第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

目次

1．集会施設・・・・・・・1
2．歴史・シンボル施設・・30
3．図書館・・・・・・・・32
4．スポーツ施設・・・・・35
5．集客施設・・・・・・・44
6．学校・・・・・・・・・48
7．保育所・・・・・・・・64
8．放課後児童クラブ・・・69
9．子育て施設・・・・・・86
10. 福祉・医療施設・・・・87
11. 庁舎等・・・・・・・・ 89
12. 防災施設・・・・・・・ 93
13. 市営住宅・・・・・・・131
14. 清掃関係施設・・・・・139
15. 公衆便所・・・・・・・140
16. その他施設・・・・・・146
17. 公園（建物）・・・・・157

2026（令和８年）３月
（2026（令和８年）10月更新）

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧の見方

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
①	②	③	施設所管課	④	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	経過年数			⑰									
			所在地	⑤							サービス	取組内容	⑱	⑲									
			延床面積	⑥							建物	取組内容	⑳	㉑									
			建築年度（経過年数）	⑦								概算額 /決算額	㉒	㉓									
			残使用年数	⑧								延床面積増減	㉔	㉕									
			構造	⑨							方針			㉖									
			ランニングコスト	⑩																			

【表示項目と内容】

①施設類型	施設の目的・用途等により類似する施設を分類した名称を表示
②類型別No.	施設類型別の通し番号
③施設名	施設の条例等による名称を表示
④施設所管課	施設を管理する所属を表示
⑤所在地	施設所在地の住所を表示
⑥延床面積	施設の延床面積（複数棟は合計面積）を表示　※借用施設は面積に含まない
⑦建築年度 （経過年数）	主たる建物の建築年度及び2026年度中に迎える経過年数を表示
⑧残使用年数	目標使用年数に対する2026年度時点での残使用年数
⑨構造	主たる建物の構造を表示 【W造（木造），ＣＢ造（コンクリートブロック造），ＰＣ造（プレキャスコンクリート造），Ｓ造（鉄骨造），SL造（軽量鉄骨造），ＲＣ造（鉄筋コンクリート造），ＳＲＣ造（鉄骨鉄筋コンクリート造）】
⑩ﾗﾝﾆﾝｸﾞｺｽﾄ（年間）	当該施設の運営や維持管理に係る、人件費、光熱水費、修繕費などの年間経費を表示 （2019年度から2023年度までの５年間の平均額）
⑪複合化状況/備考	複合施設の場合は、同一建物にある他の施設の情報を表示
⑫サービス評価	サービス評価の結果を次の中から表示 【高，中，低】
⑬建物評価	建物評価の結果を次の中から表示 【高，低】
⑭総合評価	サービス評価及び建物評価の組合せによる、個別施設計画期間（2026～2035）の方針を次の中から表示 【Ａ：継続，Ｂ：建物更新，Ｃ：サービス廃止，Ｄ：廃止，Ｅ：あり方検討，ー】
⑮保全方針	維持保全の方針を次の中から表示 【予防保全，事後保全】
⑯劣化度評価 （評価年度）	点検診断等で得られた情報から建物の劣化状況を評価した結果を次の中から表示（評価を実施した年度を表示） 【A，B，C，D】

⑰経過年数	建築からの経過年数を５年単位で表示
⑱取組内容（サービス） 総括	個別施設計画期間の10年間におけるサービスの取組方針を次の中から表示 【継続，継続（移転），廃止，あり方検討】
⑲取組内容（サービス） 年度別	サービスの取組方針に基づき実施する各年度の取組内容及び実施時期を表示
⑳取組内容（建物） 総括	個別施設計画期間の10年間における建物の取組方針を次の中から表示 【更新，長寿命化，維持補修，集約・複合化，転用・譲渡等，解体，建物なし】
㉑取組内容（建物） 年度別	建物の取組方針に基づき実施する各年度の取組内容及び実施時期を表示 表示される略語の意味は次のとおり ・「大規模」　：大規模改修 ・「中規模」　：中規模改修 ・「積み残し」：積み残し改修
㉒概算/決算額（合計）	個別施設計画期間の10年間における改修・更新の取組に要する費用の概算額及び決算額の合計を表示 ※概算額は総務省の更新費用試算ソフトにおける改修・更新単価等を元に試算した額
㉓概算額/決算額 （年度別）	計画上の改修に要する費用の概算額及び決算額を表示 ※表示する金額は、実施年度に予算額を表示し、実施後に決算額に更新。
㉔延床面積増減（合計）	個別施設計画期間の10年間における当該施設の延床面積の増減を表示
㉕延床面積増減 （年度別）	当該建物の延べ床面積の増減を表示 ※該当年度の翌年度に更新
㉖方針	個別施設計画期間の10年間におけるサービス・建物の取組の具体的な方針

※一覧表に掲載されている施設は令和５(2023）年度末時点に存在した施設です。
※⑥延床面積、⑦建築年度、⑪複合化状況については、令和５(2023）年度末時点の数値です。

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	1	片平ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	片平ふれあいセンター 2,193.3㎡ 片平公民館 66.0㎡ 農村交流センター 785.5㎡ 片平行政センター 680.2㎡≪庁舎等≫ 中央図書館片平分館 36.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	片平町字町南7-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,193.34㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調改修					改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額	290,985	237,435									
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	10,466千円																			
1 集会施設	2	河内ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	河内ふれあいセンター：768.2㎡ 逢瀬公民館河内分館：専有スペースなし 河内小児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫ 逢瀬行政センター河内連絡所：114.7㎡≪庁舎等≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	逢瀬町河内字西荒井156							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	768.17㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			連絡所と公民館分館との複合施設であるが、利用状況に課題があることから、近隣の本館等への集約化等についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,070千円																			
1 集会施設	3	喜久田ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡ 喜久田行政センター：400.6㎡≪庁舎等≫ 中央図書館喜久田分館：71.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	喜久田町堀之内字下河原1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,022.29㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調設計	空調改修				改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	57,418										
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	S造							方針			地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	10,767千円																			
1 集会施設	4	緑ケ丘ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	緑ケ丘ふれあいセンター：672.6㎡ 緑ケ丘地域公民館：39.1㎡ 緑ケ丘市民サービスセンター：88.2㎡≪庁舎等≫ 中央図書館緑ケ丘分館：108.3㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	緑ケ丘東三丁目1-21							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	672.58㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調設計	空調改修					改修方針検討			
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	49,452	3,454									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地域公民館と市民サービスセンター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	5,725千円																			
1 集会施設	5	富田西ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	※富田西地域公民館を兼ねる。	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	富田町字大十内85-22							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	749.98㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,980千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	6	三穂田ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	三穂田ふれあいセンター：1,034.9㎡ 三穂田公民館鹿ノ崎分室：専有スペースなし 三穂田行政センター：392.7㎡≪庁舎等≫	中	高	E：あり方検討	予防保全	B（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	三穂田町富岡字鹿ノ崎11-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	1,034.88㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	57								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政センター等との複合施設であるが、三穂田地区公民館等との複合化等についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	5,157千円																			
1 集会施設	7	中田ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	中田ふれあいセンター：1,308.12㎡ 中田公民館：44.0㎡ 中田行政センター：262.6㎡≪庁舎等≫ 中央図書館中田分館：80.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	中田町下枝字大平355-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,308.12㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	59								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	7,521千円																			
1 集会施設	8	中田ふれあいセンター別棟和室	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	中田町下枝字大平343							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	212.82㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			中田ふれあいセンターと一体の施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	1,048千円																			
1 集会施設	9	西田ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	西田ふれあいセンター：1,584.2㎡ 西田公民館：77.6㎡ 西田行政センター：240.0㎡≪庁舎等≫ 中央図書館西田分館：96.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,584.23㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						改修内容検討		実施設計	中規模	
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額	439,522										
			残使用年数	60								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	6,123千円																			
1 集会施設	10	大槻ふれあいセンター	施設所管課	生涯学習課	大槻ふれあいセンター：1,444.1㎡ 大槻公民館：89.4㎡ 大槻行政センター：294.5㎡≪庁舎等≫ 中央図書館大槻分館：80.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築20年				築25年		
			所在地	大槻町字中前田56-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,444.08㎡							建物	取組内容	**長寿命化**							改修内容検討	実施設計	中規模	
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額	209,136										
			残使用年数	63								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	6,763千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	11	逢瀬コミュニティセンター	施設所管課	総務法務課	逢瀬コミュニティセンター：965.2㎡ 逢瀬公民館：1,106.8㎡ 逢瀬行政センター：221.3㎡≪庁舎等≫ 中央図書館逢瀬分館：56.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	逢瀬町多田野字南原3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	965.24㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,842千円																			
1 集会施設	12	湖南コミュニティセンター	施設所管課	総務法務課	湖南コミュニティセンター：414.3㎡ 湖南公民館月形分館：専有スペースなし 湖南行政センター月形連絡所：49.5㎡≪庁舎等≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	湖南町舟津字舟津850-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	414.34㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		連絡所との複合施設であるが、高齢化・人口減少地域における利用状況とニーズの変化を踏まえ、近隣の本館等への集約化等についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	1,625千円																			
1 集会施設	13	熱海多目的交流施設	施設所管課	熱海行政センター	熱海多目的交流施設：1,824.1㎡ 熱海公民館：41.0㎡ 熱海行政センター：238.0㎡≪庁舎等≫ 中央図書館熱海分館：102.0㎡≪図書館≫ 磐梯熱海観光物産館：507.0㎡≪集客施設≫	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築10年					築15年		
			所在地	熱海町熱海二丁目15-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,824.05㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2018（8）								概算額 /決算額											
			残使用年数	72								延床面積増減											
			構造	S造							方針		地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	11,578千円																			
1 集会施設	14	富久山コミュニティ消防センター	施設所管課	防災危機管理課	富久山コミュニティ消防センター：372.1㎡ 富久山第３分団第１班（下・上・西部）：74.5㎡≪防災施設≫ 行健第二小第2児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	八山田三丁目173							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	372.07㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	3,146千円																			
1 集会施設	15	白岩コミュニティ消防センター	施設所管課	防災危機管理課	白岩コミュニティ消防センター：253.0㎡ 東第４分団第１班（白岩西部）：115.5㎡≪防災施設≫ ※中央公民館白岩分館を兼ねる。	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	白岩町字柿ノ口21							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	253.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	2,023千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	16	咲田消防センター	施設所管課	防災危機管理課	咲田消防センター：104.4㎡ 中央第２分団第１班（咲田）：59.6㎡≪防災施設≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	咲田二丁目161-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	104.36㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	458千円																			
1 集会施設	17	麓山消防センター	施設所管課	防災危機管理課	麓山消防センター：159.4㎡ 中央第２分団第２班（麓山）：55.9㎡≪防災施設≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	麓山一丁目196-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	159.40㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	803千円																			
1 集会施設	18	向舘消防センター	施設所管課	防災危機管理課	向舘消防センター：112.7㎡ 西第１分団第１班（向舘）：66.2㎡≪防災施設≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	富田町字舘南9-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	112.67㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	638千円																			
1 集会施設	19	安積消防センター	施設所管課	防災危機管理課	安積消防センター：102.3㎡ 安積第２分団第２班（長久保）：73.5㎡≪防災施設≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	安積町長久保一丁目16-37							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	102.26㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	477千円																			
1 集会施設	20	熱海消防センター	施設所管課	防災危機管理課	熱海消防センター：181.8㎡ 熱海第１分団第１班（熱海）：65.0㎡≪防災施設≫ ※熱海公民館熱海分館を兼ねる。	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	熱海町熱海四丁目110							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	181.76㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	852千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	21	黒木消防センター	施設所管課	防災危機管理課	黒木消防センター：110.2㎡ 中田第２分団第３班（黒木）：50.7㎡≪防災施設≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	中田町黒木字大坂343-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	110.19㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	705千円																			
1 集会施設	22	労働福祉会館	施設所管課	産業雇用政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	虎丸町7-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,079.81㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	内部改修						改修内容検討		実施設計	中規模
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額	456,714	23,533									
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	36,800千円																			
1 集会施設	23	男女共同参画センター（さんかくプラザ）	施設所管課	ダイバーシティ推進課		高	高	A：継続	予防保全	未実施（－）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	麓山二丁目236-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,597.13㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	49,768千円																			
1 集会施設	24	郡山市民交流プラザ	施設所管課	市民課	郡山市民ふれあいプラザ：2,950.9㎡ 郡山市民交流プラザ：2,904.3㎡ 郡山長寿社会振興センター：102.7㎡≪その他施設≫ 郡山市民サービスセンター：280.3㎡≪庁舎等≫ 郡山駅前健康相談センター：54.0㎡≪その他施設≫ ※郡山駅西口再開発ビル（ビッグアイ）内施設	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	駅前二丁目403							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,904.30㎡							建物	取組内容	**長寿命化**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	その他							方針		民間商業施設に入居している施設であるが、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	66,112千円																			
1 集会施設	25	音楽・文化交流館（ミューカルがくと館）	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	開成一丁目1-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,910.04㎡							建物	取組内容	**長寿命化**					改修内容検討				実施設計	中規模
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額	354,792										
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		市民の文化及び社会教育の振興を図るため、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図るが、文化センターが改修等を行う場合は、複合化を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	28,467千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	26	福祉センター	施設所管課	保健福祉総務課	福祉センター：3,656.9㎡ 中央老人福祉センター：2,305.3㎡ 中央デイ・サービスセンター：677.1㎡≪その他施設≫	中	高	E：あり方検討	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	朝日一丁目29-9							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,656.92㎡							建物	取組内容	**長寿命化**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針			施設の老朽化に伴う大規模改修の時期に合わせて、福祉センターとして施設の効果的・効率的な活用方法についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	67,319千円																			
1 集会施設	27	郡山市民ふれあいプラザ	施設所管課	市民課	郡山市民ふれあいプラザ：2,950.9㎡ 郡山市民交流プラザ：2,904.3㎡ 郡山長寿社会振興センター：102.7㎡≪その他施設≫ 郡山市民サービスセンター：280.3㎡≪庁舎等≫ 郡山駅前健康相談センター：54.0㎡≪その他施設≫ ※郡山駅西口再開発ビル（ビッグアイ）内施設	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	駅前二丁目403							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,950.90㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	その他							方針			民間商業施設に入居している施設であるが、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	67,845千円																			
1 集会施設	28	サニー・ランド湖南	施設所管課	健康長寿課	市民福祉センター（サニー・ランド湖南）：1,004.1㎡ 湖南デイ・サービスセンター：393.8㎡≪その他施設≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	湖南町福良字台畠8588							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,004.08㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	屋根・外壁	改修方針検討		大規模（設計）	大規模	大規模				
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額		462,222	85,296								
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針			温泉入浴施設とデイサービスとの複合施設であり、建物を長寿命化する。また、高齢化・人口減少地域における利用状況とニーズの変化を踏まえ、近隣の公共施設との集約・複合化等についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	36,482千円																			
1 集会施設	29	中央老人福祉センター	施設所管課	健康長寿課	福祉センター：3,656.9㎡ 中央老人福祉センター：2,305.3㎡ 中央デイ・サービスセンター：677.1㎡≪その他施設≫	中	高	E：あり方検討	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	朝日一丁目29-9							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	2,305.30㎡							建物	取組内容	**長寿命化**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針			施設の老朽化に伴う大規模改修の時期に合わせて、福祉センターとして施設の効果的・効率的な活用方法についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	23,513千円																			
1 集会施設	30	高齢者文化休養センター逢瀬荘	施設所管課	健康長寿課		中	高	E：あり方検討	予防保全	C（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	逢瀬町河内字西午房沢11-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	2,917.24㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			河内クリーンセンターの熱エネルギーを活用した施設であり、現在検討中のクリーンセンターの整備方針と合わせてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	71,317千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	31	西田地域交流センター	施設所管課	健康長寿課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	西田町三町目字仁王ケ作19-2							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	548.08㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			入浴サービスは民間事業者においても提供が可能であり、その他のサービスも利用状況等に課題があることから、サービス廃止を検討するとともに、建物の他用途への転用や譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	12,962千円																			
1 集会施設	32	三穂田地域交流センター	施設所管課	健康長寿課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	三穂田町富岡字吉室内106-1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	520.25㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	S造							方針			入浴サービスは民間事業者においても提供が可能であり、その他のサービスも利用状況等に課題があることから、サービス廃止を検討するとともに、建物の他用途への転用や譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	10,389千円																			
1 集会施設	33	田村地域交流センター	施設所管課	健康長寿課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	田村町田母神字松ノ木68-1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	331.80㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			入浴サービスは民間事業者においても提供が可能であり、その他のサービスも利用状況等に課題があることから、サービス廃止を検討するとともに、建物の他用途への転用や譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	7,795千円																			
1 集会施設	34	中田地域交流センター	施設所管課	健康長寿課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	中田町中津川字町田前179-1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	544.24㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			入浴サービスは民間事業者においても提供が可能であり、その他のサービスも利用状況等に課題があることから、サービス廃止を検討するとともに、建物の他用途への転用や譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	11,437千円																			
1 集会施設	35	日和田地域交流センター	施設所管課	健康長寿課	日和田地域交流センター：891.7㎡ 日和田行政センター：457.1㎡≪庁舎等≫	低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	日和田町字広野入5-1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	891.66㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			入浴サービスは民間事業者においても提供が可能であり、その他のサービスも利用状況等に課題があることから、サービス廃止を検討するとともに、建物の他用途への転用を検討する。										
			ランニングコスト	11,770千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	36	サン・サン・グリーン湖南	施設所管課	農業政策課	※湖南公民館福良分館を兼ねる。	中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	湖南町福良字台畠8584							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	1,160.92㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地域コミュニティの拠点施設であるが、高齢化・人口減少地域における利用状況とニーズの変化を踏まえ、近隣の公共施設との集約・複合化等についてあり方を検討する。										
1 集会施設	37	農村交流センター	施設所管課	農林基盤整備課	片平ふれあいセンター：2,193.3㎡ 片平公民館：66.0㎡ 農村交流センター：785.5㎡ 片平行政センター：680.2㎡≪庁舎等≫ 中央図書館片平分館：36.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	片平町字町南7-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	785.50㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調改修					改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額	290,985	237,435									
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地区公民館と行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	1,395千円																			
1 集会施設	38	農村生活中核施設黒石荘	施設所管課	農業政策課	※中田公民館柳橋分館を兼ねる。	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	中田町柳橋字町向51							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	567.32㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	W造							方針			地域コミュニティの拠点施設であるが、高齢化・人口減少地域の利用状況や地域のニーズを踏まえ、施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	2,630千円																			
1 集会施設	39	東部勤労者研修センター	施設所管課	産業雇用政策課	東部体育館：1,542.7㎡ 東部勤労者研修センター：390.7㎡≪集会施設≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	田村町金屋字下夕川原167							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	390.70㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用状況に課題があることから、利用者ニーズ等を踏まえたあり方を検討する。										
			ランニングコスト	2,813千円																			
1 集会施設	40	野鳥の森学習館	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	菜根四丁目81							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	451.31㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用状況に課題があり、特定の利用者が主に使用する施設であることから公の施設としての役割含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	8,025千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	41	中央公民館	施設所管課	中央公民館	中央公民館：2,271.8㎡ 勤労青少年ホーム：2,879.2㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	麓山一丁目247-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,271.80㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	68								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		公民館サービスの中核を担う拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	68,452千円																			
1 集会施設	42	中央公民館金透分室	施設所管課	中央公民館		低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	堂前町45-2							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	415.28㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	1,358千円																			
1 集会施設	43	中央公民館堤下分室	施設所管課	中央公民館		低	低	D：廃止	事後保全	A（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	堤下町2-11							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	206.00㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額											
			残使用年数	9								延床面積増減											
			構造	S造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	1,964千円																			
1 集会施設	44	小原田地域公民館	施設所管課	生涯学習課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	小原田四丁目118							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	788.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額											
			残使用年数	9								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	12,543千円																			
1 集会施設	45	芳賀地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	芳賀二丁目6-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	770.89㎡							建物	取組内容	**長寿命化**							改修内容検討		実施設計	中規模
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額	169,596										
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	13,036千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	46	開成地域公民館	施設所管課	生涯学習課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	開成三丁目260-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	767.88㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額											
			残使用年数	10								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。									
1 集会施設	47	名倉地域公民館	施設所管課	生涯学習課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築20年					築25年
			所在地	字名倉248-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	789.62㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2010（16）								概算額 /決算額											
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	S造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。									
1 集会施設	48	桑野地域公民館	施設所管課	生涯学習課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	亀田一丁目212							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	750.44㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。									
1 集会施設	49	久留米地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	久留米三丁目44-3							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	736.34㎡							建物	取組内容	長寿命化				実施設計	積み残し改修					
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額	85,380										
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	12,578千円																			
1 集会施設	50	桃見台地域公民館	施設所管課	生涯学習課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	桃見台11-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	903.13㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	13,244千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	51	大島地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	桑野五丁目5-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	964.59㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	12,255千円																			
1 集会施設	52	薫地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	鶴見坦二丁目124-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	943.38㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	11,878千円																			
1 集会施設	53	赤木地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	赤木町33							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	784.05㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	17,142千円																			
1 集会施設	54	東部地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	阿久津町字久保24-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	748.60㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	改修方針検討				実施設計	大規模				
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額	87,905										
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	18,359千円																			
1 集会施設	55	橘地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数							築45年					築50年
			所在地	本町一丁目320-5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	766.88㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						実施設計	積み残し改修			
			建築年度（経過年数）	1985（41）								概算額 /決算額	151,550										
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	11,872千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	56	中央公民館針生分館	施設所管課	中央公民館		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	大槻町字笹ノ台71							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	203.01㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	704千円																			
1 集会施設	57	中央公民館白岩分館	施設所管課	中央公民館	白岩コミュニティ消防センター：253.0㎡ 東第４分団第１班（白岩西部）：115.5㎡≪防災施設≫ ※白岩コミュニティ消防センターが兼ねる。	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	白岩町字柿ノ口21							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防センターとの複合施設であることから、消防センターと合わせてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	0千円																			
1 集会施設	58	富田公民館	施設所管課	生涯学習課	富田公民館：542.4㎡ 富田行政センター：181.5㎡≪庁舎等≫ 中央図書館富田分館：26.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築45年				築50年			
			所在地	町東三丁目84							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	542.42㎡							建物	取組内容	長寿命化							実施設計	積み残し改修		
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額	51,415										
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針			行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	11,824千円																			
1 集会施設	59	富田公民館町内分室	施設所管課	生涯学習課	富田公民館町内分室：365.9㎡ 富田小第3児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	富田町字町内4-2							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	365.87㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額											
			残使用年数	1								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	1,192千円																			
1 集会施設	60	富田東地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	富田町字天神林40-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	466.75㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	11,430千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	61	大成地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	鳴神二丁目55-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	736.52㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						実施設計	積み残し改修			
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額	51,000										
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	10,910千円																			
1 集会施設	62	小山田地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	大槻町字六角50-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	501.97㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	11,517千円																			
1 集会施設	63	大槻東地域公民館	施設所管課	生涯学習課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	御前南二丁目93							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	480.03㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	11,090千円																			
1 集会施設	64	安積公民館	施設所管課	生涯学習課	※安積総合学習センターが兼ねる。	高	-	-	事後保全	-（-）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	安積町荒井字南赤坂265							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		安積総合学習センターが兼ねる施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	26,504千円																			
1 集会施設	65	安積公民館安積分室	施設所管課	生涯学習課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	安積一丁目30							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	594.01㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等の集約化などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	5,562千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	66	柴宮地域公民館	施設所管課	生涯学習課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	安積町荒井字前田24-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	449.14㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。									
1 集会施設	67	安積南地域公民館	施設所管課	生涯学習課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	安積町笹川字吉田40-81							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	459.13㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	11,651千円																			
1 集会施設	68	永盛地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	安積町日出山字旧屋敷44-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	470.03㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	10,637千円																			
1 集会施設	69	安積公民館笹川分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	安積町笹川字篠川59-7							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	161.48㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	648千円																			
1 集会施設	70	安積公民館牛庭分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	安積町牛庭四丁目112							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	259.70㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	1,561千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	71	三穂田公民館	施設所管課	生涯学習課	三穂田公民館：860.8㎡ 中央図書館三穂田分館：95.0㎡≪図書館≫	中	高	E：あり方検討	予防保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	三穂田町八幡字東屋敷6							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	860.75㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地域コミュニティの拠点施設として、更なる市民サービス向上を図るため、三穂田ふれあいセンターとの複合化についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	14,266千円																			
1 集会施設	72	三穂田公民館芦ノ口分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	三穂田町山口字芦ノ口131							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	155.26㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	549千円																			
1 集会施設	73	三穂田公民館富岡分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	三穂田町富岡字本郷65							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	204.87㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	834千円																			
1 集会施設	74	三穂田公民館鍋山分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	三穂田町鍋山字清水尻3,4,5,8-2							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	213.02㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	653千円																			
1 集会施設	75	逢瀬公民館	施設所管課	生涯学習課	逢瀬コミュニティセンター：965.2㎡ 逢瀬公民館：1,106.8㎡ 逢瀬行政センター：221.3㎡≪庁舎等≫ 中央図書館逢瀬分館：56.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年				築45年		
			所在地	逢瀬町多田野字南原3							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	1,106.80㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	19,308千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	76	逢瀬公民館久保田分室	施設所管課	生涯学習課		低	低	D：廃止	事後保全	D（2024）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	逢瀬町多田野字久保田54							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	381.32㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額											
			残使用年数	1								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	1,050千円																			
1 集会施設	77	喜久田公民館畑田分室	施設所管課	生涯学習課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	喜久田町堀之内字畑田23-5							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	710.40㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	3,138千円																			
1 集会施設	78	日和田公民館	施設所管課	生涯学習課	日和田公民館：1,661.5㎡ 中央図書館日和田分館：67.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	日和田町字小壇23-4							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	1,661.50㎡							建物	取組内容	長寿命化				改修方針検討				実施設計	大規模	大規模
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額	543,724										
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	18,206千円																			
1 集会施設	79	日和田公民館高倉分館	施設所管課	生涯学習課	日和田公民館高倉分館：185.2㎡ 日和田公民館高倉体育館：442.5㎡≪スポーツ施設≫	中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築45年				築50年			
			所在地	日和田町高倉字町裏34-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	185.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	S造							方針			公民館分館であるが、日和田公民館高倉体育館との複合施設であることから、体育館と合わせてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	751千円																			
1 集会施設	80	日和田公民館宮下分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	日和田町字黒沢100-1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	153.00㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	476千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	81	日和田公民館久留米分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	日和田町字北野26-96							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	154.10㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	595千円																			
1 集会施設	82	日和田公民館梅沢分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	日和田町梅沢字新屋敷72-4							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	151.27㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	541千円																			
1 集会施設	83	日和田公民館八丁目分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	日和田町八丁目字仲頃29-7							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	153.60㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	580千円																			
1 集会施設	84	富久山公民館	施設所管課	生涯学習課	※富久山総合学習センターが兼ねる。	高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			富久山総合学習センターが兼ねる施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	21,398千円																			
1 集会施設	85	行徳地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	富久山町久保田字桝形43-2							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	792.13㎡							建物	取組内容	長寿命化				実施設計	積み残し改修					
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額	101,591										
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造・S造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	12,038千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	86	富久山公民館久保田分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	富久山町久保田字山王舘9							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	180.52㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	1,197千円																			
1 集会施設	87	富久山公民館福原分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	富久山町福原字福原8-3							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	159.41㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	781千円																			
1 集会施設	88	八山田地域公民館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	八山田五丁目410							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	590.47㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針			引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	8,207千円																			
1 集会施設	89	富久山公民館小泉分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	富久山町北小泉字前田1							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	272.44㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	1,048千円																			
1 集会施設	90	湖南公民館	施設所管課	生涯学習課	湖南公民館：486.6㎡ 中央図書館湖南分館：39.0㎡≪図書館≫	中	高	E：あり方検討	予防保全	A（2024）	経過年数						築60年					築65年	
			所在地	湖南町福良字家老9390-4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	486.61㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	S造							方針			地域コミュニティの拠点施設として、高齢化・人口減少地域における利用状況とニーズの変化を踏まえ、近隣の公共施設との集約・複合化等についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	12,605千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	91	湖南公民館福良分館	施設所管課	農業政策課	※サン・サン・グリーン湖南が兼ねる。	低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	湖南町福良字台畠8584							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。									
			ランニングコスト	2千円																			
1 集会施設	92	熱海公民館	施設所管課	生涯学習課	熱海多目的交流施設：1,824.1㎡ 熱海公民館：41.0㎡ 熱海行政センター：238.0㎡≪庁舎等≫ 中央図書館熱海分館：102.0㎡≪図書館≫ 磐梯熱海観光物産館：507.0㎡≪集客施設≫	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築10年					築15年		
			所在地	熱海町熱海二丁目15-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	41.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2018（8）								概算額 /決算額											
			残使用年数	72								延床面積増減											
			構造	S造							方針			行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	9,535千円																			
1 集会施設	93	熱海公民館安子島分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	熱海町安子島字桜畑196							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	272.02㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	1,115千円																			
1 集会施設	94	熱海公民館高玉分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	熱海町高玉字南梨子平60							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	199.98㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	780千円																			
1 集会施設	95	熱海公民館玉川分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	熱海町玉川字横川147							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	160.65㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	923千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	96	熱海公民館中山分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	熱海町中山字早稲田1-2							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	154.39㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	643千円																			
1 集会施設	97	熱海公民館熱海分館	施設所管課	生涯学習課	熱海消防センター：181.8㎡ 熱海第１分団第１班（熱海）：65.0㎡≪防災施設≫ ※熱海消防センターが兼ねる。	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	熱海町熱海四丁目110							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防センターとの複合施設であることから、消防センターと合わせてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	0千円																			
1 集会施設	98	田村公民館	施設所管課	生涯学習課	田村公民館：1,495.5㎡ 中央図書館田村分館：135.0㎡≪図書館≫	中	高	E：あり方検討	予防保全	A（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	田村町岩作字穂多礼40-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	1,495.51㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	49								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			地域コミュニティの拠点施設として、更なる市民サービス向上を図るため、隣接する田村行政センター等との複合化についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	19,305千円																			
1 集会施設	99	高瀬地域公民館	施設所管課	生涯学習課	高瀬地域公民館：486.2㎡ 田村行政センター高瀬連絡所：41.4㎡≪庁舎等≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	田村町上行合字宮耕地93-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	486.22㎡							建物	取組内容	長寿命化								積み残し改修		
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額	36,935										
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			他施設と複合化している施設であり、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	11,904千円																			
1 集会施設	100	二瀬地域公民館	施設所管課	生涯学習課	二瀬地域公民館：472.4㎡ 田村行政センター二瀬連絡所：52.8㎡≪庁舎等≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	田村町栃本字市穀4-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	472.37㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			連絡所との複合施設であるが、利用状況に課題があることから、近隣の本館等への集約化等についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	12,680千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	101	田村公民館谷田川分館	施設所管課	生涯学習課	田村公民館谷田川分館：250.1㎡ 谷田川小児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫	低	高	C：サービス廃止	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	田村町谷田川字表前57-1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	250.08㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	1,204千円																			
1 集会施設	102	田村公民館田母神分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	田村町田母神字古作10							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	249.26㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	2,057千円																			
1 集会施設	103	西田公民館高野分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	西田町丹伊田字西荒井258							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	205.36㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	975千円																			
1 集会施設	104	西田公民館根木屋分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	西田町根木屋字成宮134-2							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	115.93㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	991千円																			
1 集会施設	105	中田公民館宮城分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	中田町高倉字三渡42-1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	202.88㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。										
			ランニングコスト	696千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	106	中田公民館牛縊分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	中田町牛縊本郷字亀石71							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	169.96㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	948千円																			
