

郡山市福祉施設等に係る指定管理者の候補者の選定結果

1 選定結果

No	選定単位	指定管理者の候補者
1	総合福祉センターほか福祉施設	【名称】社会福祉法人郡山市社会福祉事業団 【代表者名】理事長 伊藤 栄治 【所在地】郡山市朝日一丁目 29 番 9 号
2	障害者福祉施設	【名称】社会福祉法人郡山市社会福祉事業団 【代表者名】理事長 伊藤 栄治 【所在地】郡山市朝日一丁目 29 番 9 号
3	湖南地区福祉・集会施設	【名称】社会福祉法人郡山市社会福祉事業団 【代表者名】理事長 伊藤 栄治 【所在地】郡山市朝日一丁目 29 番 9 号
4	地域交流センター	【名称】社会福祉法人郡山市社会福祉事業団 【代表者名】理事長 伊藤 栄治 【所在地】郡山市朝日一丁目 29 番 9 号
5	逢瀬荘	【名称】社会福祉法人郡山市社会福祉事業団 【代表者名】理事長 伊藤 栄治 【所在地】郡山市朝日一丁目 29 番 9 号
6	更生園・希望ヶ丘学園	【名称】社会福祉法人郡山市社会福祉事業団 【代表者名】理事長 伊藤 栄治 【所在地】郡山市朝日一丁目 29 番 9 号

2 選定理由

No.	選定単位	候補者	選定理由
1	総合福祉センターほか福祉施設	社会福祉法人郡山市社会福祉事業団	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たすとともに、選定基準の「管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤」等が優れており、十分に施設の設置目的を達成できる管理を行えるものと認められることから、社会福祉法人郡山市社会福祉事業団を指定管理者の候補者とする。
2	障害者福祉施設	社会福祉法人郡山市社会福祉事業団	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たすとともに、選定基準の「施設の効用の最大限の発揮」等が優れており、十分に施設の設置目的を達成できる管理を行えるものと認められることから、社会福

			社法人郡山市社会福祉事業団を指定管理者の候補者とする。
3	湖南地区 福祉・集会施設	社会福祉法人郡山市社会福祉事業団	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たすとともに、選定基準の「管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤」等が優れており、十分に施設の設置目的を達成できる管理を行えるものと認められることから、社会福祉法人郡山市社会福祉事業団を指定管理者の候補者とする。
4	地域交流センター	社会福祉法人郡山市社会福祉事業団	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たすとともに、選定基準の「管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤」等が優れており、十分に施設の設置目的を達成できる管理を行えるものと認められることから、社会福祉法人郡山市社会福祉事業団を指定管理者の候補者とする。
5	逢瀬荘	社会福祉法人郡山市社会福祉事業団	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たすとともに、選定基準の「管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤」等が優れており、十分に施設の設置目的を達成できる管理を行えるものと認められることから、社会福祉法人郡山市社会福祉事業団を指定管理者の候補者とする。
6	更生園・希望ヶ丘学園	社会福祉法人郡山市社会福祉事業団	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たすとともに、選定基準の「施設の効用の最大限の発揮」等が優れており、十分に施設の設置目的を達成できる管理を行えるものと認められることから、社会福祉法人郡山市社会福祉事業団を指定管理者の候補者とする。

3 選定経過

(1) 第1回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年5月29日(月)～6月6日(火)【書面開催】

出席者 (委員)久保田 祐作 氏、吉田 和美 氏、則藤 孝志 氏、

村上 徹 氏、安田 洋子 氏、松田 信三 氏
内 容 福祉施設等指定管理者募集要項・業務仕様書に対する意見について

(2) 第2回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年6月12日(月) 9時30分～10時25分

出席者 (委員) 久保田 祐作 氏、吉田 和美 氏、則藤 孝志 氏、
村上 徹 氏、安田 洋子 氏、松田 信三 氏
(事務局) 保健福祉部保健福祉総務課職員、保健福祉部障がい福祉課職員
保健福祉部健康長寿課職員

