

(様式第1号)

農業振興地域整備計画変更理由書

1 変更内容 (総括表)

(1) 重要変更に係るもの (法第13条関係)

変更後の用途	件数	現況地目別面積	農用地利用計画上 の用途区分別面積	備考
(編入) 錯誤 (農用地面積の誤り) 農地 (田)	1	田 20.00 m ²	農地 20.00 m ²	
	1	20.00	20.00	
(除外) 進入路	1	畑 61.60 m ²	農地 61.60 m ²	
ドライブイン	1	田 1,925.00	農地 1,925.00	
一般住宅	1	田 488.64	農地 488.64	
錯誤 (農地で使用する土地でないため) 畑	1	畑 465.00	農地 465.00	
錯誤 (農用地面積の誤り)	1	畑 54.00	農地 54.00	
(非農地判定等に伴う除外) 非農地 (非農地判定) 山林、原野	57	山林 34,624.00	農地 34,624.00	
	187	原野 85,677.61	農地 85,677.61	
	249	123,295.85	123,295.85	現況地目の内訳 m ² 田 2,413.64 畑 580.60 原野 85,677.61 山林 34,624.00
(用途区分の変更: 1haを超える場合)		m ²	m ²	
合計 ①-②		▲ 123,275.85	▲ 123,295.85	

(2) 軽微な変更に係るもの（法施行令第10条関係）

変更後の用途	件数	現況地目別面積	農用地利用計画上 の用途区分別面積	備
		m ²	m ²	
合計				

（注：備考欄に施行令第10条第1項各号の区分を記載する。）

2 変更理由

(1) 整備計画の変更を必要とするに至った経過

経済事情の変動及びその他情勢の推移等の理由により、当該計画の変更が必要になった。

(2) 土地利用計画の変更により農業面にどのような影響があるか

申出地は集团的優良農用地ではないほか、汚水・雑排水対策及び隣接農地への被害防除措置も講じられており、周辺農用地への支障は無いことから、農業面に与える支障も無い。

(3) 変更後の土地利用計画に対する基本方針

集团的優良農用地は、今後も農用地区域として確保する。

(様式第2号)

農業振興地域整備計画変更調書

第1 農用地区域の変更

1 農用地区域に編入しようとするもの

計画変更箇所		変更後の用途	現況地目面積	農用地利用 計画上の用途 区分	農業関係事業 の 実施及び計画 との関連	変更 理由	備 考
附図番号	所 在						
250	日和田町八丁目字馬 番地3-58	農地(田)	田 20.00 m ²	農用地区域外		別紙の とおり	
合		計	20.00 m ²				

2 用途区分の変更をしようとするもの

計画変更箇所		変更後の用途	現況地目面積	農用地利用 計画上の用途 区分	農業関係事業 の 実施及び計画 との関連	変更 理由	備 考
附図番号	所 在						
合		計					

3 農用地区域から除外しようとするもの

計 画 変 更 箇 所		変更後の用途	現況地目面積	農用地利用 計画上の用 途 区 分	農業関係事業 の 実施及び計画	変更 理由	備 考
附図番号	所 在						
1	喜久田町堀之内字北原4-175	進入路	畑 61.60 m ²	農地		別紙 のと おり	
2	田村町下行合字根柄巻110-2	ドライブイン	田 551.00 m ²	農地		”	
2	田村町下行合字根柄巻112-1	ドライブイン	田 86.00 m ²	農地		”	
2	田村町下行合字根柄巻112-2	ドライブイン	田 138.00 m ²	農地		”	
2	田村町下行合字根柄巻113	ドライブイン	田 105.00 m ²	農地		”	
2	田村町下行合字根柄巻114-1	ドライブイン	田 373.00 m ²	農地		”	
2	田村町下行合字根柄巻115	ドライブイン	田 672.00 m ²	農地		”	
3	田村町下道渡字坂ノ下1-1	一般住宅	田 488.64 m ²	農地	中山間地域等直接 支払交付金活用	”	
4	西田町木村字坂ノ下38-2	畑	畑 465.00 m ²	農地		”	錯誤による除 外
5	田村町大供字坂ノ上94-1	-	畑 54.00 m ²	農地		”	錯誤による除 外
6～ 249	喜久田町堀之内字細田23-2他243件	山林、原野	山林、原野 120,301.61 m ²	農地		”	非農地判定に よる除外
小		計	123,295.85 m ²				