1 集会施設	107	中田公民館柳橋分館	施設所管課	農業政策課	※農村生活中核施設黒石荘が兼ねる。	低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	中田町柳橋字町向51							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	0千円																			
1 集会施設	108	中田公民館中津川分館	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	中田町中津川字町33							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	197.09㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	W造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	1,033千円																			
1 集会施設	109	中田公民館下枝分館	施設所管課	生涯学習課		低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	中田町下枝字久保202							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	803.42㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	5								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。なお、施設の利用状況を踏まえ、地域への譲渡を検討する。									
			ランニングコスト	2,364千円																			
1 集会施設	110	勤労青少年ホーム	施設所管課	廃止済み	中央公民館：2,271.8㎡ 勤労青少年ホーム：2,879.2㎡	低	高	C：サービス廃止	予防保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	麓山一丁目247-1							サービス	取組内容	**廃止済み**	廃止済み									
			延床面積	2,879.20㎡							建物	取組内容	**中央公民館に統合**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	68								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			令和７年４月より中央公民館に統合									
			ランニングコスト	36,382千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	111	安積総合学習センター	施設所管課	生涯学習課	※安積公民館を兼ねる。	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	安積町荒井字南赤坂265							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,756.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	実施設計	大規模	大規模							
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額	890,068	19,220									
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	20,644千円																			
1 集会施設	112	富久山総合学習センター	施設所管課	生涯学習課	※富久山公民館を兼ねる。	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,657.02㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	改修方針検討			実施設計	大規模	大規模				
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額	575,597										
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	25,071千円																			
1 集会施設	113	富久山総合学習センター別館	施設所管課	生涯学習課		高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築5年					築10年		
			所在地	富久山町久保田字久保田216							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,109.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2023（3）								概算額 /決算額											
			残使用年数	77								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	2,111千円																			
1 集会施設	114	喜久田地域交流センター	施設所管課	健康長寿課	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡ 喜久田行政センター：400.6㎡≪庁舎等≫ 中央図書館喜久田分館：71.0㎡≪図書館≫	低	高	C：サービス廃止	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	喜久田町堀之内字下河原1							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	158.80㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	S造							方針		入浴サービスは民間事業者においても提供が可能であり、その他のサービスも利用状況等に課題があることから、他施設への転用を検討する。										
			ランニングコスト	6,659千円																			
1 集会施設	115	清水台地域公民館	施設所管課	生涯学習課	清水台地域公民館：1,785.9㎡ 少年センター：45.1㎡	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	清水台一丁目6-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,785.86㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						改修方針検討		実施設計	積み残し改修	
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額	109,860										
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設と複合化している施設であり、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	19,506千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	116	緑ケ丘地域公民館	施設所管課	生涯学習課	緑ケ丘ふれあいセンター：672.6㎡ 緑ケ丘地域公民館：39.1㎡ 緑ケ丘市民サービスセンター：88.2㎡≪庁舎等≫ 中央図書館緑ケ丘分館：108.3㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	緑ケ丘東三丁目1-21							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	39.10㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調設計	空調改修					改修方針検討			
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	49,452	3,454									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設と複合化している施設であり、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	9,133千円																			
1 集会施設	117	富田西地域公民館	施設所管課	生涯学習課	※富田西ふれあいセンターが兼ねる。	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	富田町字大十内85-22							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、本施設や近隣施設の改修・建替時期に合わせ、複合化等を含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	12,001千円																			
1 集会施設	118	大槻公民館	施設所管課	生涯学習課	大槻ふれあいセンター：1,444.1㎡ 大槻公民館：89.4㎡ 大槻行政センター：294.5㎡≪庁舎等≫ 中央図書館大槻分館：80.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	大槻町字中前田56-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	89.40㎡							建物	取組内容	**長寿命化**							改修内容検討		実施設計	中規模
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額	209,136										
			残使用年数	63								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	11,767千円																			
1 集会施設	119	三穂田公民館鹿ノ崎分室	施設所管課	生涯学習課	三穂田ふれあいセンター：1,034.9㎡ 三穂田公民館鹿ノ崎分室：専有スペースなし 三穂田行政センター：392.7㎡≪庁舎等≫	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	三穂田町富岡字鹿ノ崎11-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政センター等との複合施設であるが、三穂田地区公民館の集約化についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	451千円																			
1 集会施設	120	逢瀬公民館河内分館	施設所管課	生涯学習課	河内ふれあいセンター：768.2㎡ 逢瀬公民館河内分館：専有スペースなし 河内小児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫ 逢瀬行政センター河内連絡所：114.7㎡≪庁舎等≫	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	逢瀬町河内字西荒井156							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		連絡所との複合施設であるが、利用状況に課題があることから、近隣の本館等への集約化等についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	469千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	121	片平公民館	施設所管課	生涯学習課	片平ふれあいセンター：2,193.3㎡ 片平公民館：66.0㎡ 農村交流センター：785.5㎡ 片平行政センター：680.2㎡≪庁舎等≫ 中央図書館片平分館：36.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	片平町字町南7-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	66.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調改修					改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額	290,985	237,435									
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	17,020千円																			
1 集会施設	122	喜久田公民館	施設所管課	生涯学習課	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡ 喜久田行政センター：400.6㎡≪庁舎等≫ 中央図書館喜久田分館：71.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年				
			所在地	喜久田町堀之内字下河原1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	54.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調設計	空調改修				改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	57,418	3,569									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	S造							方針			行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	11,094千円																			
1 集会施設	123	湖南公民館月形分館	施設所管課	生涯学習課	湖南コミュニティセンター：414.3㎡ 湖南公民館月形分館：専有スペースなし 湖南行政センター月形連絡所：49.5㎡≪庁舎等≫	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	湖南町舟津字舟津850-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			連絡所との複合施設であるが、利用状況に課題があることから、近隣の本館等への集約化等についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	598千円																			
1 集会施設	124	西田公民館	施設所管課	生涯学習課	西田ふれあいセンター：1,584.2㎡ 西田公民館：77.6㎡ 西田行政センター：240.0㎡≪庁舎等≫ 中央図書館西田分館：96.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	77.60㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						改修内容検討		実施設計	中規模	
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額	439,522										
			残使用年数	60								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	11,043千円																			
1 集会施設	125	中田公民館	施設所管課	生涯学習課	中田ふれあいセンター：1,308.12㎡ 中田公民館：44.0㎡ 中田行政センター：262.6㎡≪庁舎等≫ 中央図書館中田分館：80.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	中田町下枝字大平355-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	44.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	59								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政センター等との複合施設であり、地域コミュニティの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	12,235千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	126	安積公民館日出山分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	安積町日出山三丁目123							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	127	安積公民館荒井分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	安積町荒井字東屋敷10-3							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	128	安積公民館成田分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	安積町成田字西田96-1							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	129	三穂田公民館下守屋分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	三穂田町下守屋字竹ノ内71-2							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	130	喜久田公民館堀之内分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	喜久田町堀之内字堀内43-4							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	131	喜久田公民館早稲原分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	喜久田町早稲原字町141							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	132	喜久田公民館前田沢分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	喜久田町前田沢一丁目41							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	133	喜久田公民館西原分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	喜久田町字行人作田7-128							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	134	湖南公民館中野分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	湖南町中野字堰内2530							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	135	湖南公民館三代分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	湖南町三代字寺の前328-1							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	136	湖南公民館赤津分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	湖南町赤津字北町4626-3							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	137	熱海公民館上伊豆島分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	熱海町上伊豆島字中川原63-64							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	138	熱海公民館石筵分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	熱海町石筵字原田311-1							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	139	田村公民館御代田分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	田村町御代田字内手2-1							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	140	西田公民館木村分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	西田町木村字川端57							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 集会施設	141	西田公民館鬼生田分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	西田町鬼生田字町323							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	142	中田公民館海老根分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	中田町海老根字北向7-3							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	143	中田公民館木目沢分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	中田町木目沢字道内8							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	144	三穂田公民館川田分館	施設所管課	生涯学習課		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	三穂田町川田字元前田1番地							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の本館等へ集約化を図り、当該施設でのサービス廃止について検討する。										
			ランニングコスト	35千円																			
1 集会施設	145	老人福祉センター寿楽荘	施設所管課	廃止済み		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数			築60年					築65年				
			所在地	熱海町熱海五丁目16							サービス	取組内容	**廃止済み**										
			延床面積	794.72㎡							建物	取組内容	**除却済み**										
			建築年度（経過年数）	1966（60）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		廃止済み										
			ランニングコスト	16,895千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
2 歴史・シンボル施設	1	郡山公会堂	施設所管課	中央公民館		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築105年					築110年	
			所在地	麓山一丁目247-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,102.12㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1924（102）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		歴史・シンボル施設として、引き続き保存・修理を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	5,651千円																			
2 歴史・シンボル施設	2	開成館	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築155年					築160年	
			所在地	開成三丁目182-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,360.09㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模	大規模	大規模							
			建築年度（経過年数）	1874（152）								概算額 /決算額	718,663	240,570									
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針		歴史・シンボル施設として、引き続き保存・修理を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	27,395千円																			
2 歴史・シンボル施設	3	安積開拓入植者住宅（旧小山家）	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	開成三丁目66-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	34.14㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針		安積開拓を伝える文化財として、引き続き保存・修理を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	387千円																			
2 歴史・シンボル施設	4	安積開拓入植者住宅（旧坪内家）	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	開成三丁目3-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	74.79㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針		安積開拓を伝える文化財として、引き続き保存・修理を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	837千円																			
2 歴史・シンボル施設	5	安積開拓官舎（旧立岩邸）	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	開成三丁目66							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	357.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針		安積開拓を伝える文化財として、引き続き保存・修理を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	368千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
2 歴史・シンボル施設	6	久米正雄記念館	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	事後保全	C（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	豊田町68							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	237.92㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針		歴史・シンボル施設として、引き続き保存・修理を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	20,908千円																			
2 歴史・シンボル施設	7	文学資料館	施設所管課	文化振興課		中	低	E：あり方検討	事後保全	-（-）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	豊田町67-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	574.95㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額											
			残使用年数	10								延床面積増減											
			構造	W造							方針		文学に関する歴史的資料の収蔵・管理に関しては、他の文化施設等への集約化も視野に入れ、資料館としての役割やあり方を検討する。										
			ランニングコスト	49,775千円																			
2 歴史・シンボル施設	8	歴史資料館	施設所管課	歴史情報博物館		低	-	-	事後保全	-（-）	経過年数				築70年					築75年			
			所在地	麓山一丁目247-1							サービス	取組内容	**廃止**	廃止済み									
			延床面積	882.35㎡							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	1957（69）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		廃止済み										
			ランニングコスト	16,181千円																			
2 歴史・シンボル施設	9	金透記念館	施設所管課	文化振興課		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	堂前町46							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	312.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**								劣化調査・更新検討		
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		歴史・シンボル施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	351千円																			
2 歴史・シンボル施設	10	民俗資料収納庫	施設所管課	歴史情報博物館		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	横川町字大谷地60-1、61-1							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	121.33㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	W造							方針		当面は現状維持するが、新しく整備した歴史情報博物館等へ機能移転し、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	244千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
2 歴史・シンボル施設	11	柳橋歌舞伎収蔵庫	施設所管課	文化振興課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	中田町柳橋字町向51							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	159.13㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	W造							方針		当面は現状維持するが、農村生活中核施設黒石荘と同時期に、施設のあり方検討を行う。										
			ランニングコスト	6千円																			
2 歴史・シンボル施設	12	旧福良小学校収納庫	施設所管課	歴史情報博物館		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	湖南町福良字浦町前8387-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	1,735.17㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額											
			残使用年数	10								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		収蔵資料の一部は歴史情報博物館等へ、その他の資料は他の施設へ移転を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	837千円																			
3 図書館	1	中央図書館	施設所管課	中央図書館		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	麓山一丁目5-25							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,887.96㎡							建物	取組内容	**長寿命化**			改修方針検討			実施設計	大規模	大規模		
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額	1,360,122										
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		図書館サービスの中核を担う拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。なお、視聴覚ホールは利用状況に課題があることから、利用者ニーズ等を踏まえたあり方を検討する。										
			ランニングコスト	220,643千円																			
3 図書館	2	希望ケ丘図書館	施設所管課	中央図書館		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	希望ケ丘57-4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	622.07㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		図書館のみの単独施設であることから、希望ヶ丘地域の多数ある公共施設との複合化を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	37,681千円																			
3 図書館	3	安積図書館	施設所管課	中央図書館	安積図書館：2,094.5㎡ 安積行政センター：324.0㎡≪庁舎等≫	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	安積一丁目38							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,094.50㎡							建物	取組内容	**長寿命化**		改修方針検討				実施設計	大規模	大規模		
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額	831,922										
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政センターとの複合施設であり、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	45,148千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
3 図書館	4	富久山図書館	施設所管課	中央図書館	富久山図書館：2,078.7㎡ 富久山行政センター：388.1㎡≪庁舎等≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,078.70㎡							建物	取組内容	**長寿命化**					改修方針検討				実施設計	大規模
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額	428,824										
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政センターとの複合施設であり、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	39,190千円																			
3 図書館	5	中央図書館緑ケ丘分館	施設所管課	中央図書館	緑ケ丘ふれあいセンター：672.6㎡ 緑ケ丘地域公民館：39.1㎡≪集会施設≫ 緑ケ丘市民サービスセンター：88.2㎡≪庁舎等≫ 中央図書館緑ケ丘分館：108.3㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	緑ケ丘東三丁目1-21							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	108.30㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調設計	空調改修					改修方針検討			
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	49,452	3,454									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、引き続き現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,858千円																			
3 図書館	6	中央図書館富田分館	施設所管課	中央図書館	富田公民館：542.4㎡≪集会施設≫ 富田行政センター：181.5㎡≪庁舎等≫ 中央図書館富田分館：26.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	町東三丁目84							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	26.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								実施設計	積み残し改修	
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額	51,415										
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	241千円																			
3 図書館	7	中央図書館大槻分館	施設所管課	中央図書館	大槻ふれあいセンター：1,444.1㎡ 大槻公民館：89.4㎡≪集会施設≫ 大槻行政センター：294.5㎡≪庁舎等≫ 中央図書館大槻分館：80.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	大槻町字中前田56-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	80.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						改修内容検討			実施設計	中規模
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額	209,136										
			残使用年数	63								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,476千円																			
3 図書館	8	中央図書館三穂田分館	施設所管課	中央図書館	三穂田公民館：860.8㎡≪集会施設≫ 中央図書館三穂田分館：95.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	三穂田町八幡字東屋敷6							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	95.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,322千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
3 図書館	9	中央図書館逢瀬分館	施設所管課	中央図書館	逢瀬コミュニティセンター：965.2㎡ 逢瀬公民館：1,106.8㎡≪集会施設≫ 逢瀬行政センター：221.3㎡≪庁舎等≫ 中央図書館逢瀬分館：56.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	逢瀬町多田野字南原3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	56.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	319千円																			
3 図書館	10	中央図書館片平分館	施設所管課	中央図書館	片平ふれあいセンター：2,193.3㎡ 片平公民館：66.0㎡ 農村交流センター：785.5㎡≪集会施設≫ 片平行政センター：680.2㎡≪庁舎等≫ 中央図書館片平分館：36.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	片平町字町南7-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	36.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調改修					改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額	290,985	237,435									
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	230千円																			
3 図書館	11	中央図書館喜久田分館	施設所管課	中央図書館	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡≪集会施設≫ 喜久田行政センター：400.6㎡≪庁舎等≫ 中央図書館喜久田分館：71.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	喜久田町堀之内字下河原1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	71.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調設計	空調改修				改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	57,418	3,569									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	S造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、引き続き現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,572千円																			
3 図書館	12	中央図書館日和田分館	施設所管課	中央図書館	日和田公民館：1,661.5㎡≪集会施設≫ 中央図書館日和田分館：67.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年				築45年	
			所在地	日和田町字小壇23-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	67.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**				改修方針検討				実施設計	大規模	大規模
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額	543,724										
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,142千円																			
3 図書館	13	中央図書館湖南分館	施設所管課	中央図書館	湖南公民館：486.6㎡≪集会施設≫ 中央図書館湖南分館：39.0㎡	中	高	E：あり方検討	予防保全	A（2024）	経過年数						築60年				築65年	
			所在地	湖南町福良字家老9390-4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	39.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	S造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況とニーズの変化を踏まえた公共施設のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	464千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
3 図書館	14	中央図書館熱海分館	施設所管課	中央図書館	熱海多目的交流施設：1,824.1㎡ 熱海公民館：41.0㎡≪集会施設≫ 熱海行政センター：238.0㎡≪庁舎等≫ 中央図書館熱海分館：102.0㎡ 磐梯熱海観光物産館：507.0㎡≪集客施設≫	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築10年					築15年		
			所在地	熱海町熱海二丁目15-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	102.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2018（8）								概算額 /決算額											
			残使用年数	72								延床面積増減											
			構造	S造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、引き続き現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,338千円																			
3 図書館	15	中央図書館田村分館	施設所管課	中央図書館	田村公民館：1,495.5㎡≪集会施設≫ 中央図書館田村分館：135.0㎡	中	高	E：あり方検討	予防保全	A（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	田村町岩作字穂多礼40-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	135.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	49								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、更なる市民サービス向上を図るため、隣接する田村行政センター等との複合化についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	1,377千円																			
3 図書館	16	中央図書館西田分館	施設所管課	中央図書館	西田ふれあいセンター：1,584.2㎡ 西田公民館：77.6㎡≪集会施設≫ 西田行政センター：240.0㎡≪庁舎等≫ 中央図書館西田分館：96.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	96.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						改修内容検討		実施設計	中規模	
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額	439,522										
			残使用年数	60								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,184千円																			
3 図書館	17	中央図書館中田分館	施設所管課	中央図書館	中田ふれあいセンター：1,308.12㎡ 中田公民館：44.0㎡ 中田行政センター：262.6㎡≪庁舎等≫ 中央図書館中田分館：80.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	中田町下枝字大平355-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	80.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	59								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、利用状況を踏まえ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,222千円																			
4 スポーツ施設	1	総合体育館	施設所管課	スポーツ振興課		高	高	A：継続	予防保全	未実施（－）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	豊田町56-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	13,140.04㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		体育館サービスの中核を担う拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	87,559千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	2	開成山屋内水泳場	施設所管課	スポーツ振興課		高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築10年					築15年			
			所在地	開成一丁目4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,580.43㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2017（9）								概算額 /決算額											
			残使用年数	71								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	177,046千円																			
4 スポーツ施設	3	喜久田公民館喜久田体育館	施設所管課	生涯学習課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	喜久田町堀之内字上ノ台9							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	931.97㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額											
			残使用年数	1								延床面積増減											
			構造	S造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」及び建物の老朽化の状況を考慮し、近隣の施設への機能集約化による廃止を検討し、建物は解体を検討する。										
			ランニングコスト	2,177千円																			
4 スポーツ施設	4	日和田公民館文化体育館	施設所管課	生涯学習課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数			築60年					築65年				
			所在地	日和田町日向134							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	924.59㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1966（60）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」及び建物の老朽化の状況を考慮し、近隣の施設への機能集約化による廃止を検討し、建物は解体を検討する。										
			ランニングコスト	4,715千円																			
4 スポーツ施設	5	日和田公民館高倉体育館	施設所管課	生涯学習課	日和田公民館高倉分館：185.2㎡≪集会施設≫ 日和田公民館高倉体育館：442.5㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	日和田町高倉字町裏34-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	442.50㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	S造							方針		「郡山市立公民館施設整備方針」の考え方に基づき、近隣の施設の集約・複合化等についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	1,253千円																			
4 スポーツ施設	6	東部体育館	施設所管課	スポーツ振興課	東部体育館：1,542.7㎡ 東部勤労者研修センター：390.7㎡≪集会施設≫	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	田村町金屋字下タ川原167							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,542.69㎡							建物	取組内容	**長寿命化**				改修方針検討				実施設計	大規模	
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額	568,701										
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	13,238千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	7	西部体育館	施設所管課	スポーツ振興課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	大槻町字漆棒48							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	3,755.94㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	改修方針検討			実施設計	大規模					
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額	1,045,307										
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	34,854千円																			
4 スポーツ施設	8	西部第二体育館	施設所管課	スポーツ振興課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	待池台一丁目7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,581.94㎡							建物	取組内容	**長寿命化**			改修方針検討				実施設計	大規模		
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額	1,276,674										
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	25,777千円																			
4 スポーツ施設	9	逢瀬体育館	施設所管課	教委総務課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	逢瀬町多田野字長倉山5							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	1,391.78㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		主に逢瀬中学校の体育館として利用されていることから、中学校の施設方針に合わせあり方を検討する。										
			ランニングコスト	17千円																			
4 スポーツ施設	10	ふるさとの森スポーツパーク体育館	施設所管課	スポーツ振興課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	田村町小川字石淵166							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,620.96㎡							建物	取組内容	**長寿命化**					改修方針検討			実施設計	大規模	
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額	453,869										
			残使用年数	46								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		総合運動施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	20,543千円																			
4 スポーツ施設	11	磐梯熱海スポーツパーク体育館	施設所管課	スポーツ振興課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	熱海町高玉字南泥布沢2-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,936.12㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								基本設計	実施設計	積み残し改修
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額	96,804										
			残使用年数	53								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		総合運動施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	4,692千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	12	磐梯熱海アイスアリーナ	施設所管課	スポーツ振興課		中	高	E：あり方検討	予防保全	C（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	熱海町玉川字反田1-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	4,431.13㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	48								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			運営維持・管理費の負担が大きい施設であるが、施設の希少性や立地をを活かした、合宿や大会などのスポーツコンベンションによる地域活性化の経済効果等を総合的に比較しながら、施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	36,654千円																			
4 スポーツ施設	13	開成山陸上競技場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：24,000㎡ 第３種公認陸上競技場 １周400m、８レーン （全天候型）	高	高	A：継続	予防保全	未実施（－）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	開成一丁目4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,176.08㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			陸上競技の拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	50,473千円																			
4 スポーツ施設	14	開成山陸上競技場補助競技場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：12,000㎡ 1周300m６レーン	高	－	－	事後保全	－（－）	経過年数												
			所在地	開成一丁目4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	－							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	－								概算額 /決算額											
			残使用年数	－								延床面積増減											
			構造	－							方針			陸上競技の拠点施設として、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	671千円																			
4 スポーツ施設	15	開成山野球場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：19,710㎡ センター122m、左翼 100.7m、右翼101m 夜間照明有	高	高	A：継続	予防保全	未実施（－）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	開成一丁目4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	11,285.53㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			野球の拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	61,074千円																			
4 スポーツ施設	16	開成山弓道場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：6,389㎡ 遠的６人立 近的12人立	高	高	A：継続	予防保全	未実施（－）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	開成一丁目4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,533.05㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			弓道の拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	6,934千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	17	日和田野球場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：19,300㎡ センター100m 両翼90m	高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	日和田町字山ノ井72-2							サービス	取組内容	**継続**	劣化調査・更新検討									
			延床面積	9.72㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			市民が気軽に野球に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	5,255千円																			
4 スポーツ施設	18	郡山庭球場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：33,710㎡ 全天候型16面（夜間照明コート10面）	高	低	B：建物更新	事後保全	C（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	富田町字山前3-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	352.39㎡							建物	取組内容	**維持補修**									劣化調査・更新検討	
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			庭球の拠点施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	29,506千円																			
4 スポーツ施設	19	西部庭球場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：4,006㎡ ハードコート４面	高	-	A：継続	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	待池台一丁目6							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針			市民が気軽に庭球に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	929千円																			
4 スポーツ施設	20	丸守少年運動広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：10,743㎡ ゲートボール	高	-	A：継続	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	熱海町安子島字輪ノ内1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針			地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	994千円																			
4 スポーツ施設	21	多田野運動広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：8,821㎡ ソフトボール１面	高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	逢瀬町多田野字柳河原66							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	14.60㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	PC造							方針			地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	1,149千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	22	白岩運動広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：4,611㎡ ゲートボール	高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	白岩町字堺之内18							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	9.59㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,339千円																			
4 スポーツ施設	23	安積スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：12,934㎡ ソフトボール１面 又はサッカー１面	高	高	A：継続	事後保全	C（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	安積町成田字北山崎18-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	33.33㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,136千円																			
4 スポーツ施設	24	三穂田スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：28,763㎡ 野球１面 ソフトボール２面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	未実施（－）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	三穂田町駒屋字赤場40							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	39.62㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,602千円																			
4 スポーツ施設	25	逢瀬スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：31,445㎡ 野球２面 又はサッカー１面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	C（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	逢瀬町多田野字竹柄沢1-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	39.33㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,558千円																			
4 スポーツ施設	26	片平スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：19,955㎡ ソフトボール２面 サッカー２面	高	高	A：継続	事後保全	C（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	片平町字小林1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	18.60㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,322千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	27	西部スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：22,694㎡ ソフトボール２面 サッカー１面（天然芝）	高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	待池台一丁目7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	65.93㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	W造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	3,650千円																			
4 スポーツ施設	28	喜久田スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：28,747㎡ 野球１面 ソフトボール２面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年						築35年			
			所在地	喜久田町堀之内字下河原22-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	75.14㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	3,815千円																			
4 スポーツ施設	29	日和田スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：26,445㎡ 野球１面 ソフトボール１面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	C（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	日和田町字菖蒲池52-13							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	20.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	PC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,174千円																			
4 スポーツ施設	30	富久山スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：28,906㎡ ソフトボール2面 又はサッカー1面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	富久山町福原字古舘6-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	85.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	48								延床面積増減											
			構造	W造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	3,939千円																			
4 スポーツ施設	31	湖南スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：15,641㎡ 野球１面 ソフトボール１面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数				築5年						築10年			
			所在地	湖南町三代西ノ内200-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	30.19㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2022（4）								概算額 /決算額											
			残使用年数	56								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,590千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	32	田村スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：26,353㎡ 野球２面 ソフトボール４面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数					築5年					築10年		
			所在地	田村町守山字権現壇1-5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	26.19㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2023（3）								概算額 /決算額											
			残使用年数	57								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,934千円																			
4 スポーツ施設	33	東部スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：7,710㎡ フットサル２面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数				築5年						築10年		
			所在地	田村町金屋字下夕川原167-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	26.19㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2022（4）								概算額 /決算額											
			残使用年数	56								延床面積増減											
			構造	PC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,261千円																			
4 スポーツ施設	34	中田スポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：43,301㎡ 野球１面 ソフトボール２面 サッカー１面 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	中田町下枝字沢目木19-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	59.50㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	PC造							方針		地域の人々が気軽に運動に親しめる施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,657千円																			
4 スポーツ施設	35	ふるさとの森スポーツパーク野球場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：15,017㎡ センター120m 両翼90m	高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	田村町小川字石淵167							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		総合運動施設として、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,753千円																			
4 スポーツ施設	36	ふるさとの森スポーツパークソフトボール場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：27,978㎡ ソフトボール２面 センター68m、両翼68m	高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	田村町小川字石淵168							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	57.61㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	W造							方針		総合運動施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	3,857千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	37	ふるさとの森スポーツパークスポーツ広場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：14,256㎡ ソフトボール２面 サッカー場１面	高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	田村町小川字石淵169							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	73.08㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	48								延床面積増減											
			構造	W造							方針		総合運動施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,712千円																			
4 スポーツ施設	38	磐梯熱海スポーツパーク多目的グラウンド	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：9,310㎡ 野球１面 ソフトボール１面 人工芝 夜間照明	高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	熱海町高玉字南泥布沢2-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	137.14㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		総合運動施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	9,492千円																			
4 スポーツ施設	39	磐梯熱海スポーツパーク郡山サッカー・ラグビー場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：26,350㎡ 芝生サッカー（ラグビー）コート１面	高	低	B：建物更新	事後保全	A（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	熱海町高玉字南泥布沢2-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	400.59㎡							建物	取組内容	**維持補修**						劣化調査・更新検討				
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額	10,015										
