

### 1 個別施設方針策定への経緯

2016年3月 郡山市公共施設等総合管理計画  
2018年3月 同計画 個別計画（保育所編）

- 公立保育所の長期的な検討方向性は「民間活用」
- 築年数に応じた検討開始年度到来以降、具体的な実施方法を検討することに

しかし

待機児童解消を最優先課題とし検討は先延べに

待機児童解消のため民間認可保育施設を整備

2020年11月 郡山市子ども・子育て会議意見書  
「公立保育所の今後のあり方について」

公立保育所には果たすべき役割がある

2021年4月に国基準待機児童解消

2021年11月 郡山市保育・幼児教育ビジョン

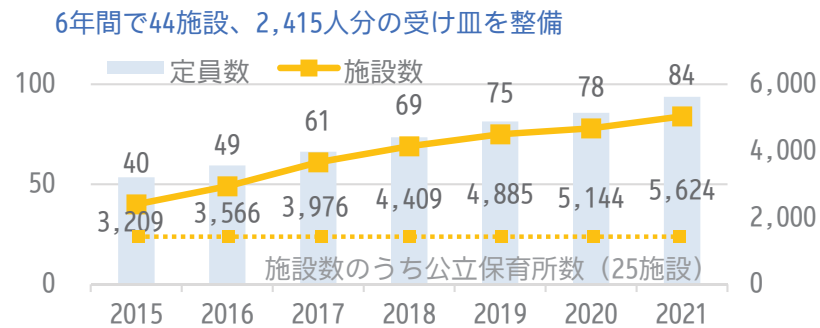
公立保育所の役割と適正配置について明確化

公立保育所の長期的な検討方向性及び具体的な実施方法を検討する時期について改めて整理

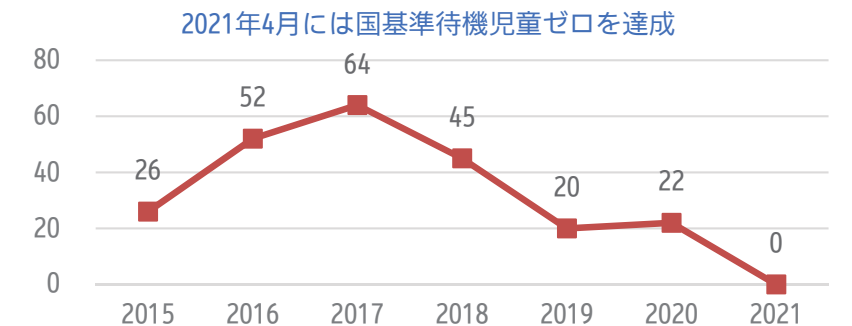
### 2 将来的に予想される保育を取り巻く状況

民間施設整備による  
定員充足

認可保育施設数及び定員数の推移 (各年4月1日現在)

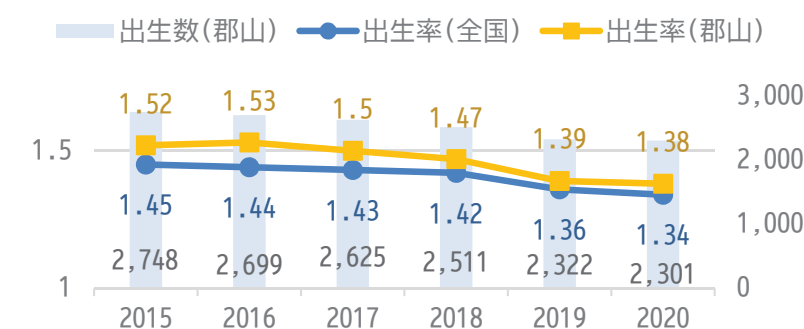


国基準待機児童数の推移 (各年4月1日現在)

