

郡山市まちなかりノベーション支援補助金

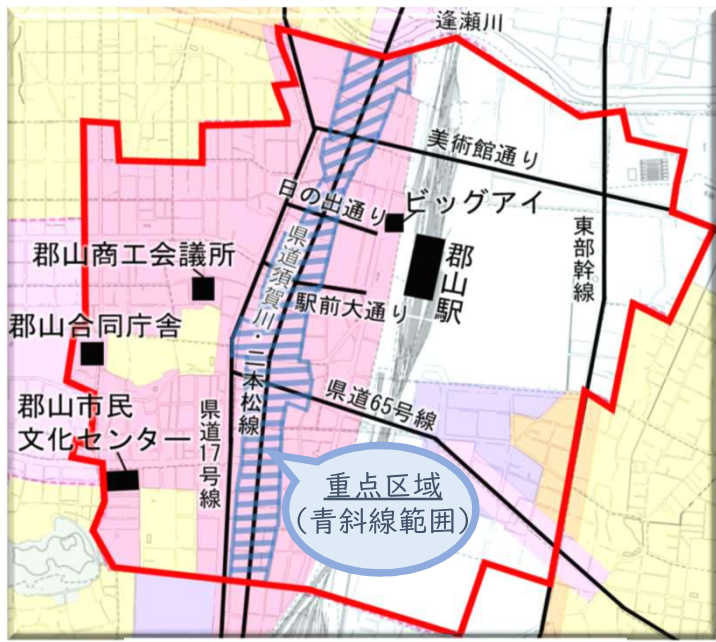


SDGs未来都市こおりやま

中心市街地の遊休不動産を利活用した、「居心地のよいまちなか」をつくる取り組みを支援します。

対象エリア

中心市街地
(地図赤枠の範囲内)



補助対象事業

①～⑤の事業を行うために
改修工事、賃貸借契約を
締結するもの

- ① 店舗の運営事業
:小売業、宿泊業、飲食サービス業、生活関連サービス業
- ② オフィスの運営事業
- ③ 業務支援施設の運営事業
- ④ コミュニティスペース等の地域の活性化に寄与すると認められる施設の運営事業
- ⑤ ①～④の事業を行う者に
リノベーションした遊休不動産を
賃貸する事業 など

中 改修工事支援

対象者

中心市街地の遊休不動産(※1)をリノベーションし、補助対象事業を行う個人又は団体
(※1)6カ月以上利活用されていない空き家・空き店舗等が対象です。

対象経費

内装工事費、外装工事費、建具工事費、給排水衛生設備工事費、冷暖房・空調工事費、電気・照明工事費、ガス工事費、設計・工事監理費、工具等のレンタル費、残置物撤去費

補助上限額

【重点区域】 150万円
【重点区域以外】 50万円
(補助率:いずれも2分の1以内)

🏠 賃借料支援

対象者

改修工事支援を受けてリノベーションした遊休不動産を所有者から賃借し、利活用事業を行う個人又は団体

対象経費

開業した月の翌月から起算して24か月までの賃借料
※管理費、共益費、水光熱費、駐車場使用料その他の経費は除きます。

補助上限額

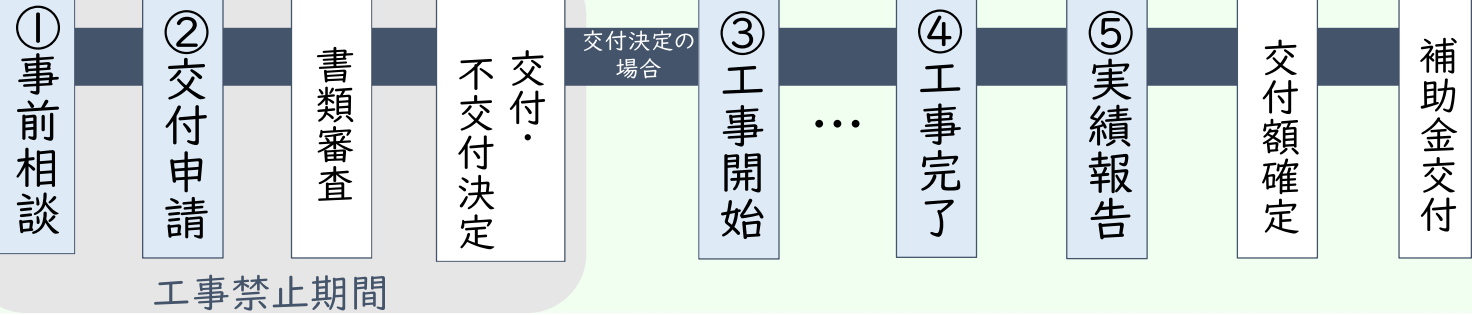
月額 3万円
(補助率:2分の1以内)