			残使用年数	10								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		総合運動施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	9,085千円																			
4 スポーツ施設	40	磐梯熱海スポーツパーク郡山スケート場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：39,000㎡ １周400mリンク 夜間照明有	中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	熱海町高玉字南泥布沢2-7							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	2,179.66㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		運営維持・管理費の負担が大きい施設であるが、施設の希少性や立地をを活かした、合宿や大会などのスポーツコンベンションによる地域活性化の経済効果等を総合的に比較しながら、施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	212,020千円																			
4 スポーツ施設	41	西部サッカー場	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：42,338㎡ 天然芝サッカーコート２面	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	大槻町字横山26							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,694.47㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		サッカーの拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	11,548千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4 スポーツ施設	42	郡山相撲場	施設所管課	スポーツ振興課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	大槻町字漆棒95							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	115.51㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	W造							方針		相撲の拠点施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	530千円																			
4 スポーツ施設	43	熱海フットボールセンター	施設所管課	スポーツ振興課	（屋外施設） 競技場面積：7,140㎡ 人工芝サッカーコート1面 夜間照明有	高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数				築10年						築15年		
			所在地	熱海町熱海二丁目15-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	306.97㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2017（9）								概算額 /決算額											
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	S造							方針		近年整備した施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	29,552千円																			
5 集客施設	1	畜産振興センター（郡山石筵ふれあい牧場）	施設所管課	園芸畜産振興課	（屋外施設） 市有地 56.4ha 県有地 47.0ha	高	高	A：継続	事後保全	C（2024）	経過年数				築30年						築35年		
			所在地	熱海町石筵字萩岡2-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,836.06㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	82,534千円																			
5 集客施設	2	郡山ユラックス熱海	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	熱海町熱海二丁目148-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	11,151.95㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模									
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額	259,477	259,477									
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	202,643千円																			
5 集客施設	3	磐梯熱海温泉駅前足湯	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	熱海町熱海一丁目375							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	26.63㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	W造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,495千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
5 集客施設	4	磐梯熱海温泉足湯	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	熱海町熱海五丁目26							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	19.96㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	W造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,383千円																			
5 集客施設	5	磐梯熱海観光物産館	施設所管課	観光政策課	熱海多目的交流施設：1,824.1㎡ 熱海公民館：41.0㎡≪集会施設≫ 熱海行政センター：238.0㎡≪庁舎等≫ 中央図書館熱海分館：102.0㎡≪図書館≫ 磐梯熱海観光物産館：507.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築10年				築15年			
			所在地	熱海町熱海二丁目15-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	507.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2018（8）								概算額 /決算額											
			残使用年数	72								延床面積増減											
			構造	S造							方針		近年整備した施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	14,794千円																			
5 集客施設	6	少年湖畔の村	施設所管課	生涯学習課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	湖南町横沢字村西112							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	1,389.29㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		近隣に国、県が運営する同類の施設があるほか、民間事業者により同等の又は類似のサービスの提供が可能であることから、実施主体変更を含め廃止を検討し、建物は譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	21,725千円																			
5 集客施設	7	横沢浜炊飯場	施設所管課	観光政策課		高	-	A：継続	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	湖南町横沢字浜林3709-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、老朽化したかまどのみ撤去し、手洗場は引き続き現状を維持する。										
			ランニングコスト	534千円																			
5 集客施設	8	舘浜地区観光期安全対策事務所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	湖南町舘字浜607-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	70.41㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	W造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	514千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
5 集客施設	9	秋山浜脱衣所	施設所管課	観光政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	湖南町赤津字江合磯8114-4							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	31.20㎡							建物	取組内容	**解体**					解体					
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、建物の老朽化に伴い、解体・撤去を検討する。										
5 集客施設	10	舟津公園水泳場脱衣所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	湖南町舟津字鰭浜4809-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	23.66㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	506千円																			
5 集客施設	11	舟津浜炊飯場	施設所管課	観光政策課		高	-	A：継続	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	湖南町舟津字浜前137-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	536千円																			
5 集客施設	12	青松ケ浜地区観光期安全対策事務所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	湖南町福良字中浜3953-9							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	34.78㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	W造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	541千円																			
5 集客施設	13	秋山浜炊飯場	施設所管課	観光政策課		低	-	D：廃止	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	湖南町赤津字江合磯8114-4							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、建物の老朽化に伴い、解体・撤去を検討する。										
			ランニングコスト	510千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
5 集客施設	14	舟津公園炊飯場	施設所管課	観光政策課		高	-	A：継続	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	湖南町舟津字鰭浜4809-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	437千円																			
5 集客施設	15	青松ケ浜炊飯場	施設所管課	観光政策課		高	-	A：継続	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	湖南町福良字立石3862-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、老朽化したかまどのみ撤去し、手洗場は引き続き現状を維持する。										
			ランニングコスト	506千円																			
5 集客施設	16	舘浜炊飯場	施設所管課	観光政策課		高	-	A：継続	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	湖南町舘字浜607-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、老朽化したかまどのみ撤去し、手洗場は引き続き現状を維持する。										
			ランニングコスト	733千円																			
5 集客施設	17	青少年会館	施設所管課	生涯学習課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	大槻町字漆棒80-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,529.58㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		運営維持・管理費の負担が大きく、宿泊施設は民間事業者により同等の又は類似のサービスの提供が可能であることから、民間への移譲を含め施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	48,454千円																			
5 集客施設	18	高篠山森林公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	逢瀬町多田野字高篠1-6							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	1,365.44㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	W造							方針		現在検討中の森林公園の基本計画に基づきあり方を検討する。										
			ランニングコスト	26,504千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
5 集客施設	19	市民文化センター	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	堤下町24							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	19,693.70㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	照明設備改修		設計	大規模	大規模	大規模				
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額		9,720,137	720,137								
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針			市民の文化及び社会教育の振興の中核を担う拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。ただし、今後の人口減少や利用需要の変化を見据え、適正規模の検討も含めたあり方を検討する。									
			ランニングコスト	239,521千円																			
5 集客施設	20	郡山カルチャーパーク	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	予防保全	A（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	安積町成田字長山61							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	10,349.42㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	46								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			施設の老朽化に伴い、公園全体の機能構成についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	241,648千円																			
6 学校	1	開成小学校	施設所管課	教委総務課	開成小学校：7,278.9㎡ 開成小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 開成小児童クラブ第2教室：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：11,050	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	開成三丁目260-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,278.92㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								設計（体育館）	大規模（体育館）	
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額		327,908									
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	57,807千円																			
6 学校	2	橘小学校	施設所管課	教委総務課	橘小学校：7,202.0㎡ 橘小児童クラブ：108.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：9,644	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数					築70年					築75年		
			所在地	堤下町46							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,201.95㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								劣化調査・更新検討		
			建築年度（経過年数）	1958（68）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	51,516千円																			
6 学校	3	金透小学校	施設所管課	教委総務課	金透小学校：4,995.55㎡ 金透小児童クラブ：130.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：3,063	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	堂前町45							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,995.55㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	25,922千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	4	桑野小学校	施設所管課	教委総務課	桑野小学校：7,633.7㎡ 桑野小児童クラブ：171.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：9,261	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	亀田一丁目374							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,633.65㎡							建物	取組内容	**長寿命化**									中規模（校舎）	中規模（校舎）
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額	152,150										
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	50,274千円																			
6 学校	5	薫小学校	施設所管課	教委総務課	薫小学校：6,921.6㎡ 薫小児童クラブ第1教室：108.0㎡ 薫小児童クラブ第2教室：66.1㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：9,209㎡ 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	鶴見坦二丁目124							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,921.59㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	49,797千円																			
6 学校	6	桜小学校	施設所管課	教委総務課	桜小学校：6,584.5㎡ 桜小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 桜小児童クラブ第2教室：63.6㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：13,260	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数					築65年					築70年		
			所在地	字山崎5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,584.54㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1963（63）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	74,388千円																			
6 学校	7	小原田小学校	施設所管課	教委総務課	小原田小学校：7,158.7㎡ 小原田小児童クラブ：138㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：7,043	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	小原田四丁目75							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,158.34㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						中規模（校舎）	中規模（校舎）	中規模（校舎）	中規模（校舎）	
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額	287,900										
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	58,342千円																			
6 学校	8	赤木小学校	施設所管課	教委総務課	赤木小学校：5,393.6㎡ 赤木小児童クラブ：114.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：10,442	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	赤木町5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,393.64㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						設計（体育館）	大規模（体育館）			
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額	327,534										
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	81,397千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	9	大島小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：9,898㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	並木四丁目10							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,315.56㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						設計（体育館）	大規模（体育館）			
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額	327,160										
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	110,955千円																			
6 学校	10	東芳小学校	施設所管課	教委総務課	東芳小学校：3,331.8㎡ 東芳小児童クラブ：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：10,580	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築65年					築70年	
			所在地	阿久津町字大蘭250							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,331.77㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1964（62）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	18,924千円																			
6 学校	11	桃見台小学校	施設所管課	教委総務課	桃見台小学校：6184.81㎡ 桃見台小児童クラブ第1教室：134.0㎡ 桃見台小児童クラブ第2教室：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：10,388	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築60年					築65年	
			所在地	桃見台11							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,184.81㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	43,251千円																			
6 学校	12	白岩小学校	施設所管課	教委総務課	白岩小学校：3,693.9㎡ 白岩小児童クラブ：85.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：13,752	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年						築40年		
			所在地	白岩町字柿ノ口15							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,693.86㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	16,466千円																			
6 学校	13	芳賀小学校	施設所管課	教委総務課	芳賀小学校：7,240.9㎡≪学校≫ 芳賀小児童クラブ第2教室：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：8,262	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	芳賀二丁目20-17							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,240.86㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎），設計（体育館）	周辺整備，大規模（体育館）								
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額	1,164,578	811,060									
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	71,374千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	14	芳山小学校	施設所管課	教委総務課	芳山小学校：5,609.0㎡ 芳山小児童クラブ：99.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：5,497	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数				築65年					築70年			
			所在地	長者二丁目88							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,609.01㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1962（64）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	39,290千円																			
6 学校	15	緑ケ丘第一小学校	施設所管課	教委総務課	緑ケ丘第一小学校：7,532.1㎡ 緑ケ丘第一小第1児童クラブ：126.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：17,186	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	緑ケ丘東一丁目20-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,532.06㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	58,485千円																			
6 学校	16	富田小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：9,002	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数							築65年					築70年
			所在地	町東三丁目147							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,509.73㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1965（61）								概算額 /決算額											
			残使用年数	19								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	54,100千円																			
6 学校	17	富田西小学校	施設所管課	教委総務課	富田西小学校：8,129.4㎡ 富田西小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 富田西小児童クラブ第2教室：63.0㎡ 富田西小児童クラブ第3教室：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：13,409㎡ 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	富田町字大十内85-5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,129.44㎡							建物	取組内容	**長寿命化**		中規模（体育館）								
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額	77,760										
			残使用年数	46								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	56,380千円																			
6 学校	18	富田東小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：15,488㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	富田町字天神林36							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,103.25㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	設計（体育館）	大規模（体育館）								
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額	371,580	12,540									
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	74,864千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	19	小山田小学校	施設所管課	教委総務課	小山田小学校：6,767.6㎡ 小山田小児童クラブ第1教室：173.0㎡ 小山田小児童クラブ第2教室：64.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：16,299㎡ 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	大槻町字六角26							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,767.57㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備							設計（体育館）
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額	1,106,226	428,200									
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	50,471千円																			
6 学校	20	大成小学校	施設所管課	教委総務課	大成小学校：6,937.4㎡ 大成小児童クラブ第1教室：89.1㎡ 大成小児童クラブ第2教室：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：14,497㎡ 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	鳴神二丁目55							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,937.35㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎）	周辺整備						設計（体育館）	大規模（体育館）	
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額	945,000	584,840									
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	72,979千円																			
6 学校	21	大槻小学校	施設所管課	教委総務課	大槻小学校：8,440.0㎡ 大槻小児童クラブ第1教室：96.0㎡ 大槻小児童クラブ第2教室：64.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：8,236㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	大槻町字城ノ内120							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,440.02㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	58,467千円																			
6 学校	22	朝日が丘小学校	施設所管課	教委総務課	朝日が丘小学校：8,588.8㎡ 朝日が丘小児童クラブ第3教室：76.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：16,267㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	御前南四丁目1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,588.79㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	59,254千円																			
6 学校	23	安積第一小学校	施設所管課	教委総務課	安積第一小学校：6,860.4㎡ 安積第一小児童クラブ第1教室：171.0㎡ 安積第一小児童クラブ第2教室：68.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：9,328㎡	高	低	B：建物更新	予防保全	B（2024）	経過年数						築65年					築70年	
			所在地	安積町荒井字神明6-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,860.35㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1964（62）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	54,293千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	24	安積第三小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：6,600㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	安積町成田字北山崎18-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,678.03㎡							建物	取組内容	**長寿命化**							設計（体育館）	大規模（体育館）		
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額	373,162										
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	44,511千円																			
6 学校	25	永盛小学校	施設所管課	教委総務課	永盛小学校：6,379.6㎡ 永盛小児童クラブ：86.0㎡ 永盛小児童クラブ：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：9,046㎡ 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	安積町日出山字新鍛14							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,379.61㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	86,225千円																			
6 学校	26	柴宮小学校	施設所管課	教委総務課	柴宮小学校：8,333.0㎡ 柴宮小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 柴宮小児童クラブ第3教室：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：18,111㎡ 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	安積町荒井字萬海7-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,332.98㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備				設計（体育館）	大規模（体育館）
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額	2,603,814	375,070									
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	57,608千円																			
6 学校	27	安積第二小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：11,125㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	三穂田町川田字柿ノ木55							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,625.68㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								設計（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額	1,525,624										
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	42,888千円																			
6 学校	28	三和小学校	施設所管課	教委総務課	三和小学校：3,025.1㎡ 三和小児童クラブ：117.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：9,812㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	三穂田町富岡字柿ノ口14-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,025.08㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	15,737千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	29	穂積小学校	施設所管課	教委総務課	穂積小学校：3,333.7㎡ 穂積小児童クラブ：42.5㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：10,296㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	三穂田町八幡字北山1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,333.72㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	21,364千円																			
6 学校	30	河内小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：6,464㎡	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	逢瀬町河内字町東13-1							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	2,645.35㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、多田野小学校へ統合させ、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	13,334千円																			
6 学校	31	多田野小学校	施設所管課	教委総務課	多田野小学校：4,229.8㎡ 多田野小児童クラブ：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：9,220㎡	高	低	B：建物更新	事後保全	A（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	逢瀬町多田野字南大界1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,229.82㎡							建物	取組内容	**集約・複合化等**										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	5								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			近隣の学校の統合先として、適切に維持補修を行う。									
			ランニングコスト	29,131千円																			
6 学校	32	多田野小学校堀口分校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：4,823㎡	低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	逢瀬町多田野字上古川林9-1							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	1,687.49㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、多田野小学校へ統合させ、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	7,101千円																			
6 学校	33	片平小学校	施設所管課	教委総務課	片平小学校：3,569.9㎡ 片平小児童クラブ：72.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：11,716㎡ 夜間照明	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	片平町字小林3-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,569.87㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	17,992千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	34	喜久田小学校	施設所管課	教委総務課	喜久田小学校：5,457.9㎡ 喜久田小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 喜久田小児童クラブ第2教室：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	喜久田町堀之内字上馬面3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,457.94㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	28,379千円																			
6 学校	35	高倉小学校	施設所管課	教委総務課	高倉小学校：3,466.7㎡ 高倉小児童クラブ：40.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：8,990㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	日和田町高倉字舘腰25-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,466.66㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	16,220千円																			
6 学校	36	日和田小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：18,439㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	日和田町字日向19							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,437.05㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	48,041千円																			
6 学校	37	行健小学校	施設所管課	教委総務課	行健小学校：8,043.9㎡ 行健小児童クラブ第1教室：144.0㎡ 行健小児童クラブ第3教室：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：6,571㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	富久山町久保田字空谷地23							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,043.93㎡							建物	取組内容	**長寿命化**									設計（校舎）	大規模（校舎）
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額	685,024										
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	61,617千円																			
6 学校	38	行健第二小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：11,043	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	富久山町八山田字八津11-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,908.12㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	中規模（体育館）									
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	115,110	115,110									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	58,308千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	39	行徳小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：13,079㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築60年					築65年	
			所在地	富久山町久保田字三御堂143-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,900.93㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（体育館）					中規模（校舎）	中規模（校舎）			
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額		495,800	308,000								
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	38,587千円																			
6 学校	40	小泉小学校	施設所管課	教委総務課	小泉小学校：2,683.6㎡ 小泉小児童クラブ：95.6㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：6,269㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	富久山町北小泉字清水50							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	2,683.57㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。									
			ランニングコスト	14,495千円																			
6 学校	41	明健小学校	施設所管課	教委総務課	明健小学校：6,157.4㎡ 明健小児童クラブ第1教室：117.0㎡ 明健小児童クラブ第2教室：85.4㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：6,536㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	富久山町八山田字大森新田70							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,157.44㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	42,979千円																			
6 学校	42	安子島小学校	施設所管課	教委総務課	安子島小学校：2,642.9㎡ 安子島小児童クラブ：91.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：6,362㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	熱海町安子島字桜畑78-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	2,642.88㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。									
			ランニングコスト	15,495千円																			
6 学校	43	熱海小学校	施設所管課	教委総務課	熱海小学校：4,622.3㎡ 熱海小児童クラブ：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：7,045㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	熱海町高玉字樋口170							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	4,622.30㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。									
			ランニングコスト	55,959千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	44	熱海小学校石筵分校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：7,463	低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	熱海町石筵字原田311-1							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	1,646.02㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			既に休校となっている施設であることから、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。									
			ランニングコスト	6,740千円																			
6 学校	45	御代田小学校	施設所管課	教委総務課	御代田小学校：2,572.0㎡ 御代田小児童クラブ：90.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：13,733㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	田村町御代田字中林8							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	2,572.01㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。									
			ランニングコスト	15,487千円																			
6 学校	46	高瀬小学校	施設所管課	教委総務課	高瀬小学校：4,531.7㎡ 高瀬小児童クラブ：63.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：6,076㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築60年					築65年	
			所在地	田村町上行合字艮耕地22-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,531.73㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	24,527千円																			
6 学校	47	守山小学校	施設所管課	教委総務課	守山小学校：5,677.1㎡ 守山小児童クラブ：142.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：6,771㎡ 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	田村町守山字三ノ丸1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,677.13㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	42,773千円																			
6 学校	48	谷田川小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：6,685㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	田村町谷田川字北表21							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	1,799.39㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	6								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。									
			ランニングコスト	14,182千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	49	海老根小学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：4,545㎡	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	中田町海老根字椚山150							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	2,408.46㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校へ統合させ、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	11,387千円																			
6 学校	50	宮城小学校	施設所管課	教委総務課	宮城小学校：2,457.9㎡ 宮城小児童クラブ：91.6㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：5,328㎡	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	中田町高倉字宮ノ脇218-1							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	2,457.90㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校へ統合させ、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	18,386千円																			
6 学校	51	御舘小学校	施設所管課	教委総務課	御舘小学校：4,285.6㎡ 御舘小児童クラブ：114.0㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：14,285㎡	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年						築55年		
			所在地	中田町中津川字町田前278							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	4,285.60㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校へ統合させ、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	23,435千円																			
6 学校	52	郡山第一中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：11,390㎡ テニスコート2面	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数			築65年					築70年				
			所在地	菜根二丁目272							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,855.79㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								中規模（体育館）		
			建築年度（経過年数）	1961（65）								概算額 /決算額	150,650										
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	52,471千円																			
6 学校	53	郡山第二中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：7,784㎡ テニスコート2面	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	神明町139							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,513.21㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	37,362千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	54	郡山第三中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：8,899㎡ テニスコート2面	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	菜根三丁目51-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,921.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	41,135千円																			
6 学校	55	郡山第四中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：8,904㎡ テニスコート1面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	横塚六丁目304							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,401.54㎡							建物	取組内容	**長寿命化**										設計（校舎）
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額	37,000										
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	35,181千円																			
6 学校	56	郡山第五中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：14,166㎡ テニスコート4面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	桜木二丁目111							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,025.33㎡							建物	取組内容	**長寿命化**				設計（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備	中規模（体育館）
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額	2,969,177										
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	40,789千円																			
6 学校	57	小原田中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：12,395㎡ テニスコート3面	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数							築70年					築75年
			所在地	小原田三丁目451							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,771.54㎡							建物	取組内容	**長寿命化**										劣化調査・更新検討
			建築年度（経過年数）	1960（66）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	28,884千円																			
6 学校	58	緑ケ丘中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：19,803㎡ テニスコート2面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	緑ケ丘西四丁目1-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,967.82㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	49								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	35,792千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	59	郡山第六中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：11,644㎡ テニスコート2面	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	富田町字十文字2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	9,534.74㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	50,709千円																			
6 学校	60	富田中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：15,615㎡ テニスコート3面	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数							築45年					築50年
			所在地	富田町字細田83-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,559.17㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1985（41）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	47,216千円																			
6 学校	61	郡山第七中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：16,269㎡ テニスコート3面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	御前南二丁目110							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,503.82㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								設計（体育館）	大規模（体育館）	設計（校舎）
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額	409,414										
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	48,567千円																			
6 学校	62	大槻中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：（借地） テニスコート2面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	大槻町字西ノ宮西4-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,130.08㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	設計（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備				
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額	2,779,124	35,960									
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	47,377千円																			
6 学校	63	安積中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：18,387㎡ テニスコート２面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	成山町1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,281.47㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	設計（校舎），大規模（体育館）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備				
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額	2,932,056	526,360									
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	35,664千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	64	安積第二中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：18,074㎡ テニスコート２面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	安積町成田字兎田向10-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,131.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	32,271千円																			
6 学校	65	三穂田中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：12,555㎡ テニスコート２面	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築45年					築50年
			所在地	三穂田町富岡字葛幅20							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	4,818.44㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1985（41）								概算額 /決算額											
			残使用年数	19								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	19,608千円																			
6 学校	66	逢瀬中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：14,103㎡ テニスコート２面	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	逢瀬町多田野字長倉山1-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	2,978.62㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	15,415千円																			
6 学校	67	片平中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：15,272㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	片平町字大笠松4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	4,182.26㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	19,979千円																			
6 学校	68	喜久田中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：14,773	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築40年				築45年			
			所在地	喜久田町堀之内字下上ノ台8							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,929.27㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	4,588千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	69	日和田中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：18,580㎡ テニスコート２面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	日和田町字中林27							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,284.11㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	25,718千円																			
6 学校	70	行健中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：11,000㎡ テニスコート２面	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	富久山町久保田字大原16							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,381.66㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								中規模（体育館）		設計（校舎）
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額	189,950										
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	40,016千円																			
6 学校	71	明健中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：13,944㎡ テニスコート２面 夜間照明	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	富久山町八山田字大森新田70							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,874.07㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	60								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	39,484千円																			
6 学校	72	熱海中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：10,286㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	熱海町玉川字阿曽沢山19-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	5,567.48㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校との統合を含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	24,172千円																			
6 学校	73	高瀬中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：17,656㎡ テニスコート3面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	田村町上行合字北山田1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,741.80㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	21,145千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6 学校	74	守山中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：14,896㎡ テニスコート２面	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	田村町山中字団子田177-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	5,435.49㎡							建物	取組内容	**長寿命化**					設計（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備	
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額	1,879,552										
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	27,508千円																			
6 学校	75	宮城中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：7,486㎡	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	中田町高倉字古御舘178-1							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	3,628.99㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校へ統合させ、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	14,960千円																			
