



一般社団法人 古民家再生協会との連携事業  
開成館の耐震診断調査を行います



ターゲット 4. a

令和3年10月1日  
郡山市文化スポーツ部  
文化振興課  
担当：小林 亨  
TEL：924-2661

SDGs ターゲット 4. a 「子供、障害及びジェンダーに配慮した教育施設を構築・改良し、全ての人々に安全で非暴力的、包括的、効果的な学習環境を提供できるようにする」

一般社団法人 古民家再生協会との連携事業として、福島県沖地震により被災した開成館の復旧に向けた基礎調査として、耐震診断等の調査を行います。

- 1 日時 10月6日(水) 午前10時 (終了予定：午後2時)
- 2 場所 郡山市開成館 (郡山市開成三丁目3番7号)
- 3 内容 古民家再生総合調査 (伝統耐震診断)
- 4 実施主体 一般社団法人 古民家再生協会 福島第一支部 (協力：郡山市)

<開成館>

1874年(明治7年)に区会所として建築された疑洋風建築物。安積開拓の事務所として、また、明治9年、14年の明治天皇巡行の際の行在所等としても活用されました。

福島県沖地震により被災し、漆喰壁のほか、梁や躯体に大きな被害が発生。今後、各種調査を行うとともに、有識者からの助言を受け改修を行う予定です。

<一般社団法人 古民家再生協会と郡山市との包括的連携協定>

古民家等の適正な管理、活用等を通じ、地域の生活環境の保全や持続可能な発展への寄与を目的に、包括的な連携・協力に関する協定を締結しました。  
(2021年3月9日)

<古民家再生総合調査 (伝統耐震診断) >

地盤と建物に揺れを感知する測定器を設置し、地盤と建物の固有周期や共振性能等を計測し、「建物の揺れやすい癖」の解析等を行います。

地震に揺れを梁や柱などの各部分で吸収する伝統構法(柔構造)の建物に適した耐震診断方法のひとつです。

2021年10月1日

報道関係者各位

一般社団法人全国古民家再生協会  
福島第一支部 支部長 栗山 亀美

**古民家再生総合調査を実施 安心・安全を調査し次代に受け継ぐ**  
日本遺産 郡山市開成館を古民家再生総合調査へ

一般社団法人全国古民家再生協会福島第一支部（福島県郡山市 支部長 栗山 亀美）は、全国組織である一般社団法人全国古民家再生協会<sup>\*1</sup>（東京都港区 理事長 杉本 龍一）より福島での運営許可を受託し福島県内の古民家リフォーム事業者と共に古民家に関する情報提供を始め、古民家鑑定士の育成をおこない福島県内の古民家継承に努めております。

この度、下記に所在する日本遺産 郡山市開成館（築約 147 年）を古民家再生総合調査の実施をする運びとなりました。

今回の調査は、古民家の詳細調査である古民家鑑定に加え、床下点検ロボット「moogle」<sup>\*3</sup>を活用した古民家床下インスペクション、古民家の耐震性を調査するために伝統構法特有である柔構造の耐震診断を調査する伝統耐震診断の実施を行い、建物のコンディションを把握します。

**【古民家再生総合調査詳細】**

日 時：2021年10月6日（水）10時00分～

場 所：「郡山市開成館」郡山市開成三丁目3番7号

実施内容：古民家再生総合調査

協 力：郡山市、公益財団法人郡山市文化・学び振興公社

取 材：当日の取材可能です。



一般社団法人全国古民家再生協会<sup>\*1</sup>（全国 70 支部/地域事務局・会員数約 500 名）・・・2011 年 2 月グリーン建築推進協議会として創立、法人化に伴い 2015 年 3 月一般社団法人全国古民家再生協会として設立。全国の都道府県に支部が設置されており、これらの団体によって構成された組織。各支部においては、内閣府認可一般財団法人職業技能振興会により認可を受ける「古民家再生協会」が事務局を運営。2018 年国土交通省住宅リフォーム事業者団体として伝統構法を取り扱う団体としては唯一。

古民家鑑定士<sup>\*2</sup>・・・一般財団法人（旧：厚労省認可財団法人）職業技能振興会が認定する資格制度で古民家のインスペクションを行う資格者。全国に約 1 万 8 千人。

床下点検ロボット<sup>\*3</sup>・・・平成 28 年度ロボット導入実証事業採択（一般社団法人ロボット工業会）

私たちは、古民家のインスペクションにおいて「古民家鑑定」「伝統耐震診断」「古民家床下診断」を活動の中心におき、依頼されるお客様に対して第三者的な立場で古民家を調査すると共に、全国に残る古民家が地域の資産として地方創生の一助になるよう行政を始め各種関連団体と連携を図って参ります。

安心安全で且つ、福島県内の空き家古民家が次世代に受け継ぐための活動として取材頂きますようお願い申し上げます

**【お問い合わせ先】**

一般社団法人全国古民家再生協会 福島第一支部 担当：伊藤 登志夫

〒963-8813 福島県郡山市芳賀一丁目 16 番 1 号 電話：024-926-0661 FAX：024-954-9210

メール：dumbo016112@yahoo.co.jp 担当者携帯：090-5590-4983