



PFI 法に基づく
「開成山地区体育施設整備事業」実施事業者の
公募を開始します



令和 4 年 5 月 26 日
郡山市文化スポーツ部
スポーツ振興課
課長 郡司 兼介
ターゲット 17.17 TEL : 924-3441

SDGs ターゲット 17.17 「さまざまなパートナーシップの経験や資源戦略を基にした、効果的な公的、官民、市民社会のパートナーシップを奨励・推進する」

本市スポーツ施設の中核的位置づけである開成山地区体育施設について、PFI 手法を活用し、改修、維持管理及び運営を一体的に実施する事業者の公募を開始します。

1 本事業の概要

- (1) 対象施設 郡山総合体育館、開成山陸上競技場(補助陸上競技場を含む)、開成山野球場
開成山弓道場、外構(園路等) 【事業対象敷地面積：156,479 m²】
- (2) 事業内容 対象施設の一体的な改修整備及び維持管理運営
- (3) 整備方針
- ・全ての市民がスポーツに親しみ、楽しめる機会の提供
 - ・幅広いスポーツの競技環境の整備による競技力の向上
 - ・ハイレベルなプロスポーツに触れることによるスポーツ文化の醸成と活性化
- (4) 事業方式 P F I 法に基づく R O (Rehabilitate Operate) 方式
- (5) 応募対象者 募集要項に定める参加資格要件等を満たした各業務の全部を行う能力を有する企業によって構成されるグループ

2 実施スケジュール

- (1) 現地説明会(見学会) 令和 4 年 6 月 6 日(月)
- (2) 参加資格審査書類の受付期限 令和 4 年 7 月 15 日(金)
- (3) 参加資格審査通過者との現地見学会 令和 4 年 8 月 8 日(月)
- (4) 対話の実施(計 2 回) ①令和 4 年 8 月 26 日(金) ②令和 4 年 9 月 27 日(火)
- (5) 提案書類の受付期限 令和 4 年 11 月 2 日(水)
- (6) 優先交渉権者の決定及び公表 令和 4 年 12 月下旬

3 その他

応募にあたっての提出書類、条件等、詳しくは、市ウェブサイト掲載の「募集要項」等をご確認ください。

<https://www.city.koriyama.lg.jp/site/ppp/38407.html>



<PFI 手法とは>

PFI (Private Finance Initiative: プライベート・ファイナンス・イニシアティブ)とは、公共施設等の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行う新しい手法。

民間の資金、経営能力、技術的能力を活用することにより、国や地方公共団体等が直接実施するよりも効率的かつ効果的に公共サービスを提供できる事業について PFI 手法で実施し、事業コストの削減、より質の高い公共サービスの提供を目指す。

※ R O (Rehabilitate Operate)方式: 民間が施設を改修した後に、その施設の管理・運営を行う方式。