

保全台帳 (1) 基本情報

施設基本情報	
施設名称	開成山陸上競技場
所在地	福島県郡山市
施設所管課	郡山市スポーツ振興課
敷地面積	所有:5,9680 m ²
都市計画区域の内外	都市計画区域内
防火地域	準防火地域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建築面積/延床面積	3,480.23 m ² /6,949.96 m ²
建物棟数	4棟
備考	

建物基本情報					
【主要建物】					
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場	棟番号	1	主用途	陸上競技場
構造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	階数	地上: 3	地下:	塔屋:
床面積	6,711.46 m ²	建設年月日	1974年 3月	日	
備考	1952年開場、2011年大規模改修(耐震補強工事、トラック外改修工事) 日本陸上競技連盟公認第3種競技場(400m×8レーン)				
【その他の建物】					
建物名称(棟名)	バックスタンド便所(北)	棟番号	2	主用途	トイレ・倉庫
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上: 1	地下:	塔屋:
床面積	112.50 m ²	建設年月日	1991年 3月	日	
備考					
建物名称(棟名)	バックスタンド便所(南)	棟番号	3	主用途	トイレ・倉庫
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上: 1	地下:	塔屋:
床面積	112.50 m ²	建設年月日	1991年 3月	日	
備考					
建物名称(棟名)	ポンプ室(オーバブリッジ1F)	棟番号	4	主用途	ポンプ室
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上: 1	地下:	塔屋:
床面積	13.50 m ²	建設年月日	1991年 3月	日	
備考					
建物名称(棟名)		棟番号		主用途	
構造		階数	地上:	地下:	塔屋:
床面積		建設年月日	年	月	日
備考					

共通備考

- ※ 主要建物は、施設の主用途となる建物、もしくは事務所が入る管理棟等とする。
- ※ 一続きの棟であっても、増築を行っている場合は、増築部を別棟として記載すること。
- ※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (2) 建物仕様

建物基本情報					
【主要建物】					
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場	棟番号	1	主用途	陸上競技場
構造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	階数	地上: 3	地下:	塔屋:
床面積	6,771.46㎡	建設年月日	1991年	3月	日
備考					

建物仕様						
部位・部材	仕様等	数量	単位	設置(更新)年度	備考	
外部 仕上	屋根	折板t0.8 アクリル樹脂エナメル塗装	670	㎡	1991	
		RC躯体防水下地ウレタン防水防滑仕上	3,450	㎡	2011	
			330	㎡	2011	オーバーブリッジ
	外壁	ペニヤ型枠RC打放し 全光型光触媒クリア塗装	3,630	㎡	2011	
			960	㎡	2011	オーバーブリッジ
		薄塗材・複層塗材	3,510	㎡	1991	メインスタンド壁・天井
	外部建具	アルミ	940	㎡	1991	
		SD	220	㎡	1991	
		SS	80	㎡	1991	

備考					

建物基本情報					
【その他の建物】					
建物名称(棟名)	バックスタンド便所(北)	棟番号	2	主用途	トイレ・倉庫
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上: 1	地下:	塔屋:
床面積	112.50㎡	建設年月日	1991年	3月	日
備考					

建物仕様						
部位・部材	仕様等	数量	単位	設置(更新)年度	備考	
外部 仕上	屋根	ウレタン防水防滑仕上	120	㎡		
		トップライト	3	組		
	外壁	RC打放し、複層塗材	65	㎡	2011	
	外部建具	SD	4	㎡	1991	
		アルミシャッター	5	㎡	1991	
		アルミガラリ	3	㎡	1991	

備考					

- ※ 棟ごとに建物の外部仕上の仕様及び数量、設置(最終更新)年度をまとめること。
- 最終更新年度が不明の場合は、新築年度を記載し、備考にその旨を記載すること。
- ※ 仕様及び数量は中長期改修計画との整合を図ること。
- ※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (2) 建物仕様 (2)

建物基本情報					
【その他の建物】					
建物名称(棟名)	バックスタンド便所(南)	棟番号	3	主用途	トイレ・倉庫
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上: 1	地下:	塔屋:
床面積	112.50㎡	建設年月日	1991年	3月	日
備考					

建物仕様						
部位・部材	仕様等	数量	単位	設置(更新)年度	備考	
外部 仕上	屋根	ウレタン防水防滑仕上	120	㎡		
		トップライト	3	組		
外部	外壁	RC打放し、複層塗材	65	㎡	2011	
外部 建具	外部建具	SD	4	㎡	1991	
		アルミシャッター	5	㎡	1991	
		アルミガラリ	3	㎡	1991	

