

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

【西田】

2026（令和8年）3月
（2026（令和8年）4月更新）

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧の見方

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035					
			施設所管課	④																		サービス	取組内容	⑱	建物	取組内容
①	②	③	施設所管課	④	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	経過年数		⑰													
			所在地	⑤							サービス	取組内容	⑱	⑲												
			延床面積	⑥							建物	取組内容	⑳	㉑												
			建築年度(経過年数)	⑦							建物	概算額/決算額	㉒	㉓												
			残使用年数	⑧							建物	延床面積増減	㉔	㉕												
			構造	⑨							方針		㉖													
			ランニングコスト	⑩																						

【表示項目と内容】

①施設類型	施設の目的・用途等により類似する施設を分類した名称を表示	⑰経過年数	建築からの経過年数を5年単位で表示
②類型別No.	施設類型別の通し番号	⑱取組内容(サービス)総括	個別施設計画期間の10年間におけるサービスの取組方針を次の中から表示 【継続, 継続(移転), 廃止, あり方検討】
③施設名	施設の条例等による名称を表示	⑲取組内容(サービス)年度別	サービスの取組方針に基づき実施する各年度の取組内容及び実施時期を表示
④施設所管課	施設を管理する所属を表示	⑳取組内容(建物)総括	個別施設計画期間の10年間における建物の取組方針を次の中から表示 【更新, 長寿命化, 維持補修, 集約・複合化, 転用・譲渡等, 解体, 建物なし】
⑤所在地	施設所在地の住所を表示	㉑取組内容(建物)年度別	建物の取組方針に基づき実施する各年度の取組内容及び実施時期を表示 表示される略語の意味は次のとおり ・「大規模」：大規模改修 ・「中規模」：中規模改修 ・「積み残し」：積み残し改修
⑥延床面積	施設の延床面積(複数棟は合計面積)を表示 ※借用施設は面積に含まない	㉒概算/決算額(合計)	個別施設計画期間の10年間における改修・更新の取組に要する費用の概算額及び決算額の合計を表示 ※概算額は総務省の更新費用試算ソフトにおける改修・更新単価等を元に試算した額
⑦建築年度(経過年数)	主たる建物の建築年度及び2026年度中に迎える経過年数を表示	㉓概算額/決算額(年度別)	計画上の改修に要する費用の概算額及び決算額を表示 ※表示する金額は、実施年度に予算額を表示し、実施後に決算額に更新。
⑧残使用年数	目標使用年数に対する2026年度時点での残使用年数	㉔延床面積増減(合計)	個別施設計画期間の10年間における当該施設の延床面積の増減を表示
⑨構造	主たる建物の構造を表示 【W造(木造), CB造(コンクリートブロック造), PC造(プレキャストコンクリート造), S造(鉄骨造), SL造(軽量鉄骨造), RC造(鉄筋コンクリート造), SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)】	㉕延床面積増減(年度別)	当該建物の延べ床面積の増減を表示 ※該年度の翌年度に更新
⑩ランニングコスト(年間)	当該施設の運営や維持管理に係る、人件費、光熱水費、修繕費などの年間経費を表示(2019年度から2023年度までの5年間の平均額)	㉖方針	個別施設計画期間の10年間におけるサービス・建物の取組の具体的な方針
⑪複合化状況/備考	複合施設の場合は、同一建物にある他の施設の情報を表示		
⑫サービス評価	サービス評価の結果を次の中から表示 【高, 中, 低】		
⑬建物評価	建物評価の結果を次の中から表示 【高, 低】		
⑭総合評価	サービス評価及び建物評価の組合せによる、個別施設計画期間(2026~2035)の方針を次の中から表示 【A:継続, B:建物更新, C:サービス廃止, D:廃止, E:あり方検討, -】		
⑮保全方針	維持保全の方針を次の中から表示 【予防保全, 事後保全】		
⑯劣化度評価(評価年度)	点検診断等で得られた情報から建物の劣化状況を評価した結果を次の中から表示(評価を実施した年度を表示) 【A, B, C, D】		