6 学校	76	御舘中学校	施設所管課	教委総務課	（屋外施設） 運動場面積：25,278㎡ テニスコート1面	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	中田町中津川字町田前388							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	4,378.44㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		文部科学省の定める「標準の学校規模」を下回る「過小規模校」であることから、適正規模・適正配置の考え方を踏まえ、近隣の学校へ統合させ、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	18,702千円																			
6 学校	77	湖南小中学校	施設所管課	教委総務課	湖南小中学校： 9,500.6㎡ 湖南小児童クラブ： 78.4㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：19,108㎡ テニスコート3面	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	湖南町三代字京塚581-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	9,500.63㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								中規模（校舎），中規模（体育館）	中規模（校舎）	
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額	284,320										
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	56,922千円																			
6 学校	78	西田学園義務教育学校	施設所管課	教委総務課	西田学園義務教育学校：10,238.1㎡ 西田学園児童クラブ： 134.4㎡≪放課後児童クラブ≫ （屋外施設） 運動場面積：9,772㎡ テニスコート2面	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築10年					築15年			
			所在地	西田町鬼生田字杉内535							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	10,238.08㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2017（9）								概算額 /決算額											
			残使用年数	71								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	98,836千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
7 保育所	1	芳賀保育所	施設所管課	保育課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	芳賀二丁目5-6							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	601.82㎡							建物	取組内容	**長寿命化**		積み残し改修								
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額	29,485										
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		基幹保育所として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	84,863千円																			
7 保育所	2	大槻保育所	施設所管課	保育課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築45年					築50年
			所在地	大槻町字宮ノ前78-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	555.21㎡							建物	取組内容	**長寿命化**		大規模								
			建築年度（経過年数）	1985（41）								概算額 /決算額	150,360										
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		基幹保育所として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	79,684千円																			
7 保育所	3	開成保育所	施設所管課	保育課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	開成三丁目14-20							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	697.72㎡							建物	取組内容	**長寿命化**			改修方針検討				実施設計	大規模		
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額	157,427										
			残使用年数	48								延床面積増減											
			構造	S造							方針		基幹保育所として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	99,813千円																			
7 保育所	4	香久池保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	香久池一丁目15-4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	908.33㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	159,085千円																			
7 保育所	5	桃見台保育所	施設所管課	保育課		低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	桃見台10-2							サービス	取組内容	**廃止**				廃止						
			延床面積	339.60㎡							建物	取組内容	**解体**			解体時期検討							
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	W造							方針		決定した方針に基づき、2030年3月にサービスを廃止し、建物の解体を検討する。										
			ランニングコスト	71,200千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
7 保育所	6	久保田保育所	施設所管課	保育課	久保田保育所：776.8㎡ 北部地域子育て支援センター：233.9㎡≪子育て施設≫	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	富久山町久保田字伊賀河原44-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	776.82㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	68								延床面積増減											
			構造	S造							方針		基幹保育所として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	88,400千円																			
7 保育所	7	針生保育所	施設所管課	保育課		低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	大槻町字針生前田26-2							サービス	取組内容	**廃止**				廃止						
			延床面積	367.04㎡							建物	取組内容	**解体**			解体時期検討							
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	6								延床面積増減											
			構造	W造							方針		決定した方針に基づき、2030年3月にサービスを廃止し、建物の解体を検討する。										
			ランニングコスト	79,522千円																			
7 保育所	8	鶴見坦保育所	施設所管課	保育課		低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	鶴見坦二丁目4-19							サービス	取組内容	**廃止**				廃止						
			延床面積	455.18㎡							建物	取組内容	**解体**			解体時期検討							
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		決定した方針に基づき、2030年3月にサービスを廃止し、建物の解体を検討する。										
			ランニングコスト	116,598千円																			
7 保育所	9	安積保育所	施設所管課	保育課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	安積町荒井字南赤坂268-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	717.59㎡							建物	取組内容	**長寿命化**		改修内容検討		実施設計	中規模					
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額	104,916										
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	S造							方針		基幹保育所として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	91,975千円																			
7 保育所	10	永盛保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	安積町日出山字一本松170							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	422.25㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	82,595千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
7 保育所	11	成田保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	安積町成田字西田96-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	594.97㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	109,132千円																			
7 保育所	12	富久山保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	682.23㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	89,718千円																			
7 保育所	13	喜久田保育所	施設所管課	保育課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	喜久田町堀之内字見陣原11-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	628.75㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	S造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	102,810千円																			
7 保育所	14	中野保育所	施設所管課	保育課		中	高	E：あり方検討	予防保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	湖南町中野字諏訪前2338-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	585.07㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			保育セーフティネットに位置付けられており、「存続」の方針としているところであるが、さらなる少子化等を念頭に、公立の役割・適正規模・適正配置についても併せて検討する。										
			ランニングコスト	67,024千円																			
7 保育所	15	熱海保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	熱海町高玉字樋口170							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	506.34㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			保育セーフティネットに位置付けられており、「存続」の方針としているところであるが、さらなる少子化等を念頭に、公立の役割・適正規模・適正配置についても併せて検討する。										
			ランニングコスト	73,439千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
7 保育所	16	柳橋保育所	施設所管課	保育課		中	高	E：あり方検討	予防保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	中田町柳橋字町向70							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	577.50㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	S造							方針			保育セーフティネットに位置付けられており、「存続」の方針としているところであるが、さらなる少子化等を念頭に、公立の役割・適正規模・適正配置についても併せて検討する。										
			ランニングコスト	61,861千円																			
7 保育所	17	西田保育所	施設所管課	保育課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	西田町三町目字仁王ケ作18							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	661.03㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	W造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	79,645千円																			
7 保育所	18	日和田保育所	施設所管課	保育課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	日和田町字広野入5-18							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	920.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	140,463千円																			
7 保育所	19	田村保育所	施設所管課	保育課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	田村町岩作字穂多礼76-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	948.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	W造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	115,160千円																			
7 保育所	20	御代田保育所	施設所管課	保育課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	田村町御代田字若葉町29							サービス	取組内容	**廃止**				廃止						
			延床面積	369.52㎡							建物	取組内容	**解体**			解体時期検討							
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	6								延床面積増減											
			構造	W造							方針			決定した方針に基づき、2030年3月にサービスを廃止し、建物の解体を検討する。										
			ランニングコスト	61,143千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
7 保育所	21	桑野保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	亀田一丁目42-16							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	418.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	72,864千円																			
7 保育所	22	柴宮保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	安積町荒井字前田13-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	781.43㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額											
			残使用年数	9								延床面積増減											
			構造	W造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	107,762千円																			
7 保育所	23	うねめ保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	うねめ町225-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	595.35㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	W造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	92,399千円																			
7 保育所	24	富田保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	町東三丁目66							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	553.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	W造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	93,517千円																			
7 保育所	25	大成保育所	施設所管課	保育課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	鳴神三丁目31							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	961.40㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			少子化が進む中、民間でも実施されているサービスであることを踏まえ、民営化の可能性を検討するとともに、民間認可保育所等の入所状況を考慮し、公立保育所の役割や適正な規模・配置のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	129,634千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	1	開成小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	開成小学校：7,278.9㎡≪学校≫ 開成小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 開成小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	開成三丁目14-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	126.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,752千円																			
8 放課後児童クラブ	2	開成小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	開成小学校：7,278.9㎡≪学校≫ 開成小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 開成小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	開成三丁目14-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,475千円																			
8 放課後児童クラブ	3	小原田小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	小原田小学校：7,158.7㎡≪学校≫ 小原田小児童クラブ：138㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	小原田四丁目5-18							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	138.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						中規模（校舎）	中規模（校舎）	中規模（校舎）	中規模（校舎）	
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額	287,900										
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,801千円																			
8 放課後児童クラブ	4	行健小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	行健小学校：8,043.9㎡≪学校≫ 行健小児童クラブ第1教室：144.0㎡ 行健小児童クラブ第3教室：63.0㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	富久山町久保田字空谷地23-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	144.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,812千円																			
8 放課後児童クラブ	5	行健小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	富久山町久保田字空谷地23-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	79.12㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	S造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,592千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	6	行健小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課	行健小学校：8,043.9㎡≪学校≫ 行健小児童クラブ第1教室：144.0㎡ 行健小児童クラブ第3教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	富久山町久保田字空谷地23-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**									設計（校舎）	大規模（校舎）
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額	685,024										
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	5,058千円																			
8 放課後児童クラブ	7	柴宮小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	柴宮小学校：8,333.0㎡≪学校≫ 柴宮小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 柴宮小児童クラブ第3教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	安積町荒井字萬海7-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	126.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備					
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額	2,276,654	375,070									
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,851千円																			
8 放課後児童クラブ	8	柴宮小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	安積町荒井字萬海7-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	147.70㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	S造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,819千円																			
8 放課後児童クラブ	9	柴宮小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課	柴宮小学校：8,333.0㎡≪学校≫ 柴宮小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 柴宮小児童クラブ第3教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	安積町荒井字萬海7-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備					
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額	2,276,654	375,070									
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,156千円																			
8 放課後児童クラブ	10	桑野小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	桑野小学校：7,633.7㎡≪学校≫ 桑野小児童クラブ：171.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	亀田一丁目36-17							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	171.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**									中規模（校舎）	中規模（校舎）
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額	152,150										
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,861千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	11	安積第一小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	安積第一小学校：6,860.4㎡≪学校≫ 安積第一小児童クラブ第1教室：171.0㎡ 安積第一小児童クラブ第2教室：68.0㎡	高	低	B：建物更新	予防保全	B（2024）	経過年数						築65年					築70年	
			所在地	安積町荒井字神明6-1安積町荒井本町125							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	171.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1964（62）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	8,167千円																			
8 放課後児童クラブ	12	安積第一小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	安積第一小学校：6,860.4㎡≪学校≫ 安積第一小児童クラブ第1教室：171.0㎡ 安積第一小児童クラブ第2教室：68.0㎡	高	低	B：建物更新	予防保全	B（2024）	経過年数						築65年					築70年	
			所在地	安積町荒井字神明6-1安積町荒井本町125							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	68.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1964（62）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,509千円																			
8 放課後児童クラブ	13	大槻小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	大槻小学校：8,440.0㎡≪学校≫ 大槻小児童クラブ第1教室：96.0㎡ 大槻小児童クラブ第2教室：64.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	大槻町字城ノ内120							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	96.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,775千円																			
8 放課後児童クラブ	14	大槻小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	大槻小学校：8,440.0㎡≪学校≫ 大槻小児童クラブ第1教室：96.0㎡ 大槻小児童クラブ第2教室：64.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	大槻町字城ノ内120							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	64.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,444千円																			
8 放課後児童クラブ	15	永盛小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	永盛小学校：6,379.6㎡≪学校≫ 永盛小児童クラブ：86.0㎡ 永盛小児童クラブ：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	安積町日出山字新鍬14							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	86.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,528千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	16	永盛小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	永盛小学校：6,379.6㎡≪学校≫ 永盛小児童クラブ：86.0㎡ 永盛小児童クラブ：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	安積町日出山字新鍛14							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	159千円																			
8 放課後児童クラブ	17	赤木小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	赤木小学校：5,393.6㎡≪学校≫ 赤木小児童クラブ：114.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築55年					築60年				
			所在地	赤木町7-41							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	114.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,564千円																			
8 放課後児童クラブ	18	小山田小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	小山田小学校：6,766.6㎡≪学校≫ 小山田小児童クラブ第1教室：173.0㎡ 小山田小児童クラブ第2教室：64.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	大槻町字六角26							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	173.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備							
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額	1,093,226	428,200									
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,796千円																			
8 放課後児童クラブ	19	小山田小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	小山田小学校：6,767.6㎡≪学校≫ 小山田小児童クラブ第1教室：174.0㎡ 173.0㎡ 小山田小児童クラブ第2教室：64.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	大槻町字六角26							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	64.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎）	大規模（校舎）	周辺整備							
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額	1,093,226	428,200									
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,429千円																			
8 放課後児童クラブ	20	桜小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	桜小学校：6,584.5㎡≪学校≫ 桜小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 桜小児童クラブ第2教室：63.6㎡	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数					築65年					築70年		
			所在地	字山崎5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	126.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1963（63）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,801千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	21	桜小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	桜小学校：6,584.5㎡≪学校≫ 桜小児童クラブ第1教室：126.0㎡ 桜小児童クラブ第2教室：63.6㎡	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数					築65年					築70年		
			所在地	字山崎5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.63㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1963（63）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,531千円																			
8 放課後児童クラブ	22	明健小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	明健小学校：6,157.4㎡≪学校≫ 明健小児童クラブ第1教室：117.0㎡ 明健小児童クラブ第2教室：85.4㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	富久山町八山田字大森新田70							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	117.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,516千円																			
8 放課後児童クラブ	23	明健小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	明健小学校：6,157.4㎡≪学校≫ 明健小児童クラブ第1教室：117.0㎡ 明健小児童クラブ第2教室：85.4㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	富久山町八山田字大森新田70							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	85.36㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,018千円																			
8 放課後児童クラブ	24	金透小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	金透小学校：4,995.6㎡≪学校≫ 金透小児童クラブ：130.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	堂前町5-21							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	130.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,768千円																			
8 放課後児童クラブ	25	朝日が丘小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	御前南四丁目1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	146.99㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	W造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,809千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	26	朝日が丘小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	御前南四丁目1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	79.12㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	S造							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,382千円																			
8 放課後児童クラブ	27	朝日が丘小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課	朝日が丘小学校：8,588.8㎡≪学校≫ 朝日が丘小児童クラブ第3教室：76.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	御前南四丁目1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	76.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	4,675千円																			
8 放課後児童クラブ	28	守山小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	守山小学校：5,677.1㎡ 守山小児童クラブ：142.0㎡≪放課後児童クラブ≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	田村町守山字三ノ丸1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	142.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	7,817千円																			
8 放課後児童クラブ	29	安積第三小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築25年					築30年			
			所在地	安積町成田字北山崎18-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	146.99㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2002（24）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	W造							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,939千円																			
8 放課後児童クラブ	30	安積第三小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築20年					築25年			
			所在地	安積町成田字北山崎18-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	80.80㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2007（19）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	S造							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,404千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	31	大島小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築15年					築20年				
			所在地	並木四丁目10							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	157.41㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2011（15）								概算額 /決算額											
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	S造							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,790千円																			
8 放課後児童クラブ	32	大島小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	桑野五丁目17-6							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	5,592千円																			
8 放課後児童クラブ	33	桃見台小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	桃見台小学校：6,184.81㎡≪学校≫ 桃見台小児童クラブ第1教室：134.0㎡ 桃見台小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築60年					築65年	
			所在地	桃見台12-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	134.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	7,781千円																			
8 放課後児童クラブ	34	桃見台小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	桃見台小学校：6,184.81㎡≪学校≫ 桃見台小児童クラブ第1教室：134.0㎡ 桃見台小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築60年					築65年	
			所在地	桃見台12-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	3,196千円																			
8 放課後児童クラブ	35	日和田小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	日和田町字日向19							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	147.82㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	W造							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,827千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	36	日和田小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築10年					築15年			
			所在地	日和田町字日向19							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	127.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2017（9）								概算額 /決算額											
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	SL造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,525千円																			
8 放課後児童クラブ	37	日和田小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	日和田町字日向19							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	155千円																			
8 放課後児童クラブ	38	富田小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	町東三丁目147							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,476千円																			
8 放課後児童クラブ	39	富田小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	町東三丁目147							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,439千円																			
8 放課後児童クラブ	40	富田小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課	富田公民館町内分室：365.9㎡≪集会施設≫ 富田小児童クラブ第3教室：専有スペースなし	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	富田町字町内4-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	3,244千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	41	富田東小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	富田町字天神林36							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	147.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	W造							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,762千円																			
8 放課後児童クラブ	42	富田東小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	富田東小児童クラブ第2教室：94.3㎡ 富田東小児童クラブ第3教室：94.3㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築10年					築15年				
			所在地	富田町字天神林36							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	94.32㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2016（10）								概算額 /決算額											
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	SL造							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,466千円																			
8 放課後児童クラブ	43	富田東小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課	富田東小児童クラブ第2教室：94.3㎡ 富田東小児童クラブ第3教室：94.3㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築10年					築15年				
			所在地	富田町字天神林36							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	94.32㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2016（10）								概算額 /決算額											
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	SL造							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,419千円																			
8 放課後児童クラブ	44	富田東小児童クラブ第4教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	富田町字天神林40-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針			学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,033千円																			
8 放課後児童クラブ	45	富田西小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	富田西小学校：8,129.4㎡≪学校≫ 富田西小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 富田西小児童クラブ第2教室：63.0㎡ 富田西小児童クラブ第3教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	富田町字大十内85-5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	46								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	4,679千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	46	富田西小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	富田西小学校：8,129.4㎡≪学校≫ 富田西小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 富田西小児童クラブ第2教室：63.0㎡ 富田西小児童クラブ第3教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	富田町字大十内85-5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	46								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	4,674千円																			
8 放課後児童クラブ	47	富田西小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課	富田西小学校：8,129.4㎡≪学校≫ 富田西小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 富田西小児童クラブ第2教室：63.0㎡ 富田西小児童クラブ第3教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	富田町字大十内85-5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	46								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,119千円																			
8 放課後児童クラブ	48	喜久田小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	喜久田小学校：5,457.9㎡≪学校≫ 喜久田小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 喜久田小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	喜久田町堀之内字上馬面3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,433千円																			
8 放課後児童クラブ	49	喜久田小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	喜久田小学校：5,457.9㎡≪学校≫ 喜久田小児童クラブ第1教室：63.0㎡ 喜久田小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	喜久田町堀之内字上馬面3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,432千円																			
8 放課後児童クラブ	50	芳賀小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築20年					築25年			
			所在地	芳賀二丁目20-17							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	147.70㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2007（19）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	S造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,762千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	51	芳賀小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	芳賀小学校：7,240.9㎡≪学校≫ 芳賀小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	芳賀二丁目20-17							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模（校舎）	周辺整備								
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額	1,164,578	811,060									
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,115千円																			
8 放課後児童クラブ	52	行徳小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	富久山町久保田字三御堂143-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	147.69㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	S造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	8,122千円																			
8 放課後児童クラブ	53	橘小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	橘小学校：7,202.0㎡≪学校≫ 橘小児童クラブ：108.0㎡	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数					築70年					築75年		
			所在地	堤下町4-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	108.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								劣化調査・更新検討		
			建築年度（経過年数）	1958（68）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,670千円																			
8 放課後児童クラブ	54	安積第二小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	安積第二小児童クラブ第1教室：94.6㎡ 安積第二小児童クラブ第2教室：94.5㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築10年					築15年				
			所在地	三穂田町川田字柿ノ木55							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	94.55㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2016（10）								概算額 /決算額											
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	SL造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,451千円																			
8 放課後児童クラブ	55	安積第二小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	安積第二小児童クラブ第1教室：94.6㎡ 安積第二小児童クラブ第2教室：94.5㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築10年					築15年				
			所在地	三穂田町川田字柿ノ木55							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	94.54㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2016（10）								概算額 /決算額											
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	SL造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,453千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	56	行健第二小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築20年					築25年
			所在地	富久山町八山田字八津11-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	155.86㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	2010（16）								概算額 /決算額												
			残使用年数	44								延床面積増減												
			構造	S造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,694千円																				
8 放課後児童クラブ	57	行健第二小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	富久山コミュニティ消防センター：372.1㎡ 富久山第３分団第１班（下・上・西部）：74.5㎡≪防災施設≫ 行健第二小児童クラブ第2教室：専有スペースなし	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数					築40年					築45年			
			所在地	八山田三丁目173							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし											
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額												
			残使用年数	-								延床面積増減												
			構造	RC造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	4,154千円																				
8 放課後児童クラブ	58	行健第二小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数													
			所在地	八山田五丁目433							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし											
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額												
			残使用年数	-								延床面積増減												
			構造	-							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	2,055千円																				
8 放課後児童クラブ	59	薫小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	薫小学校：6,921.6㎡ ≪学校≫ 薫小児童クラブ第1教室：108.0㎡ 薫小児童クラブ第2教室：66.1㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	鶴見坦二丁目19-7							サービス	取組内容	継続											
			延床面積	108.00㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額												
			残使用年数	36								延床面積増減												
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,832千円																				
8 放課後児童クラブ	60	薫小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	薫小学校：6,921.6㎡ ≪学校≫ 薫小児童クラブ第1教室：108.0㎡ 薫小児童クラブ第2教室：66.1㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	鶴見坦二丁目19-7							サービス	取組内容	継続											
			延床面積	66.08㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額												
			残使用年数	36								延床面積増減												
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,193千円																				

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	61	高瀬小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	高瀬小学校：4,531.7㎡≪学校≫ 高瀬小児童クラブ：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築60年					築65年	
			所在地	田村町上行合字艮耕地22-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
8 放課後児童クラブ	62	高瀬小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	田村町上行合字亀河内264-5							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	231千円																			
8 放課後児童クラブ	63	緑ケ丘第一小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	緑ケ丘第一小学校：7,532.1㎡≪学校≫ 緑ケ丘第一小児童クラブ：126.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	緑ケ丘東一丁目20-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	126.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,433千円																			
8 放課後児童クラブ	64	穂積小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	穂積小学校：3,333.7㎡≪学校≫ 穂積小児童クラブ：42.5㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	三穂田町八幡字北山1-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	42.50㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。										
			ランニングコスト	7,155千円																			
8 放課後児童クラブ	65	芳山小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	芳山小学校：5,609.0㎡≪学校≫ 芳山小児童クラブ：99.0㎡	高	低	B：建物更新	予防保全	A（2024）	経過年数				築65年					築70年			
			所在地	長者二丁目8-24							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	99.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1962（64）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	7,441千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	66	東芳小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	東芳小学校：3,331.8㎡≪学校≫ 東芳小児童クラブ：63.0㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築60年					築65年				
			所在地	阿久津町字大蘭250							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1966（60）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,459千円																			
8 放課後児童クラブ	67	多田野小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	多田野小学校：4,229.8㎡≪学校≫ 多田野小児童クラブ：63.0㎡	高	低	B：建物更新	事後保全	A（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	逢瀬町多田野字南大界1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	7,462千円																			
8 放課後児童クラブ	68	小泉小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	小泉小学校：2,683.6㎡≪学校≫ 小泉小児童クラブ：95.6㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	富久山町北小泉字清水50							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	95.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,318千円																			
8 放課後児童クラブ	69	片平小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	片平小学校：3,569.9㎡≪学校≫ 片平小児童クラブ：72.0㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	片平町字小林3-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	72.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	7,546千円																			
8 放課後児童クラブ	70	西田学園児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	西田学園義務教育学校：10238.1㎡≪学校≫ 西田学園児童クラブ：134.4㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築10年					築15年			
			所在地	西田町鬼生田字杉内734-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	134.40㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2017（9）								概算額 /決算額											
			残使用年数	71								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の校舎に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	7,502千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	71	西田学園児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	96千円																			
8 放課後児童クラブ	72	大成小児童クラブ第1教室	施設所管課	こども総務企画課	大成小学校：6,937.4㎡≪学校≫ 大成小児童クラブ第1教室：89.1㎡ 大成小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	鳴神二丁目55							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	89.10㎡							建物	取組内容	長寿命化	大規模（校舎）	周辺整備								
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額	617,840	584,840									
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,565千円																			
8 放課後児童クラブ	73	大成小児童クラブ第2教室	施設所管課	こども総務企画課	大成小学校：6,937.4㎡≪学校≫ 大成小児童クラブ第1教室：89.1㎡ 大成小児童クラブ第2教室：63.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	鳴神二丁目55							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	長寿命化	大規模（校舎）	周辺整備								
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額	617,840	584,840									
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,529千円																			
8 放課後児童クラブ	74	大成小児童クラブ第3教室	施設所管課	こども総務企画課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	鳴神二丁目55							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		学校の余裕教室外にある施設であるため、学校の利用状況を踏まえながら、余裕教室への移転などを含めた施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	3,264千円																			
8 放課後児童クラブ	75	谷田川小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	田村公民館谷田川分館：250.1㎡≪集会施設≫ 谷田川小児童クラブ：専有スペースなし	中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	田村町谷田川字表前57-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	建物なし										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	W造							方針		学校の余裕教室外にある施設であるが、学校の方針に従いあり方を検討する。										
			ランニングコスト	3,171千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	76	安子島小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	安子島小学校：2,642.9㎡≪学校≫ 安子島小児童クラブ：91.0㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	熱海町安子島字桜畑78-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	91.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,220千円																			
8 放課後児童クラブ	77	湖南小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	湖南小中学校：9,500.6㎡≪学校≫ 湖南小児童クラブ：78.4㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	湖南町三代字京塚581-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	78.40㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								中規模（校舎）	中規模（校舎）	
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額	284,320										
			残使用年数	58								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に合わせ、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	3,312千円																			
8 放課後児童クラブ	78	熱海小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	熱海小学校：4,622.3㎡≪学校≫ 熱海小児童クラブ：63.0㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	熱海町高玉字樋口170							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	5								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,127千円																			
8 放課後児童クラブ	79	三和小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	三和小学校：3,025.1㎡≪学校≫ 三和小児童クラブ：117.0㎡	中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	三穂田町富岡字柿ノ口14-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	117.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,345千円																			
8 放課後児童クラブ	80	白岩小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	白岩小学校：3,693.9㎡≪学校≫ 白岩小児童クラブ：85.0㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	白岩町字柿ノ口15							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	85.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,039千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8 放課後児童クラブ	81	高倉小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	高倉小学校：3,466.7㎡≪学校≫ 高倉小児童クラブ：40.0㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	日和田町高倉字舘腰25-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	40.01㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,081千円																			