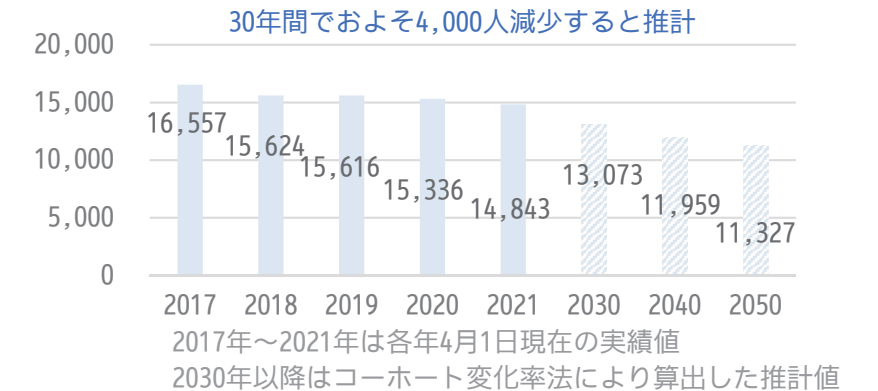


少子化の進行

合計特殊出生率と出生数の推移



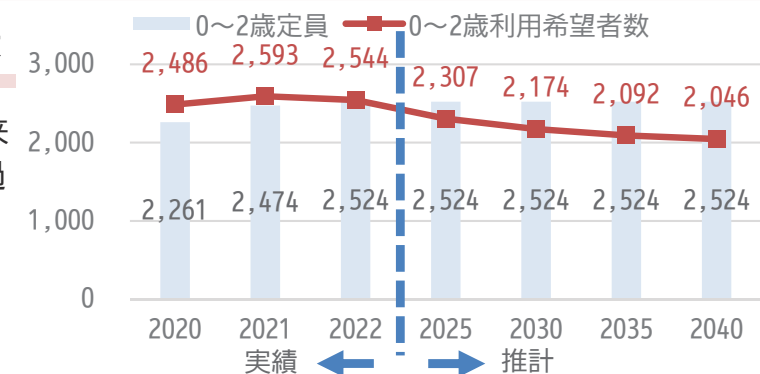
未就学児童(0~5歳児)数の実績と推計



#### 定員過剰時代の到来

現在の定員を維持すると、将来的には保育需要に対して定員が過剰となることが見込まれる。

※ 3~5歳児は幼稚園もあるため、保育所需要のみの0~2歳児で検証



【0~2歳定員】  
2025年以降は2022年の定員  
【0~2歳利用希望者数】  
2020年及び2021年は各年4月1日現在の実績値  
2022年は一次選考時の速報値  
2025年以降はニコプラン策定時の保育ニーズ率を各年児童数推計に乗じて算出

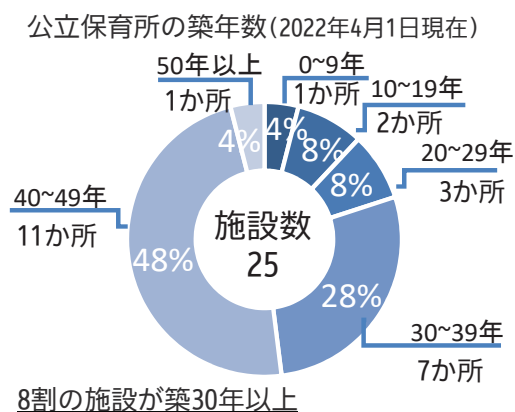
### 3 今後の公立保育所マネジメントの方向性

#### 基本方針1

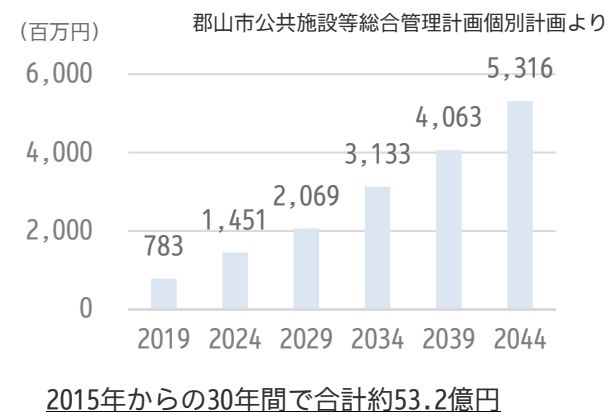
##### 老朽化施設の再編

民間活力を活用し、老朽化の進む公立保育所は保育需要の減少に合わせて再編を進める。

①公立保育所の老朽化状況



②更新費用の推計(累計値)



#### 基本方針2

##### 特定施設の存続

公立保育所に求められる役割を果たすため、以下の施設は存続する。

- 地域の子育て支援拠点施設
- 保育セーフティネット施設

郡山市保育・幼児教育ビジョン  
取り組みの方向性(抜粋)