内 容 ア 選定基準及び配点表(案)の決定について
イ 募集要項・業務仕様書(案)に対する意見と回答及び最終(案)の決定について
ウ 今後のスケジュールについて

(3) 第3回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年9月19日(火)～10月2日(月)【書面開催】

出席者 (委員) 久保田 祐作 氏、吉田 和美 氏、則藤 孝志 氏、
村上 徹 氏、安田 洋子 氏、松田 信三 氏

内 容 指定管理者指定申請書に対する疑義事項等の確認

(4) 第4回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年10月11日(水) 14時～14時50分

出席者 (委員) 久保田 祐作 氏、吉田 和美 氏、村上 徹 氏、
安田 洋子 氏、松田 信三 氏
(事務局) 保健福祉部保健福祉総務課職員、保健福祉部障がい福祉課職員
保健福祉部健康長寿課職員

内 容 ア 申請状況の報告
イ 申請内容の説明
ウ 審査の実施方法
エ 質問事項の確認

(5) 第5回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年10月25日(水) 13時30分～16時45分

出席者 (委員) 久保田 祐作 氏、吉田 和美 氏、則藤 孝志 氏、
村上 徹 氏、安田 洋子 氏、松田 信三 氏
(事務局) 保健福祉部保健福祉総務課職員、保健福祉部障がい福祉課職員
保健福祉部健康長寿課職員

内 容 ア プレゼンテーション及び質疑応答及び評価
イ 審議及び採点

ウ 集計

エ 答申内容の協議

4 候補者の総得点及び得点内訳

No. 1 総合福祉センターほか福祉施設 (社会福祉法人郡山市社会福祉事業団)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	23点
施設の効用の最大限の発揮	150点	113点
管理経費の縮減	30点	0点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	124点
適切な施設の維持管理	120点	90点
雇用及び地域経済への配慮	90点	64点
その他特に加点すべき提案等	30点	19点
総合計	600点	433点

No. 2 障害者福祉施設 (社会福祉法人郡山市社会福祉事業団)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	24点
施設の効用の最大限の発揮	210点	157点
管理経費の縮減	30点	0点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	120点	93点
適切な施設の維持管理	90点	68点
雇用及び地域経済への配慮	90点	63点
その他特に加点すべき提案等	30点	19点
総合計	600点	434点

No. 3 湖南地区福祉・集会施設 (社会福祉法人郡山市社会福祉事業団)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	22点
施設の効用の最大限の発揮	150点	99点
管理経費の縮減	30点	0点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	118点
適切な施設の維持管理	120点	92点
雇用及び地域経済への配慮	90点	68点
その他特に加点すべき提案等	30点	18点
総合計	600点	417点

No. 4 地域交流センター (社会福祉法人郡山市社会福祉事業団)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	21点
施設の効用の最大限の発揮	150点	103点
管理経費の縮減	30点	8点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	120点
適切な施設の維持管理	120点	89点
雇用及び地域経済への配慮	90点	66点
その他特に加点すべき提案等	30点	17点
総合計	600点	424点

No. 5 逢瀬荘 (社会福祉法人郡山市社会福祉事業団)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	22点
施設の効用の最大限の発揮	150点	103点
管理経費の縮減	30点	0点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	118点
適切な施設の維持管理	120点	90点
雇用及び地域経済への配慮	90点	68点
その他特に加点すべき提案等	30点	17点
総合計	600点	418点

No. 6 更生園・希望ヶ丘学園 (社会福祉法人郡山市社会福祉事業団)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	22点
施設の効用の最大限の発揮	150点	103点
管理経費の縮減	30点	0点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	118点
適切な施設の維持管理	120点	90点
雇用及び地域経済への配慮	90点	68点
その他特に加点すべき提案等	30点	17点
総合計	600点	418点