

PPP/PFI可能性リスト

【令和8(2026)年8月現在】 財務部公有資産マネジメント課

- ・ 当該リストは、郡山市PFIガイドラインに基づき、PPP/PFIの可能性のある施設について公表するものです。PFIの導入が決定したものではありません。
- ・ 施設の最適化の検討を進めていく中で、PFIの導入可能性が見込める施設は、随時リストに掲載します。
- ・ 当該リストに掲載された施設は、【郡山市PPP/PFI手法導入優先的検討基準】に基づき、PPP/PFI手法を優先的に検討します。
- ・ 検討した結果については、市ウェブサイトにて公表します。

No.	施設区分	施設名称	所有	運営	施設所管課	所在地
1	集会施設	片平ふれあいセンター	市	直営	生涯学習課	片平町字町南7-2
2	集会施設	中央公民館	市	直営	中央公民館	麓山一丁目247-1
3	集会施設	富久山総合学習センター	市	直営	生涯学習課	富久山町福原字泉崎181-1
4	集会施設	労働福祉会館	市	指定管理	産業雇用政策課	虎丸町7-7
5	集会施設	市民ふれあいプラザ	他	直営	市民課	駅前二丁目403
6	集会施設	福祉センター	市	指定管理	保健福祉総務課	朝日一丁目29-9
7	集会施設	高齢者文化休養センター逢瀬荘	市	指定管理	健康長寿課	逢瀬町河内字西午房沢11-2
8	図書館	中央図書館	市	直営	中央図書館	麓山一丁目5-25
9	図書館	安積図書館	市	直営	中央図書館	安積一丁目38
10	スポーツ施設	西部体育館	市	指定管理	スポーツ振興課	大槻町字漆棒48
11	スポーツ施設	西部第二体育館	市	指定管理	スポーツ振興課	待池台一丁目7
12	スポーツ施設	開成山屋内水泳場	市	指定管理	スポーツ振興課	開成一丁目4
13	スポーツ施設	磐梯熱海アイスアリーナ	市	指定管理	スポーツ振興課	熱海町玉川字反田1-1
14	集客施設	郡山ユラックス熱海	市	指定管理	観光政策課	熱海町熱海二丁目148-2
15	集客施設	市民文化センター	市	指定管理	文化振興課	堤下町24
16	集客施設	郡山カルチャーパーク	市	指定管理	公園緑地課	安積町成田字長山61
17	子育て施設	こども総合支援センター（ニコニコこども館）	市	直営	子育て給付課	桑野一丁目3-1
18	福祉・医療施設	医療介護病院	市	指定管理	保健福祉総務課	字上亀田1-1
19	庁舎等	郡山市役所	市	直営	総務法務課	朝日一丁目21-1
20	市営住宅	鶴見坦市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	鶴見坦一丁目11-4

No.	施設区分	施設名称	所有	運営	施設所管課	所在地
21	市営住宅	希望ヶ丘市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	希望ヶ丘12
22	市営住宅	緑ヶ丘市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	緑ヶ丘西一丁目14-1
23	市営住宅	緑ヶ丘東市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	緑ヶ丘東五丁目1-1
24	市営住宅	中ノ平市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	大槻町字中ノ平59
25	市営住宅	新池下市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	大槻町字新池下3
26	市営住宅	仁池向市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	大槻町字仁池向1
27	市営住宅	小山田市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	大槻町字小山田前12
28	市営住宅	小山田第二市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	大槻町字小山田前3
29	市営住宅	小山田西市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	大槻町字小山田西13
30	市営住宅	安積市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	安積町笹川字西長久保64-1/104-1
31	市営住宅	千杯田市営住宅（第一）	市	指定管理	住宅政策課	喜久田町堀之内字千杯田1
32	市営住宅	三本松市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	日和田町字三本松78
33	市営住宅	高倉市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	日和田町高倉字町裏57
34	市営住宅	八山田四丁目市営住宅	市	指定管理	住宅政策課	八山田四丁目24
35	清掃関係施設	河内クリーンセンター	市	直営	資源循環課	逢瀬町河内字西午房沢59
36	清掃関係施設	富久山クリーンセンター	市	直営	資源循環課	富久山町福原字北畑1-2
37	清掃関係施設	富久山クリーンセンター衛生処理センター	市	直営	資源循環課	富久山町福原字北畑40-1
38	その他施設	麓山地区立体駐車場	市	直営	総合交通政策課	麓山一丁目167-1
39	その他施設	ふれあい科学館	他	指定管理	文化振興課	駅前二丁目11-1
40	その他施設	保健所	市	直営	保健所総務課	朝日二丁目66

No.	施設区分	施設名称	所有	運営	施設所管課	所在地
41	その他施設	園芸振興センター	市	直営	農業生産流通課	逢瀬町多田野字寒風坦161
42	その他施設	郡山駅西口駐車場	市	直営	都市政策課	字東宿44-4
43	水道施設	上下水道局庁舎	市	直営	上下水道局総務課	豊田町102-1
44	水道施設	荒井浄水場	市	直営	上下水道局水道保全課	荒井町字仲田51
45	水道施設	堀口浄水場	市	直営	上下水道局水道保全課	逢瀬町多田野字元寺1-1
46	下水道施設	下水道管理センター	市	直営	上下水道局下水道保全課	横塚三丁目19-1
47	下水道施設	湖南浄化センター	市	直営	上下水道局下水道保全課	湖南町舟津字中ノ沢5493
48	学校	施設の最適化の検討を進めていく中で、PFIの導入可能性が見込める施設について掲載します。				