

地域計画変更内容 (R8.6[令和8年度第1回目])

◆ 「地域計画の目標地図」 から除外する農地等一覧 →田村地区・西田地区							
番号	変更場所	変更面積	地目		変更対象地区	目標地図	変更の内容
			登記	現況			
1	田村町守山字御殿河原65番1	1,370.00 m ²	畑	雑種地	田村地区 (守山)	1209	資材置場
	田村町守山字御殿河原70番	2,024.00 m ²	畑	雑種地			
	合計	3,394.00 m ²					
田村地区の4筆を地域計画のエリアから除外							
2	田村町下道渡字前田8番	74.00 m ²	田	田	田村地区 (下道渡)	1219	資材置場
	田村町下道渡字前田9番1	799.00 m ²	田	田			
	合計	873.00 m ²					
3	西田町芹沢字西ノ作32番	385.00 m ²	田	田	西田地区 (芹沢)	1302	木材置場
	西田町芹沢字西ノ作33番	763.00 m ²	田	田			
	西田町芹沢字西ノ作37番	579.00 m ²	田	田			
	西田町芹沢字西ノ作38番	126.00 m ²	田	田			
	西田町芹沢字西ノ作39番	288.00 m ²	田	雑種地			
	西田町芹沢字西ノ作40番	146.00 m ²	田	雑種地			
	西田町芹沢字西ノ作44番1	390.00 m ²	田	田			
	西田町芹沢字西ノ作45番1	58.00 m ²	田	田			
	合計	2,735.00 m ²					
西田地区の8筆を地域計画のエリアから除外							

◆ 計画書の内容を変更する地区 →喜久田地区・日和田地区

様式5-2：(任意記載項目)にある「農業用施設」に、「⑧種子センターの設備が老朽化しているため、新基本計画実装・農業構造転換支援事業(再編新事業)を活用して乾燥機能等の増強及び不要調製設備の撤去を行うこととし、種子原料粉の乾燥に特化した「乾燥センター」として利用を継続する。種子センターが担っていた種子調製機能については、広域水稻種子センター(矢吹町に新設予定)に移管する。」の文言を追加すること。

◆ 目標地図を更新する地区 →安積地区

既に「農業を担う者」に位置付けられている農業者の方の農地について、追加を行うものである。同時に別紙1も変更。

◆ 「農業を担う者」を追加する地区 →田村地区

新たに1経営体を「農業を担う者」に位置付けを行うものである。

地域計画の変更内容（関係機関向け）

No	地区名	種別	内容
1	喜久田地区	計画書部分の変更	・様式5-2：（任意記載項目）にある「農業用施設」に、「⑧種子センター」の設備が老朽化しているため、新基本計画実装・農業構造転換支援事業(再編新事業)を活用して乾燥機能等の増強及び不要調製設備の撤去を行うこととし、種子原料粗の乾燥に特化した「乾燥センター」として利用を継続する。種子センターが担っていた種子調製機能については、広域水稻種子センター(矢吹町に新設予定)に移管する。」の文言を追加すること。
2	日和田地区		
3	西田地区	農振除外	・西田地区（芹沢）の8筆を地域計画のエリアから除外
4	田村地区	農振除外、担い手の追加	・田村地区（守山、下道渡）の各2筆を地域計画のエリアから除外 ・1経営体を「農業を担う者」へ追加。（サービス事業体）
5	安積地区	目標地図の修正	・1経営体の目標地図を修正。同時に別紙1の経営面積も変更。

喜久田地区

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組方針を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組方針】

①鳥獣被害が拡大しないよう防止柵等を設置に向け行政と連携し検討するとともに、草刈り作業を実施するなどの方法で隠れ場所をなくすことを実施する。目撃情報や被害情報があった場合には速やかに対応できる体制構築を行うことや点検マップの作成を行い、遊休農地の解消に努める。併せて地域内外から捕獲人材の確保・育成を進める。

⑦多面的機能支払交付金制度により、草刈り、農道の補修等を共同作業で実施することにより担い手の負担を減らし、担い手の更なる経営規模拡大を後押しするとともに、多面的機能の維持・発揮に努める。

