

安積町田向地区計画の区域内におけるチェックリスト

本届出にあたり、下記の調査事項を照査しましたので、御報告いたします。

令和 年 月 日

【 調査事項 】

		建築物に関する事項		工作物に関する事項		
行為の場所		郡山市安積町成田字田向		郡山市安積町成田字田向		
用途						
敷地面積		m ² ≥ 200 m ²		—		
建ぺい率	建築面積	建ぺい率				
	m ²	% ≤ 50/60%		※角地か (Y / N)		
容積率	延べ面積	容積率		※敷地面積は 400 m ² 以上か		
	m ²	% ≤ 80/60%		(Y / N)		
壁面の位置		m ≥ 1.0 m		設置する場所	壁面後退区域に対し、 (区域内/区域外)	
最高の高さ		m ≤ 10.0 m		m ≤ 10.0 m		
建築等の形態又は、色彩、その他の意匠	屋根	形状：		外観	色彩（基本色）：	
		色彩（基本色）：黒系/こげ茶系（色見本添付）			明度： ≥3	彩度： ≤6
		色数： 色 ≤ 3色	素材数： 種 ≤ 3種		色数： 色 ≤ 3色	素材数： 種 ≤ 3種
	外壁	色彩（基本色）： (色見本添付)		形態及び意匠は周辺と調和しているか(いる / いない)		
		明度： ≥3	彩度： ≤6	屋根	屋外照明の設置：(有 / 無)	
		色数： 色 ≤ 3色	素材数： 種 ≤ 3種		※有の場合	過剰な光が周囲に錯乱しないか (する / しない)
	形態及び意匠は周辺と調和しているか(いる / いない)					
	屋外広告物の設置： (有 / 無)					
	※有の場合	表示面積の合計：		m ² ≤ 1 m ² /戸 (施設)		
		形態及び意匠は周囲の景観を損なっていないか： (いる / いない)				
表示内容及び表示面の色彩は変化しないか： (する / しない)						
光源は点滅しないか： (する / しない)						
垣又はさくの構造	垣又はさくの設置： (有 / 無) ※今回垣又はさくを設置せず、時期をずらして設置する場合には、再度、届出が必要となります。					
	※有の場合 (配置図、構造図等垣又はさくの構造がわかるような図面を添付願います。)	見通しのある構造か：	構造：			
		(有 / 無)	高さ：(前面道路より)		m ≤ 1.5 m	
	門及び門袖の設置 (有 / 無)	長さの合計：		m ≤ 7.0 m		
門柱の高さ：(前面道路より)		m ≤ 1.6 m				
備考	垣又はさくの構造が「金属、木、竹製の塀」の場合は、地区計画の方針により、塀内側等に緑化をお願いします。					