

郡山市文化・スポーツ施設等に係る指定管理者の候補者の選定結果

1 選定結果

No	選定単位	指定管理者の候補者
1	歴史・文化施設	【名称】公益財団法人郡山市文化・学び振興公社 【代表者名】代表理事 浜津佳秀 【所在地】郡山市堤下町1番2号
2	待池台地区スポーツ・公園施設	【名称】学校法人国際総合学園 【代表者名】理事長 池田 祥護 【所在地】新潟市中央区古町通2番町541番地
3	郡山庭球場・東部スポーツ施設等	【名称】シンコースポーツ株式会社 【代表者名】代表取締役 石崎 健太 【所在地】東京都中央区日本橋掘留町2丁目1番1号
4	ふれあい科学館	【名称】公益財団法人郡山市文化・学び振興公社 【代表者名】代表理事 浜津佳秀 【所在地】郡山市堤下町1番2号
5	市民文化センター	【名称】公益財団法人郡山市文化・学び振興公社 【代表者名】代表理事 浜津佳秀 【所在地】郡山市堤下町1番2号

2 選定理由

No.	選定単位	候補者	選定理由
1	歴史・文化施設	公益財団法人 郡山市文化・学 び振興公社	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たしており、当該施設の管理実績があり、安定した管理運営ができると認められることから公益財団法人郡山市文化・学び振興公社を指定管理者の候補者とする。
2	待池台地区 スポーツ・公 園施設	学校法人 国際総合学園	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たしており、10年の体育施設管理実績があり、郡山市の体育施設の興隆に寄与でき、利用者の意見を積極的に取り入れ、管理運営に反映することができることから学校法人国際総合学園を指定管理者の候補者とする。
3	郡山庭球場・ 東部スポ ーツ施設等	シンコースポ ーツ株式会 社	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たしており、各種事業についても施設の特性を活かした事業展開が図られ、イベント等を積極的に取り入れ、市民に非日常性を与えることが期待でき、他のテニスコートとの交流によるスポーツツーリズムの効果も期待できると認められることからシンコースポーツ株式会社を指定管理者の候補者とする。

4	ふれあい科学館	公益財団法人 郡山市文化・学 び振興公社	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たしており、当該施設の管理実績があり、安定した管理運営ができ、100周年関連事業や花火大会に合わせた天体ショーなどの開催による地域興隆に寄与でき、幅広い年代に対応した事業展開ができると認められることから公益財団法人郡山市文化・学び振興公社を指定管理者の候補者とする。
5	市民文化センター	公益財団法人 郡山市文化・学 び振興公社	審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たしており、これまでの実績や専門職員を正規職員で配置するなど、安定した管理運営ができ、部屋の空き状況の積極的な周知や空き部屋の有効活用等により、施設稼働率が向上すると認められることから公益財団法人郡山市文化・学び振興公社を指定管理者の候補者とする。

3 選定経過

(1) 第1回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年5月30日(火)～6月6日(火)(書面開催)

出席者 (委員) 浦部智義氏、増田聡氏、田中竜夫氏、田村奈保子氏、
堀江正喜氏、小林亨氏

内容 ア 募集要項、業務仕様書(案)への異見等について
イ 今後の審議会における欠席時の取り扱いについて
ウ その他

(2) 第2回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年6月12日(月)15時00分～16時20分

出席者 (委員) 浦部智義氏、増田聡氏(オンライン)、田村奈保子氏、
堀江正喜氏、小林亨氏

(事務局) 文化スポーツ部文化振興課職員、スポーツ振興課職員、
産業観光部産業雇用政策課職員、都市構想部公園緑地課職員

内容 ア 募集要項・業務仕様書(案)並びに選定基準及び配点表(案)に対する意見と回答
イ 募集要項・業務仕様書(案)並びに選定基準及び配点表(案)の決定
ウ 今後のスケジュールについて
エ その他