8 放課後児童クラブ	82	御代田小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	御代田小学校：2,572.0㎡≪学校≫ 御代田小児童クラブ：90.0㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	田村町御代田字中林8							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	90.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の余裕教室に入居している施設であり、学校の方針に従いあり方を検討する。									
			ランニングコスト	3,216千円																			
8 放課後児童クラブ	83	河内小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	河内ふれあいセンター：768.2㎡ 蓬瀬公民館河内分館：専有スペースなし≪集会施設≫ 河内小児童クラブ：専有スペースなし 蓬瀬行政センター河内連絡所：114.7㎡≪庁舎等≫	低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	蓬瀬町河内字西荒井156							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の方針に従いながら、学校が統合される場合には、児童クラブもあわせて移転を検討する。									
			ランニングコスト	3,048千円																			
8 放課後児童クラブ	84	宮城小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	宮城小学校：2,457.9㎡≪学校≫ 宮城小児童クラブ：91.6㎡	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	中田町高倉字宮ノ脇218-1							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	91.62㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の方針に従いながら、学校が統合される場合には、児童クラブもあわせて廃止する。									
			ランニングコスト	3,121千円																			
8 放課後児童クラブ	85	御舘小児童クラブ	施設所管課	こども総務企画課	御舘小学校：4,285.6㎡≪学校≫ 御舘小児童クラブ：114.0㎡	低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	中田町中津川字町田前278							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	114.00㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			学校の方針に従いながら、学校が統合される場合には、児童クラブもあわせて廃止する。									
			ランニングコスト	3,134千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
9 子育て施設	1	少年センター	施設所管課	こども総務企画課	清水台地域公民館：1,785.9㎡ 少年センター：45.1㎡	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	清水台一丁目6-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	45.10㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								実施設計	積み残し改修	
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額	109,860										
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		他施設に入居している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、現状を維持する。										
			ランニングコスト	4,967千円																			
9 子育て施設	2	希望ケ丘児童センター	施設所管課	子育て給付課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	希望ケ丘57番３号							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	358.31㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		希望ヶ丘地域には多数の公共施設があることから、近隣施設との複合化についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	21,447千円																			
9 子育て施設	3	元気な遊びの広場（ペップキッズこおりやま）	施設所管課	子育て給付課		中	-	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	横塚一丁目1-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		民間施設を使用している施設であるが、運営維持・管理費の負担が大きいため、財源の多様化など運営の見直しを含め施設のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	101,158千円																			
9 子育て施設	4	総合教育支援センター	施設所管課	総合教育支援センター	こども総合支援センター：4,481.1㎡ 総合教育支援センター：396.5㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	桑野一丁目3-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	396.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	8,335千円																			
9 子育て施設	5	こども総合支援センター（ニコニコこども館）	施設所管課	子育て給付課	こども総合支援センター：4,481.1㎡ 総合教育支援センター：396.5㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	桑野一丁目3-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,481.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	76,193千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
9 子育て施設	6	北部地域子育て支援センター	施設所管課	子育て給付課	久保田保育所：776.8㎡≪保育所≫ 北部地域子育て支援センター：233.9㎡	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	富久山町久保田字伊賀河原44-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	233.90㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	68								延床面積増減											
			構造	S造							方針		基幹保育所と複合化している施設であり、主たる施設の方針に合わせ、長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	19,462千円																			
9 子育て施設	7	東部地域子育て支援センター	施設所管課	子育て給付課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	緑ケ丘東三丁目2-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	331.02㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	S造							方針		基幹保育所等と隣接しない単独施設であり、建物の老朽化に伴い、近隣施設との複合化についてあり方検討する。										
			ランニングコスト	16,520千円																			
9 子育て施設	8	南部地域子育て支援センター	施設所管課	子育て給付課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	安積町荒井字南赤坂268-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	83.22㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		基幹保育所と隣接する施設であるが、建物の老朽化に伴い、近隣施設との複合化についてあり方検討する。										
			ランニングコスト	11,153千円																			
9 子育て施設	9	西部地域子育て支援センター	施設所管課	子育て給付課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	大槻町字宮ノ前78-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	257.08㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	48								延床面積増減											
			構造	W造							方針		基幹保育所と隣接する施設であり、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	23,273千円																			
10 福祉・医療施設	1	休日・夜間急病センター	施設所管課	保健所健康政策課	医療介護病院：6,036.2㎡ 医療介護病院介護医療院：2,474.2㎡ 休日・夜間急病センター：279.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	字上亀田1-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	279.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	59								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		医療サービスは民間事業者による提供が可能であるが、休日や夜間等、多くの医療機関の休診時に急病患者を受け入れる一次救急医療機関であることから、計画的な予防保全を実施し、施設の長寿命化を目指す。										
			ランニングコスト	172,075千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
10 福祉・医療施設	2	医療介護病院（郡山ビッグハート）	施設所管課	保健福祉総務課	医療介護病院：6,036.2㎡ 医療介護病院介護医療院：2,474.2㎡ 休日・夜間急病センター：279.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	字上亀田1-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	6,036.19㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	59								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		医療サービス等は民間事業者による提供が可能であるが、医療と介護の連携拠点として、長期療養を必要とする慢性疾患患者の受け皿をはじめとした多様な機能を担うことから、計画的な予防保全を実施し、施設の長寿命化を目指す。										
			ランニングコスト	24,932千円																			
10 福祉・医療施設	3	医療介護病院介護医療院	施設所管課	保健福祉総務課	医療介護病院：6,036.2㎡ 医療介護病院介護医療院：2,474.2㎡ 休日・夜間急病センター：279.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	字上亀田1-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,474.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	59								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		医療サービス等は民間事業者による提供が可能であるが、医療と介護の連携拠点として、長期療養を必要とする慢性疾患患者の受け皿をはじめとした多様な機能を担うことから、計画的な予防保全を実施し、施設の長寿命化を目指す。										
			ランニングコスト	18,015千円																			
10 福祉・医療施設	4	更生園	施設所管課	障がい福祉課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築60年					築65年	
			所在地	希望ケ丘28-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	422.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1969（57）								概算額 /決算額											
			残使用年数	3								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		障害福祉サービスは民間事業者においても提供が可能であるが、セーフティネットとしての公設の役割や、集約・複合化等について施設のあり方を検討する										
			ランニングコスト	6,419千円																			
10 福祉・医療施設	5	緑豊園	施設所管課	障がい福祉課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	日和田町八丁目字堰山1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	668.04㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		障害福祉サービスは民間事業者においても提供が可能であるが、セーフティネットとしての公設の役割や、集約・複合化等について施設のあり方を検討する										
			ランニングコスト	10,569千円																			
10 福祉・医療施設	6	花かつみ豊心園	施設所管課	障がい福祉課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	日和田町八丁目字堰山3-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,553.10㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	基本構想	基本設計	実施設計	大規模	大規模	大規模	大規模			
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額	951,990										
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		障害福祉サービスは民間事業者による提供が可能であるが、施設入所支援のセーフティネットとして公設の役割を果たすため、計画的な予防保全を実施し、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	23,399千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
10 福祉・医療施設	7	障害者福祉センター	施設所管課	障がい福祉課		中	高	E：あり方検討	予防保全	C（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	香久池一丁目175-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	1,895.44㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			障がい者福祉サービスの拠点施設であるが、建物の老朽化に伴い、更なる福祉サービス向上を図るため他施設との複合化等も含めあり方を検討する。										
			ランニングコスト	38,911千円																			
10 福祉・医療施設	8	希望ケ丘学園	施設所管課	障がい福祉課		高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	希望ケ丘27-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	649.21㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	68								延床面積増減											
			構造	W造							方針			近年整備した施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	2,346千円																			
10 福祉・医療施設	9	母子生活支援施設ひまわり荘	施設所管課	廃止済み		低	-	-	事後保全	-（--）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	希望ケ丘57							サービス	取組内容	**廃止済み**	廃止済み									
			延床面積	1,641.42㎡							建物	取組内容	**除却済み**										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			廃止済み									
			ランニングコスト	2,069千円																			
11 庁舎等	1	郡山市役所	施設所管課	総務法務課		高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	朝日一丁目21-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	35,353.75㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	実施設計	大規模	大規模	大規模			大規模	大規模		
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額	5,395,301	24,123									
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政サービスの中核を担う拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	351,135千円																			
11 庁舎等	2	富田行政センター	施設所管課	富田行政センター	富田公民館：542.4㎡≪集会施設≫ 富田行政センター：181.5㎡ 中央図書館富田分館：26.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	町東三丁目84							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	181.50㎡							建物	取組内容	**長寿命化**								実施設計	積み残し改修	
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額	51,415										
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	45,634千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
11 庁舎等	3	大槻行政センター	施設所管課	大槻行政センター	大槻ふれあいセンター：1,444.1㎡ 大槻公民館：89.4㎡≪集会施設≫ 大槻行政センター：294.5㎡ 中央図書館大槻分館：80.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	大槻町字中前田56-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	294.50㎡							建物	取組内容	**長寿命化**							改修内容検討		実施設計	中規模
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額	209,136										
			残使用年数	63								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	58,144千円																			
11 庁舎等	4	安積行政センター	施設所管課	安積行政センター	安積図書館：2,094.5㎡≪図書館≫ 安積行政センター：324.0㎡	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	安積一丁目38							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	324.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**		改修方針検討				実施設計	大規模	大規模		
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額	831,922										
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	98,462千円																			
11 庁舎等	5	三穂田行政センター	施設所管課	三穂田行政センター	三穂田ふれあいセンター：1,034.9㎡ 三穂田公民館鹿ノ崎分室：専有スペースなし≪集会施設≫ 三穂田行政センター：392.7㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	三穂田町富岡字鹿ノ崎11-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	392.70㎡							建物	取組内容	**長寿命化**			改修方針検討				実施設計	大規模		
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額	302,716										
			残使用年数	57								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	25,286千円																			
11 庁舎等	6	逢瀬行政センター	施設所管課	逢瀬行政センター	逢瀬コミュニティセンター：965.2㎡ 逢瀬公民館：1,106.8㎡≪集会施設≫ 逢瀬行政センター：221.3㎡ 中央図書館逢瀬分館：56.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	逢瀬町多田野字南原3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	221.30㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	44,999千円																			
11 庁舎等	7	片平行政センター	施設所管課	片平行政センター	片平ふれあいセンター：2,193.3㎡ 片平公民館：66.0㎡ 農村交流センター：785.5㎡≪集会施設≫ 片平行政センター：680.2㎡ 中央図書館片平分館：36.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	片平町字町南7-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	680.20㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調改修					改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額	290,985	237,435									
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	51,430千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
11 庁舎等	8	喜久田行政センター	施設所管課	喜久田行政センター	喜久田ふれあいセンター：1,022.3㎡ 喜久田公民館：54.0㎡ 喜久田地域交流センター：158.8㎡≪集会施設≫ 喜久田行政センター：400.6㎡ 中央図書館喜久田分館：71.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	喜久田町堀之内字下河原1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	400.60㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	空調設計	空調改修				改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	57,418	3,569									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	39,776千円																			
11 庁舎等	9	日和田行政センター	施設所管課	日和田行政センター	日和田地域交流センター：891.7㎡≪集会施設≫ 日和田行政センター：457.1㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	日和田町字広野入5-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	457.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	53								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	61,059千円																			
11 庁舎等	10	富久山行政センター	施設所管課	富久山行政センター	富久山図書館：2,078.7㎡≪図書館≫ 富久山行政センター：388.1㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	388.10㎡							建物	取組内容	**長寿命化**					改修方針検討				実施設計	大規模
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額	428,824										
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	79,834千円																			
11 庁舎等	11	湖南行政センター	施設所管課	湖南行政センター		中	高	E：あり方検討	予防保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	湖南町福良字家老9381-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	890.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であるが、高齢化・人口減少地域における利用状況とニーズの変化を踏まえ、近隣の公共施設との集約・複合化等についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	52,194千円																			
11 庁舎等	12	熱海行政センター	施設所管課	熱海行政センター	熱海多目的交流施設：1,824.1㎡ 熱海公民館：41.0㎡≪集会施設≫ 熱海行政センター：238.0㎡ 中央図書館熱海分館：102.0㎡≪図書館≫ 磐梯熱海観光物産館：507.0㎡≪集客施設≫	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数					築10年					築15年		
			所在地	熱海町熱海二丁目15-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	238.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2018（8）								概算額 /決算額											
			残使用年数	72								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	26,647千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
11 庁舎等	13	田村行政センター	施設所管課	田村行政センター		中	高	E：あり方検討	予防保全	C（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	田村町岩作字穂多礼56-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	792.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政サービスを維持するために必要な施設であることから、更なる市民サービス向上を図るため、隣接する田村公民館等との複合化についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	62,676千円																			
11 庁舎等	14	西田行政センター	施設所管課	西田行政センター	西田ふれあいセンター：1,584.2㎡ 西田公民館：77.6㎡≪集会施設≫ 西田行政センター：240.0㎡ 中央図書館西田分館：96.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	西田町三町目字桜内259							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	240.00㎡							建物	取組内容	**長寿命化**						改修内容検討		実施設計	中規模	
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額	439,522										
			残使用年数	60								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	26,418千円																			
11 庁舎等	15	中田行政センター	施設所管課	中田行政センター	中田ふれあいセンター：1,308.12㎡ 中田公民館：44.0㎡ 中田行政センター：262.6㎡≪庁舎等≫ 中央図書館中田分館：80.0㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	中田町下枝字大平355-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	262.60㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	59								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	38,093千円																			
11 庁舎等	16	逢瀬行政センター河内連絡所	施設所管課	逢瀬行政センター	河内ふれあいセンター：768.2㎡ 逢瀬公民館河内分館：専有スペースなし≪集会施設≫ 河内小児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫ 逢瀬行政センター河内連絡所：114.7㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	逢瀬町河内字西荒井156							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	114.70㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			高齢化・人口減少地域における行政サービスを提供する施設として、利用状況やニーズの変化を踏まえた施設のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	12,499千円																			
11 庁舎等	17	湖南行政センター月形連絡所	施設所管課	湖南行政センター	湖南コミュニティセンター：414.3㎡ 湖南公民館月形分館：専有スペースなし≪集会施設≫ 湖南行政センター月形連絡所：49.5㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	湖南町舟津字舟津850-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	49.50㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			高齢化・人口減少地域における行政サービスを提供する施設として、利用状況やニーズの変化を踏まえた施設のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	5,339千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
11 庁舎等	18	田村行政センター高瀬連絡所	施設所管課	田村行政センター	高瀬地域公民館：486.2㎡≪集会施設≫ 田村行政センター高瀬連絡所：41.4㎡	中	高	E：あり方検討	予防保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	田村町上行合字宮耕地93-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	41.40㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		高齢化・人口減少地域における行政サービスを提供する施設として、利用状況やニーズの変化を踏まえた施設のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	4,668千円																			
11 庁舎等	19	田村行政センター二瀬連絡所	施設所管課	田村行政センター	二瀬地域公民館：472.4㎡≪集会施設≫ 田村行政センター二瀬連絡所：52.8㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	田村町栃本字市穀4-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	52.80㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		高齢化・人口減少地域における行政サービスを提供する施設として、利用状況やニーズの変化を踏まえた公共施設のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	5,886千円																			
11 庁舎等	20	郡山市民サービスセンター	施設所管課	市民課	郡山市民ふれあいプラザ：2,950.9㎡ 郡山市民交流プラザ：2,904.3㎡ 郡山長寿社会振興センター：102.7㎡≪その他施設≫ 郡山市民サービスセンター：280.3㎡≪庁舎等≫ 郡山駅前健康相談センター：54.0㎡≪その他施設≫ ※郡山駅西口再開発ビル（ビッグアイ）内施設	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	駅前二丁目403							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	280.34㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	その他							方針		民間商業施設に入居している施設であるが、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	17,788千円																			
11 庁舎等	21	緑ケ丘市民サービスセンター	施設所管課	市民課	緑ケ丘ふれあいセンター：672.6㎡ 緑ケ丘地域公民館：39.1㎡≪集会施設≫ 緑ケ丘市民サービスセンター：88.2㎡ 中央図書館緑ケ丘分館：108.3㎡≪図書館≫	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	緑ケ丘東三丁目1-21							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	88.20㎡							建物	取組内容	長寿命化	空調設計	空調改修				改修方針検討				
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額	49,452	3,454									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		地域公民館等との複合施設であり、行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,911千円																			
12 防災施設	1	郡山中央第1分団第1班（本町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	本町一丁目254							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	87.76㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	550千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	2	郡山中央第1分団第2班（駅前）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築10年					築15年
			所在地	大町一丁目164-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	99.37㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2020（6）								概算額 /決算額											
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	16千円																			
12 防災施設	3	郡山中央第2分団第1班（咲田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	咲田消防センター：104.4㎡≪集会施設≫中央第２分団第１班（咲田）：59.6㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	咲田二丁目161-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	59.60㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	321千円																			
12 防災施設	4	郡山中央第2分団第2班（麓山）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	麓山消防センター：159.4㎡≪集会施設≫中央第２分団第２班（麓山）：55.9㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	麓山一丁目196-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	55.90㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	368千円																			
12 防災施設	5	郡山中央第3分団第1班（小原田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		高	低	B：建物更新	事後保全	C（2024）	経過年数				築60年					築65年			
			所在地	小原田四丁目257							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	90.72㎡							建物	取組内容	更新	更新									
			建築年度（経過年数）	1967（59）								概算額 /決算額	92,152	92,152									
			残使用年数	1								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団再編計画の方針に基づき、老朽化に伴い施設を更新し、サービスを継続する。なお、更新時には、立地が浸水ハザードエリアにあるため、移転を検討する。										
			ランニングコスト	534千円																			
12 防災施設	6	郡山中央第3分団第2班（久留米）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	久留米三丁目28-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	39.74㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	287千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	7	郡山中央第3分団第2班（名倉）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	字名倉230-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	33.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	413千円																			
12 防災施設	8	郡山中央第4分団第1班（開成南）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	開成五丁目31-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	74.52㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	491千円																			
12 防災施設	9	郡山中央第4分団第2班（開成北）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	島二丁目631							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	279千円																			
12 防災施設	10	郡山東第1分団第1班（方八町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	横塚二丁目242-8							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	82.18㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	487千円																			
12 防災施設	11	郡山東第1分団第2班（大平）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	大平町字前田1-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	589千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	12	郡山東第2分団第1班（蒲倉）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	蒲倉町字前田21-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	104.54㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	757千円																			
12 防災施設	13	郡山東第2分団第1班（荒井）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	荒井町字切通13							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.72㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	189千円																			
12 防災施設	14	郡山東第2分団第2班（緑ケ丘）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	緑ケ丘東三丁目1-21							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	85.96㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	S造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	576千円																			
12 防災施設	15	郡山東第3分団第1班（安原）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	安原町字安原23-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	59.56㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	405千円																			
12 防災施設	16	郡山東第3分団第2班（阿久津）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	阿久津町字六溜209-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	50.78㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	376千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	17	郡山東第3分団第3班（横川）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	横川町字横川196							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	101.79㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	567千円																			
12 防災施設	18	郡山東第3分団第3班（下白岩）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	下白岩町字竹野花向108-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	305千円																			
12 防災施設	19	郡山東第4分団第1班（白岩西部）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	白岩町字柿ノ口21							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	115.50㎡	白岩コミュニティ消防センター：253.0㎡≪集会施設≫ 東第４分団第１班（白岩西部）：115.5㎡ ※中央公民館白岩分館を兼ねる。						建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	548千円																			
12 防災施設	20	郡山東第4分団第1班（白岩東部）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	白岩町字表前13-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	395千円																			
12 防災施設	21	郡山東第4分団第2班（下舞木）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	舞木町字間明田155-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	314千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	22	郡山東第4分団第2班（舞木）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	舞木町字平202-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	39.74㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額												
			残使用年数	17								延床面積増減												
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	321千円																				
12 防災施設	23	郡山西第1分団第1班（向舘）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	向舘消防センター：112.7㎡≪集会施設≫ 西第１分団第１班（向舘）：66.2㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	富田町字舘南9-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	66.20㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額												
			残使用年数	30								延床面積増減												
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	416千円																				
12 防災施設	24	郡山西第1分団第1班（町内）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築70年					築75年
			所在地	富田町字町内5-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	66.69㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1960（66）								概算額 /決算額												
			残使用年数	0								延床面積増減												
			構造	その他							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	454千円																				
12 防災施設	25	郡山西第1分団第2班（音路）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	富田町字音路69-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	61.27㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額												
			残使用年数	33								延床面積増減												
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	416千円																				
12 防災施設	26	郡山西第1分団第2班（大島）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	並木五丁目14-19							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	39.12㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額												
			残使用年数	10								延床面積増減												
			構造	CB造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	209千円																				

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	27	郡山西第2分団第1班（堤）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	堤三丁目92							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	79.89㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	424千円																			
12 防災施設	28	郡山西第2分団第1班（堤・福楽沢）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	大槻町字福楽沢21-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	S造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	257千円																			
12 防災施設	29	郡山西第2分団第2班（中谷地）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	中野二丁目92							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	208.68㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	1,036千円																			
12 防災施設	30	郡山西第2分団第3班（太田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	大槻町字太田118-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	37.20㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	262千円																			
12 防災施設	31	郡山西第3分団第1班（本町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	大槻町上町52-7							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	101.56㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	534千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	32	郡山西第3分団第1班（本町中ノ平）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		低	低	D：廃止	事後保全	-（--）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	大槻町字中ノ平189							サービス	取組内容	**廃止済み**	廃止済み									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	**廃止済み**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	W造							方針			廃止済み									
			ランニングコスト	348千円																			
12 防災施設	33	郡山西第3分団第2班（胡桃沢）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	大槻町字南原264							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	37.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	323千円																			
12 防災施設	34	郡山西第3分団第3班（矢地内）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	大槻町字矢地内西林2-9							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	37.50㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	5								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	284千円																			
12 防災施設	35	安積第1分団第1班（日出山）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	安積町日出山三丁目128							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	69.55㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	530千円																			
12 防災施設	36	安積第1分団第2班（神明下）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	安積町日出山字一本松341-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	63.90㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	6								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	444千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	37	安積第1分団第3班（荒井1）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	安積荒井本町97,98							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	89.44㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	519千円																			
12 防災施設	38	安積第1分団第3班（北井）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	安積町荒井字安倍5-130							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	その他							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	349千円																			
12 防災施設	39	安積第1分団第4班（柴宮）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	安積町荒井字前田24-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	その他							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	328千円																			
12 防災施設	40	安積第2分団第1班（笹川）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築65年					築70年
			所在地	安積町笹川字篠川59-6							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	117.08㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1965（61）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	553千円																			
12 防災施設	41	安積第2分団第1班（笹川吉田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	安積町笹川字吉田40-191							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	49.69㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	306千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	42	安積第2分団第1班（新宅）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	安積町笹川字上ノ台37-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	46.69㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	352千円																			
12 防災施設	43	女性班車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	笹川二丁目208-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	87.12㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	378千円																			
12 防災施設	44	安積第2分団第2班（長久保）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	安積消防センター：102.3㎡≪集会施設≫ 安積第２分団第２班（長久保）：73.5㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	安積町長久保一丁目16-37							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	73.50㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	413千円																			
12 防災施設	45	安積第3分団第1班（成田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	安積町成田字西田13-5							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	57.97㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	327千円																			
12 防災施設	46	安積第3分団第2班（中牛庭）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築5年					築10年				
			所在地	安積町牛庭四丁目153-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	99.36㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2021（5）								概算額 /決算額											
			残使用年数	55								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	865千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	47	三穂田第1分団第1班（下守屋下）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	三穂田町下守屋字牛田5-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	59.56㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	401千円																			
12 防災施設	48	三穂田第1分団第2班（富岡南）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	三穂田町富岡字本郷65							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	59.21㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	412千円																			
12 防災施設	49	三穂田第1分団第2班（里）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	三穂田町富岡字南森21							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	49.69㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	310千円																			
12 防災施設	50	三穂田第1分団第3班（鍋山本郷）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	三穂田町鍋山字殿治屋敷10-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	68.30㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	410千円																			
12 防災施設	51	三穂田第2分団第1班（八幡）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	三穂田町八幡字上ノ台76-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	336千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	52	三穂田第2分団第2班（大谷）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	三穂田町大谷字東前田9-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	その他							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	217千円																			
12 防災施設	53	三穂田第2分団第3班（山口・芦ノ口・膳部）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	三穂田町山口字清水123-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	108.89㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	751千円																			
12 防災施設	54	三穂田第2分団第4班（塩ノ原）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	三穂田町山口字上塩ノ原147-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	46.37㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	263千円																			
12 防災施設	55	三穂田第3分団第1班（野田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	三穂田町野田字工藤台2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	323千円																			
12 防災施設	56	三穂田第3分団第2班（駒屋畑中）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	三穂田町駒屋字石橋2-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	54.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	317千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	57	三穂田第3分団第3班（川田東）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	三穂田町川田字地蔵橋1-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	67.16㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額											
			残使用年数	2								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	565千円																			
12 防災施設	58	逢瀬第1分団第1班（宮本）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	逢瀬町多田野字久保田47							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	135.83㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	894千円																			
12 防災施設	59	逢瀬第1分団第2班（白石・十文字）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	逢瀬町多田野字大界59-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	82.81㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	471千円																			
12 防災施設	60	旧逢瀬第1分団第2班（十文字）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	逢瀬町多田野字十文字26-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	48.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	5								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	186千円																			
12 防災施設	61	旧逢瀬第1分団第2班（白石）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築45年					築50年
			所在地	逢瀬町多田野字木置場57-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1985（41）								概算額 /決算額											
			残使用年数	19								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	161千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	62	逢瀬第1分団第3班（北堀口）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	逢瀬町多田野字道還19-5							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	47.51㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
12 防災施設	63	逢瀬第1分団第4班（南別所）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	逢瀬町多田野字向原1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	その他							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
12 防災施設	64	逢瀬第1分団第5班（下山田原）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	逢瀬町多田野字上山田原1-236							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
12 防災施設	65	逢瀬第2分団第1班（屋敷西）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	逢瀬町河内字町東120							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	54.30㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額											
			残使用年数	10								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
12 防災施設	66	逢瀬第2分団第2班（夏出）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	逢瀬町夏出字苗代18-1							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	その他							方針		少子高齢化や人口減少を見据え、消防団の分団、班の再編成を行い、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	294千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	67	逢瀬第2分団第2班（熊越）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	逢瀬町河内字背戸ノ沢7-2							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	33.10㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	W造							方針			少子高齢化や人口減少を見据え、消防団の分団、班の再編成を行い、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。									
			ランニングコスト	149千円																			
12 防災施設	68	逢瀬第2分団第2班（滝）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	逢瀬町河内字下滝180							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	39.74㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	248千円																			
12 防災施設	69	逢瀬第2分団第3班（塩ノ原）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	逢瀬町河内字藤田204							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	312千円																			
12 防災施設	70	逢瀬第2分団第3班（平内）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	逢瀬町河内字平内12-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	57.96㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	356千円																			
12 防災施設	71	片平第1分団第1班（中央）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	片平町字中町9-5							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	136.63㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	823千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	72	片平第1分団第2班（岩倉）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	片平町字上居89-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	49.68㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	317千円																			
12 防災施設	73	片平第2分団第1班（田中）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	片平町字松22-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	292千円																			
12 防災施設	74	片平第2分団第2班車庫詰所（高森・中村）	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	片平町字中川原107-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	78.66㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	409千円																			
12 防災施設	75	片平第2分団第3班（東庚坦原）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	片平町字庚坦原65、66							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	49.69㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	398千円																			
12 防災施設	76	喜久田第1分団第1班（堀之内）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	喜久田町堀之内字釜場東34-15							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	99.37㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	600千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	77	喜久田第1分団第2班（北部）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築45年					築50年
			所在地	喜久田町堀之内字赤津前81-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1985（41）								概算額 /決算額											
			残使用年数	19								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	233千円																			
12 防災施設	78	喜久田第2分団第1班（早稲原）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築5年					築10年				
			所在地	喜久田町早稲原字下ノ端19-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	88.19㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2021（5）								概算額 /決算額											
			残使用年数	55								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	27千円																			
