
別紙

郡山カルチャーパークの概要

1. 事業の背景・経過

1 郡山カルチャーパークの老朽化への対応

- 郡山カルチャーパークは、多目的体育館、屋外プール、屋内こどもの遊び場、ドリームランド（大型遊戯施設）など多様な機能を有し、1989年の開園以来、多くの市民に楽しまれ愛着を持たれています。
- 一方で、本公園の開園から30年以上が経過し、特に大型遊戯施設の老朽化が深刻化しており、安全性の確保や修繕・維持管理費の増大が課題となっています。
- また、アウトドアアクティビティの流行や新型コロナウイルスの影響により公園でのアクティビティが注目されています。これまで担ってきた基本的な役割や機能はしっかりと維持・改善しつつ、新たな時代のニーズに対応できるよう、公園全体としての機能構成の見直しを検討する必要があります。

2 郡山エリアプラットフォームの開催

- 令和2年度には、郡山カルチャーパークをテーマとして、エリアプラットフォームを開催しました。
- アンケート調査及びサウンディングを実施し、民間事業者の視点から郡山カルチャーパークの魅力や今後の方向性についての意見交換を実施しています。

3 市民アンケートの実施

- 令和2年10月には、郡山市民を中心に郡山カルチャーパークの現状の魅力や将来の方向性についてアンケート調査（みんなで「郡山カルチャーパーク」の未来を考えよう！）を実施し、利用者のカルチャーパークへの想いやニーズを調査しています。

2. 郡山カルチャーパークの概要

- 郡山カルチャーパークは、市の総合公園のひとつとして、各種スポーツの振興を通じながら市民の健全な体位の向上と情操の場、広域的なレクリエーション観光の拠点となっている。

