

郡山市公共施設等総合管理計画

個別計画

(スポーツ施設編)

2018年(平成30年)3月

郡山市

所管課

スポーツ振興課

生涯学習課

第1章 概要

(1) 目的

本計画は、**2016年（平成28年）3月**に策定した「郡山市公共施設等総合管理計画」に基づき、施設類型ごとに具体的方針を示すものです。

(2) 対象施設

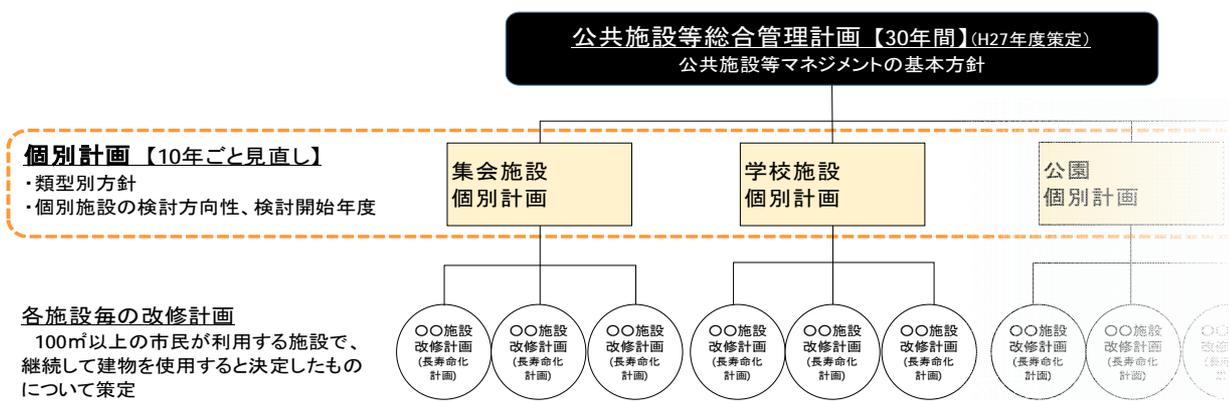
- ① 本計画は、「郡山市公共施設等総合管理計画」に定める「スポーツ施設」の施設類型の全ての施設（**2018年（平成30年）3月31日**までに竣工予定のものを含む。）を対象とします。
- ② 「スポーツ施設」は、主に市民の運動、スポーツ等に使用されている施設を対象とします。
- ③ なお、本市所有資産（建物等）による施設のほか、借用建物や複合施設等を含みます。

(3) 計画期間

2018年度（平成30年度）から2025年度（平成37年度）まで
ただし、社会情勢等により変更が生じた場合は、都度見直しを行い、郡山市公有資産活用調整会議で調整の上、本計画へ反映させるものとします。

(4) 計画の進行管理

今後は、本計画に基づき、毎年度**PDCA**管理して計画の進捗管理を図ることにより、施設の見直しや計画的な改修等に努めていきます。



第2章 公共施設等の現況及び将来の見込み

(1) 保有資産の状況

① 施設一覧表

No	施設名称	行政管区	運営	所有	建築年度	経過年数	構造	延床面積(m ²)	耐震	備考 (複合化状況等)
1	総合体育館	旧市内	直	市・主	1973	44	SRC造	13,140.0	○	
2	開成山陸上競技場	旧市内	直	市・主	1978	39	RC造	4,176.1	○	
3	開成山陸上競技場補助競技場	旧市内	直	市・主	-	-	-	-	-	
4	開成山野球場	旧市内	直	市・主	1968	49	RC造	11,285.5	○	
5	開成山屋内水泳場	旧市内	直	市・主	2016	1	RC造	6,499.6	○	指定管理者制度導入施設
6	開成山弓道場	旧市内	直	市・主	1991	26	RC造	1,533.1	○	
7	日和田野球場	日和田	直	市・主	1970	47	CB造	9.7	-	
8	郡山庭球場	富田	直	市・主	1979	38	RC造	352.4	-	
9	西部庭球場	片平	指	市・主	-	-	-	-	-	指定管理者制度導入施設
10	丸守少年運動広場	熱海	直	市・主	-	-	-	-	-	
11	多田野運動広場	逢瀬	直	市・主	1995	22	PC造	14.6	○	
12	白岩運動広場	旧市内	直	市・主	1999	18	W造	9.6	○	
13	安積スポーツ広場	安積	直	市・主	1994	23	RC造	33.3	○	
14	三穂田スポーツ広場	三穂田	直	市・主	1994	23	RC造	39.6	○	
15	逢瀬スポーツ広場	逢瀬	直	市・主	1994	23	RC造	39.3	○	
16	片平スポーツ広場	片平	直	市・主	1993	24	RC造	18.6	○	
17	西部スポーツ広場	片平	指	市・主	2004	13	W造	39.7	○	指定管理者制度導入施設
18	喜久田スポーツ広場	喜久田	直	市・主	1997	20	W造	75.1	○	

