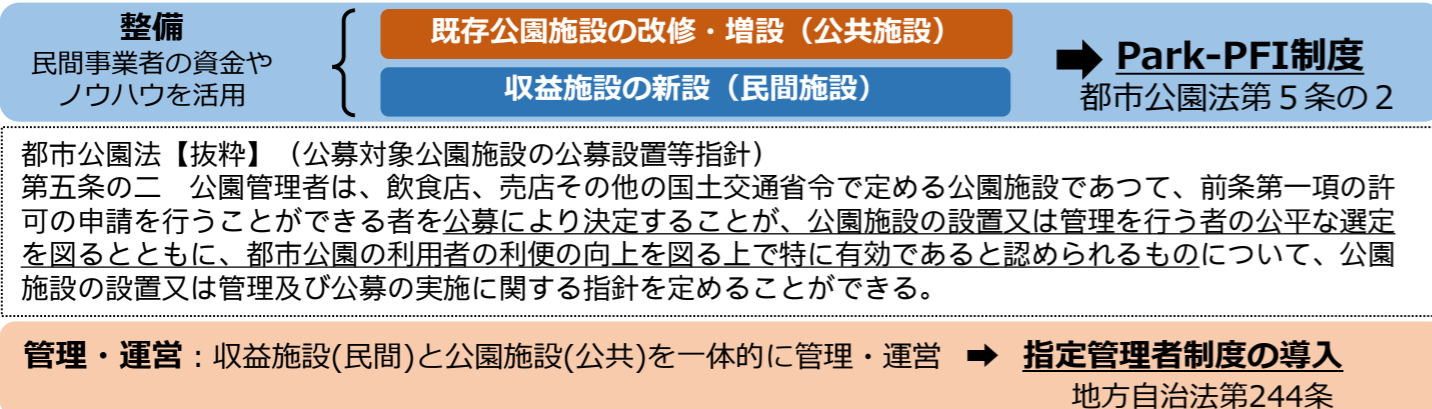


## 趣旨

開成山公園の郡山総合運動場等を除く西側及び隣接する開成二丁目公園、水・緑公園、開拓公園において、ベビーファーストの観点を踏まえた「公募設置管理制度（Park-PFI制度）」を活用した公園施設（芝広場や駐車場など）及び収益施設（飲食店・売店など）の整備と、これら公園施設の維持管理・運営を行う指定管理者制度を実施する**事業者の選定結果と今後のスケジュールについて報告**するもの。

## 本事業の制度



## 整備イメージ



## 選定結果

申請事業者数	計2者（2共同事業者）
選定事業者 (評価された提案内容)	<b>大和リース㈱【本社：大阪市】ほか 計5社（市内3社、県外2社）</b> ・公募対象公園施設や自主事業が充実し、賑わいの形成に重点を置いた提案が評価された ・パークマネジメントやエアリアマネジメントなど、公園周辺への波及も含めた提案が評価された
次点候補者 (提案内容)	<b>東日本ダイワ㈱【本社：郡山市】ほか 計5社（市内1社、県外4社）</b> ・特定公園施設（駐車場、五十鈴湖、野外音楽堂等）の整備内容、指定管理業務について、丁寧に提案 ・地域密着の姿勢により、現在課題の解決に向けた提案

## 提案事業者決定・公表等のスケジュール

区分	2022(R4)年度							2023(R5)年度	2024(R6)年度
	11月			12月			1~3月		
	上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬			
郡山市	選定審議会【計6回】 (R3.3.16~R4.11.2)  市への答申 (会長⇒市長)	11/14 選定結果の公表 (市長記者発表)		市議会12月定例会 (指定管理者指定議案上程)			市議会3月定例会 (特定公園施設譲渡契約議案上程)	整備工事の進行管理	4月~ 供用開始
事業者	公募設置等計画提出		基本協定締結に向けた協議		基本協定締結	~3月 管理運営協定及び実施協定締結		整備工事	指定管理業務【19年間】 ~2043(R25)年度