所在地 郡山市安積町成田字東丸山61番地

敷地面積 17.1ha

開設日 1989年

種別 都市公園（総合公園）

施設運営 指定管理（指定管理者：（公財）郡山市観光交流振興公社 指定管理期間：2019年度～2023年度）

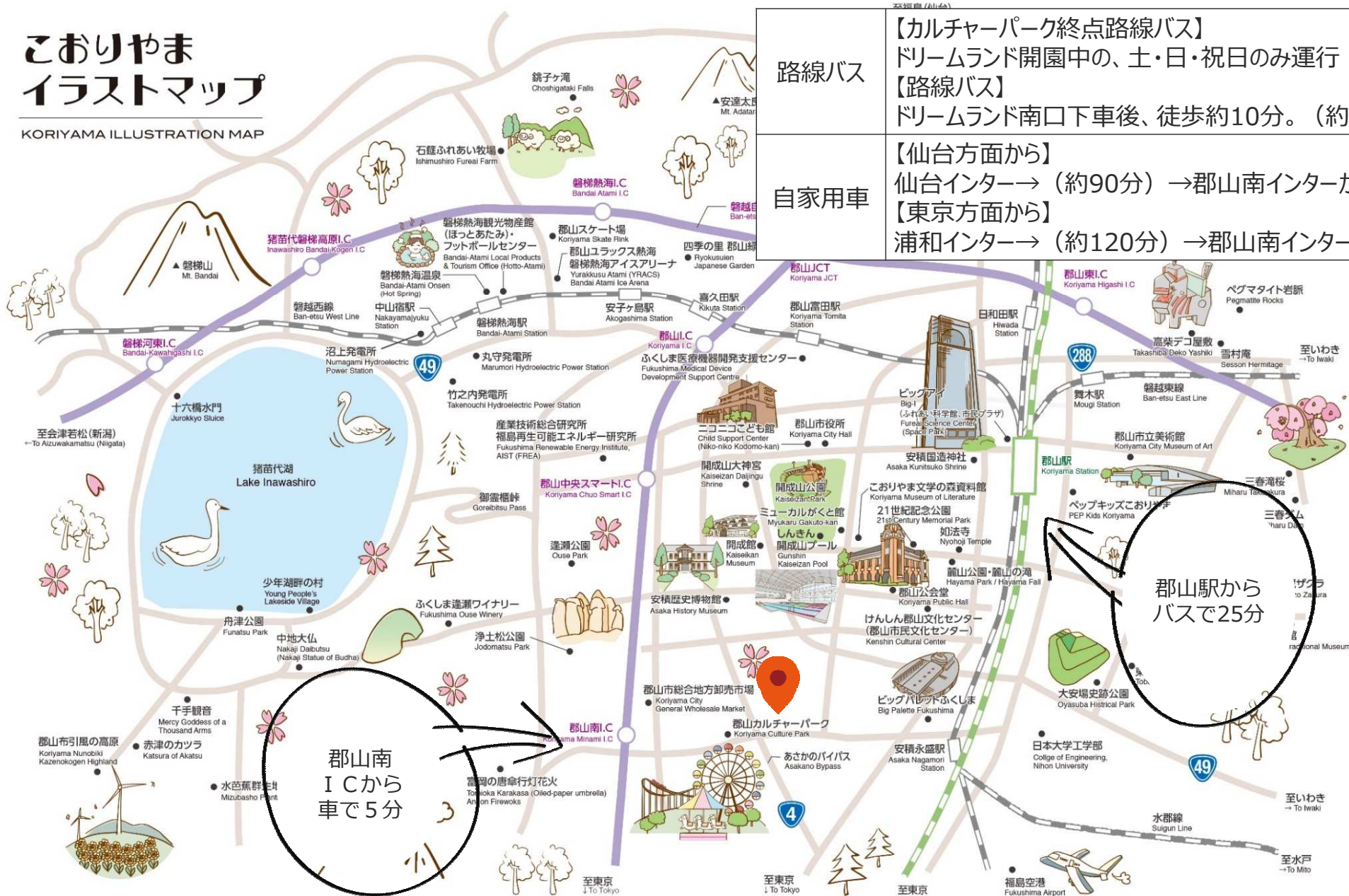


出典：郡山市ウェブサイトより日本総研作成

3. 立地状況

こおりやま イラストマップ

KORIYAMA ILLUSTRATION MAP



路線バス

【カルチャーパーク終点路線バス】
ドリームランド開園中の、土・日・祝日のみ運行
【路線バス】
ドリームランド南口下車後、徒歩約10分。(約1km)

自家用車

【仙台方面から】
仙台インター→(約90分)→郡山南インターから車で約5分
【東京方面から】
浦和インター→(約120分)→郡山南インターから車で約5分

郡山駅から
バスで25分

郡山南
ICから
車で5分

出典：郡山市ウェブサイトより日本総研作成

4-1. カルチャーセンター（多目的体育館）

開設年	1993年	
施設概要	延床面積：4,642㎡ 1階床面積：3,801㎡ 2階床面積：841㎡	
	1階 アリーナ部	1,623㎡ (固定席592)
	2階 ギャラリー	556㎡
	展示室	239㎡
	第一会議室	91㎡
	第二会議室	62㎡
	工作室	73㎡
	第一和室(10帖)	34㎡
	第二和室(10帖)	34㎡
	レストラン	144㎡