公立保育所の機能強化

- ◆ よりよい保育・幼児教育サービスの研究・実践
- ◆ 特別な支援を要する児童や保護者への支援
- ◆ 地域の子育て支援拠点としての役割
- ◆ 保育需要の少ない地域におけるセーフティネットの役割

## 4 公共施設等総合管理計画に基づく個別施設方針

### (1) 個別施設方針 区域ごとの保育需要推計／区域内施設の基本的な検討方向性及び検討時期

区域	民間認可施設数	2022.4.1 0~2歳 定員	0~2歳保育需要推計※		検討時期			
			2030	2040	2021年度	2022年度以降、築年数50年に達する時期を目安に検討 (5年ごとのニコプラン改訂時に保育需要推計を更新)		
本庁管内	39	1,498	336 過剰 1,162	446 過剰 1,052	桃見台 (51/W) 22 針生 (49/W) 22 鶴見坦 (48/RC) 60	桑野 (47/RC) 22 うねめ (44/W) 30 富田 (43/W) 30	大成 (41/RC) 45 香久池 (37/RC) 55 開成 (27/S) 35	芳賀 (42/RC) 33 大槻 (36/RC) 24
北部 喜久田・日和田 富久山・西田	12	554	52不足 606	70不足 624		富久山 (40/RC) 36 喜久田 (31/S) 34	日和田 (22/S) 54 西田 (16/W) 24	久保田 (7/S) 24
南東部 安積・田村・中田	7	409	92過剰 317	114過剰 295	御代田 (49/W) 22	永盛 (47/RC) 24 柴宮 (46/W) 36	成田 (39/RC) 34 田村 (18/W) 34	安積 (30/S) 32 柳橋 (33/S) 24
西部 熱海・湖南・片平 三穂田・逢瀬	1	63	26不足 89	12不足 75		熱海 (41/RC) 24 中野 (34/RC) 34		

※ コーホート変化率法により算出した推計未就学児童数にニコプラン策定時の保育ニーズ率を乗じて算出

保育所名下側カッコ内は、2022.4.1時点の築年数 / 構造(W:木造・S:鉄骨造・RC:鉄筋コンクリート造)  
保育所名右下「数字」は、2022.4.1時点の0~2歳児の定員

#### 基本的な検討方向性

- 再編検討
- 存続 (地域子育て支援拠点)
- 存続 (保育セーフティネット)

#### 検討時期の考え方

建築物全体の望ましい目標耐用年数

(社)日本建築学会  
「建築物の耐久計画に関する考え方」

木造	30~50年
RC造・鉄骨造	50~80年

築年数50年で検討することで以下の取り扱いが可能に。

木造	適切な時期に廃止又は改築
RC造・鉄骨造	必要に応じて老朽化診断を行い長寿命化を図る

※ 浸水想定区域内の施設(永盛・芳賀)についても、水防法に基づき策定した避難確保計画により迅速な避難を実施することで児童の安全は確保できるため、それぞれの築年数に応じた検討時期に検討することとする。

### (2) 個別施設方針 2021年度検討分

所在区域での保育需要減少が見込まれるため、2030年度からのバックキャスト思考により、廃止手続きを開始する

保育所名	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030~
桃見台 針生 鶴見坦 御代田	条例改正	入所申込時に保護者へ周知 廃止になることに同意のうえで入所申し込みは可能  入所児が早期にゼロとなった場合は、 時期を早めての廃止も検討						解体予算要求 廃止(3月)	解体 借地返還・跡地活用