※一覧表に掲載されている施設は令和5(2023)年度末時点に存在した施設です。
 ※⑥延床面積、⑦建築年度、⑪複合化状況については、令和5(2023)年度末時点の数値です。

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
			施設所管課	生涯学習課							経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035											
1 集会施設	9	西田ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	西田ふれあいセンター：1,584.2㎡ 西田公民館：77.6㎡ 西田行政センター：240.0㎡<<庁舎等>> 中央図書館西田分館：96.0㎡<<図書館>>	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数		築20年						築25年													
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	1,584.23㎡							建物	取組内容	長寿命化													改修内容検討	実施設計	中規模				
			建築年度(経過年数)	2006(20)							建物	概算額/決算額	439,522																			
			残使用年数	60							建物	延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
			ランニングコスト	6,123千円																												
1 集会施設	31	西田地域交流センター	施設所管課	健康長寿課	西田町三町目字仁王ヶ作19-2	低	高	C：サービス廃止	事後保全	C(2024)	経過年数					築40年							築45年									
			所在地	西田町三町目字仁王ヶ作19-2							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討																		
			延床面積	548.08㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等																			
			建築年度(経過年数)	1989(37)							建物	概算額/決算額																				
			残使用年数	23							建物	延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	入浴サービスは民間事業者においても提供が可能であり、その他のサービスも利用状況等に課題があることから、サービス廃止を検討するとともに、建物の他用途への転用や譲渡を検討する。																				
			ランニングコスト	12,962千円																												
1 集会施設	103	西田公民館高野分館	施設所管課	生涯学習課	西田町丹伊田字西荒井258	低	高	C：サービス廃止	事後保全	B(2024)	経過年数		築35年						築40年													
			所在地	西田町丹伊田字西荒井258							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討																		
			延床面積	205.36㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等																			
			建築年度(経過年数)	1991(35)							建物	概算額/決算額																				
			残使用年数	25							建物	延床面積増減																				
			構造	W造							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。																				
			ランニングコスト	975千円																												
1 集会施設	104	西田公民館根木屋分館	施設所管課	生涯学習課	西田町根木屋字成宮134-2	低	高	C：サービス廃止	事後保全	B(2024)	経過年数					築40年							築45年									
			所在地	西田町根木屋字成宮134-2							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討																		
			延床面積	115.93㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等																			
			建築年度(経過年数)	1988(38)							建物	概算額/決算額																				
			残使用年数	22							建物	延床面積増減																				
			構造	W造							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。																				
			ランニングコスト	991千円																												
1 集会施設	124	西田公民館	施設所管課	生涯学習課	西田町三町目字桜内259	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数		築20年						築25年													
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	継続																			
			延床面積	77.60㎡							建物	取組内容	長寿命化													改修内容検討	実施設計	中規模				
			建築年度(経過年数)	2006(20)							建物	概算額/決算額	439,522																			
			残使用年数	60							建物	延床面積増減																				
			構造	RC造							方針	行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																				
			ランニングコスト	11,043千円																												