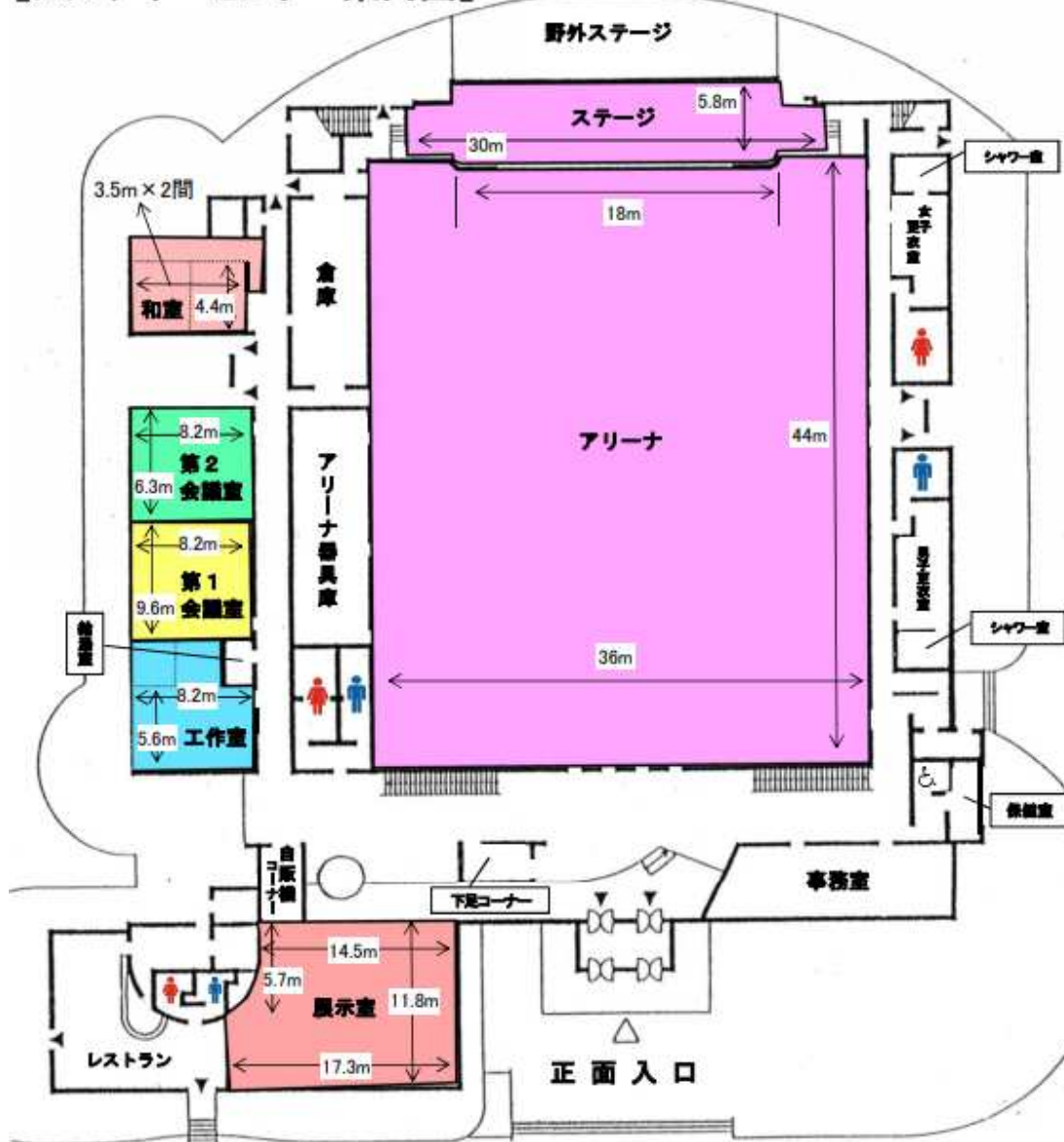


アリーナ



レストラン

【カルチャーセンター案内図】



出典：郡山市ウェブサイトより日本総研作成

4－1．カルチャーセンター（多目的体育館）

■料金（アリーナ）

区分	使用目的		対象	A	B	C	D	E	F
				午前9時から 正午まで	正午から午後 3時まで	午後3時から 午後5時まで	午後5時から 午後7時まで	午後7時から 午後9時まで	午前9時から 午後9時まで
使用者が入場 料を徴さない場合	アマチュアスポーツを目的に使用する場合		児童等	1,000円	1,000円	800円	1,100円	1,100円	5,000円
			生徒等	1,000円	1,000円	800円	1,100円	1,100円	5,000円
			一般	2,200円	2,200円	1,800円	2,400円	2,400円	1,100円
	その他			16,400円	16,400円	13,400円	17,900円	17,900円	82,000円
使用者が入場 料を徴する場合	興行を目的としない場合	アマチュアスポーツを目的に使用する場合	児童等	2,600円	2,600円	2,100円	2,800円	2,800円	12,900円