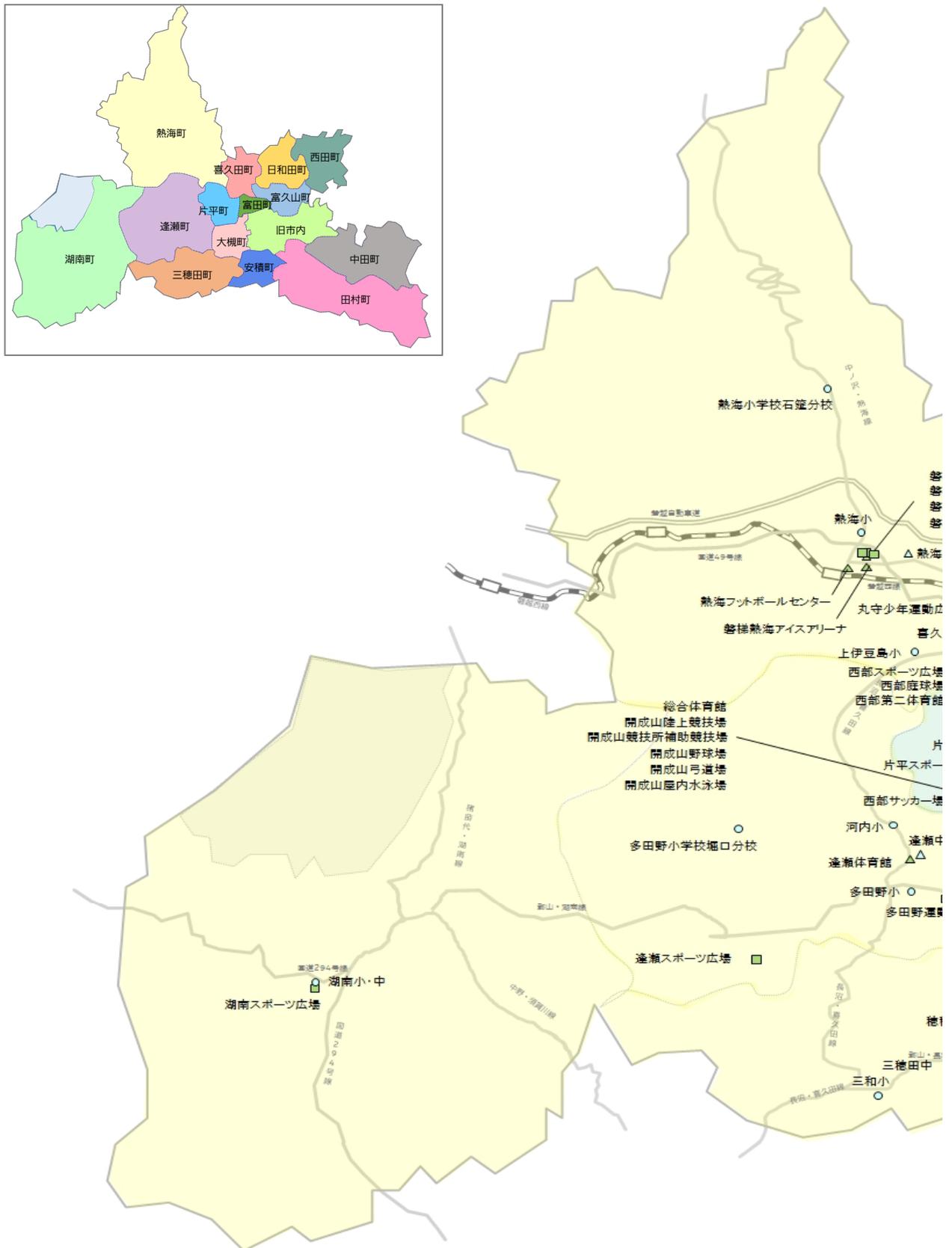
No	施設名称	行政管区	運営	所有	建築年度	経過年数	構造	延床面積(m ²)	耐震	備考 (複合化状況等)
19	日和田スポーツ広場	日和田	直	市・主	1995	22	PC造	20.0	○	
20	富久山スポーツ広場	富久山	直	市・主	-	-	-	-	-	
21	湖南スポーツ広場	湖南	直	市・主	1993	24	RC造	27.7	○	
22	田村スポーツ広場	田村	直	市・主	1994	23	RC造	22.4	○	
23	東部スポーツ広場	田村	直	市・主	-	-	-	-	-	
24	西田スポーツ広場	西田	直	市・主	1995	22	PC造	14.4	○	
25	中田スポーツ広場	中田	直	市・主	1991	26	PC造	59.5	○	
26	ふるさとの森スポーツパーク野球場	田村	直	市・主	-	-	-	-	-	
27	ふるさとの森スポーツパークソフトボール場	田村	直	市・主	1992	25	RC造	57.6	○	
28	ふるさとの森スポーツパークスポーツ広場	田村	直	市・主	-	-	-	-	-	
29	磐梯熱海スポーツパーク多目的グラウンド	熱海	指	市・主	1996	21	その他	20.0	○	指定管理者制度導入施設
30	磐梯熱海スポーツパーク熱海サッカー場	熱海	指	市・主	1999	18	RC造	690.2	×	指定管理者制度導入施設
31	磐梯熱海スポーツパーク郡山スケート場	熱海	指	市・主	1991	26	RC造	2,179.7	○	指定管理者制度導入施設
32	西部サッカー場	大槻	指	市・主	1993	24	RC造	1,694.5	○	指定管理者制度導入施設
33	郡山相撲場	大槻	指	市・主	2004	13	W造	115.5	○	指定管理者制度導入施設
34	熱海フットボールセンター	熱海	直	市・主	2017	-	RC造	1,056.5	○	2017年度完成
35	喜久田公民館 喜久田体育館	喜久田	直	市・主	1967	50	S造・SL造	932.0	-	

No	施設名称	行政管区	運営	所有	建築年度	経過年数	構造	延床面積(m ²)	耐震	備考 (複合化状況等)
36	日和田公民館文化体育館	日和田	直	市・主	1966	51	RC造	924.6	-	
37	日和田公民館高倉体育館	日和田	直	市・副	1983	34	S造・SL造	(442.5)	-	日和田公民館高倉分館《集会施設》に入居
38	東部体育館	田村	直	市・主	1986	31	RC造	1,933.4	○	東部勤労者研修センター《集会施設》が入居
39	西部体育館	大槻	指	市・主	1990	27	RC造	3,755.9	○	指定管理者制度導入施設
40	西部第二体育館	片平	指	市・主	1991	26	RC造	4,581.9	○	指定管理者制度導入施設
41	逢瀬体育館	逢瀬	直	市・主	1980	37	RC造	1,391.8	○	逢瀬中学校に隣接
42	ふるさとの森スポーツパーク体育館	田村	直	市・主	1992	25	RC造	1,621.0	○	
43	磐梯熱海スポーツパーク体育館	熱海	指	市・主	1999	18	RC造	2,053.3	○	指定管理者制度導入施設
44	磐梯熱海アイスアリーナ	熱海	指	市・主	1994	23	RC造	4,431.1	○	指定管理者制度導入施設
合計								64,849.3		

【凡例】

運営	直：直営 指：指定管理 委：運営の一部を委託（指定管理を除く）
所有	市・主：市所有建物等で単独施設又は複合施設若しくは兼施設主要施設 市・副：市所有建物等の複合施設又は兼施設で主要施設でないもの 借：市以外が所有する建物等を借用 他：リース、市以外が所有する建物等の入居部分のみ所有している場合等、その他の手法により調達した建物等
延床面積	市所有分の延床面積 (複合施設の場合は、専有部分を () 書きで表示し、合計面積に含まない)
建築年度	複数の棟がある場合は、主体となる建物の建築年度を表示
構造	RC：鉄筋コンクリート造 S・SL：鉄骨造・軽量鉄骨造 CB：コンクリートブロック造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 W：木造 PC：プレキャストコンクリート造
延床面積	市所有分の延床面積 (複合施設の場合は、専有部分を () 書きで表示し、合計面積に含まない)
耐震	○：施設の耐震化対象の全ての棟が対応済 △：施設の耐震化対象の棟のうち一部が対応済 ×：未対応 -：耐震化対象となる棟がない施設