第2 その他の計画の変更

1 農業生産基盤の整備開発計画の変更

(単位：h a)

地区名 区域番号	変更前				変更後				変更理由	
	図番	面号	事業の種類	事業の概況	受益積	図番	面号	事業の種類		事業の概況

(注) 第1の変更が第2の1の変更を伴うときは、必ず併せて記載する。

2 農用地等の保全に関する事項 (の変更)

項目	変更前	変更後	変更理由
農用地等の保全のための方策 (耕作放棄の発生の抑制、既存の耕作放棄地の復旧の方策等)			

(注) 第1の変更が第2の2の変更を伴うときは、必ず併せて記載する。

3 農業経営の規模の拡大及び農用地等の農業上の効率的かつ総合的な利用の促進計画の変更

項目	変更前	変更後	変更理由
農業経営の規模の拡大及び農用地等の農業上の効率的かつ総合的な利用に関する誘導方向			
農業経営の規模の拡大及び農用地等の効率的かつ総合的な利用の促進を図るための方策			

4 農業近代化施設の設備計画の変更

地区 区域 番号	変更前					変更後					変更理由		
	図面 番号	施設 の種類	位置 及び 規模	受益範囲		利用 組織	図面 番号	施設 の種類	位置 及び 規模	受益範囲		利用 組織	
				受益戸数	受益面積 ha					受益戸数			受益面積 ha

(注) 第1の変更が第2の4の変更を伴うときは、必ず併せて記載する。

5 農業を担うべき者の育成及び確保のための施設整備計画(の変更)

地区 区域 番号	変更前						変更後						変更理由		
	図面 番号	施設 の種類	位置 及び 規模	受益範囲		利用 組織	利用 目的	図面 番号	施設 の種類	位置 及び 規模	受益範囲			利用 組織	利用 目的
				受益戸数	受益面積 ha						受益戸数	受益面積 ha			

(注) 第1の変更が第2の5の変更を伴うときは、必ず併せて記載する。

6 就業機会の確保・拡大計画の変更

項目	変更前	変更後	変更理由
農業従事者の安定的な就業の促進計画			
その他関連計画			

(注) 第1の変更が第2の6の変更を伴うときは、必ず併せて記載する。

7 農村生活環境の整備計画の変更

地区 区域 番号	変更前					変更後					変更理由
	図 面 番号	施設等 の種類	位置 及び 規模	受益範囲		図 面 番号	施設等 の種類	位置 及び 規模	受益範囲		
				関係 集番	受益戸数 受益人口				関係 集番	受益戸数 受益人口	

(注) 第1の変更が第2の7の変更を伴うときは、必ず併せて記載する。

8 地域資源の利用及び管理・保全に関する計画の変更

項目	変更前	変更後	変更理由
地域資源の利用及び適正な管理・保全の方向			
地域資源の有効力利用及び適正な管理・保全を図るための方策			

9 その他計画の変更

(様式第2号) 別表1-1

変更箇所の個別検討表〔除外及び用途区分変更用〕(一件毎に作成)

対図	計画変更箇所					
番号	所在	地目	面積	法第10条第3項の該当号	用途区分	
1	喜久田町堀之内字北原4-175の内	畑	61.60㎡	第1号・第2号・第3号	農地 採草放牧地	
				第4号・第5号	混牧林地・農業用施設用地	
変更の目的及び必要性						
進入路を設置する。						
除外	変更要件の検討	法第13条第2項第1号	農用地区域以外の区域内の土地をもって代えることが困難であることから除外はやむを得ない。			
		法第13条第2項第2号	地域計画は未策定のため、地域計画の達成に支障を及ぼすおそれはない。			
		法第13条第2項第3号	集団性を損なわず、農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれはない。			
		法第13条第2項第4号	郡山市農用地利用集積計画等を確認したが、当該変更が農用地区域内における認定農業者等への農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれはない。			
		法第13条第2項第5号	変更後周辺農用地区域内の第3条第3号の施設の有する機能へ支障を及ぼすおそれはない。			
		法第13条第2項第6号	申出地は、土地基盤整備事業は実施されておらず、今後も実施する計画はない地区である。			
		法第10条第4項規定の土地〔非農用地令第8条〕				
	法第10条第3項各号非該当の土地					
用途区分の変更		変更後の用途区分	農地・採草放牧地・混牧林地・農業用施設用地・()			
		当該地の選定理由				
軽微な変更		*令第10条第1項に規定する軽微な変更該当する場合は、該当する号に○				
		〔 第2号 第3号 第4号 〕				
その他の事項による除外						