			生徒等	2,600円	2,600円	2,100円	2,800円	2,800円	12,900円
			一般	7,900円	7,900円	6,500円	8,600円	8,600円	39,500円
		その他		47,700円	47,700円	37,200円	52,100円	52,100円	236,800円
	興行を目的とする場合			80,400円	80,400円	64,300円	88,500円	88,500円	402,100円

■料金（会議室）

室名	午前9時から 午後1時まで	午後1時から 午後5時まで	午後5時から 午後9時まで	午後9時から 午後5時まで	午後1時から 午後9時まで	午前9時から 午後9時まで
第1会議室	1,000円	1,500円	1,800円	2,300円	3,000円	3,600円
第2会議室	1,400円	2,100円	2,600円	3,200円	4,300円	5,200円
工作室	800円	1,100円	1,400円	1,800円	2,300円	2,800円
第1和室	400円	600円	700円	900円	1,200円	1,500円
第2和室	400円	600円	700円	900円	1,200円	1,500円
展示室	1日につき14,200円					

出典：郡山市ウェブサイトより日本総研作成

4-2. プール

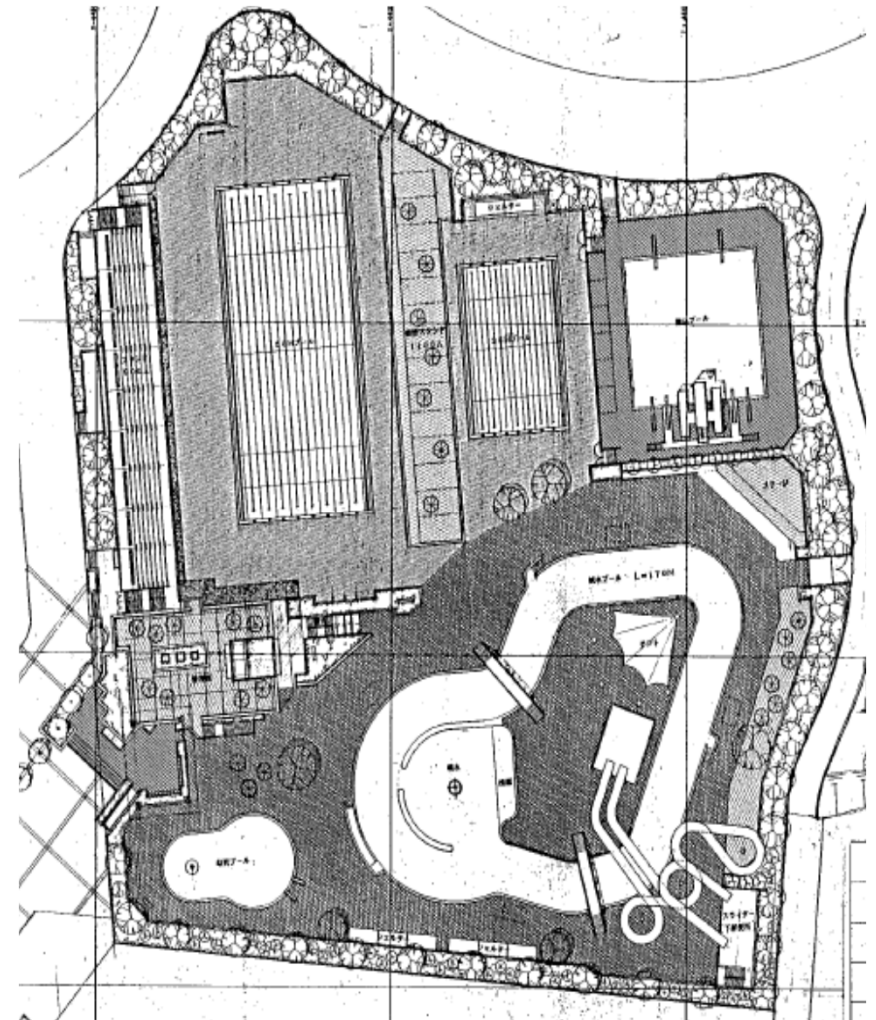
開設年	1989年	
施設概要	50m競泳プール (公認)	幅21.5m 水深1.6~1.5m 8コース ※水球に使用する場合 1.8~1.9m
	25m競泳プール (公認)	幅15.5m 水深1.4~1.2m 7コース
	幼児プール	変形243㎡ 水深0.35~0.3m
	流水プール	長さ167.3m 幅7.5m 水深1.0m
	スライダー (2基)	長さ96.5m 高さ11.61m 変形2回転半 長さ79.5m 高さ10.61m 変形2回転半
	スライダープール	6m×11m 水深0.8~0.7m
	休息所 管理棟	シェルター 6基 1階 更衣室 男女各132㎡ 事務室 33.1㎡ 選手控室 266.55㎡ 2階 スタンド(収容人数) 900人 売店 16.5㎡ 休憩所 298㎡ 3階 監視室
	飛込プール (公認) ※平成2年開設	飛込台 高さ 10.00m 7.50m 5.00m 3.00m 1.00m 体温調節施設(風呂) 1式 水深 5.0~2.5m 寸法 22.0m×22.0m