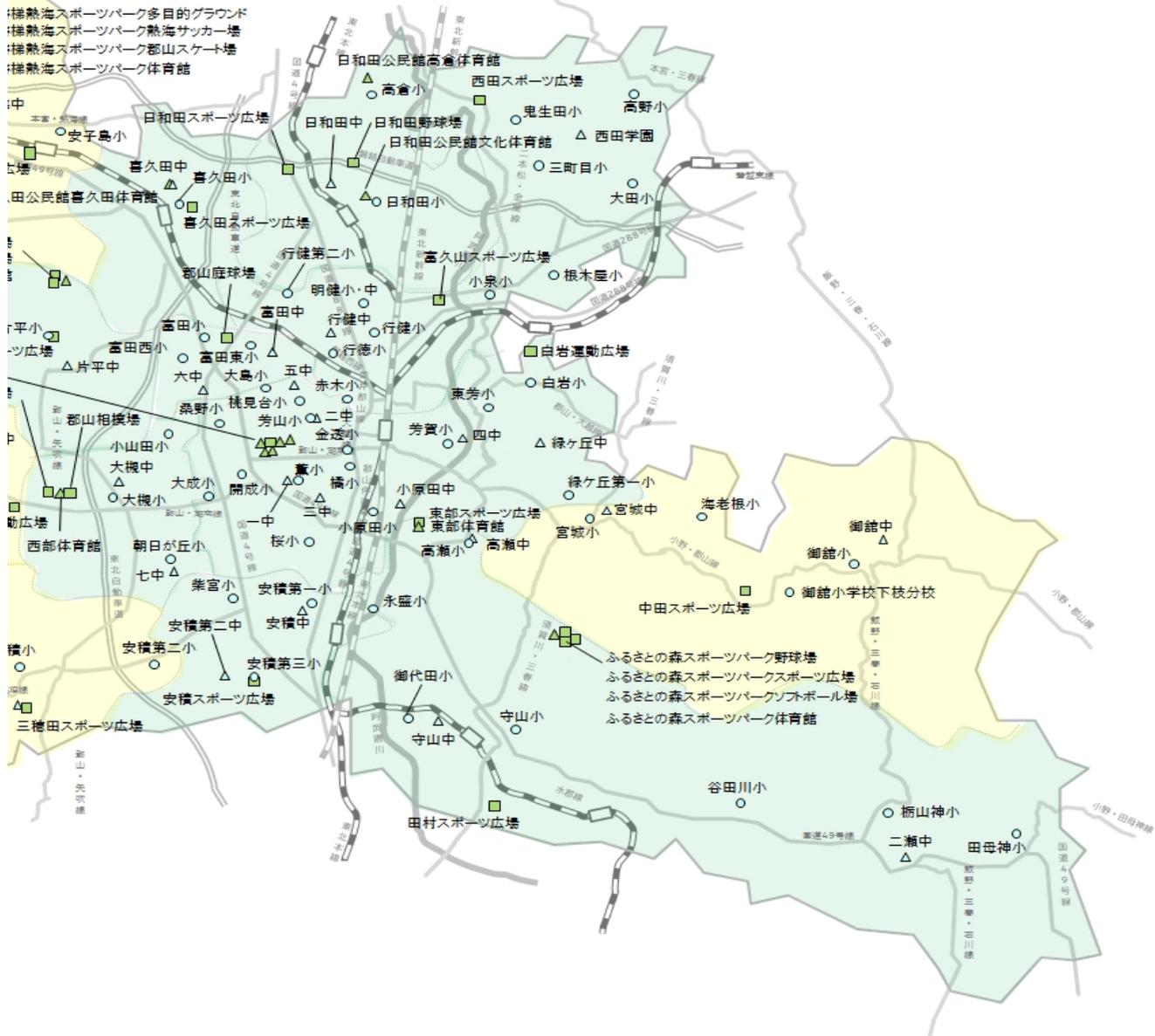
② 施設配置図



(注) 体育館、グラウンドを備えている学校施設も表示しています。

- | | | | |
|---|----------|---|--------------|
|  | 鉄道 |  | スポーツ施設（屋内施設） |
|  | 高速道路 |  | スポーツ施設（屋外施設） |
|  | 河川（阿武隈川） |  | 学校（小学校） |
|  | 国道・主要地方道 |  | 学校（中学校） |

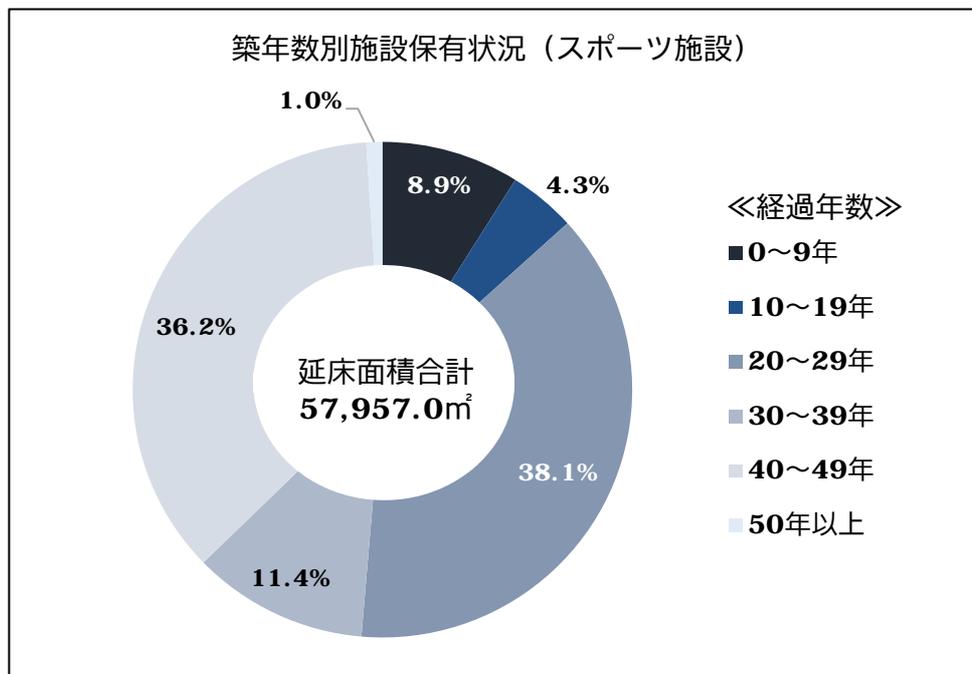
様熱海スポーツパーク多目的グラウンド
 様熱海スポーツパーク熱海サッカー場
 様熱海スポーツパーク郡山スケート場
 様熱海スポーツパーク体育館



(2) 老朽化の状況

築10年未満の新しい施設もありますが、築30年以上の施設が5割近くあり、施設の老朽化が進んでいます。また、築20～29年の施設も4割近くあり、今後改修費のさらなる増加が予想されます。