備考					

建物基本情報					
【その他の建物】					
建物名称(棟名)	ポンプ室	棟番号	4	主用途	ポンプ室
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上: 1	地下:	塔屋:
床面積	10.30㎡	建設年月日	1991年	3月	日
備考					

建物仕様						
部位・部材	仕様等	数量	単位	設置(更新)年度	備考	
外部 仕上	屋根					
外部	外壁	全光型光触媒クリアル塗装	60	㎡	2011	
外部 建具	外部建具	アルミ	10	㎡	1991	

備考					

- ※ 棟ごとに建物の外部仕上の仕様及び数量、設置(最終更新)年度をまとめること。
最終更新年度が不明の場合は、新築年度を記載し、備考にその旨を記載すること。
- ※ 仕様及び数量は中長期改修計画との整合を図ること。
- ※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (3)設備仕様-1

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場

設備仕様			
設備・方式		仕様等	
電気設備	受電方式	高圧受電 開成山野球場(第4変電)受変電設備より供給	
	契約電力	-	
	受変電設備	キュービクル型受変電設備 (第4変電) 1φ 6600/210-105V 100KVA 3φ 6600/210V 50KVA	
	発電設備	-	
	その他	幹線設備、電灯コンセント設備、構内交換設備、誘導支援設備、TV共聴設備 自動火災報知設備、非常放送設備 構内配電線路、構内通信線路設備	
機械設備	空調設備	空調方式	個別:ヒートポンプエアコン
		熱源方式	電気
	給水方式	直結給水 量水器口径:100mm 給水管:DCIPφ100	
	給湯方式	局所給湯方式 屋外壁掛型 給湯機(都市ガス)	
	排水方式	公共下水柵へ直接放流	
	消火設備	消火器 屋内消火栓設備	
	排煙設備 換気設備	自然排煙 局所換気	
	昇降機設備	乗用兼車椅子用 機械室レス、750kg/11人乗り、45m/min、停止階:2 リモート監視	
	その他		

備考

- ※ 「施設全体」としての設備仕様の記載を基本とする。
なお、整理上「建物ごと」に記載した方が良い場合は、建物ごとに記載するものとする。
- ※ 仕様は中長期改修計画との整合を図ること。
- ※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (3)設備仕様-2

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	ポンプ室

設備仕様			
設備・方式	仕様等		
電気 設備	受電方式	開成山陸上競技場より供給	
	契約電力	-	
	受変電設備	-	
	発電設備	-	
	その他		
機械 設備	空調 設備	空調方式	-
		熱源方式	-
	給水方式	(陸上競技場と同一系統) 直結給水 量水器口径:100mm 給水管:DCIP φ 100 散水ポンプ設備、地下受水槽	
	給湯方式		
	排水方式		
	消火設備	-	
	排煙設備 換気設備	-	
	昇降機設備	-	
	その他		

備考

- ※ 「施設全体」としての設備仕様の記載を基本とする。
 なお、整理上「建物ごと」に記載した方が良い場合は、建物ごとに記載するものとする。
- ※ 仕様は中長期改修計画との整合を図ること。
- ※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (4)主要設備機器台帳-1(電気設備)