12 防災施設	79	喜久田第2分団第2班（久留米）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	喜久田町前田沢字坪子72-34							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	288千円																			
12 防災施設	80	喜久田第2分団第2班（前田沢）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	喜久田町前田沢一丁目41-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	316千円																			
12 防災施設	81	喜久田第3分団第1班（西原）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	喜久田町字松ケ作15-39							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	59.60㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	6								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	346千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	82	喜久田第3分団第2班（鳥取）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	喜久田町早稲原字伝左エ門原3-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	39.74㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	215千円																			
12 防災施設	83	喜久田第3分団第2班（南部）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	喜久田町字遠北原3-27							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	33.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	208千円																			
12 防災施設	84	日和田第1分団第1班（北町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築40年				築45年				
			所在地	日和田町字日和田128							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	92.74㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	525千円																			
12 防災施設	85	日和田第1分団第2班（高倉）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	日和田町高倉字高倉167							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	81.16㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	482千円																			
12 防災施設	86	日和田第2分団第1班（梅沢西）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	日和田町梅沢字衛門次郎原2-87							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	48.03㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	327千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	87	日和田第2分団第1班（梅沢東）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	日和田町梅沢字白幡12							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	その他							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	287千円																			
12 防災施設	88	日和田第2分団第2班（八丁目上）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	日和田町八丁目字仲塙30-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	291千円																			
12 防災施設	89	日和田第3分団第1班（宮下）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	日和田町字黒沢42-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	309千円																			
12 防災施設	90	日和田第3分団第1班（原）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	日和田町字原12-269							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	その他							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	314千円																			
12 防災施設	91	日和田第4分団第1班（久留米）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	日和田町字北野26-12							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	41.46㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	269千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	92	日和田第4分団第1班（鶴番）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	日和田町高倉字新田6-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額												
			残使用年数	12								延床面積増減												
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	235千円																			
12 防災施設	93	富久山第1分団第1班（梅田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	-（--）	経過年数						築65年					築70年	
			所在地	富久山町久保田字水口50							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	9.93㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1964（62）								概算額 /決算額												
			残使用年数	0								延床面積増減												
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	67千円																			
12 防災施設	94	富久山第1分団第2班（久保田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	富久山町久保田字久保田90-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	138.60㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額												
			残使用年数	9								延床面積増減												
			構造	S造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	1,019千円																			
12 防災施設	95	富久山第2分団第1班・第2班（支所前）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	富久山町福原字福原8-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	153.61㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額												
			残使用年数	27								延床面積増減												
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	907千円																			
12 防災施設	96	富久山第3分団第1班・第2班（下）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	富久山コミュニティ消防センター：372.1㎡ ≪集会施設≫ 富久山第３分団第１班（下・上・西部）：74.5㎡ 行健第二小第2児童クラブ：専有スペースなし≪放課後児童クラブ≫	中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	八山田三丁目173							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討										
			延床面積	74.50㎡							建物	取組内容	維持補修											
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額												
			残使用年数	22								延床面積増減												
			構造	RC造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	537千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	97	富久山第4分団第1班（北）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	富久山町北小泉字前田1-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	73.70㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	475千円																			
12 防災施設	98	旧富久山第3分団第1班（上）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		低	低	D：廃止	事後保全	-（-）	経過年数							築80年					築85年
			所在地	富久山町八山田字山崎60							サービス	取組内容	廃止済み	廃止済み									
			延床面積	13.24㎡							建物	取組内容	廃止済み										
			建築年度（経過年数）	1950（76）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針			廃止済み									
			ランニングコスト	62千円																			
12 防災施設	99	湖南第1分団第1班（秋山）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	湖南町赤津字砂子田161-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	その他							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	258千円																			
12 防災施設	100	湖南第1分団第1班（赤津）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	湖南町赤津字北町4626-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	70.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	555千円																			
12 防災施設	101	湖南第1分団第2班（東岐）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	湖南町赤津字辰巳ケ沢2442							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	243千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	102	湖南第2分団第1班（荒町・古町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築5年					築10年			
			所在地	湖南町福良字荒町268-5							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	100.61㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2022（4）								概算額 /決算額											
			残使用年数	56								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	308千円																			
12 防災施設	103	湖南第2分団第2班（余郷新田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	湖南町福良字北ノ入1769							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	41.31㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	252千円																			
12 防災施設	104	湖南第2分団第2班（両浜）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	湖南町福良字前田2-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	52.50㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	396千円																			
12 防災施設	105	湖南第2分団第3班（南郷）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	湖南町福良字山神下7601-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	48.42㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	279千円																			
12 防災施設	106	湖南第3分団第1班（横町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	湖南町三代字荒町1327-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	48.03㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	304千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	107	湖南第3分団第1班（御代）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	湖南町三代字御代1196-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	130.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	682千円																			
12 防災施設	108	湖南第3分団第1班（中ノ入）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	湖南町三代字中ノ入2619-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	15.78㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	6								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	135千円																			
12 防災施設	109	湖南第4分団第1班（下町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	湖南町中野字堰内2495-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	19.87㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	240千円																			
12 防災施設	110	湖南第4分団第1班（上町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年				築45年		
			所在地	湖南町中野字堰内2659							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	105.99㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	504千円																			
12 防災施設	111	湖南第4分団第2班（安佐野）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年				築45年		
			所在地	湖南町中野字安佐野163							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	52.58㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	294千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	112	湖南第5分団第1班（舟津）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	湖南町舟津字舟津849-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	73.66㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	602千円																			
12 防災施設	113	湖南第5分団第2班（横沢）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	湖南町横沢字屋敷2544-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	55.08㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	314千円																			
12 防災施設	114	湖南第5分団第2班（舘）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		低	低	D：廃止	事後保全	B（2024）	経過年数							築45年					築50年
			所在地	湖南町舘字伊勢ノ前1236-1							サービス	取組内容	廃止	廃止検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1985（41）								概算額 /決算額											
			残使用年数	19								延床面積増減											
			構造	W造							方針		少子高齢化や人口減少を見据え、消防団の分団、班の再編成を行い、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。										
			ランニングコスト	284千円																			
12 防災施設	115	湖南第5分団第3班（浜路）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	湖南町浜路字稲宝595							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	33.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	264千円																			
12 防災施設	116	熱海第1分団第1班（熱海）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	熱海消防センター：181.8㎡≪集会施設≫ 熱海第１分団第１班（熱海）：65.0㎡ ※熱海公民館熱海分館を兼ねる。	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	熱海町熱海四丁目110							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	65.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	422千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 2 防災施設	117	熱海第1分団第2班（荒町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	熱海町熱海五丁目97							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	269千円																			
1 2 防災施設	118	熱海第1分団第3班（中山）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	熱海町中山字城ノ脇113-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	316千円																			
1 2 防災施設	119	熱海第1分団第3班（竹ノ内）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		低	低	D：廃止	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	熱海町安子島字竹ノ内134							サービス	取組内容	廃止済み	廃止済み									
			延床面積	-							建物	取組内容	廃止済み										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針			廃止済み									
			ランニングコスト	139千円																			
1 2 防災施設	120	熱海第2分団第1班（上高玉）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	熱海町高玉字北田仲68-6							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.02㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	260千円																			
1 2 防災施設	121	熱海第2分団第2班（下高玉）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	熱海町高玉字南梨子平56-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	69.56㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	487千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	122	熱海第2分団第2班（七瀬）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	熱海町高玉字七瀬20-1							サービス	取組内容	廃止	サービス廃止検討									
			延床面積	26.50㎡							建物	取組内容	転用・譲渡等										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	W造							方針			少子高齢化や人口減少を見据え、消防団の分団、班の再編成を行い、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。									
			ランニングコスト	111千円																			
12 防災施設	123	熱海第2分団第2班（仲当）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	熱海町高玉字仲当76							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	16.54㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	136千円																			
12 防災施設	124	熱海第2分団第3班（石筵1）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	熱海町石筵字真伏野7-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	80.19㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	429千円																			
12 防災施設	125	熱海第3分団第1班（安子ケ島1）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	熱海町安子島字町120							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	69.56㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	398千円																			
12 防災施設	126	熱海第3分団第2班（安子ケ島4）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	熱海町安子島字前田12-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	60.86㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。									
			ランニングコスト	361千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	127	熱海第3分団第3班（玉川）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	熱海町玉川字横川147							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	225千円																			
12 防災施設	128	熱海第3分団第3班（青木葉）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	熱海町玉川字前田26-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	その他							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	236千円																			
12 防災施設	129	熱海第4分団第1班（上伊豆島1）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	熱海町上伊豆島字上町55-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	49.68㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	371千円																			
12 防災施設	130	熱海第4分団第2班（下伊豆島1）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	熱海町下伊豆島字南田1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	258千円																			
12 防災施設	131	熱海第4分団第2班（長橋1）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	熱海町長橋字舘81							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	63.35㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	416千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	132	田村第1分団第1班（金屋）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	田村町金屋字杉ノ宮2-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	371千円																			
12 防災施設	133	田村第1分団第2班（下行合）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	田村町下行合字朝日舞469-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.70㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	6								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	227千円																			
12 防災施設	134	田村第1分団第2班（上行合）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築50年						築55年
			所在地	田村町上行合字亀河内133-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	253千円																			
12 防災施設	135	田村第1分団第3班（手代木）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	田村町手代木字舛内5-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	48.03㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	536千円																			
12 防災施設	136	田村第1分団第3班（小川）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築50年				築55年		
			所在地	田村町小川字下田170							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	46.37㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	307千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	137	田村第2分団第1班（守山）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	田村町守山字中町38-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	151.42㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	802千円																			
12 防災施設	138	田村第2分団第2班（岩作）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	田村町岩作字四十垣189-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	238千円																			
12 防災施設	139	田村第2分団第2班（大供）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	田村町大供字地蔵前9							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	318千円																			
12 防災施設	140	田村第2分団第3班（金沢）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	田村町金沢字高屋敷196-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	216千円																			
12 防災施設	141	田村第2分団第3班（細田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	田村町細田字時内150-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	その他							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	287千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	142	田村第3分団第1班（山中・本郷）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	田村町山中字本郷34							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	273千円																			
12 防災施設	143	田村第3分団第1班（山中・枇杷沢）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	田村町山中字枇杷沢289-414							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	49.70㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	58千円																			
12 防災施設	144	田村第3分団第1班（大善寺）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	田村町大善寺字上新屋敷7-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	その他							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	256千円																			
12 防災施設	145	田村第3分団第2班（徳定）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	田村町徳定字蚕沢103							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	43.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	254千円																			
12 防災施設	146	田村第3分団第3班（御代田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	田村町御代田字守山道16-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	48.03㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	W造							方針			消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	320千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	147	田村第3分団第3班（正直）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築100年					築105年
			所在地	田村町正直字南14-10							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	47.19㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1930（96）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	282千円																			
12 防災施設	148	田村第4分団第1班（谷田川）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	田村町谷田川字宮ノ下10-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	72.04㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	906千円																			
12 防災施設	149	田村第4分団第1班（谷田川）車庫	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築45年					築50年
			所在地	田村町谷田川字東曲渕40							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.42㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1985（41）								概算額 /決算額											
			残使用年数	19								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	91千円																			
12 防災施設	150	田村第4分団第2班（下道渡・上道渡）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	田村町下道渡字浜井場155-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	83.63㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	464千円																			
12 防災施設	151	田村第5分団第1班（田母神以市）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	田村町田母神字以市52-6							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	284千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	152	田村第5分団第1班（田母神宮ノ前）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	田村町田母神字宮ノ前15-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	46.40㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	293千円																			
12 防災施設	153	田村第5分団第1班（田母神南ノ内）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	田村町田母神字南ノ内24-4							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	47.20㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額											
			残使用年数	20								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	238千円																			
12 防災施設	154	田村第5分団第2班（糠塚）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	田村町糠塚字池尻316							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	43.06㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	17								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	290千円																			
12 防災施設	155	田村第5分団第3班（栃本）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	田村町栃本字坂ノ下69-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	249千円																			
12 防災施設	156	田村第5分団第4班（栃山神）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	田村町栃山神字千穂26-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	49.70㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	286千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	157	田村第5分団第5班（川曲）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	田村町川曲字寺沢98							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	298千円																			
12 防災施設	158	中田第1分団第1班（柳橋）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	中田町柳橋字町向203-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	54.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額											
			残使用年数	10								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	358千円																			
12 防災施設	159	中田第1分団第1班（中津川）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	中田町中津川字町40-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	37.20㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	902千円																			
12 防災施設	160	中田第1分団第1班（木目沢）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築15年					築20年			
			所在地	中田町木目沢字道内120-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	75.35㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2012（14）								概算額 /決算額											
			残使用年数	46								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	389千円																			
12 防災施設	161	中田第2分団第1班（下枝1）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	中田町下枝字大平258-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	77.84㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	411千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	162	中田第2分団第2班（下枝2）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	中田町下枝字大久保42-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	297千円																			
12 防災施設	163	中田第2分団第3班（黒木）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課	黒木消防センター：110.2㎡≪集会施設≫ 中田第２分団第３班（黒木）：50.7㎡	中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	中田町黒木字大坂343-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	50.70㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	384千円																			
12 防災施設	164	中田第3分団第1班（高倉）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	中田町高倉字三渡79-5							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	93.16㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	620千円																			
12 防災施設	165	中田第3分団第2班（赤沼）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築55年					築60年				
			所在地	中田町高倉字蔵屋敷19-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	82.08㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1971（55）								概算額 /決算額											
			残使用年数	5								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	589千円																			
12 防災施設	166	中田第3分団第3班（海老根）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	中田町海老根字石堂8-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	35.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	319千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	167	中田第3分団第4班（上石）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	中田町上石字谷津248-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.55㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	351千円																			
12 防災施設	168	西田第1分団第1班（丹伊田西）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	西田町丹伊田字西荒井288-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	78.67㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	564千円																			
12 防災施設	169	西田第1分団第1班（丹伊田東）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	西田町丹伊田字大久保502-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	50.80㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	S造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	324千円																			
12 防災施設	170	西田第1分団第2班（高柴）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	西田町高柴字北ノ前146							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	48.03㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	302千円																			
12 防災施設	171	西田第1分団第3班（土棚）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	西田町土棚字式部内345-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	40.15㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	16								延床面積増減											
			構造	その他							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	339千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	172	西田第2分団第1班（大網）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築55年					築60年	
			所在地	西田町鬼生田字新田84-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	36.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1974（52）								概算額 /決算額											
			残使用年数	8								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	260千円																			
12 防災施設	173	西田第2分団第1班（沢田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	西田町鬼生田字里270-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	45.25㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	292千円																			
12 防災施設	174	西田第2分団第1班（町）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	西田町鬼生田字町101-6							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	305千円																			
12 防災施設	175	西田第2分団第2班（平・桜内・大平）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築10年					築15年
			所在地	西田町三町目字竹ノ内128-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	96.88㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2020（6）								概算額 /決算額											
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	342千円																			
12 防災施設	176	西田第3分団第1班（大田・宮田）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築10年					築15年	
			所在地	西田町大田字込内17-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	86.11㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2019（7）								概算額 /決算額											
			残使用年数	53								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	394千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	177	西田第3分団第2班（木村）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	西田町木村字津久田134							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	36.41㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	335千円																			
12 防災施設	178	西田第3分団第3班（芹沢）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	西田町芹沢字前田11							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	57.96㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	333千円																			
12 防災施設	179	西田第3分団第3班（根木屋）車庫詰所	施設所管課	防災危機管理課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	西田町根木屋字北山100-7							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	42.23㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	W造							方針		消防団員数が減少する中、効率的かつ効果的な消防団体制を踏まえた、消防車庫詰所や消防車両の適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	313千円																			
12 防災施設	180	郡山中央第4分団第1班（開成南）ボート庫	施設所管課	防災危機管理課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	開成五丁目31-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	39.83㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	391千円																			
12 防災施設	181	芳賀小学校防災倉庫	施設所管課	防災危機管理課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数				築20年					築25年			
			所在地	芳賀二丁目20-17							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	20.63㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2007（19）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	S造							方針		防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	78千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	182	大槻ふれあいセンター防災倉庫	施設所管課	防災危機管理課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	大槻町字中前田56-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	70.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	S造							方針		防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	451千円																			
12 防災施設	183	安積総合学習センター防災倉庫	施設所管課	防災危機管理課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数			築5年					築10年				
			所在地	安積町荒井字南赤坂265-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	24.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2021（5）								概算額 /決算額											
			残使用年数	55								延床面積増減											
			構造	S造							方針		防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	9千円																			
12 防災施設	184	富久山行政センター防災倉庫	施設所管課	防災危機管理課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	富久山町福原字泉崎181-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	40.70㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	S造							方針		防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	154千円																			
12 防災施設	185	田村行政センター防災倉庫	施設所管課	防災危機管理課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	田村町岩作字穂多礼57-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	40.70㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	S造							方針		防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	154千円																			
12 防災施設	186	緑ケ丘防災倉庫	施設所管課	防災危機管理課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数			築5年					築10年				
			所在地	緑ケ丘東二丁目22-37							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	77.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2021（5）								概算額 /決算額											
			残使用年数	55								延床面積増減											
			構造	S造							方針		防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
12 防災施設	187	水防センター	施設所管課	河川課	水防センター：607.1㎡ 福島河川国道事務所郡山出張所（国土交通省所有）：524.9㎡	高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	富久山町久保田字中台12							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	607.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	55								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		国の施設との複合施設で防災拠点として必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	1,831千円																			
12 防災施設	188	水防倉庫	施設所管課	河川課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	桜木二丁目8-6							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	33.12㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	W造							方針		防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	5千円																			
13 市営住宅	1	鶴見坦市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	鶴見坦一丁目11-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	3,625.78㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額	17,512										
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	10,752千円																			
13 市営住宅	2	日吉ケ丘市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数					築65年				築70年			
			所在地	富田町日吉ケ丘49							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	1,500.00㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1963（63）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	1,814千円																			
13 市営住宅	3	希望ケ丘市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築45年				築50年		
			所在地	希望ケ丘12							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	66,412.01㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額	645,304										
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	W造,RC造							方針		市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。 ただし、既に用途廃止をした施設については各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	109,602千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
13 市営住宅	3	希望ケ丘市営住宅（解体対象分）	施設所管課	住宅政策課	[2026解体] 18-32号棟　28.98㎡	低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築70年					築75年
			所在地	希望ケ丘12							サービス	取組内容	廃止										
			延床面積	28.98㎡							建物	取組内容	解体	解体									
			建築年度（経過年数）	1960（66）								概算額 /決算額	2,250	2,250									
			残使用年数	0								延床面積増減	-28.98㎡	-28.98㎡									
			構造	W造							方針			既に用途廃止をした施設については各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	96千円																			
13 市営住宅	4	緑ケ丘市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	緑ケ丘西一丁目14-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	16,689.42㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額	265,915										
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	35,337千円																			
13 市営住宅	5	緑ケ丘東市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	緑ケ丘東五丁目1-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	9,812.27㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額	361,019										
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	19,067千円																			
13 市営住宅	6	堀切西市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	大槻町字堀切西2-5							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	1,010.73㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額	35,918										
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	1,063千円																			
13 市営住宅	7	西ノ宮西市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	大槻町字西ノ宮58-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	1,082.21㎡							建物	取組内容	長寿命化	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額	2,846										
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	1,153千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
13 市営住宅	8	中ノ平市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	大槻町字中ノ平59							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,245.05㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額	12,976										
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	CB造,RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。 ただし、既に用途廃止をした施設については各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。									
			ランニングコスト	12,883千円																			
13 市営住宅	9	新池下市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	大槻町字新池下3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	15,946.15㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額	22,633										
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	24,294千円																			
13 市営住宅	10	仁池向市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	低	B：建物更新	予防保全	C（2024）	経過年数							築65年					築70年
			所在地	大槻町字仁池向1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,716.18㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1965（61）								概算額 /決算額	20,027										
			残使用年数	19								延床面積増減											
			構造	CB造,RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。 ただし、既に用途廃止をした施設については各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。									
			ランニングコスト	6,672千円																			
13 市営住宅	10	仁池向市営住宅（解体対象分）	施設所管課	住宅政策課	[2026解体] 2-11号棟　128.4㎡	低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築65年					築70年
			所在地	大槻町字仁池向1							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	128.40㎡							建物	取組内容	**解体**	解体									
			建築年度（経過年数）	1965（61）								概算額 /決算額	6,951	6,951									
			残使用年数	0								延床面積増減	-128.40㎡	-128.40㎡									
			構造	CB造							方針			既に用途廃止をした施設については各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。									
			ランニングコスト	-																			
13 市営住宅	11	小山田市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	大槻町字小山田前12							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	38,433.04㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額	373,273										
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	CB造,RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。 ただし、既に用途廃止をした施設については各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。									
			ランニングコスト	69,111千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
13 市営住宅	11	小山田市営住宅（解体対象分）	施設所管課	住宅政策課	[2026解体] 1-2号棟　72.82㎡ 2-1号棟　151.6㎡ 2-2-1号棟　307.2㎡	低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	大槻町字小山田前12							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	531.62㎡							建物	取組内容	**解体**	解体									
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額		30,263	30,263								
			残使用年数	2								延床面積増減		-531.62㎡	-531.62㎡								
			構造	CB造,RC造							方針			既に用途廃止をした施設については各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	-																			
13 市営住宅	12	小山田第二市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	大槻町字小山田前3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8,991.76㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額		15,449									
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	10,731千円																			
13 市営住宅	13	小山田西市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	大槻町字小山田西13							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	3,882.32㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額		11,234									
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	6,783千円																			
13 市営住宅	14	長久保市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	安積町長久保二丁目1-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,552.44㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額		86,344									
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,981千円																			
13 市営住宅	15	安積市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	D（2024）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	安積町笹川字西長久保64-1/104-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	11,888.34㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額		36,557									
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。 ただし、既に用途廃止をした施設については各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	21,776千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
13 市営住宅	16	荒池淵市営住宅	施設所管課	住宅政策課	[2026解体] 5・6号棟　62.8㎡	低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築70年					築75年
			所在地	安積町笹川字荒池渕11-3							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	297.50㎡							建物	取組内容	**解体**	解体									
			建築年度（経過年数）	1960（66）								概算額 /決算額		7,711									
			残使用年数	0								延床面積増減		-62.80㎡									
			構造	W造							方針			各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	478千円																			
13 市営住宅	17	大洲河原市営住宅（第二）	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数						築65年					築70年	
			所在地	安積町日出山字大洲河原1							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	230.84㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1964（62）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針			各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	1,703千円																			
13 市営住宅	18	千杯田市営住宅（第一）	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	喜久田町堀之内字千杯田1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,082.21㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額		1,311									
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	9,486千円																			
13 市営住宅	19	千杯田市営住宅（第二）	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	喜久田町堀之内字千杯田1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,745.66㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額		2,347									
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	3,611千円																			
13 市営住宅	20	広野入市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	日和田町字広野入58-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,947.44㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額		116,520									
