

公告第77号

次のとおり制限付一般競争入札（電子入札）を執行する。

令和5年5月2日

郡山市長 品川 萬里

第1 制限付一般競争入札に付する事項

1 契約番号	2023001283
2 業務委託名	郡山市高齢者文化休養センター逢瀬荘外1施設長寿命化計画策定業務委託
3 施行場所	郡山市が指定する場所
4 履行期間	契約締結の日から令和5年12月22日まで
5 業務概要	郡山市高齢者文化休養センター逢瀬荘及び郡山市市民福祉センターサニー・ランド湖南（湖南デイ・サービスセンター）について、計画的な修繕や改修等の実施により、基本性能の維持と長寿命化を図るために、長寿命化計画を策定する。
6 支払条件	業務完了後、適正な請求書を提出した日から30日以内（一括払）
7 最低制限価格	本件は、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「施行令」という。）第167条の10第2項の規定に基づき、最低制限価格を設定する。
8 その他	(1) 本件は、電子入札により執行するものとし、入札手続は原則として電子入札システムを利用して行うものである。 (2) 設計図書等は、入札情報公開システムの「工事・コンサル」の入口から閲覧すること。 (3) 入札参加に関する様式については、郡山市ウェブサイトからダウンロードすること。

## 第2 入札手続に関する日程等

内容	日時（期間）	手続方法等
1 設計図書等の閲覧期間	公告の日から 令和5年5月19日（金）まで	入札情報公開システムにおいて閲覧
2 設計図書等に関する質問期間	公告の日から 令和5年5月16日（火） 午後4時00分まで	電子メールにより 質問書を提出
3 質問に対する回答期限	令和5年5月18日（木）まで	郡山市ウェブサイトにおいて回答を 公表
4 入札参加申請期間	公告の日から 令和5年5月19日（金） 午後4時00分まで	電子入札システム により申請
5 入札参加資格確認結果通知期限	令和5年5月23日（火）まで	電子入札システム により通知
6 入札期間	令和5年5月24日（水）から 令和5年5月30日（火） 午後4時00分まで	電子入札システム において入札書を 提出
7 開札日時	令和5年5月31日（水） 午前9時00分	電子入札システム により開札

※ 電子入札システムの利用時間は、原則として午前8時30分から午後8時00分まで（郡山市の休日（以下「市の休日」という。）を除く。）とする。

※ 入札情報公開システムの利用時間は、原則として午前6時00分から午後11時00分まで（市の休日（以下「市の休日」という。）を除く。）とする。

## 第3 入札方法

入札参加資格を有する者につき、電子入札システムにおいて入札書を提出するものとする。

## 第4 開札場所

郡山市役所

## 第5 入札に参加する者に必要な資格

本件の入札に参加することができる者の資格は、次の各項に掲げるとおりとする。

- 1 施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- 2 建築士法（昭和25年法律第202号）第23条の規定による一級建築士事務所の登録を受けていること。
- 3 建築設計業務において、郡山市工事等の請負契約に係る指名競争入札参加者等の資格審査及び指名等に関する要綱（平成13年4月24日制定）に基づく認定を受け、令和5・6年度工事等指名競争入札参加有資格業者名簿（測量等又は製造・販売）に登録されている者であること。
- 4 郡山市工事等請負契約に係る指名停止等措置要綱（平成13年4月24日制定）、郡山市物品調達契約に係る指名停止等措置要綱（平成20年12月1日制定）及び郡山市建築物等維持

管理業務委託契約に係る指名停止等措置要綱（平成20年12月1日制定。以下「指名停止要綱」と総称する。）に基づく指名停止期間中の者（入札日までに指名停止基準に該当することとなった者を含む。）でないこと。

- 5 会社更生法（平成14年法律第154号）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき、更生手続開始又は再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。ただし、更生手続開始又は再生手続開始の申立てがなされた者であっても、更生手続終結又は再生手続終結の決定を受けた者については、当該更生手続開始又は再生手続開始の申立てがなされなかったものとみなす。
- 6 役員等が郡山市暴力団排除条例（平成24年郡山市条例第46号）第2条第2号に規定する暴力団員又は第8条に規定する社会的非難関係者と認められる者でないこと。
- 7 本公告日から過去5年間に国又は地方公共団体の発注する単独施設では4,000㎡以上、複数施設の場合は合計7,000㎡以上の建築物の中長期改修計画策定業務を元請けとして完全履行した実績を有すること。

## 第6 設計図書等の閲覧

入札参加希望者は、本公告中第2の1に掲げる期間内に本件に係る仕様書等を情報公開システムにおいて閲覧することができる。ただし、特記仕様書中9に記載されている貸与資料等は情報公開システムには掲載しないため、次の場所で閲覧することができる。（閲覧の際は、事前に郡山市保健福祉部健康長寿課に電話で閲覧する設計図書等を連絡し、来課の上、受付を行うこと。）

- 1 場所 郡山市保健福祉部健康長寿課（郡山市役所本庁舎1階）
- 2 期間 令和5年5月8日（月）から令和5年5月19日（金）まで（市の休日を除く。）
- 3 時間 午前8時30分から午後5時15分まで（正午から午後1時までを除く。）

