

社会資本総合整備計画

地域住宅計画 こおりやまち い き 郡山地域（第3期）
（防災・安全）

こおり やま し
郡 山 市

平成26年2月（新規）

(様式1) 社会資本総合整備計画

計画の名称	地域住宅計画 郡山地域（第3期）（防災・安全）																					
計画の期間	平成25年度 ～ 平成27年度（3年間）					交付対象		郡山市														
計画の目標																						
『安全・安心で誰もが快適に生活できる居住環境の整備を図る。』																						
計画の成果目標（定量的指標）																						
郡山市営住宅における		外壁改修の促進 屋上防水改修の促進																				
定量的指標の定義及び算定式									定量的指標の現況値及び目標値				備考									
外壁改修工事済みの中耐及び高層の住棟数 （過去30年以内に新築又は外壁改修を実施した中耐及び高層の住棟数） 屋上防水改修工事済みの中耐及び高層の住棟数 （過去15年以内に新築又は屋上防水改修を実施した中耐及び高層の住棟数）		当初現況値 (H25当初)		中間目標値		最終目標値 (H27末)		※中間目標は任意														
		65 棟				73 棟																
		56 棟				64 棟																
全体事業費		合計 (A+B+C)		1 8 2 百万円		A		1 8 2 百万円		B		0 百万円		C		0 百万円		効果促進事業費の割合 C／（A+B+C）		0.0%		
交付対象事業																						
A 1 地域住宅計画に基づく事業																						
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 （事業箇所）				事業内容 規模等		事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考				
1-A1-1	住宅	一般	郡山市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業〔基幹〕				外壁改修工事		H25	H26	H27			150					
1-A1-7	住宅	一般	郡山市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業〔基幹〕				屋上防水改修工事							32					
小計																	182					
A 2 住環境整備事業																						
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	港湾 種別	省略 工種	要素となる事業名				事業内容 （延長・面積等）		市町村名		事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考
																H25	H26	H27				
小計																	0					
合計																	182					
B 関連社会資本整備事業																						
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	省略 工種		要素となる事業名				事業内容 （延長・面積等）		市町村名		事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考
																H25	H26	H27				
合計																	0					
番号	一体的に実施することにより期待される効果																			備考		
C 効果促進事業																						
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別等		要素となる事業名				事業内容		市町村名		事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	備考
																H25	H26	H27				
合計																	0					
番号	一体的に実施することにより期待される効果																			備考		

その他の関連する事業												
計画等の名称		社会資本総合整備計画 地域住宅計画 郡山地域（第3期）（防災・安全）										
番号	事業種別		交付対象				要素となる事業名	事業内容	市町村名		全体事業費 （百万円）	備考
1-A1'-2	住宅		郡山市				公営住宅等ストック総合改善事業〔基幹〕	給水設備改修設計委託			4	防災・安全 移行元
1-A1'-3	住宅		郡山市				公営住宅等ストック総合改善事業〔基幹〕	給水設備改修工事			23	
1-A1'-4	住宅		郡山市				公営住宅等ストック総合改善事業〔基幹〕	電源容量改善工事			99	
1-A1'-5	住宅		郡山市				公営住宅等ストック総合改善事業〔基幹〕	下水道接続工事			94	
1-A1'-6	住宅		郡山市				公営住宅等ストック総合改善事業〔基幹〕	階段手摺設置工事			25	
1-A1'-8	住宅		郡山市				公営住宅等ストック総合改善事業〔基幹〕	公営住宅等長寿命化計画策定			8	
1-C1'-1	住宅		郡山市				老朽住宅の除却				36	
1-C1'-2	住宅		郡山市				既存公営住宅等機能向上事業	電源容量改善設計委託			6	
1-C1'-3	住宅		郡山市				公営住宅の駐車場整備	駐車場整備			10	
合計											305	

A'	253百万円	B'	百万円	C'	52百万円	効果促進事業費の割合 (C+C')／((A+A')+(B+B')+(C+C'))	10.7%
----	--------	----	-----	----	-------	---	-------

■住宅・宅地の供給に関する事項
☐郡山市においては、公営住宅の整備とともに、土地区画整理事業等により良好な住宅・宅地の供給を図り、安心・安全で快適に生活できる居住環境の整備を図っており、現在展開している土地区画整理事業施行地区においても、市街化区域内農地等の整備により良好な住宅・宅地として供給促進を図ってまいります。 ☐展開している土地区画整理事業施行地区 ・富田第二 ・徳定 ・伊賀河原 ・富田東（組合） ・日和田（組合） ・八山田第二（組合） ・喜久田東原（組合）

(様式2) (参考図面)