なお、本計画期間中に築50年に達する施設は5施設あります。



(注1) 市所有建物等のみ対象。棟単位で算出し、施設単位ではありません。

(注2) 複合施設は、主要施設の施設類型区分の面積に算入

(注3) 2015年3月31日時点

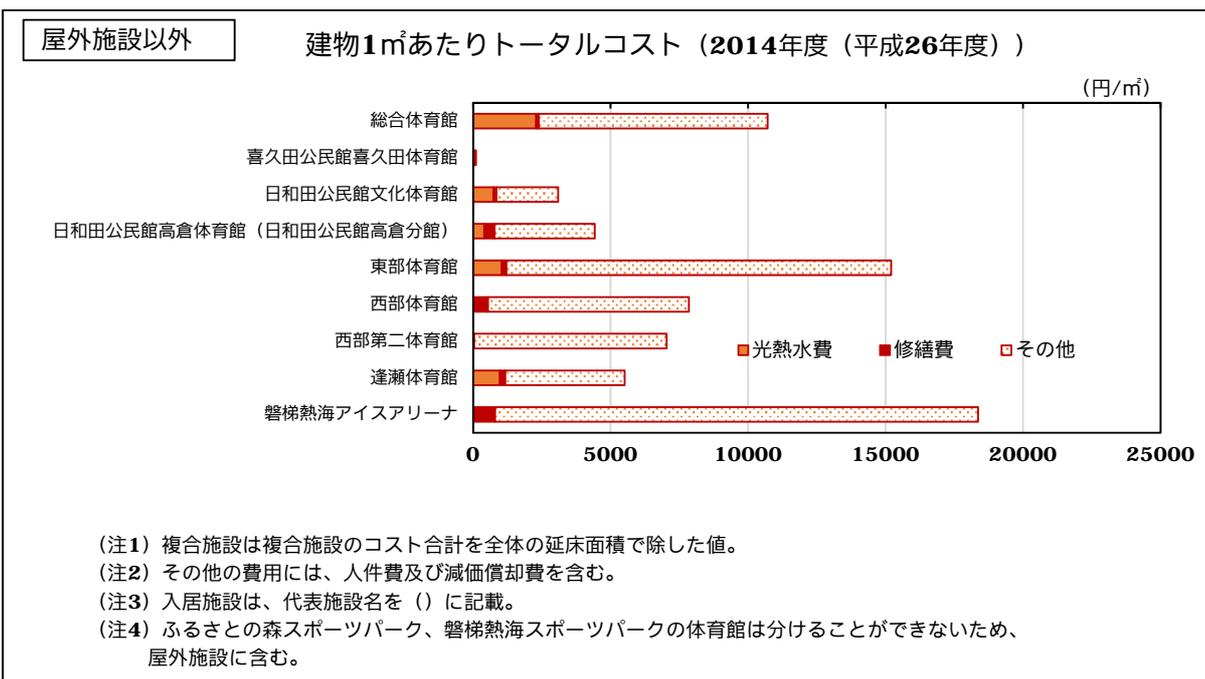
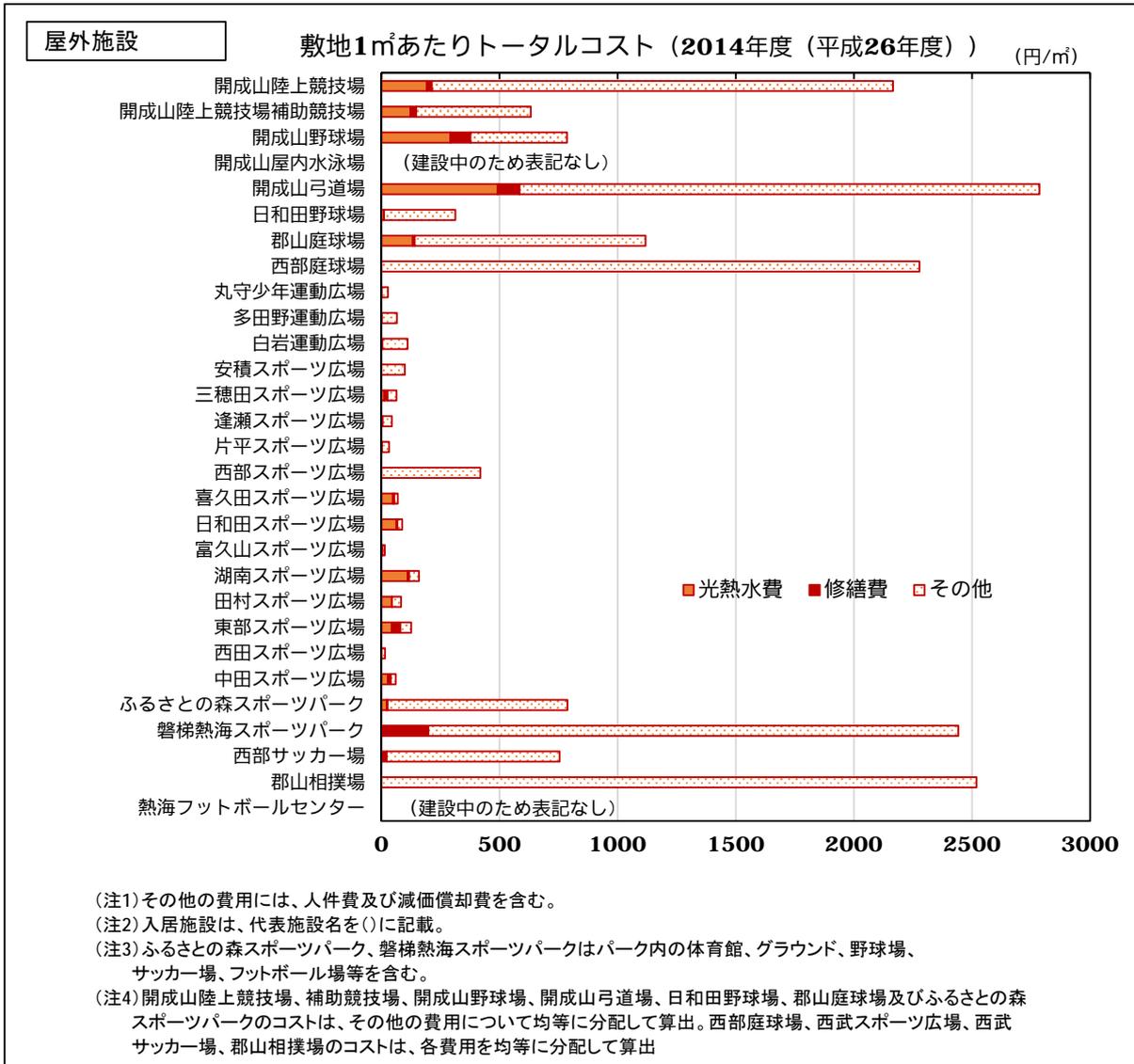
(3) 利用状況・利用見込み

現在施設の利用者増減率は、概ね増加傾向にありますが、施設によりばらつきがあります。

No	施設名称	利用 圏域	利用状況（施設利用者数）			利用見込 増減率	備考
			2012	2014	増減率		
1	総合体育館	全域	175,048	132,687	-24%	-12%	利用者数（観客含む）の 推移（人）※2010-2014
2	開成山陸上競技場	全域	193,546	392,214	103%	-12%	利用者数（観客含む）の 推移（人）※2010-2014
3	開成山陸上競技場補助 競技場	全域	9,484	1,857	-80%	-12%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
4	開成山野球場	全域	158,662	101,234	-36%	-12%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
5	開成山屋内水泳場	全域	-	-	-	-12%	2017年度新設
6	開成山弓道場	全域	22,991	25,341	10%	-12%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
7	日和田野球場	全域	6,649	6,709	1%	2%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
8	郡山庭球場	全域	65,511	83,031	27%	21%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
9	西部庭球場	全域	589	834	42%	-30%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
10	丸守少年運動広場	熱海	380	663	74%	-45%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
11	多田野運動広場	逢瀬	2,779	1,796	-35%	-41%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
12	白岩運動広場	旧市内	950	1,709	80%	6%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
13	安積スポーツ広場	安積	13,271	21,703	64%	5%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
14	三穂田スポーツ広場	三穂田	16,438	28,240	72%	-37%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
15	逢瀬スポーツ広場	逢瀬	2,466	22,761	823%	-41%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
16	片平スポーツ広場	片平	2,554	9,834	285%	-30%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
17	西部スポーツ広場	片平	6,240	9,747	56%	-30%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
18	喜久田スポーツ広場	喜久田	14,930	26,551	78%	56%	利用者数（観客含む）の 推移（人）

