

事業名：開成山公園等Park-PFI事業

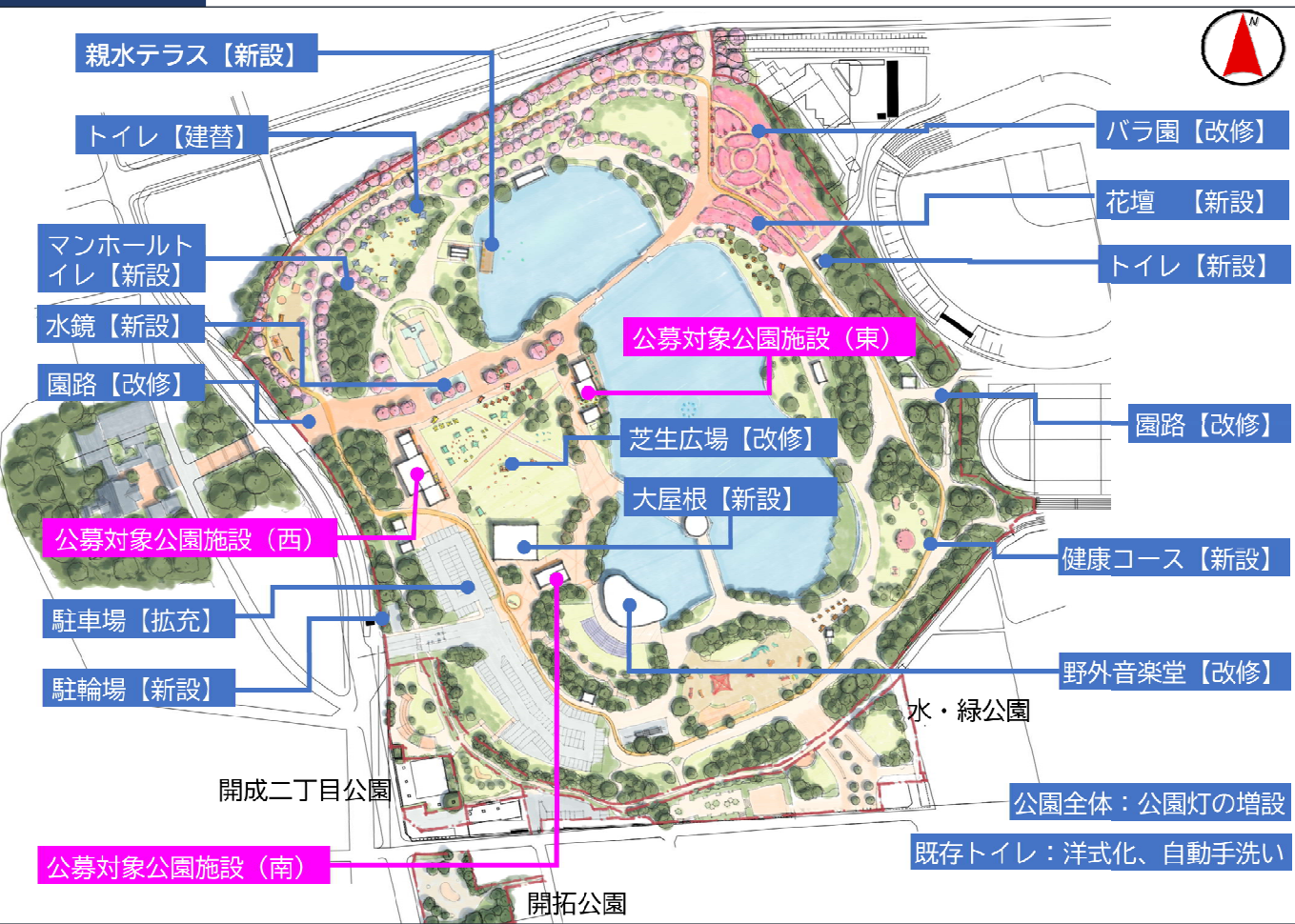
1 事業概要

開成山公園のスポーツエリアを除く西側及び隣接する開成二丁目公園、水・緑公園、開拓公園において、平成29年の都市公園法の改正により創設された公募設置管理制度（Park PFI制度）を活用した公園施設（芝広場や駐車場など）及び収益施設（飲食店・売店など）の整備と、これら公園施設の維持管理・運営を行う指定管理者制度を一体的に導入することにより、市の財政負担の軽減とともに公園の質・利便性・魅力の向上を図る。

2 スケジュール

| 年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | | | | 令和3年度 | | | | 令和4年度 | | | | 令和5年度 | | | | 令和6年度 |
|-----|----------------|--------------|-----------|---------------|----------|----|-------------|-----------------------------|------|--|-----------------|--------------------------|------------|---------------|--|---------------------|----|----|--------------------------------|
| 四半期 | 第3 | 第1 | 第1 | 第2 | 第3 | 第4 | 第1 | 第2 | 第3 | 第4 | 第1 | 第2 | 第3 | 第4 | 第1 | 第2 | 第3 | 第4 | 第1 |
| 内容 | 郡山市エリアプラットフォーム | まちづくりネットモニター | 事前サウンディング | トライアル・サウンディング | 利用者アンケート | | プレサウンディング調査 | 12月議会可決 ・条例改正 ・債務負担予算 | 官民対話 | 事業者募集 R4.4.27～ R4.8.12(4か月) 6月議会 ・条例改正 | 候補者決定 基本協定締結 | 12月議会 指定管理者・譲渡契約の指定議決 | 3月議会 議決 | 6月議会 ・条例改正 | 設計・工事期間 R5.4～R6.3 12月議会 ・PDCA | 3月議会 議決 ・PDCA | 譲渡 | 現在 | 供用開始 R6.4～R25.3 (指定管理期間) |

3 整備内容



4 オープニングイベント概要

- 開催場所
開成山公園
 - 開催日時
2024年4月6日(土)・7日(日)
 - 【4月6日(土)】9:00～
オープニングセレモニー
開成山公園さくら音楽祭1日目
開成山公園マルシェ など
 - 【4月7日(日)】
開成山公園さくら音楽祭2日目
開成山公園マルシェ など
-

5 事業者名の変更について

19年間の指定管理業務を行うにあたり、市民に分かりやすく親しみを持っていただくため、事業者の名称を4月1日から変更することとなりました。

【変更前】大和リースグループ
【変更後】開成山フロンティアパートナーズ

《代表企業》
大和リース(株) (大阪市)

《構成企業》
a.ru.ku出版(株) (郡山市)、東京美装興業(株) (東京都新宿区)、
八光建設(株) (郡山市)、(株)櫻エンジニアリング (郡山市)

※構成する企業は、変更前と変わりません。