農地転用許可権者との事前調整（農地転用許可権限が市町村に移譲されている場合は記入する。）※ 農地法の運用について（平成21年12月11日付け21経営第4530号・21農振第1598号農林水産省経営局長・農村振興局長通知）による区分により記載する。

農地転用許可権者	郡山市農業委員会
意見	許可相当
農地区分	第1種農地
農地転用許可条項	2-1- (1) -イ- (ア) -a 集団 第1種農地 2-1- (1) -イ- (イ) -e-(e) 既存施設拡張事業
他法令との調整	開発行為の許可不要

(様式第2号) 別表1-1

変更箇所の個別検討表〔除外及び用途区分変更用〕(一件毎に作成)

対図		計画変更箇所			
番号	所 在	地 目	面 積	法第10条第3項の該当号	用途区分
2	田村町下行合字根柄巻110-2、112-1、112-2、113、114-1、115	田	1,925.00㎡	第1号・第2号・第3号	農地 採草放牧地
				第4号・第5号	混牧林地・農業用施設用地
変更の目的及び必要性					
ドライブインを建築するものである。					
除外	変更要件の検討	法第13条第2項第1号	農用地区域以外の区域内の土地をもって代えることが困難であることから除外はやむを得ない。		
		法第13条第2項第2号	地域計画は未策定のため、地域計画の達成に支障を及ぼすおそれはない。		
		法第13条第2項第3号	集団農地を分断するものではないことから、集団性を損なわず、農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれはない。		
		法第13条第2項第4号	郡山市農用地利用集積計画等を確認したが、当該変更が農用地区域内における認定農業者等への農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれはない。		
		法第13条第2項第5号	変更後周辺農用地区域内の第3条第3号の施設の有する機能へ支障を及ぼすおそれはない。		
		法第13条第2項第6号	申出地は、土地基盤整備事業は実施されておらず、今後も実施する計画はない地区である。		
	法第10条第4項規定の土地〔非農用地令第8条〕				
法第10条第3項各号非該当の土地					
用途区分の変更		変更後の用途区分	農地・採草放牧地・混牧林地・農業用施設用地・()		
		当該地の選定理由			
軽微な変更		*令第10条第1項に規定する軽微な変更該当する場合は、該当する号に○			
		〔 第2号 第3号 第4号 〕			

その他の事項による除外	
農地転用許可権者との事前調整（農地転用許可権限が市町村に移譲されている場合は記入する。）※ 農地法の運用について（平成21年12月11日付け21経営第4530号・21農振第1598号農林水産省経営局長・農村振興局長通知）による区分により記載する。	
農地転用許可権者	郡山市農業委員会
意見	許可相当
農地区分	第1種農地
農地転用許可条項	2-1-(1)-イ-(ア)-a 集団 第1種農地 2-1-(1)-イ-(イ)-e-(d)-i流通業務事業・一般国道区域
他法令との調整	開発行為の許可必要

(様式第2号) 別表1-1

変更箇所の個別検討表〔除外及び用途区分変更用〕(一件毎に作成)