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	令和元年9月

主要設備機器台帳(電気設備)												
番号	分類	設置場所	記号	機器名	仕様	数量	単位	型式	製造年月	製造番号	製造者	備考
1	受変電	野球場3塁側スタンド下	QB-4	高圧受電盤	3φ7.2kV 3PDS, LBS, CT×2	1	台		2011			
2	受変電	野球場3塁側スタンド下	QB-4	高圧コンデンサ盤	3φ7.2kV 15kvar	1	台		2011			
3	受変電	野球場3塁側スタンド下	QB-4	低圧電灯盤	3φ3W6.6kV 50Hz T1 6600/210-105V 100kVA L-1 MCCB3P225/200AT (陸上競技場LP-1) L-2 MCCB3P225/150AT (プール) L-3 MCCB3P100/100AT (陸上競技場) L-4 MCCB3P400/300AT (弓道場) L-5 MCCB3P50/50AT (外灯) L-7 MCCB3P100/75AT (予備) L-8 MCCB3P100/100AT (予備) L-9 MCCB3P100/100AT (予備) L-10 MCCB2P50/20AT (予備) L-11 MCCB2P50/20AT (予備) L-12 MCCB3P50/15AT (LD電源・所内電源)	1	台		2011			陸上競技場、プール用電源
4	受変電	野球場3塁側スタンド下	QB-4	低圧動力盤	3φ3W6.6kV 50Hz T3 6600/210V 50kVA P-1 MCCB3P225/200AT (陸上競技場LP-1) P-2 MCCB3P100/100AT (陸上競技場消火栓ポンプ) P-3 MCCB3P225/150AT (予備) P-4 MCCB3P225/200AT (プール) P-5 MCCB3P100/100AT (予備) P-6 MCCB3P50/30AT (予備) P-7 MCCB3P100/100AT (予備) P-8 MCCB3P100/100AT (予備)		台		2011			陸上競技場、プール用電源
5	分電盤	管理事務所	LP-1	電灯動力分電盤	(動力) 主幹 MCCB3P225/200AT 分岐 ELB3P50/30AT×7、MCCB3P100/50AT×3 (電灯) 主幹 MCCB3P225/200AT 分岐 MCCB2P50/50AT×4、50/20AT×58、ELB2P50/20AT×5	1	台	屋内自立型	2011			
6	分電盤			発電機用スイッチ盤	分岐 ELB3P50/30AT×3	1	台	屋内壁掛型	2011			
7	分電盤	トラック		コンセント盤	分岐 ELB3P50/20AT×1	4	台	屋外壁掛防湿型	2011			
8	分電盤		P-2	動力分電盤	主幹 MCCB3P100/100AT 分岐 ELB3P50/30AT×4	1	台	屋内壁掛型	2011			
9	分電盤		P-3	動力分電盤	主幹 MCCB3P100/100AT 分岐 ELB3P50/30AT×2	1	台	壁掛防水型	2011			
10	分電盤		L-3	電灯分電盤	主幹 MCCB3P100/100AT 分岐 MCCB2P50/20AT×25	1	台	壁掛防水型	2011			
11	分電盤		L-2-1 L-2-4	電灯分電盤	主幹 MCCB3P50/50AT 分岐 MCCB2P50/20AT×6	2	台	壁掛防水型	2011			
12	分電盤		L-2-2 L-2-3	電灯分電盤	主幹 MCCB3P50/50AT 分岐 MCCB2P50/20AT×6	2	台	屋内壁掛型	2011			
13	分電盤	バックスタンド倉庫		照明制御盤	分岐 MCCB2P30/20AT×1、ELB2P30/20AT×1	2	台	屋内壁掛型	2014			

保全台帳 (4)主要設備機器台帳 -1(電気設備)

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	令和元年9月

主要設備機器台帳 (電気設備)												
番号	分類	設置場所	記号	機器名	仕様	数量	単位	型式	製造年月	製造番号	製造者	備考
14	電灯コンセント設備		A1	照明器具	天井埋込下面開放型 FHF32W×1	1	台	XF319CJVPH9	2011			
15	電灯コンセント設備		A2	照明器具	天井埋込下面開放型 FHF32W×2	2	台	XF329CAVPH9	2011			
16	電灯コンセント設備		A3	照明器具	天井埋込下面パネル型 FHF32W×3	2	台	XF337PSAVPH9	2011			
17	電灯コンセント設備		B1	照明器具	階段通路誘導灯 FL20W×1	3	台	FS21080KEL1	2011			
18	電灯コンセント設備		B2	照明器具	富士型 FL20W×2	2	台	FA22038FGM1	2011			
19	電灯コンセント設備		B3	照明器具	富士型 FHF32W×1	48	台	FSA41038FVPH9	2011			
20	電灯コンセント設備		B4	照明器具	富士型 FHF32W×2	9	台	FSA42001FVPH9	2011			
21	電灯コンセント設備		B5	照明器具	富士型 FL20W×1	1	台	FA21038FGM1	2011			
22	電灯コンセント設備		B6	照明器具	富士型 FL20W×1	1	台	FS2100JEL1	2011			
23	電灯コンセント設備		B7	照明器具	富士型 FHF32W×1	1	台	FSS41000CPH9	2011			
24	電灯コンセント設備		C1,C2,C3, C4,C5	照明器具	富士型 FHF32W×1	65	台	FSA41230FVPH9	2011			
25	電灯コンセント設備		C6,C7,C8, C9,C10	照明器具	富士型 FHF32W×2	90	台	FSA42219FVPH9	2011			
26	電灯コンセント設備		D	照明器具	片反射笠付 FHF32W×1	2	台	FSA41231FVPH9	2011			
27	電灯コンセント設備		E1	照明器具	天井直付下面開放 FHF32W×2	30	台	FSA42500APH9	2011			
28	電灯コンセント設備		E2	照明器具	天井直付下面開放 FHF32W×1	19	台	FSG41500APH9	2011			
29	電灯コンセント設備		E3	照明器具	天井直付下面開放 FHF32W×2	2	台	FSG42500APH9	2011			
30	電灯コンセント設備		F	照明器具	天井シーリング FHP32W×4	2	台	FHU34540APS9	2011			
31	電灯コンセント設備		G1	照明器具	壁フック照明 FL20W×1		台	FWH21827ZGL2	2011			
32	電灯コンセント設備		G2	照明器具	壁フック照明 FHF32W×1	6	台	FSW41887ZPH9	2011			