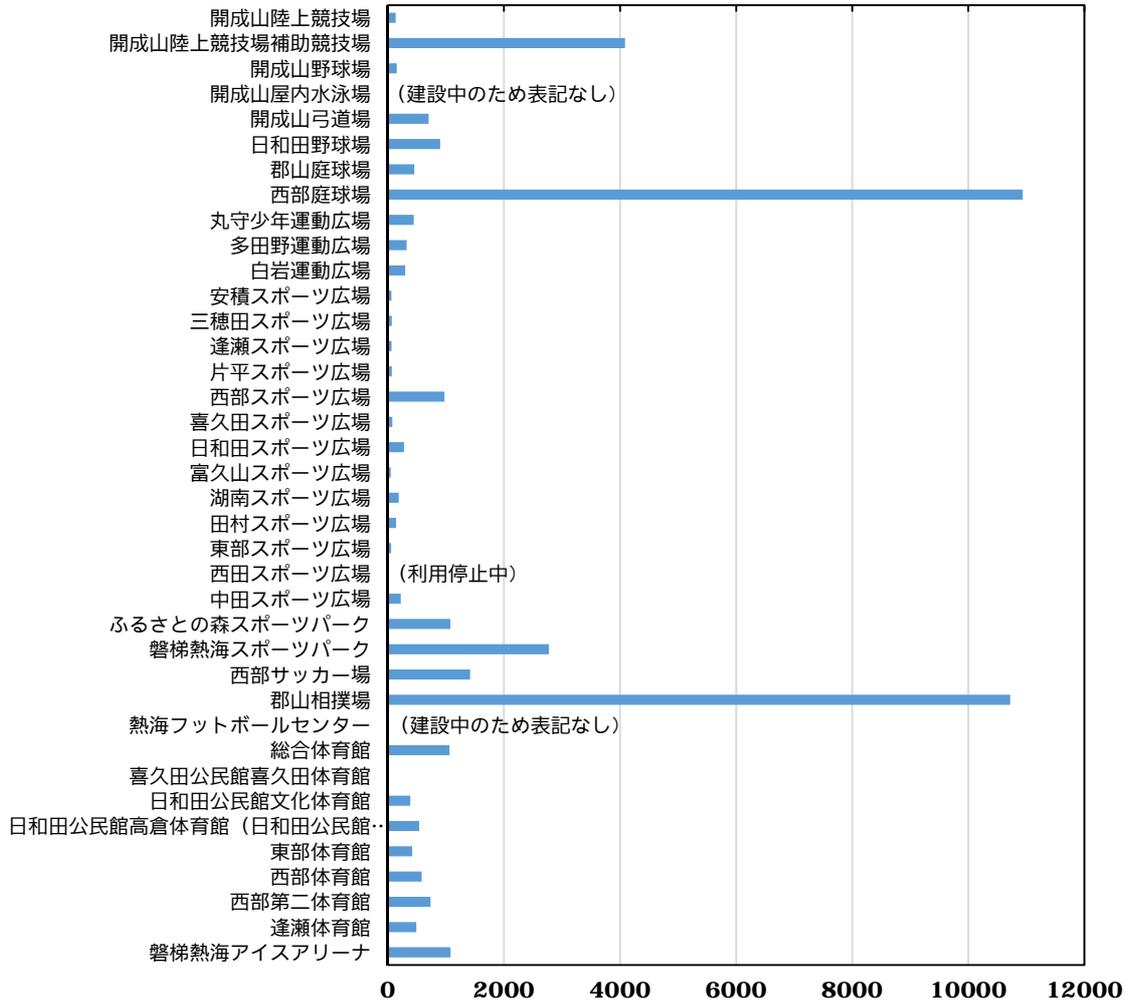
No	施設名称	利用 圏域	利用状況（施設利用者数）			利用見込 増減率	備考
			2012	2014	増減率		
19	日和田スポーツ広場	日和田	7,106	8,385	18%	2%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
20	富久山スポーツ広場	富久山	-	8,430	-	7%	2014年度供用開始
21	湖南スポーツ広場	湖南	24,177	13,359	-45%	-59%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
22	田村スポーツ広場	田村	28,797	15,724	-45%	-2%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
23	東部スポーツ広場	田村	348	17,684	4982%	-2%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
24	西田スポーツ広場	西田	5,904	0	-100%	-32%	利用者数（観客含む）の 推移（人） ※2008-2010
25	中田スポーツ広場	中田	10,611	11,866	12%	-54%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
26	ふるさとの森スポーツ パーク野球場	全域	10,436	10,018	-4%	-2%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
27	ふるさとの森スポーツ パークソフトボール場	全域	10,965	11,079	1%	-2%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
28	ふるさとの森スポーツ パークスポーツ広場	全域	6,683	5,825	-13%	-2%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
29	磐梯熱海スポーツパー ク多目的グラウンド	全域	9,256	10,063	9%	-45%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
30	磐梯熱海スポーツパー ク熱海サッカー場	全域	9,027	11,456	27%	-45%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
31	磐梯熱海スポーツパー ク郡山スケート場	全域	19,629	23,314	19%	-12%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
32	西部サッカー場	全域	16,052	22,522	40%	-6%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
33	郡山相撲場	全域	0	929	-	-12%	利用者数（観客含む）の 推移（人）
34	熱海フットボールセン ター	全域	-	-	-	-12%	2018年度開設
35	喜久田公民館喜久田体育館	喜久田	7,703	14,845	93%	56%	利用者数の推移（人）※ 2013-2014（各年度5 月～3月）
36	日和田公民館文化体育館	日和田	5,693	13,411	136%	2%	利用者数の推移（人）※ 2014-2015 4月～12 月
37	日和田公民館高倉体育館	日和田	2,249	3,549	58%	2%	利用者数の推移（人）※ 2014-2015 4月～12 月
38	東部体育館	全域	17,856	55,872	213%	-2%	利用者数（観客含む）の 推移（人）

(4) トータルコスト



利用者 1 人あたりトータルコスト (2014年度 (平成26年度))

(円/㎡)