※「改修工事支援」と「賃借料支援」では交付要綱が異なりますので、申請にあたっては該当する要綱を必ずご確認ください。
※対象経費に係る消費税及び地方消費税は除きます。
※予算の上限に達した場合、年度途中で受付を終了する場合があります。

申請方法

新たに申請を行う場合は、申請前に「事前相談シート」を作成の上、必ず都市政策課へ事前相談を行ってください。

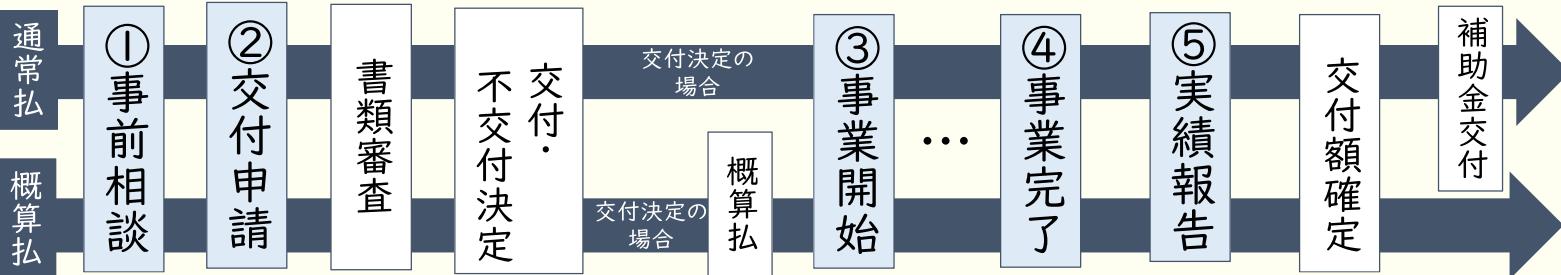
改修工事支援



申請書類

共通		所有者がリノベーション実施	
<input type="checkbox"/>	補助金等交付申請書	<input type="checkbox"/>	遊休不動産が利活用されていなかったことが確認できる書類
<input type="checkbox"/>	補助事業計画書(第1号様式)	所有者と賃貸借契約を締結してリノベーション実施	
<input type="checkbox"/>	補助事業収支予算書(第2号様式)	<input type="checkbox"/>	リノベーション施行同意書兼遊休不動産未利用期間確認書
<input type="checkbox"/>	同意書兼誓約書(第3号様式)	<input type="checkbox"/>	賃貸借契約書の写し
<input type="checkbox"/>	対象経費が確認できる書類	該当する場合に提出	
<input type="checkbox"/>	遊休不動産の位置図	<input type="checkbox"/>	本補助金以外の補助金を活用している場合その他申請書類一式
<input type="checkbox"/>	設計図書等(配置図、平面図、立面図等)	<input type="checkbox"/>	その他参考となる資料
<input type="checkbox"/>	遊休不動産の写真(内観及び外観)		
<input type="checkbox"/>	通帳の写しその他の振込先の口座を確認できる書類		

賃借料支援



申請書類

<input type="checkbox"/>	補助金等交付申請書	<input type="checkbox"/>	利活用事業を開始したことが確認できる書類
<input type="checkbox"/>	補助事業計画書(第1号様式)	<input type="checkbox"/>	通帳の写しその他の振込先の口座を確認できる書類
<input type="checkbox"/>	補助事業収支予算書(第2号様式)	<input type="checkbox"/>	本補助金以外の補助金を活用している場合その他申請書類一式
<input type="checkbox"/>	同意書兼誓約書(第3号様式)	<input type="checkbox"/>	その他参考となる資料
<input type="checkbox"/>	賃貸借契約書の写し		

お問い合わせ先
 〒963-8601
 郡山市朝日一丁目23番7号(本庁舎3階)
 郡山市 都市構想部 都市政策課
 ☎ 024-924-2321
 📠 024-938-2720
 ✉ tosiseisaku@city.koriyama.lg.jp

提出方法
 申請書、委任状等自署又は記名押印のもの以外は電子メールでの提出が可能です。その他、郵送・持参の提出も可能です。

申請様式等
 郡山市ウェブサイト
 URL:<https://www.city.koriyama.lg.jp/soshiki/130/175888.html>