ウォータースライダー・流れるプール



50mプール・25mプール



■料金

プール	1回あたり：大人300円 子供150円 回数券(6回券)：大人1,500円 子供750円
ウォーター スライダー	大人150円/回 子供100円/回

■貸切利用

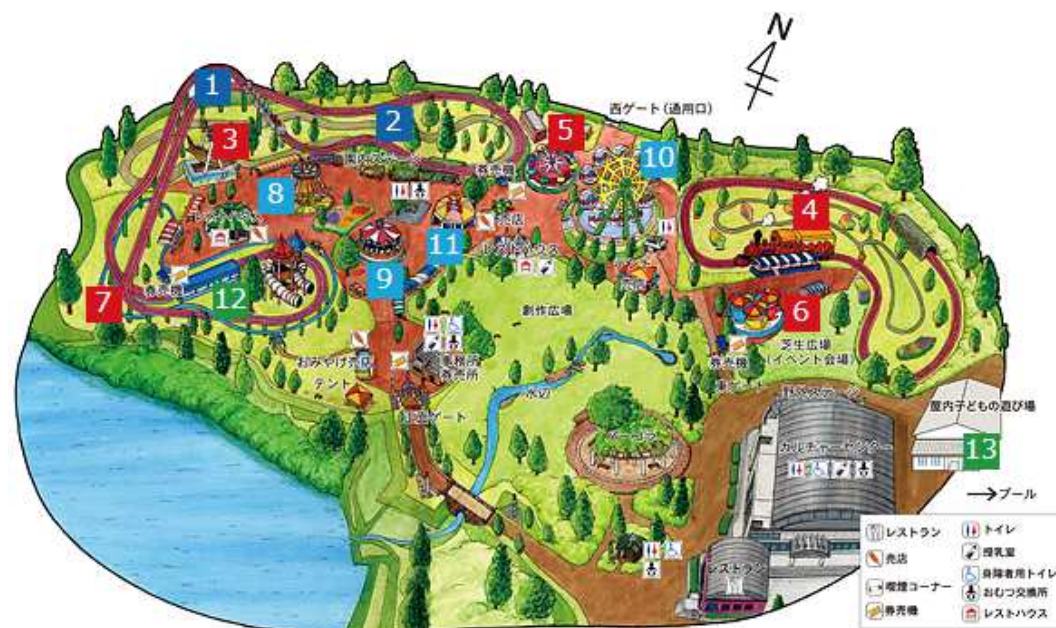
競泳プール(25m、50m)は貸し切り利用が可能

4-3. ドリームランド

開設年	1989年	
施設概要	ジェットコースター	L = 700m 6両×6人=36人
	観覧車	H = 30m ゴンドラ20台×4人=80人
	グレートポセイドン	32人
	メリーゴーランド	馬32頭×1人=32人 馬車4台×4人=16人
	サイクルモノレール	L = 280m 15台×2人=30人
	パラトルーパー	12台×2人=24人
	チェーンタワー	24席×1人=24人 8席×2人=16人
	ミラーハウス	10m×10m
	ゴーカート	L = 389m 10台×2人=20人
	豆汽車	L = 407m 機関車1、炭水車1、客車3両 定員63人
	コーヒーカップ	6台×4人=24人
	大型複合遊具	
	多目的広場	
	管理事務所	1棟
屋外便所	3棟	

■料金

アトラクション	料金	チケット種類
ジェットコースター	大人300円/回	✓ 100円単券
ゴーカート	小人200円/回	✓ 1,000円つづり券 (100円券11枚つづり)
グレートボセイドン	大人200円/回	✓ フリーパス券
パラトルーパー	小人100円/回	大人：1,200円
サイクルモノレール		小中学生：1,000円
チェーンタワー	100円/回	未就学児：700円 (3歳までは無料)
メリーゴーランド		✓ 団体フリーパス券
観覧車		大人：1,000円
ミラーハウス		小中学生：800円
		未就学児：500円 (3歳までは無料)



- 1 ジェットコースター
- 2 ゴーカート
- 3 グレートボセイドン
- 4 豆汽車
- 5 パラトルーパー
- 6 コーヒーカップ
- 7 サイクルモノレール
- 8 チェーンタワー
- 9 メリーゴーランド
- 10 観覧車
- 11 ミラーハウス
- 12 わんぱく広場
- 13 屋内子どもの遊び場