保全台帳 (4)主要設備機器台帳 -1(電気設備)

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	令和元年9月

主要設備機器台帳(電気設備)												
番号	分類	設置場所	記号	機器名	仕様	数量	単位	型式	製造年月	製造番号	製造者	備考
33	電灯コンセント設備		G3	照明器具	壁フック照明 FL20W×1	2	台	FW21827ZGL1	2011			
34	電灯コンセント設備		H	照明器具	階段通路誘導灯 FHF32W×1	1	台	FSF41842VPH9	2011			
35	電灯コンセント設備		I	照明器具	壁フック照明 FL20W×1	1	台	HW2622GPL1	2011			
36	電灯コンセント設備		J	照明器具	コーナーライト LDL40W×2	1	台	NNF42515LS9	2011			
37	電灯コンセント設備		K	照明器具	投光器 RF220V150W×1	1	台	YA58823	2011			
38	電灯コンセント設備		L	照明器具	投光器 HID150W×1	7	台	HCF1571BHE	2011			
39	電灯コンセント設備		M	照明器具	LED防犯灯	8	台	LEDK70922WLS9	2011			
40	電灯コンセント設備			照明器具	LED投光器 100W防雨型	20	台	ECF1082N/SA1/ 2.4DG	2014			
41	電灯コンセント設備			照明器具	街路灯 HF250W H-5.0m	18	台		2011			
42	電灯コンセント設備		あ1	避難口誘導灯	避難口誘導灯 LED A級 電池内蔵、天井吊下型	6	台	FA44312	2011			
43	電灯コンセント設備		あ2	避難口誘導灯	避難口誘導灯 LED A級 電池内蔵、壁付型	1	台	FA44312	2011			
44	電灯コンセント設備		い	避難口誘導灯	避難口誘導灯 LED B級BH型 電池内蔵、天井直付型	1	台	FA40312	2011			
45	電灯コンセント設備		う1	避難口誘導灯	避難口誘導灯 LED B級BL型 電池内蔵、天井直付型	2	台	FA20312	2011			
46	電灯コンセント設備		う2,う3	通路誘導灯	避難口誘導灯 LED B級BL型 電池内蔵、天井直付型	3	台	FA20322	2011			
47	電灯コンセント設備		え1,え2,え3	通路誘導灯	通路誘導灯 LED C級 電池内蔵、壁直付型	6	台	FA10302	2011			
48	テレビ共聴設備			アンテナ	アンテナマスト(側壁用) UHF20素子 BS/110度CSアンテナ	1	組	UWN201 DBCA-602 MP-300-50N	2011			DXアンテナ
49	テレビ共聴設備			増幅器	CS/BS/UFブースター	1	台	CSBSUF1W1	2011			DXアンテナ
50	放送設備	管理事務室		非常業務放送アンブレ	システムラック パワーアンプ360W	1	組	PS-R70 PA-1200	2011			
51	放送設備			スピーカー	天井埋込型スピーカー 16cm/12cmコーン型 6W、3W、1W/3W、1W	11	台		2011			

保全台帳 (4)主要設備機器台帳 -1(電気設備)