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	5,608千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
13 市営住宅	21	三本松市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	日和田町字三本松78							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	3,741.60㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額	4,784										
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
13 市営住宅	22	新田市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築40年					築45年				
			所在地	日和田町高倉字新田2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,464.24㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1986（40）								概算額 /決算額	5,168										
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
13 市営住宅	23	高倉市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	日和田町高倉字町裏57							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,988.88㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額	2,622										
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
13 市営住宅	24	大原ふれあい市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	富久山町久保田字大原123-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	3,969.84㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額	316,588										
			残使用年数	48								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
13 市営住宅	25	古町市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	富久山町久保田字古町137-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,942.97㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額	71,674										
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
13 市営住宅	26	道ノ窪市営住宅（第一）	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数				築65年					築70年			
			所在地	富久山町福原字道ノ窪53							サービス	取組内容	**廃止済み**	廃止済み									
			延床面積	72.80㎡							建物	取組内容	**廃止済み**										
			建築年度（経過年数）	1962（64）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	PC造							方針		廃止済み										
			ランニングコスト	2,554千円																			
13 市営住宅	27	大師前市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築65年					築70年
			所在地	富久山町福原字大師前42							サービス	取組内容	**廃止済み**	廃止済み									
			延床面積	292.16㎡							建物	取組内容	**廃止済み**										
			建築年度（経過年数）	1965（61）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	PC造							方針		廃止済み										
			ランニングコスト	1,068千円																			
13 市営住宅	28	陣場市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数					築65年					築70年		
			所在地	富久山町福原字陣場1							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	1,568.60㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1963（63）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	4,421千円																			
13 市営住宅	29	八山田四丁目市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	八山田四丁目24							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,336.40㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額	482,825										
			残使用年数	48								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	14,182千円																			
13 市営住宅	30	太田道上市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数			築65年					築70年				
			所在地	湖南町舟津字太田道上2964-1							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	178.20㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1961（65）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針		各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	279千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
13 市営住宅	31	朝日市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数							築70年					築75年
			所在地	湖南町福良字朝日9191							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	377.55㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1960（66）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針		各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	503千円																			
13 市営住宅	32	熱海六丁目市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築55年					築60年
			所在地	熱海町熱海六丁目65							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,007.82㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	市営住宅長寿命化計画に基づき長寿命化									
			建築年度（経過年数）	1975（51）								概算額 /決算額	9,891										
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	11,762千円																			
13 市営住宅	33	対面原市営住宅	施設所管課	住宅政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	熱海町玉川字対面原20							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,113.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		市全体の住宅ストックと住宅確保要配慮者の状況を踏まえながら「郡山市営住宅長寿命化計画」に基づき、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	9,945千円																			
13 市営住宅	34	松ケ岡市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数			築65年					築70年				
			所在地	田村町山中字日照田122							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	129.16㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1961（65）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針		各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	2,181千円																			
13 市営住宅	35	緑ケ岡市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数				築65年					築70年			
			所在地	田村町正直字南99							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	355.19㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1962（64）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針		各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	2,871千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
13 市営住宅	36	芹沢市営住宅	施設所管課	住宅政策課		低	低	D：廃止	事後保全	C（2024）	経過年数						築70年					築75年	
			所在地	西田町芹沢字川前191-3							サービス	取組内容	**廃止**										
			延床面積	57.96㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1959（67）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	W造							方針		各入居世帯の意向について確認し、各入居者の生活設計等事情を考慮しながら、転居や他市営住宅への住替え等に向けた対応をし、退去次第解体する。										
			ランニングコスト	87千円																			
14 清掃関係施設	1	河内クリーンセンター	施設所管課	資源循環課		高	低	B：建物更新	予防保全	C（2024）	経過年数					築45年					築50年		
			所在地	逢瀬町河内字西午房沢59							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	13,280.14㎡							建物	取組内容	**更新**										
			建築年度（経過年数）	1983（43）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		施設の老朽化が進んでおり、市民生活に欠かせない施設であるため、建物の更新について検討する。										
			ランニングコスト	725,571千円																			
14 清掃関係施設	2	河内埋立処分場	施設所管課	資源循環課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	逢瀬町河内字伏丑3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,208.85㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	大規模									
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額		497,910	497,910								
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	S造							方針		市民生活に欠かせない施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	124,347千円																			
14 清掃関係施設	3	富久山クリーンセンター	施設所管課	資源循環課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	富久山町福原字北畑1-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	18,849.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**									実施設計	大規模
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		市民生活に欠かせない施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	1,027,595千円																			
14 清掃関係施設	4	富久山クリーンセンター衛生処理センター	施設所管課	資源循環課		中	高	E：あり方検討	予防保全	C（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	富久山町福原字北畑40-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	4,405.21㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		市民生活に欠かせない施設であることから、施設のあり方を検討するまでの間、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	270,743千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
14 清掃関係施設	5	富久山クリーンセンターリサイクルプラザ	施設所管課	資源循環課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	富久山町福原字北畑1-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,155.97㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	S造							方針		市民生活に欠かせない施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	66,899千円																			
15 公衆便所	1	舘浜便所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	湖南町舘字浜前607-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	22.50㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	W造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	546千円																			
15 公衆便所	2	高柴デコ屋敷観光用トイレ	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	西田町高柴字舘野48-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	26.65㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	W造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,281千円																			
15 公衆便所	3	笹原川千本桜トイレ	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数					築15年					築20年		
			所在地	三穂田町下守屋字前田87-129-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2013（13）								概算額 /決算額											
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	W造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	561千円																			
15 公衆便所	4	ペグマタイト岩脈駐車場トイレ	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	郡山市西田町　丹伊田字宮作51-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	8.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額											
			残使用年数	26								延床面積増減											
			構造	S造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	605千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
15 公衆便所	5	宇津峰公衆便所	施設所管課	観光政策課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	田村町川曲字馬場平							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.28㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持するとともに、利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公衆便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	511千円																			
15 公衆便所	6	布引高原公衆トイレ	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数					築10年					築15年		
			所在地	湖南町赤津字西岐8124-1							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	38.58㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2018（8）								概算額 /決算額											
			残使用年数	52								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	1,618千円																			
15 公衆便所	7	うねめ公衆便所	施設所管課	公園緑地課		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	片平町字山田下34							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	9.94㎡							建物	取組内容	維持補修									劣化調査・更新検討	
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			公衆衛生の維持の観点から、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	438千円																			
15 公衆便所	8	安積永盛駅西公衆便所	施設所管課	資源循環課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	安積二丁目320							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	16.95㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			公衆衛生の維持の観点から、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	947千円																			
15 公衆便所	9	稲荷公衆便所	施設所管課	資源循環課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	清水台一丁目160							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	40.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			公衆衛生の維持の観点から、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	608千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
15 公衆便所	10	横沢第一公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	低	B：建物更新	事後保全	C（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	湖南町横沢字浜林3709-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	11.13㎡							建物	取組内容	**集約化**			解体	集約新設						
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額	18,298										
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、横沢第一公衆便所と横沢第二公衆便所を集約化し、建替えについて検討する。										
			ランニングコスト	517千円																			
15 公衆便所	11	横沢第二公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築40年					築45年			
			所在地	湖南町横沢字浜林3709-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	12.50㎡							建物	取組内容	**集約化**			解体							
			建築年度（経過年数）	1987（39）								概算額 /決算額											
			残使用年数	21								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、横沢第一公衆便所と横沢第二公衆便所を集約化し、建替えについて検討する。										
			ランニングコスト	520千円																			
15 公衆便所	12	開成第一公衆便所	施設所管課	資源循環課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	開成三丁目336-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	27.56㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公衆便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	829千円																			
15 公衆便所	13	開成第二公衆便所	施設所管課	資源循環課		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	開成三丁目319-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	16.53㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		公衆衛生の維持の観点から、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	748千円																			
15 公衆便所	14	舘浜第一公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数				築10年					築15年			
			所在地	湖南町舘字浜607-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	20.01㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2017（9）								概算額 /決算額											
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	W造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	527千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
15 公衆便所	15	舘浜第二公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	湖南町舘字浜607-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	24.96㎡							建物	取組内容	**集約化**			解体							
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、館浜第二公衆便所と舟津浜公衆便所を集約化し、建替えについて検討する。										
			ランニングコスト	521千円																			
15 公衆便所	16	久留米公衆便所	施設所管課	資源循環課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	久留米三丁目51-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	23.76㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		公衆衛生の維持の観点から、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	636千円																			
15 公衆便所	17	御霊櫃峠公衆便所	施設所管課	資源循環課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	逢瀬町多田野字片平萱1-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.93㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公衆便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	563千円																			
15 公衆便所	18	秋山浜第三公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	湖南町赤津字江合磯8114-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	23.92㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	554千円																			
15 公衆便所	19	舟津第三公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	湖南町舟津字鰭浜4809-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	23.92㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	532千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
15 公衆便所	20	舟津第二公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築25年					築30年			
			所在地	湖南町舟津字鰌浜4809-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	25.05㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2002（24）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	523千円																			
15 公衆便所	21	舟津浜公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	低	B：建物更新	事後保全	C（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	湖南町舟津字浜前137-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	9.94㎡							建物	取組内容	**集約化**			解体	集約新設						
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額	50,460										
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		湖南七浜滞在環境等上質化のため、館浜第二公衆便所と舟津浜公衆便所を集約化し、建替えについて検討する。										
			ランニングコスト	532千円																			
15 公衆便所	22	小磯公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	低	B：建物更新	事後保全	C（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	湖南町舟津字小磯5100-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	9.93㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	521千円																			
15 公衆便所	23	清水台公衆便所	施設所管課	資源循環課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	清水台一丁目6-26							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	10.36㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		公衆衛生の維持の観点から、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	538千円																			
15 公衆便所	24	石筵公衆便所	施設所管課	資源循環課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	熱海町石筵字萩岡61							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	22.50㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公衆便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	980千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
15 公衆便所	25	雪村公衆便所	施設所管課	観光政策課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	西田町大田字雪村61							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.79㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持するとともに、利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公衆便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	511千円																			
15 公衆便所	26	中ノ沢公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	湖南町舟津字中ノ沢5141							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	12.75㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額											
			残使用年数	10								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	530千円																			
15 公衆便所	27	福良浜公衆便所	施設所管課	観光政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数							築15年					築20年
			所在地	湖南町福良字中浜3953-9							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	18.84㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2015（11）								概算額 /決算額											
			残使用年数	49								延床面積増減											
			構造	W造							方針			観光地に必要な施設として、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	570千円																			
15 公衆便所	28	中山宿駅公衆便所	施設所管課	資源循環課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	熱海町中山字早稲田30-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針			公衆衛生の維持の観点から、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	474千円																			
15 公衆便所	29	舞木駅公衆トイレ	施設所管課	総合交通政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築10年					築15年	
			所在地	舞木町字平183-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	17.39㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2019（7）								概算額 /決算額											
			残使用年数	53								延床面積増減											
			構造	W造							方針			公衆衛生の維持の観点から、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	183千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	1	郡山富田駅前広場	施設所管課	道路保全課		高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数			築10年					築15年				
			所在地	富田東一丁目1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	876.32㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2016（10）								概算額 /決算額											
			残使用年数	70								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	25,642千円																			
16 その他施設	2	郡山駅東口広場	施設所管課	道路保全課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	谷島町152							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,514.12㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。令和８年度に、駅前全体の基本構想を策定し、広場の在り方を継続的に検討していく。										
			ランニングコスト	47,843千円																			
16 その他施設	3	郡山駅前西口駅前広場	施設所管課	道路保全課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	駅前二丁目408-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	142.48㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。郡山駅西口駅前広場については、令和７年度西口ロータリーの基本設計を実施し、令和８年度以降、実施設計を予定している。併せて、駅前全体の基本構想を策定し、広場の在り方を継続的に検討していく。										
			ランニングコスト	73,022千円																			
16 その他施設	4	安積永盛駅前広場	施設所管課	道路保全課		高	-	-	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	安積二丁目320							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	40千円																			
16 その他施設	5	磐梯熱海駅前広場	施設所管課	道路保全課		高	-	-	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	熱海町熱海三丁目342-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	8千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	6	桑野二丁目倉庫	施設所管課	総務法務課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	桑野二丁目35-4							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	688.98㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	35千円																			
16 その他施設	7	朝日二丁目車庫	施設所管課	総務法務課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	朝日二丁目32-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	194.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	153千円																			
16 その他施設	8	旧逢瀬行政センター倉庫	施設所管課	逢瀬行政センター		高	低	B：建物更新	事後保全	A（2024）	経過年数			築60年					築65年				
			所在地	逢瀬町多田野字久保田47							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	21.28㎡							建物	取組内容	**維持補修**	更新必要性検討									
			建築年度（経過年数）	1966（60）								概算額 /決算額	6,065										
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	その他							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	170千円																			
16 その他施設	9	湖南行政センター倉庫（旧職員住宅）	施設所管課	湖南行政センター		高	低	B：建物更新	事後保全	D（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	湖南町福良字浦町前8403-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	197.44㎡							建物	取組内容	**維持補修**								劣化調査・更新検討		
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		防災倉庫として必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	1,267千円																			
16 その他施設	10	旧西田行政センター跡地倉庫	施設所管課	西田行政センター		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数						築70年					築75年	
			所在地	西田町三町目字桜内 470-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	19.78㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1959（67）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	127千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	11	舟津除雪車庫	施設所管課	湖南行政センター		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	湖南町舟津字舟津684-3							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	63.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	S造							方針		地域の除雪作業に必要な車両を保管するために必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	10千円																			
16 その他施設	12	熱海温泉事業所	施設所管課	公有資産マネジメント課		高	低	B：建物更新	事後保全	A（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	熱海町熱海五丁目26							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	460.30㎡							建物	取組内容	**維持補修**										劣化調査・更新検討
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		温泉資源の保護と温泉の安定供給を図るため必要な施設であることから、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	106,744千円																			
16 その他施設	13	環境保全センター	施設所管課	環境保全センター		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	朝日三丁目5-7							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	619.46㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	S造							方針		事務効率化を図るため、検査業務のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	14,094千円																			
16 その他施設	14	郡山駅西口第一自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	字燧田190							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	12.34㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	S造							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	6,540千円																			
16 その他施設	15	郡山駅西口第二自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	字東宿17-6							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,096.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	S造							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	52,736千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	16	郡山駅東口自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数				築10年					築15年			
			所在地	谷島町152							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	12.15㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2017（9）								概算額 /決算額											
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	S造							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	801千円																			
16 その他施設	17	舞木駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	舞木町字平183-14							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	437千円																			
16 その他施設	18	安積永盛駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	笹川二丁目127-11							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	845千円																			
16 その他施設	19	安積永盛駅西自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	安積二丁目320							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	69千円																			
16 その他施設	20	喜久田駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	喜久田町堀之内字南椚内4-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	32千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	21	日和田駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	日和田町字小堰23-5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	32千円																			
16 その他施設	22	磐梯熱海駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	熱海町熱海三丁目342-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	40千円																			
16 その他施設	23	安子島駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	熱海町安子島字出シ25-5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2千円																			
16 その他施設	24	中山宿駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	熱海町中山字早稲田30-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	15.18㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	13千円																			
16 その他施設	25	磐城守山駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	田村町岩作字西河原112-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	83千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	26	谷田川駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	田村町谷田川字荒小路8-7							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	13千円																			
16 その他施設	27	郡山富田駅自転車等駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	富田東一丁目2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		自転車等の利用者の利便を図るため、引き続き利用状況を踏まえながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	467千円																			
16 その他施設	28	郡山駅西口駐車場	施設所管課	都市政策課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	字東宿44-4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	13,958.92㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		駐車場は民間事業者においてもサービス提供が可能であり、公設としての役割や運営手法についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	62,503千円																			
16 その他施設	29	東山悠苑	施設所管課	環境政策課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	田村町小川字石淵130							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	3,196.60㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	実施設計・待合室改修工事	大規模	大規模	大規模	大規模	大規模	大規模			
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額	1,375,725	35,738									
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		市民生活に欠かせない施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。 また、和室の待合室を洋室化することで段差等を解消しユニバーサルデザイン化を図る。										
			ランニングコスト	168,679千円																			
16 その他施設	30	東山霊園	施設所管課	環境政策課		高	低	B：建物更新	事後保全	A（2024）	経過年数							築60年					築65年
			所在地	田村町小川字ヤシウリ5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,054.01㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1970（56）								概算額 /決算額											
			残使用年数	4								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		市民生活に欠かせない施設であることから、引き続き補修等を行いながら現状を維持する。 ※東山霊園事務所は2024（令和６）年度に建替え済										
			ランニングコスト	72,870千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	31	共用墓地	施設所管課	環境政策課		高	-	-	事後保全	-（-）	経過年数												
			所在地	咲田一丁目132							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		市民生活に欠かせない施設であることから、引き続き現状を維持する。										
			ランニングコスト	87千円																			
16 その他施設	32	ふれあい科学館	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	駅前二丁目11-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	4,337.37㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	その他							方針		市民の文化及び社会教育の振興を図るため、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	344,926千円																			
16 その他施設	33	美術館	施設所管課	美術館		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数				築35年					築40年			
			所在地	安原町字大谷地130-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,369.50㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	基本構想	基本設計	実施設計	大規模						
			建築年度（経過年数）	1992（34）								概算額 /決算額	2,543,090										
			残使用年数	46								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		美術の拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	243,601千円																			
16 その他施設	34	安積大気汚染常時監視局	施設所管課	環境保全センター		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	安積三丁目73							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	19.44㎡							建物	取組内容	**維持補修**									劣化調査・更新検討	
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	その他							方針		大気汚染防止法に基づき設置している施設であることから、引き続き補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,684千円																			
16 その他施設	35	堤下大気汚染常時監視局	施設所管課	環境保全センター		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	堤下町46							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	20.35㎡							建物	取組内容	**維持補修**							劣化調査・更新検討			
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		大気汚染防止法に基づき設置している施設であることから、引き続き補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,954千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	36	日和田大気汚染常時監視局	施設所管課	環境保全センター		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	日和田町字日向19-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	20.35㎡							建物	取組内容	**維持補修**							劣化調査・更新検討			
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		大気汚染防止法に基づき設置している施設であることから、引き続き補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,906千円																			
16 その他施設	37	芳賀大気汚染常時監視局	施設所管課	環境保全センター		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	芳賀二丁目68ﾌﾘｶﾅ							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	20.35㎡							建物	取組内容	**維持補修**							劣化調査・更新検討			
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		大気汚染防止法に基づき設置している施設であることから、引き続き補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	4,223千円																			
16 その他施設	38	台新大気汚染常時監視局	施設所管課	環境保全センター		高	-	-	事後保全	-（--）	経過年数												
			所在地	台新一丁目804							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	-							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	-								概算額 /決算額											
			残使用年数	-								延床面積増減											
			構造	-							方針		大気汚染防止法に基づき設置している施設であることから、引き続き現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,860千円																			
16 その他施設	39	中央デイ・サービスセンター	施設所管課	健康長寿課	福祉センター：3,656.9㎡ 中央老人福祉センター：2,305.3㎡≪集会施設≫ 中央デイ・サービスセンター：677.1㎡	中	高	E：あり方検討	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	朝日一丁目29-9							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	677.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		デイサービスは民間事業者においてもサービス提供が可能であり、近隣の同種の民間事業者の増加に伴い、公設としての役割や適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	12,241千円																			
16 その他施設	40	富久山デイ・サービスセンター	施設所管課	健康長寿課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	富久山町久保田字大原123-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	807.52㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		デイサービスは民間事業者においてもサービス提供が可能であり、近隣の同種の民間事業者の増加に伴い、公設としての役割や適正な規模と配置についてあり方を検討する。										
			ランニングコスト	13,189千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	41	湖南デイ・サービスセンター	施設所管課	健康長寿課	市民福祉センター（サニー・ランド湖南）：1,004.1㎡≪集会施設≫ 湖南デイ・サービスセンター：393.8㎡	高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	湖南町福良字台畠8588							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	393.80㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	屋根・外壁	改修方針検討		大規模（設計）	大規模	大規模				
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額	462,222	85,296									
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		デイサービスは民間事業者においてもサービス提供が可能ではあるが、人口減少地域におけるセーフティネットとして、引き続き利用状況を踏まえながら、補修を行い現状を維持する。										
16 その他施設	42	保健所	施設所管課	保健所総務課		高	高	A：継続	予防保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	朝日二丁目66							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	7,374.92㎡							建物	取組内容	**長寿命化**	改修方針検討			実施設計	大規模	大規模				
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額	1,895,869										
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		地域保健法に基づき設置している施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
16 その他施設	43	郡山駅前健康相談センター	施設所管課	廃止済み	郡山市民ふれあいプラザ：2,950.9㎡≪集会施設≫ 郡山市民交流プラザ：2,904.3㎡≪集会施設≫ 郡山長寿社会振興センター：102.7㎡ 郡山市民サービスセンター：280.3㎡≪庁舎等≫ 郡山駅前健康相談センター：54.0㎡ ※郡山駅西口再開発ビル（ビッグアイ）内施設	低	高	C：サービス廃止	予防保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	駅前二丁目403							サービス	取組内容	**廃止済み**										
			延床面積	54.00㎡							建物	取組内容	**建物なし**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	54								延床面積増減											
			構造	その他							方針		廃止済み（建物面積は市民ふれあいプラザに編入）										
			ランニングコスト	1,345千円																			
16 その他施設	44	食肉衛生検査所	施設所管課	保健所食肉衛生検査所		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	富久山町久保田字古垣95-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	622.01㎡							建物	取組内容	**長寿命化**		積み残し改修								
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額	34,090										
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		と畜場法に基づき設置している施設であることから、隣接すると畜場の状況を踏まえながら、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	127,791千円																			
16 その他施設	45	園芸振興センター	施設所管課	園芸畜産振興課		中	高	E：あり方検討	予防保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	蓮瀬町多田野字寒風坦161							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	3,136.45㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		園芸の担い手育成や広域圏における園芸振興の観点を含め、園芸支援のあり方を検討する。										
			ランニングコスト	48,745千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	46	農産加工センター	施設所管課	園芸畜産振興課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	C（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	逢瀬町多田野字南原17							サービス	取組内容	**廃止**	サービス廃止検討									
			延床面積	213.02㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	S造							方針			利用が一部の利用者に限定されている現状を踏まえ、課題を整理した上でサービス廃止について検討し、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。									
			ランニングコスト	3,012千円																			
16 その他施設	47	総合地方卸売市場	施設所管課	総合地方卸売市場管理事務所		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	大槻町字向原114							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	41,309.12㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	55								延床面積増減											
			構造	S造							方針			安全・安心な食料品等の流通拠点施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。									
			ランニングコスト	351,118千円																			
16 その他施設	48	中学校給食センター	施設所管課	学校管理課		高	低	B：建物更新	事後保全	B（2024）	経過年数				築55年					築60年			
			所在地	富久山町久保田字太郎殿前202							サービス	取組内容	**継続（移転）**			移転集約							
			延床面積	2,222.40㎡							建物	取組内容	**解体**			廃止							
			建築年度（経過年数）	1972（54）								概算額 /決算額											
			残使用年数	6								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			新たに整備予定の給食センターへ機能を移転し集約化を図り、老朽化に伴い建物の解体を検討する。									
			ランニングコスト	213,371千円																			
16 その他施設	49	中学校第二給食センター	施設所管課	学校管理課		高	高	A：継続	事後保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	片平町字的場63							サービス	取組内容	**継続（移転）**			移転集約							
			延床面積	3,121.07㎡							建物	取組内容	**転用・譲渡等**			廃止							
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			新たに整備予定の給食センターへ機能を移転し集約化を図り、建物は他の用途への転用や譲渡等を検討する。									
			ランニングコスト	200,746千円																			
16 その他施設	－	（仮称）給食センター	施設所管課	－		－	－	－	－	－	経過年数												
			所在地	－							サービス	取組内容	**新設**										
			延床面積	－							建物	取組内容	**新設**	設計	建設工事	建設工事							
			建築年度（経過年数）	－－								概算額 /決算額											
			残使用年数	－								延床面積増減											
			構造	－							方針			中学校給食センター及び第二中学校給食センターを集約した給食センターを設置する									
			ランニングコスト	－																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	50	教育研修センター	施設所管課	教育研修センター		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数				築45年					築50年			
			所在地	西田町三町目字竹ノ内129-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	2,476.05㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1982（44）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		行政サービスを維持するために必要な施設であることから、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
16 その他施設	51	高等職業能力開発校	施設所管課	産業雇用政策課		高	低	B：建物更新	事後保全	A（2024）	経過年数					築65年					築70年		
			所在地	長者三丁目2-19							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,256.89㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1963（63）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,264千円																			
16 その他施設	52	旧熱海公民館	施設所管課	生涯学習課	旧熱海公民館：1,587.6㎡ 旧熱海行政センター：1,136.3㎡	低	低	D：廃止	事後保全	D（2024）	経過年数					築55年					築60年		
			所在地	熱海町熱海一丁目1							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	1,587.62㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1973（53）								概算額 /決算額											
			残使用年数	7								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政目的施設としての役割を終えたため機能を廃止し、老朽化に伴い建物の解体を検討する。										
			ランニングコスト	192千円																			
16 その他施設	53	旧熱海行政センター	施設所管課	熱海行政センター	旧熱海公民館：1,587.6㎡ 旧熱海行政センター：1,136.3㎡	低	低	D：廃止	事後保全	D（2024）	経過年数							築65年					築70年
			所在地	熱海町熱海一丁目1							サービス	取組内容	**廃止**	廃止検討									
			延床面積	1,136.27㎡							建物	取組内容	**解体**										
			建築年度（経過年数）	1965（61）								概算額 /決算額											
			残使用年数	0								延床面積増減											
			構造	S造							方針		行政目的施設としての役割を終えたため機能を廃止し、老朽化に伴い建物の解体を検討する。ただし、現在は、災害備蓄品、産建業務関連資材の保管場所及び公用車置場として活用しているため、解体する場合は、別施設での機能確保を検討する。										
			ランニングコスト	653千円																			
16 その他施設	54	道路台帳室下枝分室	施設所管課	道路保全課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数					築60年					築65年		
			所在地	中田町下枝字大平358							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	215.56㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1968（58）								概算額 /決算額											
			残使用年数	2								延床面積増減											
			構造	S造							方針		道路台帳原図のマイクロフィルム化が完了し次第、原図の破棄を含め、施設のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16 その他施設	55	麓山地区立体駐車場	施設所管課	総合交通政策課		高	高	A：継続	予防保全	A（2024）	経過年数				築5年					築10年			
			所在地	麓山一丁目167-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	11,482.25㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2022（4）								概算額 /決算額											
			残使用年数	76								延床面積増減											
			構造	S造							方針		近年整備した施設として、計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	14,089千円																			
16 その他施設	56	郡山長寿社会振興センター	施設所管課	健康長寿課	郡山市民ふれあいプラザ：2,950.9㎡≪集会施設≫ 郡山市民交流プラザ：2,904.3㎡≪集会施設≫ 郡山長寿社会振興センター：102.7㎡ 郡山市民サービスセンター：280.3㎡≪庁舎等≫ 郡山駅前健康相談センター：54.0㎡ ※郡山駅西口再開発ビル（ビッグアイ）内施設	高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	駅前二丁目403							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	102.70㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	その他							方針		民間商業施設に入居している施設であり、引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	2,170千円																			
17 公園	1	中央児童公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	愛宕町135							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	13.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	655千円																			
17 公園	2	うねめ1号公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	うねめ町125							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	11.44㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	929千円																			
17 公園	3	うねめ2号公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	うねめ町225-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	16.79㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	953千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	4	かおる公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	鶴見担二丁目176-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	16.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	986千円																			
17 公園	5	さくら公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	久留米五丁目60							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	11.49㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,054千円																			
17 公園	6	伊勢下公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築10年					築15年		
			所在地	並木五丁目11							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2018（8）								概算額 /決算額											