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	生涯学習課								経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
1 集会施設	140	西田公民館木村分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-	経過年数																			
			所在地	西田町木村字川端57							サービス	取組内容	廃止	廃止検討																
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																	
			建築年度(経過年数)	-								概算額/決算額																		
			残使用年数	-								延床面積増減																		
			構造	-							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。																		
			ランニングコスト	35千円																										
1 集会施設	141	西田公民館鬼生田分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-	経過年数																			
			所在地	西田町鬼生田字町323							サービス	取組内容	廃止	廃止検討																
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																	
			建築年度(経過年数)	-								概算額/決算額																		
			残使用年数	-								延床面積増減																		
			構造	-							方針	「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。																		
			ランニングコスト	35千円																										
3 図書館	16	中央図書館西田分館	施設所管課	中央図書館	西田ふれあいセンター：1,584.2㎡ 西田公民館：77.6㎡<集会所> 西田行政センター：240.0㎡<庁舎等> 中央図書館西田分館：96.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数		築20年						築25年											
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	96.00㎡							建物	取組内容	長寿命化												改修内容検討		実施設計		中規模	
			建築年度(経過年数)	2006(20)								概算額/決算額	439,522																	
			残使用年数	60								延床面積増減																		
			構造	RC造							方針	他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。																		
			ランニングコスト	1,184千円																										
6 学校	78	西田学園義務教育学校	施設所管課	教委総務課	西田学園義務教育学校：10,238.1㎡ 西田学園児童クラブ：134.4㎡<放課後児童クラブ> (屋外施設) 運動場面積：9,772㎡ テニスコート2面	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数			築10年									築15年							
			所在地	西田町鬼生田字杉内535							サービス	取組内容	継続																	
			延床面積	10,238.08㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2017(9)								概算額/決算額																		
			残使用年数	71								延床面積増減																		
			構造	RC造							方針	計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																		
			ランニングコスト	98,836千円																										
7 保育所	17	西田保育所	施設所管課	保育課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数								築25年					築30年						
			所在地	西田町三町目字仁王ヶ作18							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	661.03㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2005(21)								概算額/決算額																		
			残使用年数	39								延床面積増減																		
			構造	W造							方針	少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	79,645千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035									
			施設所管課	延床面積							経過年数	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
8 放課後児童クラブ	70	西田学園児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	西田学園義務教育学校：10238.1㎡<学校> 西田学園児童クラブ：134.4㎡	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数			築10年						築15年											
			所在地	西田町鬼生田字杉内734-1							サービス	取組内容	継続																		
			延床面積	134.40㎡							建物	取組内容	維持補修																		
			建築年度(経過年数)	2017(9)								概算額/決算額																			
			残使用年数	71							延床面積増減																				
			構造	RC造							方針		学校の校舎に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																		
			ランニングコスト	7,502千円																											
8 放課後児童クラブ	71	西田学園児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-()	経過年数		築20年							築25年											
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																	
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし																		
			建築年度(経過年数)	2006(20)								概算額/決算額																			
			残使用年数	-							延床面積増減																				
			構造	RC造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	96千円																											
11 庁舎等	14	西田行政センター	施設所管課	西田行政センター	西田ふれあいセンター：1,584.2㎡ 西田公民館：77.6㎡<集会施設> 西田行政センター：240.0㎡ 中央図書館西田分館：96.0㎡<図書館>	高	高	A：継続	予防保全	A(2024)	経過年数		築20年								築25年										
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	継続																		
			延床面積	240.00㎡							建物	取組内容	長寿命化													改修内容検討	実施設計	中規模			
			建築年度(経過年数)	2006(20)								概算額/決算額	439,522																		
			残使用年数	60							延床面積増減																				
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																		
			ランニングコスト	26,418千円																											
12 防災施設	168	西田第1分団第1班(丹伊田西)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数									築40年			築45年								
			所在地	西田町丹伊田字西荒井288-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																	
			延床面積	78.67㎡							建物	取組内容	維持補修																		
			建築年度(経過年数)	1990(36)								概算額/決算額																			
			残使用年数	24							延床面積増減																				
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	564千円																											
12 防災施設	169	西田第1分団第1班(丹伊田東)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数									築35年			築40年								
			所在地	西田町丹伊田字大久保502-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																	
			延床面積	50.80㎡							建物	取組内容	維持補修																		
			建築年度(経過年数)	1992(34)								概算額/決算額																			
			残使用年数	26							延床面積増減																				
			構造	S造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																		
			ランニングコスト	324千円																											