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	令和元年9月

主要設備機器台帳(電気設備)												
番号	分類	設置場所	記号	機器名	仕様	数量	単位	型式	製造年月	製造番号	製造者	備考
52	放送設備			スピーカー	壁掛型スピーカー 16cmコーン型 6W/3W/1W	26	台		2011			
53	放送設備			スピーカー	レフレックスホーンスピーカー 10W 防水・防滴型	12	台		2011			
54	放送設備			スピーカー	コンパクトスピーカー 20W 防水・防滴型	12	台		1991			
55	誘導支援設備	管理事務室		トイレ呼出	トイレ呼出表示器 5窓	1	台		2011		アイホン	
56	誘導支援設備	多目的WC		トイレ呼出	廊下灯 復旧ボタン 呼出ボタン(引きひも付・握り玉×2)	3	台		2011		アイホン	
57	自動火災報知設備	管理事務室		受信機	火災受信機 P型1級 防災監視盤 表示 12/15L	1	台		2012			
58	自動火災報知設備			感知器	差動式スポット型	106	台		2012			
59	自動火災報知設備			感知器	定温式スポット型	3	台		2012			
60	自動火災報知設備			感知器	煙式スポット型	8	台		2012			
61	自動火災報知設備			発信機	地区音響装置 DC24V 150φ 鳴動方式 一斉、再鳴動	9	台		2012			
62	自動火災報知設備			発信機	発信機 P型1級 表示灯30V 2W	8	台		2012			

※ 現地の主要な設備機器を調査し、上表の内容(確認可能な範囲)について、機器台帳としてまとめること。なお、「施設全体」または「建物ごと」のどちらで整理するかについては、整理しやすい方を採用するものとする。
 また、「建物ごと」に整理する場合に、複数の建物で共用となる機器については、第1優先として「機器が設置されている建物」、第2優先として「主要建物」の台帳に整理するものとし、施設の共用機器である旨を備考欄等に記載すること。
 ※ 同一仕様で複数台(複数号機)設置された特に重要な機器で、管理上分けて記載した方がよいものについては、上表の例のように各機器ごとに台帳に記載すること。
 ※ 仕様及び数量は中長期改修計画との整合を図ること。
 ※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (4)主要設備機器台帳 -1(機械設備)

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	令和元年9月

主要設備機器台帳(機械設備)												
番号	分類	設置場所	記号	機器名	仕様	数量	単位	型式	製造年月	製造番号	製造者	備考
1	空調設備	特別会議室	PAC-1	ファンコイルユニット	型式 天井埋込カセット4方向吹出形 冷房能力 6.3kw、暖房能力 7.1kw 室外機 壁ブラケット設置	1	台		2012			
2	空調設備	医務室、会議室①	PAC-2	ファンコイルユニット	型式 壁掛形 冷房能力 3.6kw、暖房能力 4.8kw 室外機 床置き架台	3	台		2012			
3	空調設備	管理事務室	PAC-3	ファンコイルユニット	型式 天井吊下形 冷房能力 10.0kw、暖房能力 10.0kw 室外機 床置き架台	1	台		2012			
4	空調設備	記録室	PAC-4	ファンコイルユニット	型式 壁掛形 冷房能力 5.0kw、暖房能力 5.6kw 室外機 床置き架台	1	台		2012			
5	換気設備	管理事務所	F-1	換気扇	壁用換気扇 付属品 SUSフード、ステンレス製ウェザークカバー	1	台		2012			
6	換気設備	湯沸室	F-2	換気扇	レンジフードファン 付属品 ステンレス製ウェザークカバー	1	台		2012			
7	換気設備	特別会議室	F-3	換気扇	天井埋込換気扇(強)445m3/h 50W 付属品 ステンレス製ウェザークカバー	1	台	V-602K8	2012			
8	換気設備	2F便所	F-4	換気扇	天井埋込換気扇 付属品 ステンレス製ウェザークカバー	1	台		2012			
9	給湯設備	外部	GWH-1	ガス給湯器	ガス給湯器32号即出湯式 屋内壁掛設置型 ガス種別 都市ガス 13A	3	台		2012			
10	給排水設備 衛生器具	多目的トイレ		洋風便器	防露密結形ロータンク(手洗無) 暖房・洗浄便座(1φ100V)、リモコン洗浄ユニット、便座ふた無、 棚付2連紙巻器(ワンタッチ)、他付属品共	3	基	C-110STU KJ/DT-C150U	2012		TOTO	
11	給排水設備 衛生器具	多目的トイレ		オストメイト	自動FV、洗浄操作部(1φ100V)、紙巻器、水石鹸入れ、 電気温水器(1φ100V×700W)、ミキシング水栓、他付属品共	3	基		2012		TOTO	
12	給排水設備 衛生器具	多目的トイレ		ベビーシート	足付タイプ、付属品共	3	台		2012		TOTO	
13	給排水設備 衛生器具	多目的トイレ		ベビーチェア	付属品共	3	台		2012		TOTO	
14	給排水設備 衛生器具	1F便所		洋風便器	防露密結形ロータンク(手洗無) 暖房便座(1φ100V)、便座ふた有、 棚付2連紙巻器(ワンタッチ)、他付属品共	5	基		2012		INAX	
15	給排水設備 衛生器具	2F便所 バックスタンド便所		洋風便器	防露密結形ロータンク(手洗無) 暖房便座(1φ100V)、便座ふた有、 棚付2連紙巻器(ワンタッチ)、他付属品共	6	基		2012		TOTO	
16	給排水設備 衛生器具	1F便所		和風便器	防露隅付ロータンク(手洗無)、棚付2連紙巻器(ワンタッチ)、 他付属品共	6	基		2012		INAX	
17	給排水設備 衛生器具	2F便所 バックスタンド便所		和風便器	防露隅付ロータンク(手洗無)、棚付2連紙巻器(ワンタッチ)、 他付属品共	16	基		2012		TOTO	
18	給排水設備 衛生器具	1F便所	U-29	小便器	壁掛小便器 FV	9	基	U-29	2002		INAX	
19	給排水設備 衛生器具	2F便所 バックスタンド便所	U-29	小便器	壁掛小便器 自動水栓	26	基	U-29	2002		TOTO	