⑧種子センターの設備が老朽化しているため、新基本計画実装・農業構造転換支援事業(再編新事業)を活用して乾燥機能等の増強及び不要調製設備の撤去を行うこととし、種子原料粗の乾燥に特化した「乾燥センター」として利用を継続する。種子センターが担っていた種子調製機能については、広域水稻種子センター(矢吹町に新設予定)に移管する。

日和田地区

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組方針を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/>	③スマート農業	<input checked="" type="checkbox"/>	④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組方針】

①鳥獣被害が拡大しないよう防止柵等を設置に向け行政と連携し検討するとともに、目撃情報や被害情報があった場合には速やかに対応できる体制構築を行うことや点検マップの作成を行い、遊休農地の解消に努める。併せて地域内外から捕獲人材の確保・育成を進める。

②有機農業等の取組については近隣農家の理解も必要であり、地区としての取組みとして進めるべきか検討を進める。

③農作業の効率化を図るため、地域内でスマート農業を取組むことについて検討していく。

④販路拡大に向けた対策として、輸出米等も含めて検討していく。

⑤ぶどうの生産において、地域内での新たに取組む作物に位置づけし、地域内で技術や知識を共有することなど積極的に地域で支援していく。

⑦⑧用排水路の維持管理には農業者のみならず農地を管理すべき農地所有者等の地域の方にも参加頂けるように話し合いを行う仕組みを検討し、持続的に営農できるような環境整備図っていく。

⑧種子センターの設備が老朽化しているため、新基本計画実装・農業構造転換支援事業(再編新事業)を活用して乾燥機能等の増強及び不要調製設備の撤去を行うこととし、種子原料粗の乾燥に特化した「乾燥センター」として利用を継続する。種子センターが担っていた種子調製機能については、広域水稻種子センター(矢吹町に新設予定)に移管する。

西田地区				西田地区 (芹沢)	1302	木材置場
西田町芹沢字西ノ作32番	385.00 m ²	田	田			
西田町芹沢字西ノ作33番	763.00 m ²	田	田			
西田町芹沢字西ノ作37番	579.00 m ²	田	田			
西田町芹沢字西ノ作38番	126.00 m ²	田	田			
西田町芹沢字西ノ作39番	288.00 m ²	田	雑種地			
西田町芹沢字西ノ作40番	146.00 m ²	田	雑種地			
西田町芹沢字西ノ作44番1	390.00 m ²	田	田			
西田町芹沢字西ノ作45番1	58.00 m ²	田	田			
合計	2,735.00 m ²					

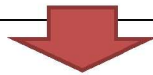
西田地区の8筆を地域計画のエリアから除外

1 地域における農業の将来の在り方

変更前

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	726.2 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	726.2 ha
② 田の面積	339.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	383.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	99.0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	64.8 ha
(参考) 区域内における80才以上の農業者の農地面積の合計	162.8 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	



1 地域における農業の将来の在り方

変更後

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	726.0 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	726.0 ha
② 田の面積	339.6 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	383.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	99.0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	64.0 ha
(参考) 区域内における80才以上の農業者の農地面積の合計	162.8 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

※上記に合わせて目標地図も修正

田村地区						
田村町守山字御殿河原65番1	1,370.00 m ²	畑	雑種地	田村地区 (守山)	1209	資材置場
田村町守山字御殿河原70番	2,024.00 m ²	畑	雑種地			
合計	3,394.00 m ²					
田村町下道渡字前田8番	74.00 m ²	田	田	田村地区の4筆を地域計画のエリアから除外		
田村町下道渡字前田9番1	799.00 m ²	田	田	田村地区 (下道渡)	1219	資材置場
合計	873.00 m ²					

1 地域における農業の将来の在り方

変更前

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	1893.5 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	1893.5 ha
② 田の面積	1085.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	798.4 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	188.0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	242.1 ha
(参考) 区域内における80才以上の農業者の農地面積の合計	404.3 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	



1 地域における農業の将来の在り方

変更後

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	1893.2 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	1893.2 ha
② 田の面積	1085.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	798.1 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	188 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	242.1 ha
(参考) 区域内における80才以上の農業者の農地面積の合計	404.3 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

※上記に合わせて目標地図も修正

- ・現耕作者である法人を「サービス事業体」として農業を担う者へ追加。

安積地区

- ・既に農業を担う者である経営体の目標地図の面積を追加。(補助事業に関する微修正)