## 第7 設計図書等に対する質疑応答

- 1 設計図書等に対する質問がある場合は、本公告中第2の2に掲げる質問期間内に設計図書等質問書を保健福祉部健康長寿課宛てまで電子メールにより提出するとともに、到達確認のため電話で報告を行うこと。

郡山市保健福祉部健康長寿課

メールアドレス kenkouchouju@city.koriyama.lg.jp

電話番号 024-924-2401

なお、設計図書等質問書は、郡山市ウェブサイトからダウンロードすること。

- 2 質問に対する回答は、郡山市ウェブサイトにて公表する。

## 第8 入札参加の申込み

- 1 入札参加希望者は、設計図書等の内容を熟読した後、本公告中第5に掲げる資格基準について、電子入札システムにより入札参加申請書及び入札参加資格確認資料（以下「申請書等」という。）を郡山市長に提出し、当該業務委託に係る入札参加資格の有無について確認を受けなければならない。（申請書等は郡山市ウェブサイトからダウンロードすること。）

※ 入札参加資格確認資料の電子ファイルの容量（ファイルは複数添付可）が合計で3メガバイトを超える場合は、「入札参加資格確認資料は紙提出」と記載した入札参加申請書のみを電子入札システムにより申請し、その他紙提出の入札参加資格確認資料一式を、本公告中第2の4に掲げる入札参加申請期間内に保健福祉部健康長寿課へ持参するものとす

る。

## 2 確認結果の通知

郡山市長は、入札参加希望者の入札参加資格の有無を確認したときは、その結果を本公告中第2の5に掲げるとおり電子入札システムにより通知するものとする。

## 第9 入札保証金

免除とする。

入札保証金の納付が免除になった者が落札者になった場合において、落札者が契約を締結しないときは、入札保証金の全部を免除された者は、入札金額の100分の5に相当する額を、一部を免除された者にあつては入札金額の100分の5に相当する額から納付した入札保証金の額を差し引いた額を納めること。

## 第10 入札書に入力する金額

落札決定に当たっては、入札書に入力された金額に消費税及び地方消費税の額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札価格とするため、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、消費税及び地方消費税の額を含まない金額を入札書に入力すること。

## 第11 入札の中止等

本件に関し、公正な入札の執行が妨げられると認められるときは、入札を中止若しくは延期し、又は入札方法について変更することがある。

なお、電子入札システム等にシステム障害等やむを得ない事情が生じた場合は、開札日時を延期し、又は紙による入札に変更することがある。

## 第12 入札の無効

本公告に示した入札参加者に必要な資格のない者及び虚偽の申請を行った者の入札並びに電子入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

## 第13 落札者の決定等

1 落札者は、予定価格の制限の範囲内の価格で、最低制限価格以上の価格をもって入札した者のうち、最低の価格をもって入札した者とする。ただし、落札者となるべき同価の入札をした者が2者以上あるときは、電子くじにより落札者を決定するものとする。

2 入札回数は、原則2回を限度とする。ただし、再度入札を執行しても落札者がいない場合は、施行令第167条の2第1項第8号の規定により随意契約とすることがある。（見積書の提出は原則2回を限度とする。）

なお、再度の入札及び見積合せに係る入札書及び見積書の提出日時等（原則として開札日と同日）については、電子入札システムにより再入札となった旨とともに通知するものとする。

3 入札結果は郡山市ウェブサイトに掲載するものとする。

## 第14 契約締結及び契約書の作成

1 落札者の決定後、速やかに行わなければならない。

- 2 落札決定から契約締結までの間に、落札者が次のいずれかに該当したときは、契約を締結しないことがある。
  - (1) 本公告中第5に掲げるいずれかの要件を満たさなくなったとき。
  - (2) 指名停止要綱に基づく指名停止措置を受けたとき。(指名停止基準に該当することとなったときを含む。)
  - (3) 契約の履行が困難であると認められる事由が生じたとき。
- 3 前項の規定により契約を締結しなかった場合に生じる損害については、郡山市は一切の責めを負わないものとする。
- 4 契約書は郡山市が作成するものとする。

第15 契約保証金  
免除とする。

第16 入札に関する注意事項

- 1 入札書には、任意のくじ番号を入力すること。
- 2 その他必要な事項は、郡山市契約規則（昭和40年郡山市規則第49号）、郡山市高齢者文化休養センター逢瀬荘外1施設長寿命化計画策定業務委託（電子入札）入札参加者心得による。

第17 その他

- 1 電子入札システムの利用には、ICカードの準備、PC環境の設定及び電子入札システム利用者登録が必要となる。詳しくは、郡山市ウェブサイトを確認すること。
- 2 本件は、郡山市公契約条例（平成28年郡山市条例第64号）に規定する公契約であることから、当該条例の趣旨をよく理解し、遵守すること。
- 3 その他不明な点については、郡山市保健福祉部健康長寿課（電話：024-924-2401）まで問い合わせること。