保全台帳 (4)主要設備機器台帳 -1(機械設備)

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	令和元年9月

主要設備機器台帳(機械設備)												
番号	分類	設置場所	記号	機器名	仕様	数量	単位	型式	製造年月	製造番号	製造者	備考
20	給排水設備 衛生器具	医務室、会議室① 会議室②		洗面化粧台	洗面器、シングルレバー混合水栓 下部キャビネットW600 他標準付属品共	6	台		2012		TOTO	
21	給排水設備 衛生器具		L410	洗面器	洗面器	33	台		2002		TOTO	
22	給排水設備 衛生器具	シャワー室		シャワーセット	混合栓シャワーセット	6	台	TB170CGRY	2002		INAX	
23	消火設備	1Fポンプ室		地下受水槽	地下受水槽 11.32m ³	1	台		1974			
24	消火設備	1Fポンプ室		消火ポンプ	屋内消火栓ポンプ ユニット一体形 多段タービンポンプ234L/min 放水圧力0.45MPa 呼水装置100L	1	台	80MS4M	1974		テラルキョクトウ	
25	消火設備			屋内消火栓箱	屋内消火栓箱 露出型 1号消火栓 ホース40A×15m	8	台		2011 ホース2015		テイセン	
26	消火設備			消火器	粉末蓄圧式 薬剤質量3.0	9	台	23-114	2015~2018		日本ドライ	
27	消火設備			消火器	粉末蓄圧式 薬剤質量6.0	8	台	23-3611	2017		ヤマト	
28	消火設備	管理事務所		消火器	粉末加圧式 薬剤質量3.0	1	台	40-4-6	2004		日本ドライ	
29	散水設備	トラック		散水栓	散水栓 地下埋設BOX 40A	4	台		1974			
30	散水設備	バックスタンド		散水栓	散水栓 地下埋設BOX 13A	13	台	T-27-13	1974			
31	ELV設備		ELV	ELV	機械室レスエレベーター 乗用兼車いす用 750kg/11人乗り 45m/min	1	台	P-11-CO45	2012		日立エレベーター	

※ 現地の主要な設備機器を調査し、上表の内容(確認可能な範囲)について、機器台帳としてまとめること。なお、「施設全体」または「建物ごと」のどちらで整理するかについては、整理しやすい方を採用するものとする。
 また、「建物ごと」に整理する場合に、複数の建物で共用となる機器については、第1優先として「機器が設置されている建物」、第2優先として「主要建物」の台帳に整理するものとし、施設の共用機器である旨を備考欄等に記載すること。
 ※ 同一仕様で複数台(複数号機)設置された特に重要な機器で、管理上分けて記載した方がよいものについては、上表の例のように各機器ごとに台帳に記載すること。
 ※ 仕様及び数量は中長期改修計画との整合を図ること。
 ※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (4)主要設備機器台帳 -2