(3) 第3回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年7月7日(金)9時00分～12時00分

出席者 (委員) 浦部智義氏、増田聡氏、田中竜夫氏、堀江正喜氏、小林亨氏
(事務局) 文化スポーツ部文化振興課職員、スポーツ振興課職員、

産業観光部産業雇用政策課職員、都市構想部公園緑地課職員

- 内 容 ア 文化・スポーツ施設等の立地及び現状について
 イ 今後のスケジュールについて
 ウ その他

(4) 第4回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年9月14日(木)～9月26日(火)(書面開催)

出席者 (委員) 浦部智義氏、増田聡氏、田中竜夫氏、田村奈保子氏、
 堀江正喜氏、小林亨氏

内 容 指定管理者指定申請書に対する疑義事項等について

(5) 第5回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年9月28日(木) 13時55分～15時20分

出席者 (委員) 浦部智義氏、増田聡氏、田中竜夫氏、田村奈保子氏、
 堀江正喜氏、小林亨氏

(事務局) 文化スポーツ部文化振興課職員、スポーツ振興課職員、
 産業観光部産業雇用政策課職員、都市構想部公園緑地課職員

- 内 容 ア 申請状況報告
 イ 申請内容の説明
 ウ 審査の実施方法
 エ 質問事項の確認
 オ その他

(6) 第6回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和5年10月24日(火) 9時00分～16時00分

出席者 (委員) 浦部智義氏、増田聡氏(書面評価表提出)、田中竜夫氏、
 田村奈保子氏、堀江正喜氏、小林亨氏

(事務局) 文化スポーツ部文化振興課職員、スポーツ振興課職員、
 産業観光部産業雇用政策課職員、都市構想部公園緑地課職員

- 内 容 ア 郡山庭球場・東部スポーツ施設等プレゼンテーション及び質疑応答、評価
 イ 待池台地区スポーツ・公園施設プレゼンテーション及び質疑応答、評価
 ウ 歴史・文化施設プレゼンテーション及び質疑応答、評価
 エ ふれあい科学館プレゼンテーション及び質疑応答、評価
 オ 市民文化センターヒアリング、評価
 カ 指定管理者候補者(案)の決定、選定理由、付帯意見の協議

4 候補者の総得点及び得点内訳

No. 1 歴史・文化施設 (公益財団法人郡山市文化・学び振興公社)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	23点
施設の効用の最大限の発揮	180点	139点
管理経費の縮減	30点	7点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	118点
適切な施設の維持管理	90点	69点
雇用及び地域経済への配慮	90点	65点
その他特に加点すべき提案等	30点	21点
総合計	600点	442点

No. 2 待池台地区スポーツ・公園施設 (学校法人国際総合学園)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	20点
施設の効用の最大限の発揮	180点	125点
管理経費の縮減	30点	8点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	109点
適切な施設の維持管理	90点	66点
雇用及び地域経済への配慮	90点	62点
その他特に加点すべき提案等	30点	15点
総合計	600点	405点

No. 3 郡山庭球場・東部スポーツ施設等 (シンコースポーツ株式会社)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	23点
施設の効用の最大限の発揮	180点	136点
管理経費の縮減	30点	7点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	113点
適切な施設の維持管理	90点	70点
雇用及び地域経済への配慮	90点	71点
その他特に加点すべき提案等	30点	16点
総合計	600点	436点

No. 4 ふれあい科学館 (公益財団法人郡山市文化・学び振興公社)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	21点
施設の効用の最大限の発揮	180点	132点
管理経費の縮減	30点	6点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	116点
適切な施設の維持管理	90点	70点
雇用及び地域経済への配慮	90点	64点
その他特に加点すべき提案等	30点	19点
総合計	600点	428点

No. 5 市民文化センター (公益財団法人郡山市文化・学び振興公社)	配点	点数
市民等の平等な利用の確保	30点	23点
施設の効用の最大限の発揮	180点	132点
管理経費の縮減	30点	7点
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	150点	116点
適切な施設の維持管理	90点	70点
雇用及び地域経済への配慮	90点	67点
その他特に加点すべき提案等	30点	21点
総合計	600点	436点