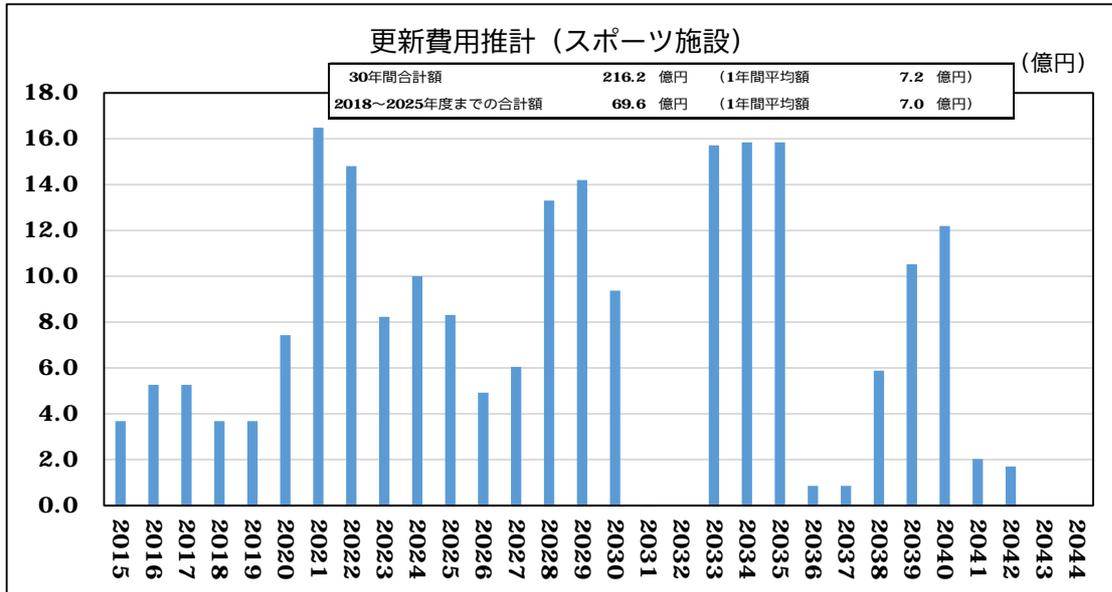


- (注1) 複合施設は複合施設のコスト合計を利用者合計で除した値。
- (注2) その他の費用には、人件費及び減価償却費を含む。
- (注3) 入居施設は、代表施設名を () に記載。
- (注4) 利用者には観客数を含む。

(注) トータルコストは、建物等の管理・運営に要する経費で、人件費、光熱水費、修繕費 (維持補修以外の建設工事費を含まない)、減価償却費、その他の経費の合計額
 なお、人件費は、2014年度 (平成26年度) 決算における職種ごとの1人あたりの平均額を使用
 正職員 : 7,791千円/人 再任用 (短時間) 職員 : 3,200千円/人
 常勤嘱託職員 : 3,491千円/人 非常勤嘱託職員 : 2,686千円/人

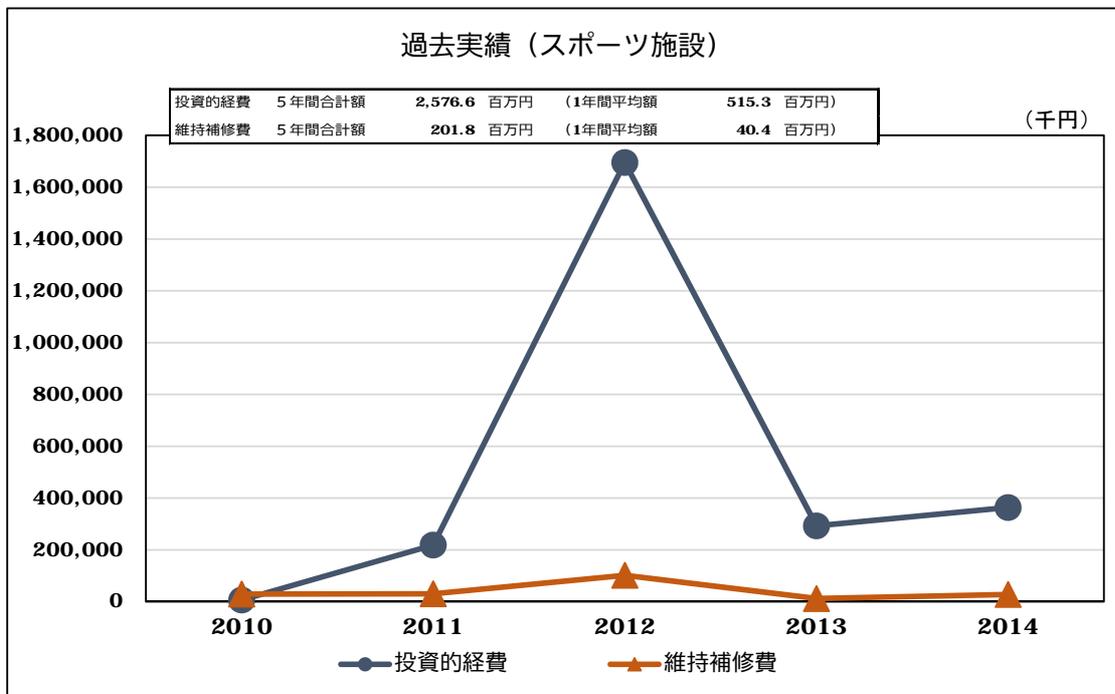
(5) 更新費用の推計

公共施設等総合管理計画策定時点のスポーツ施設を現状のまま維持し続ける場合に必要な更新費用は、30年間の合計で約**216.2**億円となる見込みであり、**2025年度**（平成**37**年度）までに要する費用は約**69.6**億円にのぼります。



(注) 総務省ウェブサイトで公表されている更新費用試算ソフトを使用

(6) 過去実績（投資的経費・維持補修費）の推移



(注1) 災害復旧費を含まない。

(注2) 投資的経費は、各施設に関連する予算科目の細々目事業の工事請負費（単独事業費・補助事業費）、維持補修費は工事請負費（維持補修）・修繕費を集計

第3章 施設類型別マネジメント方針

(1) 施設の役割

市民が健康の保持増進や体力の維持・向上を図り、生涯にわたって明るく豊かな生活を営むこと、また、一人ひとりが日常生活にスポーツをとり入れ、それぞれの地域においてスポーツを気軽に楽しむことを目的に各地域に体育施設を設置しています。

また、競技力の向上を目的とした利用にも対応するため、体育施設の充実を図っています。

(2) 現状と課題

- ① 総合体育館、開成山野球場、開成山陸上競技場は、大規模改修実施済であり、それ以外の施設は随時補修により対応
- ② 建設から30年以上経過している施設（郡山庭球場、熱海サッカー場）については、耐震診断及び改修が必要
- ③ 施設によっては、地理的条件が悪いことや借地等の状況により大規模改修が困難であり、解体も選択肢として検討している状況
- ④ スポーツ人口が増加傾向にあることから、大部分の施設では利用者数は増加見込み
- ⑤ スポーツ用具老朽化への対応が必要

(3) 今後の施設のあり方

既に老朽化が進行している施設もあることから、**2025年度（平成37年度）**までに築**50年**に達する施設を優先的に、当該施設又は近隣施設の改修等の時期に合わせ、具体的な検討を開始します。

