

# (仮称) 熱海町駅前市有地整備事業コンセプト (案)

## 1. 各施設のコンセプト

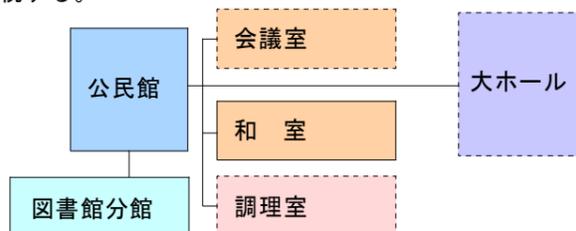
### (1) 行政センター …… [ 住民サービス業務 ]

・明るく落ち着いた室内空間とする。



### (2) 公民館 (会議室・和室・調理室・大ホール)、図書館分館 …… [ 住民サービス業務 ]

・公民館と各諸室との動線の単純化と機能性を重視する。



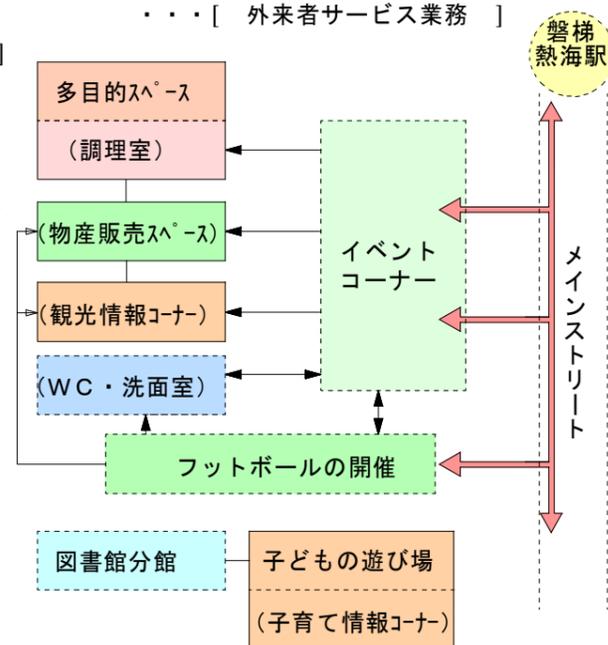
### (3) 新たな付加機能部分

#### ① 観光情報コーナー・物産販売スペース + イベントコーナー (屋外) …… [ 外来者サービス業務 ]

#### ② 子どもの遊び場 …… [ 住民サービス業務 ]

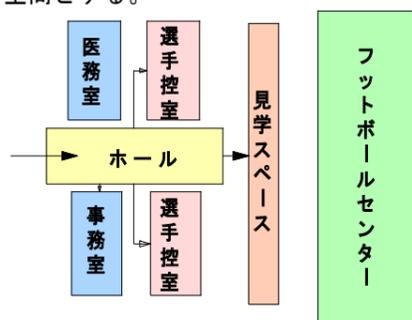
・多目的スペース内に物産販売スペース、観光情報コーナー及び調理室等の機能を設け、イベント、フットボール大会開催時の外来者への「おもてなしエリア」とする。

・子どもの遊び場は、図書館分館の近くに設け、子育て世代等への情報コーナーを併設し、子育て支援と学びの連携したエリアとする。



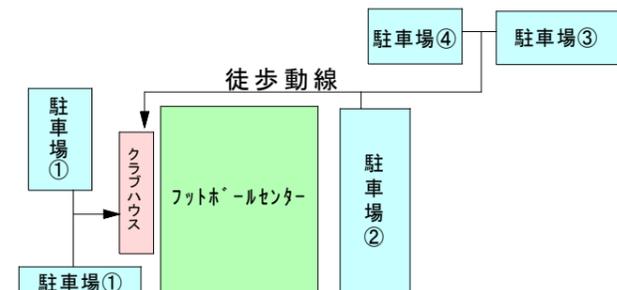
### (4) フットボールセンター・クラブハウス

・ホールを中心に管理部分、選手控室を配置し、ホールから見学スペースへと明るく開放感のある空間とする。



### (5) 駐車場

・フットボールセンター周辺にある市所有の駐車場②～④からは、徒歩による動線となるため、北側道路から敷地内に入る動線を確保する。



## 2. 施設の現状と計画

	室名	現況	
		床面積	数
行政センター	事務室 (待合含)	280.0 m <sup>2</sup>	1
	倉庫・書庫	7.0 m <sup>2</sup>	1
	更衣室・休憩室・通用口	28.0 m <sup>2</sup>	1
	小計	315.0 m <sup>2</sup>	
公民館	事務室	34.0 m <sup>2</sup>	1
	会議室	204.0 m <sup>2</sup>	3
	和室	54.0 m <sup>2</sup>	1
	調理室	57.0 m <sup>2</sup>	1
	大ホール	750.0 m <sup>2</sup>	1
	小計	1,099.0 m <sup>2</sup>	
図書館	図書館分館	35.0 m <sup>2</sup>	1
廊下・階段・WC・ホール共用部		288.0 m <sup>2</sup>	
合計		1,737.0 m <sup>2</sup>	
駐車場			11台
新たな付加機能部分	イベントスペース (屋外)		
	多目的スペース (物産販売スペース)		
	多目的スペース (観光情報コーナー)		
	子どもの遊び場		
フットボールセンター			
クラブハウス会議室			

検討中の機能・内容
職員数14名で想定
職員数4名で想定
町内会の会議・防災会議室・講座等で利用が可能
町内会の会議・講座等で利用が可能 子供の遊び場と連携した利用が可能
イベントでの炊き出し・講座等で利用が可能
家庭バレーコート2面・子供の遊び場 敬老会、新年会等の行事、又は開湯太鼓、ダンス等の練習で利用が可能 大ホールと屋外エリアとを連携させた利用
子どもの遊び場と連携した利用が可能 特色のある蔵書などについては、今後検討
農産物直売や地元商工会等の各種イベント・休憩場所等として利用が可能
野菜・特産物など物販施設として機能有
県内・市内の観光情報、イベント情報を提供 子育て情報コーナー等の子育て支援スペース 図書館・和室と連携した利用が可能。
観客席の設置

(参考)

- ※西田ふれあいセンター : 延床面積 1,997.83m<sup>2</sup> (H19開所)
- ※大槻ふれあいセンター : 延床面積 1,810.70m<sup>2</sup> (H21開所)