廃止により本庁管内104名、南東部22名の定員を削減

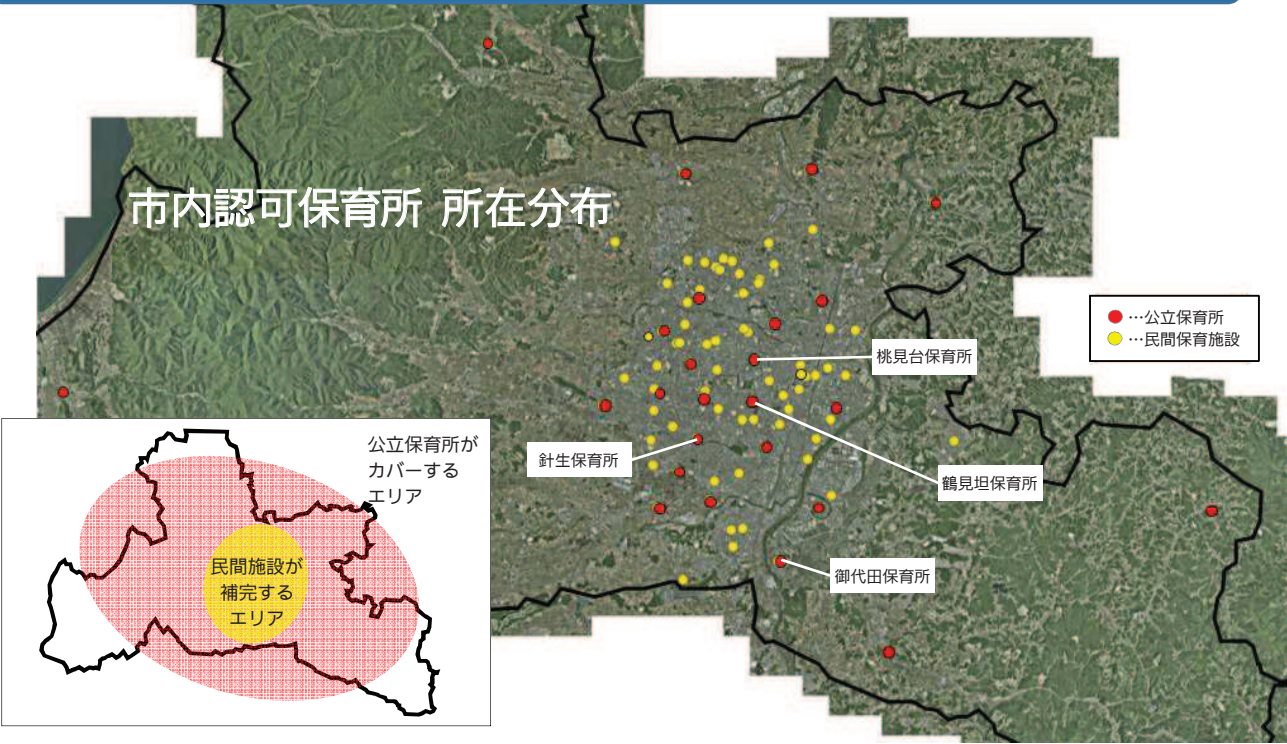
### (参考) これまでの検討経過及び今後の予定

2016	2017	2018	2019	2020	2021		2022									
3		3		11/13	9	11	1	2	3/22	3/24	3/25	4~				
郡山市公共施設等総合管理計画		郡山市公共施設等総合管理計画 個別計画(保育所編)		子ども・子育て会議から「公立保育所の今後のあり方について」意見書提出	保育・幼児教育ビジョン(案) パブリックコメント	保育・幼児教育ビジョン策定	公立保育所施設個別方針(案)	公有資産活用調整会議	庁議	子ども・子育て会議(意見聴取)	各派会長会(説明)	4つの保育所の廃止手続き開始				



# 公立保育所4施設を廃止した際の0～2歳児保育需要対応の考え方（民間施設が補完）

## 居住エリアを中心にまんべんなく所在する公立・民間保育施設



## 施設を廃止した場合の2030年時点での需給バランス

保育所名	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030～
桃見台 針生 鶴見坦 御代田									信州返還・跡地活用 解体 廃止(3月)
条例改正	人の申込時に保護者へ周知 廃止になることに同意のうえで入所申し込みは可能 人の県が早期にゼロとなった場合は、 時期を早めての廃止も検討								
	解体予定 廃止(3月)								

2030年3月  
廃止予定

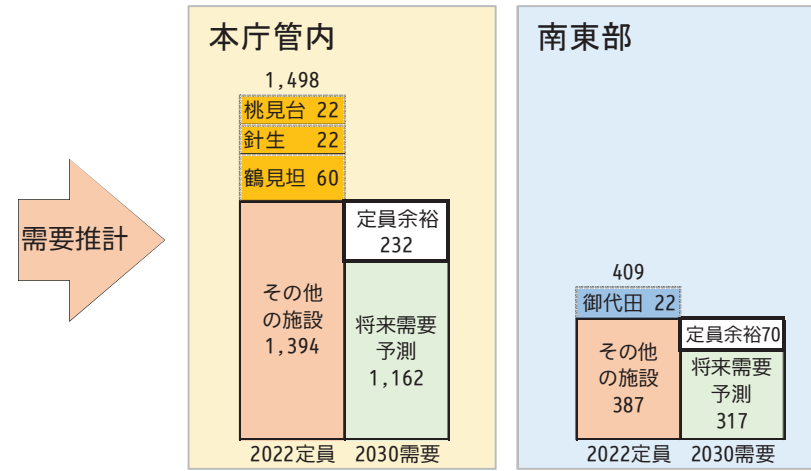
2030年の0～2歳児  
保育需要を検証  
廃止することによって  
待機児童が発生しないか