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 種類 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス 評価	建物 評価	総合 評価	安全 方針	劣化度 評価 (評価 年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
		施設所管課	防災危機管理課								経過年数																	
1 2 防災 施設	170 西田第1分団第2 班(高柴)車庫 詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E: あり 方 検 討	事後 保 全	C (2024)	経過年数			築35年						築40年									
		サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																	
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																									
		ランニングコスト	302千円																									
1 2 防災 施設	171 西田第1分団第3 班(土棚)車庫 詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E: あり 方 検 討	事後 保 全	C (2024)	経過年数		築45年						築50年										
		サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																	
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																									
		ランニングコスト	339千円																									
1 2 防災 施設	172 西田第2分団第1 班(大網)車庫 詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E: あり 方 検 討	事後 保 全	C (2024)	経過年数				築55年						築60年								
		サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																	
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																									
		ランニングコスト	260千円																									
1 2 防災 施設	173 西田第2分団第1 班(沢田)車庫 詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E: あり 方 検 討	事後 保 全	C (2024)	経過年数		築50年						築55年										
		サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																	
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																									
		ランニングコスト	292千円																									
1 2 防災 施設	174 西田第2分団第1 班(町)車庫 詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E: あり 方 検 討	事後 保 全	C (2024)	経過年数		築40年						築45年										
		サービス	取組内容							あり方検討	あり方検討																	
		建物	取組内容							維持補修																		
			概算額 / 決算額																									
			延床面積増減																									
		方針	消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																									
		ランニングコスト	305千円																									

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設 種類	類型 別 No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サ ー ビ ス 評 価	建 物 評 価	総 合 評 価	保 全 方 針	劣 化 度 評 価 (評 価 年 度)	取組手法		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035								
			経過年数																											
1 2 防 災 施 設	175	西田第2分団第2班(平・桜内・大平)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E:あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数						築10年						築15年							
			所在地	西田町三町目字竹ノ内128-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	96.88㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2020(6)								概算額/決算額																		
			残使用年数	54								延床面積増減																		
			構造	W造							方針																			
			ランニングコスト	342千円							消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																			
1 2 防 災 施 設	176	西田第3分団第1班(大田・宮田)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E:あり方検討	事後保全	A(2024)	経過年数						築10年						築15年							
			所在地	西田町大田字込内17-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	86.11㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	2019(7)								概算額/決算額																		
			残使用年数	53								延床面積増減																		
			構造	W造							方針																			
			ランニングコスト	394千円							消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																			
1 2 防 災 施 設	177	西田第3分団第2班(木村)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数						築50年						築55年							
			所在地	西田町木村字津久田134							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	36.41㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1979(47)								概算額/決算額																		
			残使用年数	13								延床面積増減																		
			構造	W造							方針																			
			ランニングコスト	335千円							消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																			
1 2 防 災 施 設	178	西田第3分団第3班(芹沢)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数						築40年						築45年							
			所在地	西田町芹沢字前田11							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	57.96㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1989(37)								概算額/決算額																		
			残使用年数	23								延床面積増減																		
			構造	W造							方針																			
			ランニングコスト	333千円							消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																			
1 2 防 災 施 設	179	西田第3分団第3班(根木屋)車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E:あり方検討	事後保全	C(2024)	経過年数						築40年						築45年							
			所在地	西田町根木屋字北山100-7							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修																	
			建築年度(経過年数)	1987(39)								概算額/決算額																		
			残使用年数	21								延床面積増減																		
			構造	W造							方針																			
			ランニングコスト	313千円							消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035										
13	市営住宅	36	芹沢市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D:廃止	事後保全	C(2024)	経過年数					築70年					築75年									
				所在地	西田町芹沢字川前191-3							サービス	取組内容	廃止																	
				延床面積	57.96㎡							建物	取組内容	解体																	
				建築年度(経過年数)	1959(67)							建物	概算額/決算額																		
				残使用年数	0							建物	延床面積増減																		
				構造	W造							方針	各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。																		
				ランニングコスト	87千円																										
15	公衆便所	2	高柴デコ屋敷観光トイレ	施設所管課	観光政策課		高	高	A:継続	事後保全	A(2024)	経過年数			築20年								築25年								
				所在地	西田町高柴字館野48-3							サービス	取組内容	継続																	
				延床面積	26.65㎡							建物	取組内容	維持補修																	
				建築年度(経過年数)	2006(20)							建物	概算額/決算額																		
				残使用年数	40							建物	延床面積増減																		
				構造	W造							方針	観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																		
				ランニングコスト	1,281千円																										
15	公衆便所	4	ベグマタイト岩脈駐車場トイレ	施設所管課	観光政策課		高	高	A:継続	事後保全	B(2024)	経過年数				築35年							築40年								
				所在地	郡山市西田町 丹伊田字宮951-1							サービス	取組内容	継続																	
				延床面積	8.00㎡							建物	取組内容	維持補修																	
				建築年度(経過年数)	1992(34)							建物	概算額/決算額																		
				残使用年数	26							建物	延床面積増減																		
				構造	S造							方針	観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																		
				ランニングコスト	605千円																										
15	公衆便所	25	雪村公衆便所	施設所管課	観光政策課		中	低	E:あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数					築50年						築55年								
				所在地	西田町大田字雪村61							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																
				延床面積	8.79㎡							建物	取組内容	維持補修																	
				建築年度(経過年数)	1978(48)							建物	概算額/決算額																		
				残使用年数	12							建物	延床面積増減																		
				構造	CB造							方針	観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持するとともに、利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公衆便所のあり方について検討する。																		
				ランニングコスト	511千円																										
16	その他施設	10	旧西田行政センター跡地倉庫	施設所管課	西田行政センター		高	低	B:建物更新	事後保全	B(2024)	経過年数					築70年						築75年								
				所在地	西田町三町目字板内 470-1							サービス	取組内容	継続																	
				延床面積	19.78㎡							建物	取組内容	維持補修																	
				建築年度(経過年数)	1959(67)							建物	概算額/決算額																		
				残使用年数	0							建物	延床面積増減																		
				構造	CB造							方針	行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。																		
				ランニングコスト	127千円																										