対図		計画変更箇所			
番号	所在	地目	面積	法第10条第3項の該当号	用途区分
3	田村町下道渡字坂ノ下1-1の内	田	488.64m ²	第1号 第2号 第3号	農地 採草放牧地
				第4号 第5号	混牧林地・農業用施設用地
変更の目的及び必要性					
一般住宅を建築するものである。					
除外	変更要件の検討	法第13条第2項第1号	農用地区域以外の区域内の土地をもって代えることが困難であることから除外はやむを得ない。		
		法第13条第2項第2号	地域計画は未策定のため、地域計画の達成に支障を及ぼすおそれはない。		
		法第13条第2項第3号	集団性を損なわず、農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれはない。		
		法第13条第2項第4号	郡山市農用地利用集積計画等を確認したが、当該変更が農用地区域内における認定農業者等への農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれはない。		
		法第13条第2項第5号	変更後周辺農用地区域内の第3条第3号の施設の有する機能へ支障を及ぼすおそれはない。		
		法第13条第2項第6号	申出地は、土地基盤整備事業は実施されておらず、今後も実施する計画はない地区である。		
	法第10条第4項規定の土地〔非農用地令第8条〕				
法第10条第3項各号非該当の土地					
用途区分の変更		変更後の用途区分	農地・採草放牧地・混牧林地・農業用施設用地・()		
		当該地の選定理由			
軽微な変更		*令第10条第1項に規定する軽微な変更に該当する場合は、該当する号に○			
		〔 第2号 第3号 第4号 〕			
その他の事項による除外					

農地転用許可権者との事前調整（農地転用許可権限が市町村に移譲されている場合は記入する。）※ 農地法の運用について（平成21年12月11日付け21経営第4530号・21農振第1598号農林水産省経営局長・農村振興局長通知）による区分により記載する。

農地転用許可権者	郡山市農業委員会
意見	許可相当
農地区分	第2種農地
農地転用許可条項	2-1-(1)-カ-(ア) その他の2種 2-1-(1)-カ-(イ)
他法令との調整	開発行為の許可不要

(様式第2号) 別表1-1

変更箇所の個別検討表〔除外及び用途区分変更用〕(一件毎に作成)

対図		計画変更箇所			
番号	所 在	地 目	面 積	法第10条第3項の該当号	用途区分
4~5	西田町木村字坂ノ下38-2、田村町大供 字坂ノ上94-1	畑	519.00㎡	第1号・第2号・第3号	農地 採草放牧地
				第4号・第5号	混牧林地・農業用施設用地
変更の目的及び必要性					
<p>当該地は非農用地であったため、除外するものである。 誤った農用地面積であったため、正しい農用地面積とするために除外するものである。</p>					
除外	変更要件の検討	法第13条第2項第1号			
		法第13条第2項第2号			
		法第13条第2項第3号			
		法第13条第2項第4号			
		法第13条第2項第5号			
		法第13条第2項第6号			
	法第10条第4項規定の土地 〔非農用地令第8条〕				
	法第10条第3項各号非該当の土地				
用途区分の変更		変更後の用途区分	農地・採草放牧地・混牧林地・農業用施設用地・()		
		当該地の選定理由			
軽微な変更		*令第10条第1項に規定する軽微な変更該当する場合は、該当する号に○			
		〔 第2号 第3号 第4号 〕			

<p>その他の事項による除外</p>	<p>錯誤（農地で使用する土地でないため）による除外 農業振興地域整備計画の農用地でなかった土地であり、今後も農用地として使用する予定がない土地であるため、農用地等とすることが適当ではない。 錯誤（農用地面積の誤り）による除外 誤った農用地面積であるため、正しい面積に修正するものである。</p>
<p>農地転用許可権者との事前調整（農地転用許可権限が市町村に移譲されている場合は記入する。）※ 農地法の運用について（平成21年12月11日付け21経営第4530号・21農振第1598号農林水産省経営局長・農村振興局長通知）による区分により記載する。</p>	
<p>農地転用許可権者</p>	
<p>意見</p>	
<p>農地区分</p>	
<p>農地転用許可条項</p>	
<p>他法令との調整</p>	

錯誤に伴う除外農用地一覧表

(単位：㎡)

番号	地区 (大字)	変更前					変更後					変更 理由	面積増減		
		小字	地番	現況 地目	現況地積	用途区分	小字	地番	現況 地目	現況地積	用途区分		農用地	施設用地	非農用地
4	西田町木 村	坂ノ下	38-2	畑	465.00	農用地	坂ノ下	38-2	畑	465.00	非農用地	錯誤（農地で使 用する土地でな いため）	▲ 465.00		465.00
5	田村町大 供	坂ノ上	94-1	畑	931.62	農用地	坂ノ上	94-1	畑	877.62	農用地	錯誤（農 用地面積 の誤り）	▲54.00		