出典：郡山市ウェブサイトより日本総研作成

4－4．屋内子どもの遊び場

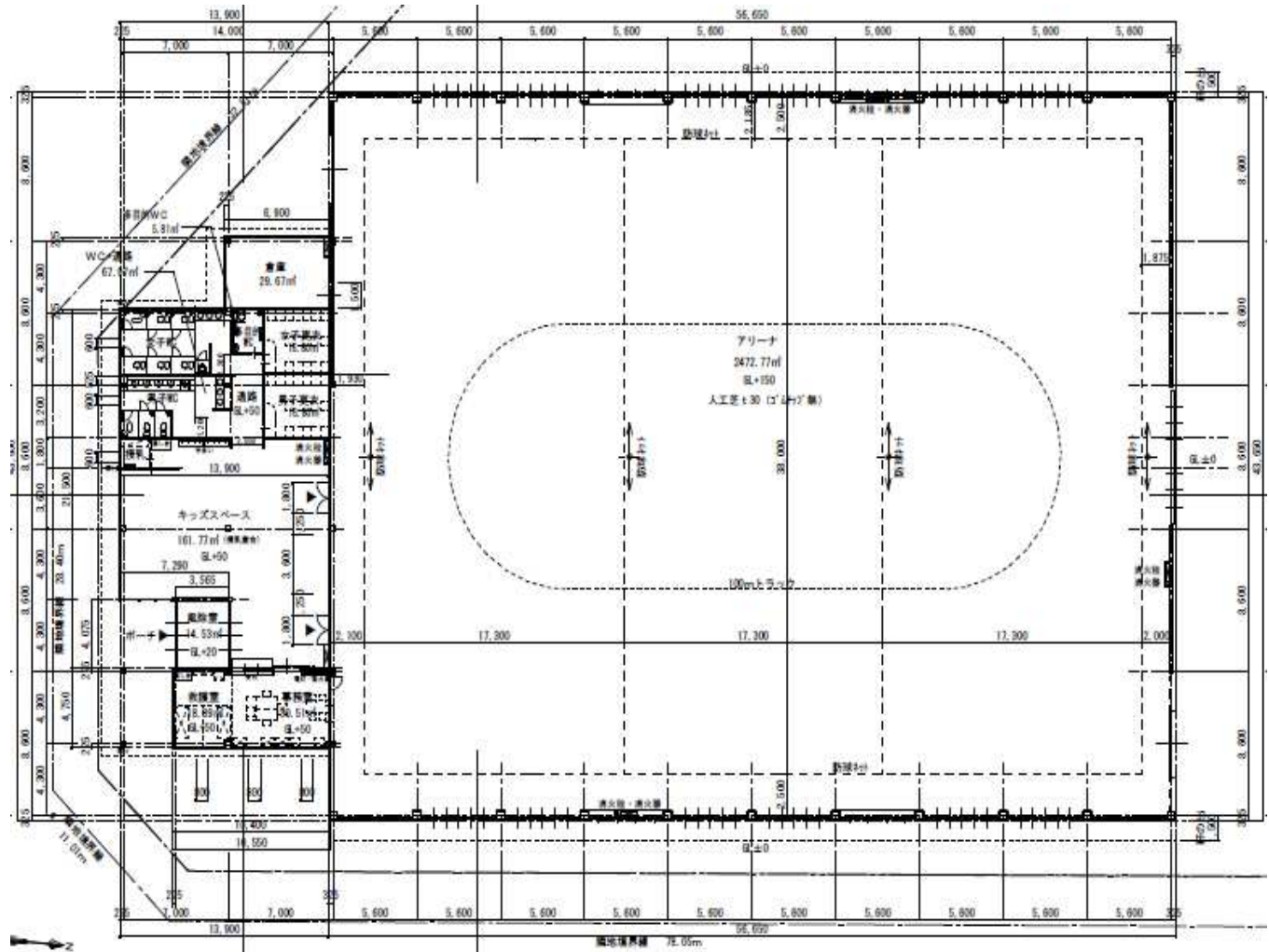
開設年	2017年		
施設概要	建築面積：2,937.08㎡ 最高高さ：11.30m		
	アリーナ部（人工芝）		2,473㎡
	キッズスペース他		364㎡



アリーナ部



キッズスペース



5. 管理運営状況

	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度
指定管理料（千円）	188,755	210,739	212,199	189,914	181,236
利用料金収入（千円）	－	75,215	75,865	57,383	58,794
利用者数（人）＊1	1,125,859	1,282,269	1,359,848	1,375,249	606,567
（参考）推定実利用者数 （人）＊2	438,255	582,101	666,082	674,443	224,680

＊1：利用者数にはドリームランドの大型遊戯施設の延べ利用人数を含む。

＊2：令和2年度の実利用者数は実際に集計した数値。平成28年度～令和元年度については、令和2年度のドリームランド大型遊戯施設の一人当たり平均乗車回数（4.7回）をもとにドリームランドの延べ利用者数を実利用者数に換算。

6. 参考情報

■ 令和2年度こおりやまエリアプラットフォーム

https://www.city.koriyama.lg.jp/shiseijoho/shisaku_keikaku/kanminrenkeiportal/sounding/kepf/25455.html

（会議資料、開催結果とともに、郡山カルチャーパークの紹介ムービーを公表しております。ご参照ください。）

■ 市民アンケート結果（実施期間：令和2年10月15日～10月29日）

https://www.city.koriyama.lg.jp/bunka_sports_kanko/koen/cultureparkppp/26667.html