

<記入例>

(第 26 号様式)

名義変更届 (未登記家屋)

平成〇〇年 〇月 〇日

郡山市長

相続の場合には  
旧名義人の実印は必要  
ありません。

新名義人  
(納税義務者)

住所 郡山市朝日一丁目23-7

氏名 郡山 次郎 実印

電話番号 024(924)2091

旧名義人

住所 郡山市朝日一丁目23-7

氏名 郡山 太郎 実印

電話番号 024(924)2091

下記の家屋は、平成〇〇年 〇月 〇日付けで名義変更したので、新旧名義人連署をもって届け出ます。

家屋の所在地番	用途	構造	床面積 (㎡)	
			1階床面積	延床面積
郡山市朝日一丁目23-7	専用住宅	木造瓦葺 二階建	50.00	100.00
同所	簡易付属	木造トナ葺 平屋建	20.00	20.00

名義変更事由 相続のため

事由に応じて必要な添付書類が異なります。  
※申立書(相続の場合)は記入例を御参照ください。

※ 名義変更の事由に応じて、次の必要書類を添付してください。

○相続の場合…新名義人の実印を押印し、印鑑証明書と関係人の同意書(遺産分割協議書の写し等)を添付してください。

なお、関係人の同意書等がない場合は、申立書を添付してください。

○贈与の場合…新・旧名義人両者の実印を押印し、印鑑証明書を添付してください。

(贈与契約書がある場合は、新・旧名義人いずれかの実印を押印し、印鑑証明書と贈与契約書の写しを添付してください。)

○売買の場合…新・旧名義人両者の実印を押印し、印鑑証明書を添付してください。

(売買契約書がある場合は、新・旧名義人いずれかの実印を押印し、印鑑証明書と売買契約書の写しを添付してください。)

※ 未登記家屋の名義は、この届出を受けた年の翌年度の課税台帳から変更となります。

<記入例>

(第 28 号様式)

申 立 書 (未登記家屋の名義変更)

郡 山 市 長

相続による名義変更を行う際に、遺産分割協議書等の写しが無い場合には申立書の提出が必要となります。

月 日

申 立 人 住 所 郡山市朝日一丁目 2 3 - 7  
(新名義人) 氏 名 郡山 次郎 実印  
電話番号 0 2 4 ( 9 2 4 ) 2 0 9 1

下記の事由により、次の家屋の名義変更を申し立てます。

なお、この件について他の権利者からの異議があった場合は、私が一切の責任を負います。

記

1 名義変更の事由

- (1) 名義人死亡 (平成〇〇年〇月〇日) 後、相続人として私が使用及び管理をしています。
- (2) その他 ( )

2 名義変更申立の家屋

家屋の所在地番	用途	構造	床面積 (㎡)	
			1階床面積	延床面積
郡山市朝日一丁目 2 3 - 7	専用住宅	木造瓦葺 二階建	50.00	100.00
同所	簡易付属	木造外葺 平屋建	20.00	20.00
相続する家屋を記入してください。				

- ※ 所要の事項に記入 (名義変更の事由には○印をつける) 及び押印してください。
- ※ 申立人 (新名義人) の印鑑証明書を添付してください。