	農用地	施設用地	非農用地
合計	▲519.00	0.00	465.00

(様式第2号) 別表1-1

変更箇所の個別検討表〔除外及び用途区分変更用〕(一件毎に作成)

対図		計画変更箇所			
番号	所 在	地 目	面 積	法第10条第3項の該当号	用途区分
6~249	喜久田町堀之内字細田23-2他243件 別紙2のとおり	山林	34,624.00m ²	第1号・第2号・第3号	農地 採草放牧地
		原野	85,677.61m ²	第4号・第5号	混牧林地・農業用施設用地
変更の目的及び必要性					
農地法の運用において農地に該当しないと判断され、計画達成のための一体的な土地利用に支障を及ぼすおそれなく、かつ、周辺の農業生産に悪影響を及ぼすおそれがないため、農業振興上除外することが適当である。法10条第3項非該当					
除外	変更要件の検討	法第13条第2項第1号			
		法第13条第2項第2号			
		法第13条第2項第3号			
		法第13条第2項第4号			
		法第13条第2項第5号			
		法第13条第2項第6号			
	法第10条第4項規定の土地〔非農用地令第8条〕				
	法第10条第3項各号非該当の土地	郡山市農業委員会にて農地に該当しないと判断され、周辺の農地との一体的な利用等も無く、農用地等とすることが適当な土地ではない。			
用途区分の変更		変更後の用途区分	農地・採草放牧地・混牧林地・農業用施設用地・()		
		当該地の選定理由			
軽微な変更		*令第10条第1項に規定する軽微な変更該当する場合は、該当する号に○			
		〔 第2号 第3号 第4号 〕			

その他の事項による除外	
農地転用許可権者との事前調整（農地転用許可権限が市町村に移譲されている場合は記入する。）※ 農地法の運用について（平成21年12月11日付け21経営第4530号・21農振第1598号農林水産省経営局長・農村振興局長通知）による区分により記載する。	
農地転用許可権者	
意見	
農地区分	
農地転用許可条項	
他法令との調整	

非農地判定等に伴う除外農用地一覧表

(単位：㎡)

No	所在地	地目		地積		除外理由	非農地判定 (農委月例総会)
		登記	現況	登記	現況		
6	喜久田町堀之内字細田23-2	田	山林	524.00	524.00	①	R5.10.18
7	下白岩町字白石102	田	原野	999.00	999.00	①	R5.10.18
8	下白岩町字白石81	畑	原野	138.00	138.00	①	R5.10.18
9	下白岩町字白石83	畑	原野	842.00	842.00	①	R5.10.18
10	下白岩町字白石84-1	畑	原野	642.00	642.00	①	R5.10.18
11	下白岩町字吉池138-1	畑	山林	255.00	255.00	①	R5.10.18
12	下白岩町字白石85	畑	原野	851.00	851.00	①	R5.10.18
13	下白岩町字白石86	畑	原野	1,740.00	1,740.00	①	R5.10.18
14	下白岩町字白石91-1	畑	原野	824.00	824.00	①	R5.10.18
15	下白岩町字白石114	田	原野	1,052.00	1,052.00	①	R5.10.18
16	下白岩町字白石100	田	原野	546.00	546.00	①	R5.10.18
17	下白岩町字白石101	田	原野	488.00	488.00	①	R5.10.18
18	下白岩町字白石98	畑	山林	211.00	211.00	①	R5.10.18
19	下白岩町字白石108	畑	山林	292.00	292.00	①	R5.10.18
20	下白岩町字白石109	畑	山林	1,076.00	1,076.00	①	R5.10.18
21	下白岩町字白石110-2	畑	原野	35.00	35.00	①	R5.10.18
22	下白岩町字白石113	田	原野	1,269.00	1,269.00	①	R5.10.18
23	下白岩町字白石115-2	田	原野	181.00	181.00	①	R5.10.18
24	下白岩町字白石30	田	原野	752.00	752.00	①	R5.10.18
25	逢瀬町河内字西午房沢94-2	田	原野	698.00	698.00	①	R5.10.18
26	逢瀬町河内字西午房沢93	田	山林	1,355.00	1,355.00	①	R5.10.18
27	逢瀬町河内字西午房沢95	田	原野	1,167.00	1,167.00	①	R5.10.18
28	片平町字与菜沢45	畑	原野	642.00	642.00	①	R5.10.18
29	片平町字与菜沢49-1	畑	原野	160.00	160.00	①	R5.10.18
30	片平町字与菜沢49-2	畑	原野	60.00	60.00	①	R5.10.18
31	日和田町字道場151	畑	原野	31.00	31.00	①	R5.10.18
32	日和田町八丁目字聖坊73	畑	原野	105.00	105.00	①	R5.10.18
33	日和田町八丁目字北深谷32	田	山林	544.00	544.00	①	R5.10.18
34	湖南町三代字前田1865	畑	山林	33.00	33.00	①	R5.10.18
35	湖南町赤津字甘惣7214	畑	山林	72.00	72.00	①	R5.10.18
36	湖南町赤津字甘惣7215	畑	山林	49.00	49.00	①	R5.10.18
37	湖南町赤津字甘惣7219	畑	山林	171.00	171.00	①	R5.10.18
38	湖南町赤津字甘惣7207	畑	山林	59.00	59.00	①	R5.10.18
39	湖南町赤津字甘惣7290	畑	山林	59.00	59.00	①	R5.10.18
40	湖南町赤津字甘惣7291	畑	山林	109.00	109.00	①	R5.10.18
41	湖南町赤津字甘惣7292	畑	山林	76.00	76.00	①	R5.10.18
42	湖南町赤津字甘惣7220	畑	山林	132.00	132.00	①	R5.10.18
43	湖南町赤津字甘惣7287	畑	山林	76.00	76.00	①	R5.10.18
44	湖南町赤津字甘惣7288	畑	山林	79.00	79.00	①	R5.10.18
45	湖南町赤津字甘惣7208	畑	山林	122.00	122.00	①	R5.10.18
46	湖南町三代字前田25	畑	山林	104.00	104.00	①	R5.10.18
47	湖南町赤津字日影7831-1	畑	山林	711.00	711.00	①	R5.10.18

