								概算額/決算額																		
			残使用年数	44								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																		
			ランニングコスト	5,554千円																										