



福山通運株式会社様と  
郡山西部第一工業団地への  
土地売買契約を締結します



ターゲット 9.2

令和5年2月10日

郡山市産業観光部

産業創出課

課長心得：横堀 孝尚

TEL：924-2271

SDGs ターゲット 9.2 「包摂的かつ持続可能な産業化を促進し、雇用及び GDP に占める産業セクターの割合を大幅に増加させる」

日本国内外で物流サービスを展開する福山通運株式会社様と、郡山西部第一工業団地について、土地売買契約を締結します。

これにより、郡山西部第一工業団地第1期工区の残り区画は2区画（いずれも商談中）となります。

なお、第2期工区については2月1日より先行分譲申込み受付中です。

#### 1 契約締結式

- (1) 日 時 令和5年2月15日（水） 午後4時00分  
(2) 場 所 市役所庁議室（本庁舎2階）  
(3) 出席者 福山通運株式会社  
代表取締役社長 小丸 成洋 様  
南東北福山通運株式会社  
代表取締役社長 小林 哲平 様  
郡山市長  
産業観光部長心得

#### 2 企業概要

- (1) 商 号 福山通運株式会社  
(2) 事 務 所 広島県福山市東深津町四丁目20番1号  
(3) 代 表 者 代表取締役社長 小丸 成洋  
(4) 設立年月日 昭和23年9月13日  
(5) 資本金額 303億1,045万7,678円

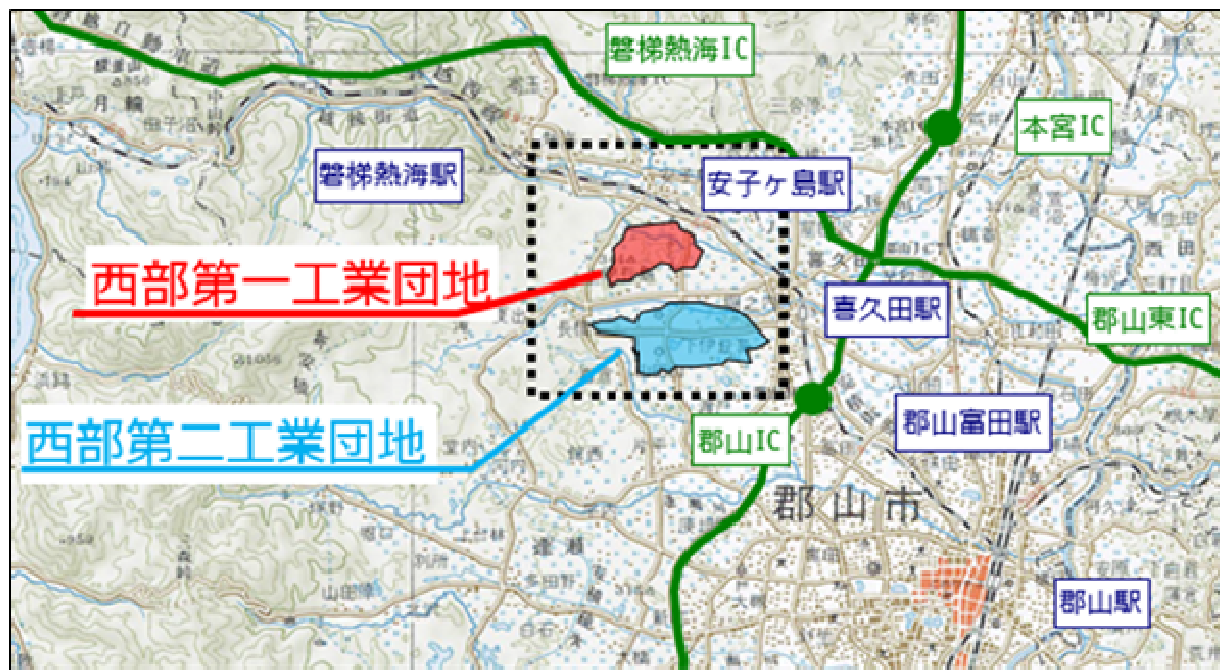
#### 3 事業概要

- (1) 施設内容 配送・流通センター  
(2) 延床面積 約15,000㎡（予定）  
(3) 操業時期 令和7年1月（予定）  
(4) 雇用計画 新規雇用35名（操業後3年間）

#### 4 土地の概要

- (1) 土地の所在 郡山市上伊豆島一丁目18番  
（郡山西部第一工業団地2街区1号）  
(2) 土地の地積 29,009.84㎡  
(3) 土地の地目 宅地

## 位置図



## 区画図

区画	上伊豆島一丁目18番 (区画名: 2街区1号)
面積	29,009.84 m <sup>2</sup>
単価	15,000 円/m <sup>2</sup>
金額	435,147,600 円