No	所在地	地目		地積		除外理由	非農地判定 (農委月例総会)
		登記	現況	登記	現況		
48	湖南町赤津字日影7831-2	畑	山林	503.00	503.00	①	R5.10.18
49	熱海町安子島字荻袋41-10	畑	原野	1,421.00	1,421.00	①	R5.10.18
50	熱海町安子島字荻袋46	田	原野	72.00	72.00	①	R5.10.18
51	田村町谷田川字矢平204-19	畑	原野	757.00	757.00	①	R5.10.18
52	田村町田母神字堀ノ内42	畑	山林	429.00	429.00	①	R5.10.18
53	田村町田母神字堀ノ内92	畑	山林	1,227.00	1,227.00	①	R5.10.18
54	田村町田母神字堀ノ内41-1	畑	山林	2,066.00	2,066.00	①	R5.10.18
55	田村町田母神字堀ノ内25-1	畑	山林	2,095.00	2,095.00	①	R5.10.18
56	田村町田母神字堀ノ内40	畑	山林	402.00	402.00	①	R5.10.18
57	田村町田母神字堀ノ内43	畑	山林	216.00	216.00	①	R5.10.18
58	田村町御代田字月夜田74-3	田	山林	25.00	25.00	①	R5.10.18
59	田村町小川字岡市466-3	畑	原野	5,909.00	5,909.00	①	R5.10.18
60	西田町三町目字長喜田131	畑	原野	253.00	253.00	①	R5.10.18
61	西田町三町目字長喜田134	畑	原野	157.00	157.00	①	R5.10.18
62	西田町根木屋字成宮127	畑	原野	3,336.00	3,336.00	①	R5.10.18
63	西田町木村字木ノ下9-1	畑	山林	99.00	99.00	①	R5.10.18
64	中田町柳橋字大古山255	畑	原野	403.00	403.00	①	R5.10.18
65	中田町柳橋字大古山508-1	畑	原野	264.00	264.00	①	R5.10.18
66	中田町柳橋字大古山508-2	畑	原野	191.00	191.00	①	R5.10.18
67	中田町柳橋字大古山508-3	畑	原野	82.00	82.00	①	R5.10.18
68	中田町柳橋字狐塚31-1	田	原野	396.00	396.00	①	R5.10.18
69	中田町高倉字蟹沢14	田	原野	3,584.00	3,584.00	①	R5.10.18
70	中田町高倉字蟹沢31	田	原野	131.00	131.00	①	R5.10.18
71	中田町高倉字蟹沢46	田	原野	860.00	860.00	①	R5.10.18
72	中田町高倉字蟹沢49	田	原野	1,651.00	1,651.00	①	R5.10.18
73	中田町高倉字蟹沢63-1	田	原野	956.00	956.00	①	R5.10.18
74	中田町下枝字井戸久保205	畑	山林	724.00	724.00	①	R5.10.18
75	中田町下枝字井戸久保203	畑	山林	357.00	357.00	①	R5.10.18
76	中田町下枝字井戸久保206	畑	原野	563.00	563.00	①	R5.10.18
77	中田町下枝字井戸久保213	畑	原野	391.00	391.00	①	R5.10.18
78	中田町下枝字井戸久保614-1	畑	原野	613.00	613.00	①	R5.10.18
79	中田町下枝字井戸久保225	畑	山林	206.00	206.00	①	R5.10.18
80	中田町下枝字井戸久保235	畑	山林	1,249.00	1,249.00	①	R5.10.18
81	中田町下枝字井戸久保217	畑	山林	1,015.00	1,015.00	①	R5.10.18
82	中田町下枝字井戸久保196	畑	山林	143.00	143.00	①	R5.10.18
83	中田町下枝字井戸久保211	畑	山林	300.00	300.00	①	R5.10.18
84	中田町下枝字井戸久保617	畑	山林	124.00	124.00	①	R5.10.18
85	中田町下枝字井戸久保224	畑	山林	166.00	166.00	①	R5.10.18
86	中田町下枝字井戸久保204	畑	山林	280.00	280.00	①	R5.10.18
87	中田町下枝字井戸久保223	畑	山林	203.00	203.00	①	R5.10.18
88	中田町下枝字井戸久保619-4	畑	山林	211.00	211.00	①	R5.10.18
89	中田町下枝字大久保301	畑	原野	1,018.00	1,018.00	①	R5.10.18
90	中田町下枝字馬石207-1	畑	原野	194.00	194.00	①	R5.10.18
91	中田町下枝字馬石208	畑	原野	165.00	165.00	①	R5.10.18
92	中田町下枝字馬石209	畑	原野	142.00	142.00	①	R5.10.18
93	中田町下枝字馬石215	畑	原野	184.00	184.00	①	R5.10.18
94	中田町下枝字馬石516-1	畑	原野	156.00	156.00	①	R5.10.18

