

第7号様式（第5条関係）

土地所有者等及び周辺住民等への説明経緯調書

1 説明会を開催した場合の開催状況等

開催年月日	開催場所	参加人数
平成31年4月10日	集会所（郡山市安積町荒井字 ）	8
平成31年4月15日	集会所（郡山市安積町荒井字 ）	1
説明会の対象範囲 （右のいずれかに ）	<ul style="list-style-type: none"> ・計画提案する区域 ・計画提案に係る都市計画の影響の及ぶ地域（周辺地域を含む。） ・その他（計画提案する区域、都市計画の影響の及ぶ周辺地域、 抵当権者等の利害関係者） 	
説明会対象地区の設定理由	新たに宅地を供給し住民が増えると計画提案区域だけではなく周辺にも影響が及ぶため、計画提案をする区域に加え周辺地域も含む範囲を説明対象地区とした。また、抵当権を有する利害関係者等も対象とした。	
開催の周知方法	地権者等への説明会通知の郵送により周知した。	
説明概要	計画提案理由、計画提案内容及び地域の将来像について説明した。	
参加者の意見・要望等要旨 （発言者数 1名）	地区計画を定めるのは良いが、提案者が考えるまちづくりの実現可能性は本当にあるのかとの意見に対し、提案者が開発のための関係機関との協議もしており、その調整状況等から見て可能である旨返答した。	

2 説明会以外の方法で説明した場合の方法等

説明の対象範囲 （右のいずれかに ）	<ul style="list-style-type: none"> ・計画提案する区域 ・計画提案に係る都市計画の影響の及ぶ地域（周辺地域を含む。） ・その他（ ）
説明対象地区の設定理由	説明会を開催したため、説明会以外の方法は計画提案する区域の説明会に来なかった地権者のみとした。
説明実施年月日	平成31年4月25日
説明実施方法	説明会に来なかった地権者3名を個別訪問し説明した。
説明概要	計画提案理由、計画提案内容及び地域の将来像について説明した。
説明を受けた者の意見・要望等要旨	歩道を広く配置するなどバリアフリーを重視した計画にしてほしいとの要望に対し、できるだけ要望に応えたい旨を回答した。

備考

- 1 説明会等で使用した資料を添付してください。
- 2 参加者等の名簿を添付してください。