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	ポンプ室
調査年月	2019.09

主要設備機器台帳(電気設備)												
番号	分類	設置場所	記号	機器名	仕様	数量	単位	型式	製造年月	製造番号	製造者	備考
1	動力設備			動力制御盤	散水ポンプ制御盤	1	台		1974			
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												

主要設備機器台帳(機械設備)												
番号	分類	設置場所	記号	機器名	仕様	数量	単位	型式	製造年月	製造番号	製造者	備考
1	散水設備	ポンプ室		地下受水槽	FRP製地下受水槽 5000L	1	台		1974			
2	散水設備	ポンプ室		散水ポンプ	散水用ポンプ 80φ×400L/min×73m×11kW	1	台		1974			
3												
4												
5												
6												
7												
8												

※ 現地の主要な設備機器を調査し、上表の内容(確認可能な範囲)について、機器台帳としてまとめること。なお、「施設全体」または「建物ごと」のどちらで整理するかについては、整理しやすい方を採用するものとする。
 また、「建物ごと」に整理する場合には、複数の建物で共用となる機器については、第1優先として「機器が設置されている建物」、第2優先として「主要建物」の台帳に整理するものとし、施設の共用機器である旨を備考欄等に記載すること。
 ※ 同一仕様で複数台(複数号機)設置された特に重要な機器で、管理上分けて記載した方がよいものについては、上表の例のように各機器ごとに台帳に記載すること。
 ※ 仕様及び数量は中長期改修計画との整合を図ること。
 ※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (5) 法定点検一覧表

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	2019.09

法定点検一覧					
番号	点検名称	根拠法令	点検内容	点検周期	備考
1	建築基準法第12条点検 (建築物の敷地及び構造の点検)	建築基準法第12条第2項	敷地及び地盤、建築物の外部、屋上及び屋根、建築物の内部、避難施設等、その他	1回/3年	
2	建築基準法第12条点検 (建築設備)	建築基準法第12条第2項	換気設備、排煙設備、非常用照明装置(建築基準法第28条第2項ただし書又は同条第3項の規定により設けた換気設備並びに法第35条の規定により設けた排煙設備及び非常用の照明装置に限る。)	1回/年	
3	建築基準法第12条点検 (防火設備)	建築基準法第12条第2項	防火扉、防火シャッター、耐火クロススクリーン、ドレンチャーその他水膜を形成する防火設備、その他	1回/年	防火扉点検者:(株)東北セイフ 直近の実施日:2019.02.27 点検結果:全て良
4	建築基準法第12条点検 (昇降機)	建築基準法第12条第2項	昇降機	1回/年	点検者:(株)日立ビルシステム 直近の実施日:2019.04.01 点検結果:異常なし メンテナンスシートとして、定期点検の調査内容と同程度の点検調査を実施
5	消防用設備等	消防法第17条の3の3	消火器具、屋内消火栓設備 スプリンクラー設備、自動火災報知設備 非常警報設備、誘導灯及び誘導標識 非常電源(自家発電設備) 非常電源(蓄電池設備)、配線	1回/年	点検者:(株)東北セイフ 直近の実施日:2019.02.27 点検結果:全て良

保全台帳 (5) 法定点検一覧表

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	2019.09

法定点検一覧					
番号	点検名称	根拠法令	点検内容	点検周期	備考
6	防火対象物	消防法第8条の2の2第1項	防火管理者、消防計画、自衛消防組織の設置 避難上必要な施設及び防火戸 防災物品の表示 消防用設備等 火気使用設備の位置・構造及び管理等	1回/年	点検者:(株)東北セイフ 直近の実施日:2019.02.27 点検結果:全て良
7	建築物衛生管理基準	建築物における衛生的環境の確保に関する法律第4条 施行規則第3条の2～第4条の5	空気調和設備、機械換気設備 浮遊粉じんの量、一酸化炭素・二酸化炭素の含有率、温度、相対湿度、気流、ホルムアルデヒドの量 飲料設備 排水設備 雑用水、排水設備、廃棄物の処理、ネズミ等の駆除	空気環境測定:1回/2ヶ月 冷却塔及び冷却水 汚れ状況点検:1回/月 清掃:1回/年 飲料水の水質検査: 1回/6ヶ月及び1回/年	
8					
9					
10					