- 3～5歳児は幼稚園への入園も可能となり定員にも余裕がある。
- 0～2歳児は受入枠が少なく待機児童発生の原因である。

2030年の状況  
廃止しても…

定員に余裕がある状態  
近隣に受け皿となる保育施設が存在

さらなる過剰分は、既存施設の定員削減や  
新たな施設再編を検討し決定



検証結果

## 廃止施設を補完する近隣施設の状況

### 桃見台保育所

築51年（木造）  
定員60人（内0～2歳児22人）



距離	番号	認可保育施設名	定員	うち0-2歳児	距離	番号	認可保育施設名	定員	うち0-2歳児
1km以内	1	エムボリアム並木保育園	60	41	2km以内	11	エムボリアムこども園	111	36
	2	こぼと保育園	19	19		12	たんほほ保育園	19	19
	3	ココカラ虎丸	19	19		13	菜根こども園	90	36
2km以内	4	のびのび学園	90	31	14	ココカラ開成	19	19	
	5	久保田保育所	60	24	15	開成保育所	80	35	
	6	赤木保育所	80	33	16	郡山どろんご保育園	78	33	
	7	大町分園（はなさと保育園）	29	15	17	鉄道弘済会郡山保育所	90	30	
	8	ニチキッズ郡山エスナル保育園	19	19	18	農野保育所	60	22	
	9	中町はなさと保育園	18	18	19	あい・サボ支助保育園	18	18	
	10	郡山婦人会保育所	130	57	20	つばさ保育園	19	19	
				21	鶴見坦保育所	60	廃止		

### 針生保育所

築49年（木造）  
定員60人（内0～2歳児22人）



距離	番号	認可保育施設名	定員	うち0-2歳児	距離	番号	認可保育施設名	定員	うち0-2歳児
1km以内	1	ナーサリールームまなまびあ本園	60	27	2km以内	11	ユーパロ室ノ木保育園	70	32
	2	開成保育所	80	35		12	あさひがおか保育園	90	42
2km以内	3	郡山どろんご保育園	78	33	13	ひかり保育園	19	19	
	4	ココカラ開成	19	19	14	大成保育所	150	45	
	5	菜根こども園	90	36	15	ユーパロ室ノ木分園（ユーパロ室ノ木保育園）	29	14	
	6	たんほほ保育園	19	19	16	鶴見坦保育所	60	廃止	
	7	だいこん畑の保育園	50	21					
	8	ヒューマニティー保育園	84	36					
	9	安積保育所	80	32					
	10	柴宮保育所	90	36					

### 鶴見坦保育所

築48年（RC造）  
定員60人（内0～2歳児60人）



距離	番号	認可保育施設名	定員	うち0-2歳児	距離	番号	認可保育施設名	定員	うち0-2歳児
1km以内	1	菜根こども園	90	36	2km以内	11	ココカラ開成	19	19
	2	たんほほ保育園	19	19		12	開成保育所	80	35
	3	ココカラ虎丸	19	19		13	郡山どろんご保育園	78	33
	4	郡山婦人会保育所	130	57		14	鉄道弘済会郡山保育所	90	30
2km以内	5	赤木保育所	80	33	15	針生保育所	60	廃止	
	6	大町分園（はなさと保育園）	29	15					
	7	中町はなさと保育園	18	18					
	8	エムボリアムこども園	111	36					
	9	ひだまり分園（八山山保育園）	29	29					
	10	香久池保育所	130	55					

### 御代田保育所

築49年（木造）  
定員60人（内0～2歳児22人）



距離	番号	認可保育施設名	定員	うち0-2歳児	距離	番号	認可保育施設名	定員	うち0-2歳児
2km以内	1	梅の木保育園	80	36					
	2	ニチキッズ郡山あさか保育園	60	26					
	3	もりのなま保育園 郡山安積園	63	18					
	4	永盛保育所	60	24					