検討にあたっては、公共施設等総合管理計画に基づき、施設の長寿命化、維持管理コストの縮減、施設の最適化及び利用者の安全確保に取り組みます。

また、最適化については、地域の特性を考慮するとともに、使用しなくなった建物及び土地については、郡山市公有資産活用ガイドラインに基づき、有効活用を図ります。

① 施設の長寿命化

法定点検及び日常点検により得たデータ及び施設老朽化状況をもとに予防保全による計画的な改修を進めますが、改修に当たっては、施設の位置付け、地域間や各スポーツ種目間のバランスを考慮し長寿命化を図ります。

目標使用年数	大規模改修周期
80年	30～40年

長寿命化前の更新費用見込 (全類型合計・普通会計分)	長寿命化後の更新費用見込 (全類型合計・普通会計分)
約5,193億円	約4,292億円 (△901億円)

※目標使用年数は公共施設等総合管理計画の長寿命化目標による。
※大規模改修には、故障等による修繕や設備の交換を含まない。

② 施設の維持管理コストの縮減及びPPP（官民連携）の推進

施設の改修時期に合わせて省エネを進めるとともに、郡山市PPP（官民連携）導入指針に基づき、指定管理者制度や包括外部委託をはじめとしたPPPの積極的な導入により、維持管理コストの縮減を図ります。

また、施設の大規模改修や更新の整備手法を検討する際には、PFI（※）ガイドラインに基づく導入可能性調査を踏まえ、PFI等の積極的な導入を検討します。

※ PFIとは公共施設等の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用することで、効率化やサービスの向上を図る公共事業の手法をいう。

③ 施設の最適化

スポーツの普及・多様化が進む中、市民のスポーツ需要に応えるためには、現在の施設の機能は継続することを基本としつつ、施設の複合化・集約化、複数の種目で利用可能な多機能化、さらには連携中枢都市圏による施設の広域利用について、施設の位置付け、他施設類型で同機能を有する施設の設置状況、地域間のバランス、スポーツ人口の推移を踏まえながら最適な方法を検討します。

また、施設の更新は既存施設の規模の範囲内とし、新たに施設を設置する必要が発生した場合は、既存施設の整理（複合化・多機能化など）を前提に検討します。

なお、施設の大規模改修や更新をする際には、多様な利用者を考慮しユニバーサルデザインに配慮します。

最適化による削減目標値 (全類型合計・普通会計分)
約170億円 (延床面積換算 △4.5%)

※削減目標値は公共施設等総合管理計画の総量縮減目標による。

※上記目標値には、資産活用・維持管理費の縮減による効果額を含む。

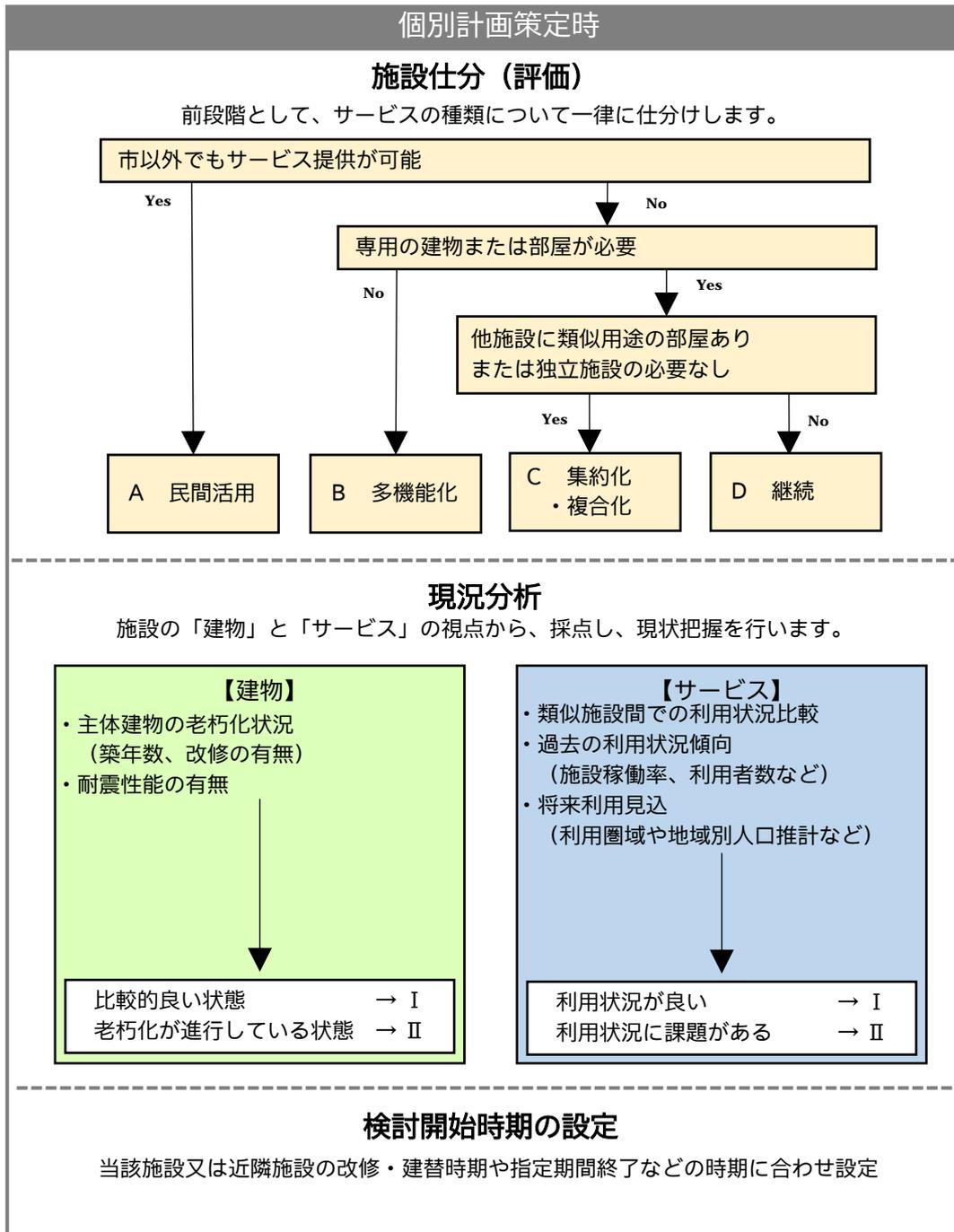
④ 利用者の安全確保

「郡山市耐震改修促進計画」（2016年（平成28年）3月）に基づく対象施設は2017年度（平成29年度）には全て耐震化が完了しますが、老朽化等により危険性が認められた施設は速やかに応急措置や早期の除却等を検討します。