※ 施設に必要な法定点検を漏れなく調査し、その内容を記載すること。

※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。

保全台帳 (6) 工事等履歴

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	2019.09

工事等履歴					
番号	実施年度	工事等名	工事内容	請負額(千円)	受注者
1	1991	郡山総合運動場開成山陸上競技場放送設備改修工事	工事(改修)	1,267	
2	1992	郡山市開成山陸上競技場雨樋改修工事	工事(改修)	845	
3	1995	郡山総合運動場開成山陸上競技場内部塗装工事	工事(改修)	3,090	
4	1995	郡山総合運動場開成山陸上競技場外壁他塗装工事	工事(改修)	515	
5	1999	郡山総合運動場開成山陸上競技場建具改修工事	工事(改修)	903	(株)中部物産
6	2000	郡山総合運動場開成山陸上競技場放送設備改修工事	工事(改修)	50,400	光栄電気通信工業(株)
7	2001	郡山市総合運動場開成山陸上競技場手摺改修工事	工事(改修)	9,240	大堀建設工業(株)
8	2001	郡山総合運動場開成山陸上競技場トラック改修工事	工事(改修)	4,725	日本体育施設(株)福島営業所
9	2002	郡山総合運動場開成山陸上競技場 絶縁改修工事	工事(改修)	1,208	(有)長谷川電気工事
10	2002	郡山総合運動場開成山陸上競技場 写真判定設備改修工事	工事(改修)	257	加藤電業(株)
11	2002	郡山総合運動場開成山陸上競技場 発電機改修工事	工事(改修)	3,360	(株)エディソン

保全台帳 (6) 工事等履歴

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	2019.09

工事等履歴					
番号	実施年度	工事等名	工事内容	請負額(千円)	受注者
12	2002	郡山総合運動場開成山陸上競技場便所改修 給排水設備工事	工事(改修)	3,255	伊藤設備(株)
13	2002	郡山総合運動場開成山陸上競技場便所改修 電気設備工事	工事(改修)	3,003	(有)長谷川電気工事
14	2002	郡山総合運動場開成山陸上競技場 便所改修工事	工事(改修)	1,323	(株)国分建工社
15	2002	郡山総合運動場開成山陸上競技場 便所改修工事給排水設備工事その2	工事(改修)	2,415	(株)やまさ住設
16	2002	郡山総合運動場開成山陸上競技場便所改修 電気設備工事その2	工事(改修)	242	(株)福興電設
17	2003	郡山総合運動場開成山陸上競技場 電気計測設備改修工事	工事(改修)	5,355	(有)長谷川電気工事
18	2003	郡山総合運動場開成山陸上競技場 手摺塗装工事	工事(改修)	1,260	(有)富士塗装
19	2007	郡山総合運動場開成山陸上競技場受電設備改修工事	工事(改修)	725	(有)長谷川電気工事
20	2009	郡山総合運動場開成山陸上競技場耐震診断委託	委託(耐震診断関連)	3,255	(株)エスデー設計研究所
21	2010	郡山総合運動場開成山陸上競技場整備実施設計委託	委託(設計)	22,151	(有)宮古建築設計事務所
22	2011	郡山総合運動場開成山陸上競技場大規模改修情報防災設備工事	工事(改修)	8,568	ササキ電工(株)

保全台帳 (6) 工事等履歴

施設名称	開成山陸上競技場
建物名称(棟名)	開成山陸上競技場
調査年月	2019.09

工事等履歴					
番号	実施年度	工事等名	工事内容	請負額(千円)	受注者
23	2011	郡山総合運動場開成山陸上競技場大規模改修電気設備工事	工事(改修)	37,695	(有)長谷川電気工事
24	2011	郡山総合運動場開成山陸上競技場大規模改修給排水設備工事	工事(改修)	39,722	福島ファイブ工業(株)
25	2011	郡山総合運動場開成山陸上競技場大規模改修工事	工事(改修)	364,035	オオバ・蔭山工務店特定建設工事共同企業体
26	2011	郡山総合運動場開成山陸上競技場芝生改修工事	工事(改修)	62,087	(株)グリーンアート邦華園
27	2011	郡山総合運動場開成山陸上競技場トラック外改修工事	工事(改修)	290,430	(株)オオバ工務店
28	2013	郡山総合運動場開成山陸上競技場電気設備改修工事	工事(改修)	4,715	(株)アサカ電設

※ 建設工事、各種改修工事及び主要な修繕について可能な限り調査を行い、まとめること。

※ 工事等履歴の作成にあたっては、過去のものから順に時系列に沿って整理すること。

※ 記載欄が不足する場合は、適宜行を追加し作成すること。