第二期郡山市公共施設個別施設計画 施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価 (評価年度)	取組手法	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
			施設所管課	延床面積																		
16 その他施設	50	教育研修センター	施設所管課	教育研修センター		高	高	A：継続	予防保全	B(2024)	経過年数		築45年					築50年				
			所在地	西田町三町目字竹ノ内129-1																		
			延床面積	2,476.05㎡																		
			建築年度(経過年数)	1982(44)																		
			残使用年数	36																		
			構造	RC造																		
			ランニングコスト	199,966千円																		
方針	行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。																					
サービス	取組内容	継続																				
建物	取組内容	維持補修																				
	概算額/決算額																					
建物	延床面積増減																					
	延床面積増減																					
17 公園	145	中原広場公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数			築40年						築45年		
			所在地	西田町鬼生田字中原553																		
			延床面積	5.69㎡																		
			建築年度(経過年数)	1988(38)																		
			残使用年数	22																		
			構造	CB造																		
			ランニングコスト	905千円																		
方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																					
サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																			
建物	取組内容	維持補修																				
	概算額/決算額																					
建物	延床面積増減																					
	延床面積増減																					
17 公園	146	木村公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B(2024)	経過年数		築30年						築35年			
			所在地	西田町木村字二池105-4																		
			延床面積	7.20㎡																		
			建築年度(経過年数)	1997(29)																		
			残使用年数	31																		
			構造	W造																		
			ランニングコスト	1,050千円																		
方針	利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。																					
サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討																			
建物	取組内容	維持補修																				
	概算額/決算額																					
建物	延床面積増減																					
	延床面積増減																					