(4) 個別施設方針・検討開始年度

ここで示す方針は、施設の最適化の検討にあたり、施設の建物・サービスの現状分析を踏まえ、個々の施設の長期的な検討の方向性を示します。

具体的な実施方法については、検討開始年度が到来した際に、あらためて詳細な現況分析を行うとともに、住民や利用者との意見交換を踏まえ、検討していきます。



検討開始時期到来後

最新の現況分析や必要な点検診断を行い、住民や利用者とともに、具体的な方針を検討

<具体的な検討・整備の流れ>



<方針検討のイメージ>

		A 民間活用	B 多機能化	C 集約化 複合化	D 継続
建物	I	管理運営 の民間活 用(※1) を検討	建物の用 途変更や 資産活用 を検討 施設機能 の移転を 検討	他施設と の複合化 を検討	維持管理 コストの 縮減など を検討
	II	建物の改 修、建 替、管理 運営の民 間活用 (※2)を検 討	建物は除 却を検討 施設機能 の移転を 検討	建物の改 修、建替 とともに 他施設と の複合化 を検討	建物の改 修、建替 とともに 維持管理 コストの 縮減を検 討



※1 業務委託、包括委託、指定管理者制度、民営化など

※2 ※1のほか、デザインビルド（民間事業者に設計、建設を一括して発注する方式）、PFIを含む。

＜＜個別施設方針＞＞

No	施設名称	利用 圏域	施設 所管課	現状分析		評価	検討の方向性	検討開始 年度	備考
				建 物	サ ー ビ ス				
1	総合体育館	全域	スポーツ 振興課	I	II	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
2	開成山陸上競技場	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
3	開成山陸上競技場補助競技場	全域	スポーツ 振興課	-	II	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
4	開成山野球場	全域	スポーツ 振興課	I	II	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
5	開成山屋内水泳場	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
6	開成山弓道場	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
7	日和田野球場	全域	スポーツ 振興課	II	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
8	郡山庭球場	全域	スポーツ 振興課	II	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
9	西部庭球場	全域	スポーツ 振興課	-	I	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導入しているが、指定期間の終了時期又は本施設若しくは近隣施設の改修・建替時期に合わせ、財源の多様化について再検討する。	2020	
10	丸守少年運動広場	熱海	スポーツ 振興課	-	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	
11	多田野運動広場	逢瀬	スポーツ 振興課	I	II	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
12	白岩運動広場	旧市内	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	

No	施設名称	利用 圏域	施設 所管課	現状分析		評価	検討の方向性	検討開始 年度	備考
				建 物	サ ー ビ ス				
13	安積スポーツ 広場	安積	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	
14	三穂田スポー ツ広場	三穂田	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	
15	逢瀬スポーツ 広場	逢瀬	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	
16	片平スポーツ 広場	片平	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	
17	西部スポーツ 広場	片平	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導入しているが、指定期間の終了時期又は本施設若しくは近隣施設の改修・建替時期に合わせ、財源の多様化について再検討する。	2020	
18	喜久田スポー ツ広場	喜久田	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
19	日和田スポー ツ広場	日和田	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	
20	富久山スポー ツ広場	富久山	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	
21	湖南スポーツ 広場	湖南	スポーツ 振興課	I	II	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2020	
22	田村スポーツ 広場	田村	スポーツ 振興課	I	II	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	次期計画	
23	東部スポーツ 広場	田村	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2018	
24	西田スポーツ 広場	西田	スポーツ 振興課	I	II	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改修・建替等の時期に合わせ、管理運営や整備手法を検討の上、財源の多様化を図る。	2017	

No	施設名称	利用 圏域	施設 所管課	現状分析		評価	検討の方向性	検討開始 年度	備考
				建 物	サ ー ビ ス				
25	中田スポーツ 広場	中田	スポーツ 振興課	I	II	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改 修・建替等の時期に合わ せ、管理運営や整備手法を 検討の上、財源の多様化を 図る。	2018	
26	ふるさとの森 スポーツパー ク野球場	全域	スポーツ 振興課	-	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改 修・建替等の時期に合わ せ、管理運営や整備手法を 検討の上、財源の多様化を 図る。	2018	
27	ふるさとの森 スポーツパー クソフトボ ール場	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改 修・建替等の時期に合わ せ、管理運営や整備手法を 検討の上、財源の多様化を 図る。	2018	
28	ふるさとの森 スポーツパー クスポーツ広 場	全域	スポーツ 振興課	-	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改 修・建替等の時期に合わ せ、管理運営や整備手法を 検討の上、財源の多様化を 図る。	2018	
29	磐梯熱海ス ポーツパーク 多目的グラン ド	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	
30	磐梯熱海ス ポーツパーク 熱海サッカー 場	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	
31	磐梯熱海ス ポーツパーク 郡山スケート 場	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	
32	西部サッカー 場	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	
33	郡山相撲場	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	
34	熱海フット ボールセン ター	全域	スポーツ 振興課	I	I	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改 修・建替等の時期に合わ せ、管理運営や整備手法を 検討の上、財源の多様化を 図る。	2018	
35	喜久田公民館 喜久田体育館	喜久田	生涯学習 課	II	I	B：多機能 化	施設のあり方を見直しつ つ、本施設の改修・建替時 期に合わせ、他施設への機 能移転又は機能の統合を検 討する。	2018	

No	施設名称	利用 圏域	施設 所管課	現状分析		評価	検討の方向性	検討開始 年度	備考
				建 物	サ ー ビ ス				
36	日和田公民館 文化体育館	日和田	生涯学習 課	Ⅱ	Ⅰ	B：多機能 化	施設のあり方を見直しつ つ、本施設の改修・建替時 期に合わせ、他施設への機 能移転又は機能の統合を検 討する。	2018	
37	日和田公民館 高倉体育館	日和田	生涯学習 課	-	Ⅰ	B：多機能 化	施設のあり方を見直しつ つ、本施設の改修・建替時 期に合わせ、他施設への機 能移転又は機能の統合を検 討する。	次期計画	
38	東部体育館	全域	スポーツ 振興課	Ⅰ	Ⅰ	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改 修・建替等の時期に合わ せ、管理運営や整備手法を 検討の上、財源の多様化を 図る。	2018	
39	西部体育館	全域	スポーツ 振興課	Ⅰ	Ⅰ	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	
40	西部第二体育 館	全域	スポーツ 振興課	Ⅰ	Ⅰ	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	
41	逢瀬体育館	逢瀬	スポーツ 振興課	Ⅱ	Ⅱ	C：集約 化・複合化	本施設又は近隣施設の改 修・建替時期に合わせ、他 施設との複合化又は統合・ 移転を検討する。	次期計画	
42	ふるさとの森 スポーツパー ク体育館	全域	スポーツ 振興課	Ⅰ	Ⅰ	A：民間活 用	本施設又は近隣施設の改 修・建替等の時期に合わ せ、管理運営や整備手法を 検討の上、財源の多様化を 図る。	2018	
43	磐梯熱海ス ポーツパーク 体育館	全域	スポーツ 振興課	Ⅰ	Ⅱ	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	
44	磐梯熱海アイ スアリーナ	全域	スポーツ 振興課	Ⅰ	Ⅰ	A：民間活 用	既に指定管理者制度を導 入しているが、指定期間の 終了時期又は本施設若しく は近隣施設の改修・建替時 期に合わせ、財源の多様化 について再検討する。	2020	