

郡山市観光案内所における
物販スペースの運営業務委託
公募型プロポーザル

審査基準

令和4年10月
一般社団法人郡山市観光協会

第1 審査手順

1 資格審査

市は、応募者から提出される参加資格審査に関する書類をもとに、応募者が満たすべき参加資格要件及び業務遂行能力について確認し、確認の結果、資格に満たさない場合のみ失格の旨を通知する。

2 提案審査

(1) 提案書類の確認

市は、応募者に求めた提案書類がすべて揃っていることを確認し、提出書類が不備の場合は、失格とする。

(2) 選定委員会は、応募者から提出された提案書類の各様式に記載された内容について審査を行い、審査項目ごとに点数を付与する。

(3) 最優秀提案者及び次点提案者の選定

選定審査会は、評価点の最も高い提案を最優秀提案者として選定し、次に高い提案を次点提案者として選定する。総合評価点の最も高い提案が2つ以上ある場合は、「審査項目」における「物販の魅力」の点数が最も高い提案を最優秀提案者として選定する。

(4) 最低制限基準

最低制限基準として、選定委員会委員の合計点数が配点の合計の60%とし、60%に満たない場合は失格とする。

第2 審査項目及び配点

	評価ポイント	配点
(1) 事業趣旨	物販スペースの基本コンセプトの趣旨を捉えた提案であるか	20
(2) 営業日及び営業時間	利用者満足度の高い営業日及び営業時間になっているか、また、スタッフの配置は適正か	10
(3) 物販の魅力	配置するモノに魅力があり、JR 郡山駅構内の他店舗と差別化が図れているか	20
(4) 賑わいの創出	賑わいが創出される提案となっているか	15
(5) 休憩スペース活用	飲食店営業許可が取れない制約の中で、休憩スペースを魅力的に活用しているか	10
(6) スケジュール管理	オープンに向けて実現可能なスケジュールとなっているか	5
(7) 収支計画	過度な収支計画となっていないか	5
(8) 業務実施体制 及び業務実績	業務実績が豊富であり、十分な経験や同種業務実績を有している者を配置し、業務が遂行できる人員体制か	5
(9) 独自提案	仕様書を上回る独創的な提案があるか	10
合計		100