

第109回郡山市都市計画審議会 議事録（概要）

1 開催日時

令和5年6月7日（木） 午前10時00分から午前11時00分まで

2 開催場所

郡山市総合福祉センター 5階集会室

3 出席者

(1) 委員 16名（20名中）

(2) 事務局 12名

4 会議の公開・非公開の別及び傍聴者

公開 傍聴者0名

5 議題

(1) 議事

議案第1号 県中都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について（福島県決定）

議案第2号 郡山市都市計画審議会会議運営規程改正について

(2) 報告事項

郡山市都市計画マスタープラン（素案）について

(3) その他

なし

各項目について事務局から説明を行い、委員の同意を得た。

6 審議内容（要旨）

(1) 議事

議案第1号 県中都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について（福島県決定）

【事務局】

県中都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について、背景、意見聴取の方法、見直し項目等を説明し、委員全員の同意を得た。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

なし。

議案第2号 郡山市都市計画審議会会議運営規程改正について

【事務局】

郡山市都市計画審議会会議運営規程改正について、令和4年11月1日付け行政組織の改編に伴う組織名称の改称による運営規定改正について説明し、委員全員の同意を得た。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

なし。

(2) 報告事項

郡山市都市計画マスタープラン（素案）について

【事務局】

郡山市都市計画マスタープランの改定の背景、意見聴取の方法、見直し項目、今後のスケジュール等を説明し、委員全員の同意を得た。

<委員からの主な意見・質問及び事務局の回答>

【委員】

浸水被害が大きかったエリアで住宅が新築されているが、浸水エリアにおける新築の制限の在り方も検討すべきではないか。

【事務局】

都市計画マスタープランでは市としての大きな方向性を示すものであり、個別具体策については今後関係機関と協議し進めていきたい。

【委員】

こおりやま広域圏等の広域連携の在り方について記載すべきではないか。

【事務局】

こおりやま広域圏に係る表現方法について改めて確認し、検討する。

【委員】

主要幹線沿線の利便性を活用した土地利用の検討の記載があるが、国道4号は主要幹線に含まれるのか。また、主要幹線沿線の市街化調整区域が市街化区域へ編入する見込みはあるのか。

【事務局】

国道4号は主要幹線に含まれると認識している。主要幹線沿線の市街化区域編入については本市の人口が減少していることから厳しいものと考えているが、今後の人口や産業の動向を勘案しながら検討していく。

(3) その他

なし