			残使用年数	52								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,215千円																			
17 公園	7	屋敷前公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築15年					築20年
			所在地	並木二丁目7							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	15.96㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2015（11）								概算額 /決算額											
			残使用年数	49								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,418千円																			
17 公園	8	温石平公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	緑ケ丘東一丁目23-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.07㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	722千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	9	開成五丁目公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築15年					築20年		
			所在地	開成五丁目293-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2013（13）								概算額 /決算額											
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	757千円																			
17 公園	10	蒲倉南公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	緑ケ丘西四丁目21-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.25㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	976千円																			
17 公園	11	亀田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	亀田一丁目812							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.98㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	774千円																			
17 公園	12	桑野公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	亀田一丁目813							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	9.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	699千円																			
17 公園	13	荒池西公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	池ノ台203							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.28㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,748千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	14	鴻ノ巣公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	方八町二丁目237							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	10.94㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,297千円																			
17 公園	15	菜根一丁目公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	菜根一丁目171							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	10.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	645千円																			
17 公園	16	菜根東公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築10年					築15年		
			所在地	菜根三丁目492							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2018（8）								概算額 /決算額											
			残使用年数	52								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	997千円																			
17 公園	17	桜木公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築5年					築10年			
			所在地	桜木二丁目335-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2022（4）								概算額 /決算額											
			残使用年数	56								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	807千円																			
17 公園	18	山崎公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	香久池二丁目283							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	17.64㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,422千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	19	七ツ池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築15年					築20年		
			所在地	七ツ池町297							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2013（13）								概算額 /決算額											
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	731千円																			
17 公園	20	若葉公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	若葉町44-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	21.41㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	S造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,116千円																			
17 公園	21	小原田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築20年					築25年
			所在地	小原田二丁目156-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2010（16）								概算額 /決算額											
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	993千円																			
17 公園	22	昭和一丁目公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	昭和一丁目132							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	5.69㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	497千円																			
17 公園	23	鐘堂公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	虎丸町315							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	15.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	991千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	24	水門町公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	水門町247-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	835千円																			
17 公園	25	西ノ内公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	西ノ内二丁目265							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	6.60㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	715千円																			
17 公園	26	石作公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	緑ケ丘西三丁目20-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.45㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	831千円																			
17 公園	27	赤沼公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	緑ケ丘東四丁目34-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	5.98㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,074千円																			
17 公園	28	赤沼北公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	緑ケ丘東六丁目25-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	12.25㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	903千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	29	前田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	緑ケ丘東七丁目36-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.90㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	866千円																			
17 公園	30	台新公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	台新一丁目804							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,452千円																			
17 公園	31	大島西公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築15年					築20年	
			所在地	並木四丁目2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2014（12）								概算額 /決算額											
			残使用年数	48								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	2,220千円																			
17 公園	32	大島中央公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築10年					築15年	
			所在地	桑野五丁目8							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2019（7）								概算額 /決算額											
			残使用年数	53								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	2,028千円																			
17 公園	33	大島東公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築20年					築25年
			所在地	並木一丁目11							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2010（16）								概算額 /決算額											
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,439千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	34	鶴見坦公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	鶴見坦三丁目32-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.90㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,198千円																			
17 公園	35	天正坦公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	開成六丁目336-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	682千円																			
17 公園	36	島公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	島二丁目779							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	5.75㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,008千円																			
17 公園	37	桃見台公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	桃見台36-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	679千円																			
17 公園	38	猫田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	緑ケ丘東二丁目23-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	6.82㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	813千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	39	梅林公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	開成四丁目213-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	6.60㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,042千円																			
17 公園	40	菱田公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	菱田町12-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	76.81㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	その他							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	941千円																			
17 公園	41	名倉公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	字名倉250-9							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	7.92㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	その他							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	593千円																			
17 公園	42	香久池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	香久池一丁目304							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	31.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	5,460千円																			
17 公園	43	島中央公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築10年					築15年				
			所在地	島一丁目425							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	17.39㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2016（10）								概算額 /決算額											
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	2,349千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	44	東部中央公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	緑ケ丘西一丁目17-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	30.52㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	3,841千円																			
17 公園	45	芳賀池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	芳賀二丁目6							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	19.25㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	S造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	2,272千円																			
17 公園	46	緑ケ丘公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	緑ケ丘東七丁目36-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	58.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	7,504千円																			
17 公園	47	麓山公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築50年					築55年
			所在地	麓山一丁目347							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	137.19㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1980（46）								概算額 /決算額											
			残使用年数	14								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	18,023千円																			
17 公園	48	開成山公園	施設所管課	公園緑地課		高	高	A：継続	事後保全	C（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	開成一丁目5							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	831.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	S造							方針			引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	81,370千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	49	21世紀記念公園	施設所管課	公園緑地課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	麓山一丁目89-2							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	1,013.38㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	55								延床面積増減											
			構造	W造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	62,519千円																			
17 公園	50	酒蓋公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	深沢二丁目291							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	60.98㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	14,993千円																			
17 公園	51	五百淵公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	字山崎8							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	34.30㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	41,058千円																			
17 公園	52	本町緑地	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	本町一丁目299-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	55.89㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	4,759千円																			
17 公園	53	南川渓谷	施設所管課	河川課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	久留米四丁目地内							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	18.90㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	27,369千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	54	廻渕公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	備前舘一丁目190							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.85㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	957千円																			
17 公園	55	砂子田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築20年						築25年		
			所在地	町東三丁目165							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.84㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2007（19）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	857千円																			
17 公園	56	上鶴蒔田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	富田町字上鶴蒔田6-32							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.32㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	583千円																			
17 公園	57	水神舘公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	富田町字上ノ台52-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.88㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,165千円																			
17 公園	58	備前舘公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	備前舘二丁目134							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	921千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	59	百合ケ丘2号公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	富田町字坦ノ腰2-103							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.21㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	572千円																			
17 公園	60	不動前公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	不動前一丁目136							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.84㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,385千円																			
17 公園	61	菖蒲池広場緑地	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	富田町字菖蒲池12-7							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	4.34㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	その他							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,141千円																			
17 公園	62	大島自然ふれあい広場	施設所管課	河川課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	富田町若木下地内							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	31.08㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	7,245千円																			
17 公園	63	富田親水広場	施設所管課	河川課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	富田町菱内地内							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	67.54㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	PC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	3,933千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	64	静公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築5年					築10年		
			所在地	中野二丁目103							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2023（3）								概算額 /決算額											
			残使用年数	57								延床面積増減											
			構造	その他							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	65	大成公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	鳴神二丁目138							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	66	堤公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	堤三丁目244							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	67	木葉山公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	土瓜一丁目271							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.98㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	68	西部公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	柏山町108							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	46.38㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	S造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	5,038千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	69	大槻公園	施設所管課	公園緑地課		高	低	B：建物更新	事後保全	A（2024）	経過年数						築45年					築50年	
			所在地	大槻町字漆棒70-1							サービス	取組内容	**継続**										
			延床面積	580.56㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1984（42）								概算額 /決算額											
			残使用年数	18								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	25,327千円																			
17 公園	70	春日緑道	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数			築45年					築50年				
			所在地	大槻町字春日5-6							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	5.69㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1981（45）								概算額 /決算額											
			残使用年数	15								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	2,357千円																			
17 公園	71	神明下公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築15年					築20年		
			所在地	安積町日出山字一本松272-1外							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	17.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2013（13）								概算額 /決算額											
			残使用年数	47								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	604千円																			
17 公園	72	桧ノ下公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	安積三丁目73							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,135千円																			
17 公園	73	永盛南公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築5年					築10年			
			所在地	安積町日出山字南台71-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2022（4）								概算額 /決算額											
			残使用年数	56								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	849千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	74	荒井2号公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	安積町荒井字河葉池1-28							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	11.17㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	555千円																			
17 公園	75	荒池下1号公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	安積町笹川字荒池下19-29							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	4.34㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	その他							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,919千円																			
17 公園	76	笹原公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	安積一丁目94							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	11.64㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,059千円																			
17 公園	77	笹川公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	安積町長久保三丁目27-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.11㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	731千円																			
17 公園	78	四ツ長公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	安積二丁目131							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	882千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	79	篠原公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	安積町日出山三丁目224							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.13㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
17 公園	80	柴宮1号公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	安積町荒井字柴宮山3-40							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	14.80㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
17 公園	81	柴宮4号公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	安積町荒井字柴宮山27-100							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	1.78㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	PC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
17 公園	82	深田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	安積町日出山一丁目97							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
17 公園	83	神明公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	安積町荒井字神明							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	6.96㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,090千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	84	西宿公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築20年					築25年			
			所在地	安積四丁目294							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.84㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2007（19）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	796千円																			
17 公園	85	西勝田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	安積町長久保五丁目4-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.11㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	874千円																			
17 公園	86	前田端公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	安積二丁目273							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.21㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	719千円																			
17 公園	87	大根畑公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	安積北井二丁目195							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.54㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,016千円																			
17 公園	88	大池北公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	安積町荒井字大池63							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.95㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	499千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	89	茸谷地公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	安積町荒井字茸谷地							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,900千円																			
17 公園	90	池田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	安積町日出山二丁目52							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,900千円																			
17 公園	91	築地公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	安積町日出山四丁目124							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	21.23㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	911千円																			
17 公園	92	中田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	安積四丁目92							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.71㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額											
			残使用年数	42								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	868千円																			
17 公園	93	長久保公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	安積町長久保一丁目20-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	9.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	798千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	94	伝角田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	安積町長久保三丁目7-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	818千円																			
17 公園	95	東前田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	安積町荒井字東前田							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	12.98㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	732千円																			
17 公園	96	日出山公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	安積町日出山三丁目46							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	7.28㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	966千円																			
17 公園	97	八幡公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	安積一丁目149							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.80㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	555千円																			
17 公園	98	浮洲ケ岡公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	安積町日出山二丁目95							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	16.90㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,255千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	99	撫子前公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築25年					築30年				
			所在地	安積町荒井字撫子前25							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	10.35㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2001（25）								概算額 /決算額											
			残使用年数	35								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	921千円																			
17 公園	100	平ノ上公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	安積町南長久保一丁目333							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	6.77㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	486千円																			
17 公園	101	巳六段公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築25年					築30年			
			所在地	安積町荒井字巳六段60							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	14.40㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2002（24）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,572千円																			
17 公園	102	明見前公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	安積町笹川字明見前5-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.80㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	804千円																			
17 公園	103	六兵衛田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	安積町荒井字柴宮東30							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	6.77㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	418千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	104	荒井中央公園	施設所管課	公園緑地課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数							築35年					築40年
			所在地	安積北井一丁目49							サービス	取組内容	**継続**	あり方検討									
			延床面積	414.16㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1995（31）								概算額 /決算額											
			残使用年数	29								延床面積増減											
			構造	S造							方針		引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。										
			ランニングコスト	11,319千円																			
17 公園	105	成山公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数					築50年					築55年		
			所在地	成山町194							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	142.28㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1978（48）								概算額 /決算額											
			残使用年数	12								延床面積増減											
			構造	S造・W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	4,133千円																			
17 公園	106	大徳原公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築25年					築30年			
			所在地	三穂田町川田字大徳原1-106							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	12.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2002（24）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	0							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	134千円																			
17 公園	107	浄土松公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築40年					築45年
			所在地	逢瀬町多田野字浄土松1-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	30.40㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1990（36）								概算額 /決算額											
			残使用年数	24								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	15,766千円																			
17 公園	108	蟻塚公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	片平町字新蟻塚94-2							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	643千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	109	長橋公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築30年					築35年	
			所在地	待池台二丁目60-10							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	16.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1999（27）								概算額 /決算額											
			残使用年数	33								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,239千円																			
17 公園	110	尖の森公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築35年					築40年				
			所在地	待池台二丁目13-3							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	16.59㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1991（35）								概算額 /決算額											
			残使用年数	25								延床面積増減											
			構造	その他							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	2,424千円																			
17 公園	111	待池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	待池台一丁目9-10							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	170.72㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	S造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	15,106千円																			
17 公園	112	鹿嶋池農村公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	片平町字牛頭天池下24-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	14.56㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,972千円																			
17 公園	113	山ノ井農村公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築35年					築40年	
			所在地	片平町字山ノ井11-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	37.59㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1994（32）								概算額 /決算額											
			残使用年数	28								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	3,604千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	114	菖蒲池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	喜久田町字菖蒲池19-4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	12.25㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	804千円																			
17 公園	115	百合ケ丘公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数						築20年					築25年	
			所在地	喜久田町字入ノ内15-50							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2009（17）								概算額 /決算額											
			残使用年数	43								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	766千円																			
17 公園	116	堀ノ内公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築50年					築55年			
			所在地	喜久田町堀之内字堀内179-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	7.12㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1977（49）								概算額 /決算額											
			残使用年数	11								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	878千円																			
17 公園	117	宇倍公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	喜久田町卸三丁目42							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	28.10㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	2,030千円																			
17 公園	118	新池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築15年					築20年				
			所在地	喜久田町早稲原字上ノ端54-4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	16.33㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2011（15）								概算額 /決算額											
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	2,323千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	119	蛇骨地蔵堂南公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	日和田町背戸51							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	56.73㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	402千円																			
17 公園	120	日向公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	C（2024）	経過年数			築50年					築55年				
			所在地	日和田町字原町37							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	7.28㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1976（50）								概算額 /決算額											
			残使用年数	10								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	2,569千円																			
17 公園	121	安積山公園	施設所管課	公園緑地課		中	低	E：あり方検討	事後保全	D（2024）	経過年数						築50年					築55年	
			所在地	日和田町字安積山44							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	41.92㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1979（47）								概算額 /決算額											
			残使用年数	13								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	5,786千円																			
17 公園	122	高倉公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数							築30年					築35年
			所在地	日和田町高倉字町裏79							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	25.20㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2000（26）								概算額 /決算額											
			残使用年数	34								延床面積増減											
			構造	RC造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	920千円																			
17 公園	123	阿良池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	八山田一丁目106							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.42㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,305千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	124	舘前公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	八山田三丁目245							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.42㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	125	久保田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	富久山町久保田字久保田53-2							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	12.10㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	126	宮脇公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	八山田四丁目181							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.64㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,334千円																			
17 公園	127	三ツ坦公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	八山田六丁目261							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	6.48㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,121千円																			
17 公園	128	勝木沢公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築20年					築25年			
			所在地	富久山町八山田字勝木沢102							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.38㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2007（19）								概算額 /決算額											
			残使用年数	41								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	501千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	129	陣場公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数						築40年					築45年	
			所在地	富久山町福原字陣場108-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	5.69㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1989（37）								概算額 /決算額											
			残使用年数	23								延床面積増減											
			構造	CB造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	130	前林公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	八山田七丁目197							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.64㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	131	南広谷公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	八山田二丁目223							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	4.34㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	その他							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	132	福原公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築20年					築25年				
			所在地	富久山町八山田字山神久保6-3							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2006（20）								概算額 /決算額											
			残使用年数	40								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
17 公園	133	八山田西公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数			築15年					築20年				
			所在地	富久山町八山田字尾池南1-1外							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	16.78㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2011（15）								概算額 /決算額											
			残使用年数	45								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,963千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	134	善宝池公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築25年					築30年		
			所在地	富久山町久保田字大原163							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	38.56㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2003（23）								概算額 /決算額											
			残使用年数	37								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	7,879千円																			
17 公園	135	八山田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数			築30年					築35年				
			所在地	八山田五丁目468							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	46.00㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1996（30）								概算額 /決算額											
			残使用年数	30								延床面積増減											
			構造	RC造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	3,403千円																			
17 公園	136	八山田こども公園	施設所管課	子育て給付課		高	高	A：継続	事後保全	A（2024）	経過年数			築10年					築15年				
			所在地	富久山町八山田字宮脇53-5							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	329.75㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2016（10）								概算額 /決算額											
			残使用年数	50								延床面積増減											
			構造	S造							方針			引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	9,468千円																			
17 公園	137	平成記念郡山こどものもり公園	施設所管課	公園緑地課		高	高	A：継続	事後保全	B（2024）	経過年数				築25年					築30年			
			所在地	富久山町福原字左内5-2							サービス	取組内容	継続	あり方検討									
			延床面積	516.56㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2002（24）								概算額 /決算額											
			残使用年数	36								延床面積増減											
			構造	W造							方針			引き続き利用状況を踏まえ、補修等を行いながら現状を維持する。									
			ランニングコスト	34,147千円																			
17 公園	138	宝沢沼農村公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築20年					築25年
			所在地	富久山町福原字沼下55-1							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2010（16）								概算額 /決算額											
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	5,554千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	139	切払公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築30年					築35年		
			所在地	熱海町熱海二丁目119							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	10.07㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	1998（28）								概算額 /決算額											
			残使用年数	32								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,279千円																			
17 公園	140	上伊豆島公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数				築10年					築15年			
			所在地	上伊豆島一丁目45							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	8.49㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2017（9）								概算額 /決算額											
			残使用年数	51								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,226千円																			
17 公園	141	宮田公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築25年					築30年
			所在地	田村町下行合字宮田130-91							サービス	取組内容	あり方検討	あり方検討									
			延床面積	9.31㎡							建物	取組内容	維持補修										
			建築年度（経過年数）	2005（21）								概算額 /決算額											
			残使用年数	39								延床面積増減											
			構造	W造							方針		利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。										
			ランニングコスト	1,386千円																			
17 公園	142	大安場史跡公園	施設所管課	文化振興課		高	高	A：継続	予防保全	B（2024）	経過年数					築20年					築25年		
			所在地	田村町大善寺字大安場160							サービス	取組内容	継続										
			延床面積	1,279.36㎡							建物	取組内容	長寿命化						改修方針検討				実施設計
			建築年度（経過年数）	2008（18）								概算額 /決算額	9,148										
			残使用年数	62								延床面積増減											
			構造	SRC造							方針		計画的な予防保全を行い、施設の長寿命化を図る。										
			ランニングコスト	78,881千円																			
17 公園	143	金沢農村公園	施設所管課	公園緑地課		低	高	C：サービス廃止	事後保全	-（-）	経過年数						築25年					築30年	
			所在地	田村町金沢字西ノ田121-1							サービス	取組内容	廃止済み	廃止済み									
			延床面積	11.02㎡							建物	取組内容	東部森林公園に編入										
			建築年度（経過年数）	2004（22）								概算額 /決算額											
			残使用年数	38								延床面積増減											
			構造	W造							方針		東部森林公園に編入済み										
			ランニングコスト	1,795千円																			

第二期郡山市公共施設個別施設計画　施設一覧

施設類型	類型別No	施設名	施設概要		複合化状況/備考	サービス評価	建物評価	総合評価	保全方針	劣化度評価（評価年度）	取組手法			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17 公園	144	東部森林公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	A（2024）	経過年数							築20年					築25年
			所在地	田村町金沢字大六149-1							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	216.00㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	2010（16）								概算額 /決算額											
			残使用年数	44								延床面積増減											
			構造	W造							方針			現在検討中の森林公園の基本計画に基づきあり方を検討する。									
			ランニングコスト	11,963千円																			
17 公園	145	中原広場公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築40年					築45年		
			所在地	西田町鬼生田字中原553							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	5.69㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1988（38）								概算額 /決算額											
			残使用年数	22								延床面積増減											
			構造	CB造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	905千円																			
17 公園	146	木村公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数				築30年					築35年			
			所在地	西田町木村字二池105-4							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	7.20㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1997（29）								概算額 /決算額											
			残使用年数	31								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	1,050千円																			
17 公園	147	赤沼農村公園	施設所管課	公園緑地課		中	高	E：あり方検討	事後保全	B（2024）	経過年数					築35年					築40年		
			所在地	中田町高倉字蔵屋敷16							サービス	取組内容	**あり方検討**	あり方検討									
			延床面積	35.56㎡							建物	取組内容	**維持補修**										
			建築年度（経過年数）	1993（33）								概算額 /決算額											
			残使用年数	27								延床面積増減											
			構造	W造							方針			利用実態、管理形態、市民ニーズ等を調査し、適正規模・適正配置を含め清潔で安全な公園便所のあり方について検討する。									
			ランニングコスト	486千円																			