

郡山総合体育館の整備内容を拡充

～開成山地区体育施設整備事業（PFI事業）～



令和5年9月定例会
議案調査資料
文化スポーツ部

郡山総合体育館について、市民の皆様が、より「安全」で「安心」してご利用いただける施設とするため、排煙設備等の増設を実施します。また、これに係る設計・工事等に伴い、整備スケジュールを変更します。

1 工事の内容

① 排煙設備の増設等

- ・排煙窓→ 東西、南側に増設 ※現状：東西の一部に設置
- ・防煙壁→ 2階ロビー(東西、南側)に新設 [建築基準法第35条]

② スプリンクラー設備の増設

- ・2階ロビー、エントランスホール、更衣室等に設置
- ※現状：大体育館の北側に設置(舞台上部)
※昭和54年4月から設置対象エリアが拡大 [消防法施行令第12条]

2 変更契約の概要 (特定事業契約)

項目	金額(税込)	備考
既契約	9,778 百万円	(令和5年3月定例会議決)
変更契約	10,431 百万円 (653 百万円増)	令和5年9月定例会上程

- ・契約相手方：開成山クロスフィールド郡山株式会社
- ・契約期間：2023年3月6日から2033年3月31日まで

3 整備スケジュール

年度	R 5 (2023)年度												R 6 (2024)年度												R 7 (2025)年度		
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
当初	設計 (約6か月)						改修工事 (約10か月)						供用開始														
変更後	設計 (約11か月)											改修工事 (約12か月)											供用開始				