No	所在地	地目		地積		除外理由	非農地判定 (農委月例総会)
		登記	現況	登記	現況		
95	中田町下枝字馬石524	畑	原野	179.00	179.00	①	R5.10.18
96	中田町下枝字馬石210	畑	原野	147.00	147.00	①	R5.10.18
97	中田町下枝字馬石218-1	畑	原野	202.00	202.00	①	R5.10.18
98	中田町下枝字馬石218-2	畑	原野	65.00	65.00	①	R5.10.18
99	中田町下枝字馬石211	畑	原野	62.00	62.00	①	R5.10.18
100	中田町下枝字馬石214	畑	原野	110.00	110.00	①	R5.10.18
101	中田町下枝字馬石216	畑	原野	353.00	353.00	①	R5.10.18
102	中田町下枝字館512-2	畑	山林	206.00	206.00	①	R5.10.18
103	中田町下枝字館302-2	畑	山林	779.00	779.00	①	R5.10.18
104	中田町下枝字館520-2	畑	山林	183.00	183.00	①	R5.10.18
105	中田町下枝字荒町294	田	原野	97.00	97.00	①	R5.10.18
106	中田町下枝字荒町295	田	原野	164.00	164.00	①	R5.10.18
107	中田町下枝字荒町300	田	原野	173.00	173.00	①	R5.10.18
108	中田町下枝字荒町291	田	原野	229.00	229.00	①	R5.10.18
109	中田町下枝字荒町292	田	原野	61.00	61.00	①	R5.10.18
110	中田町下枝字荒町299	田	原野	73.00	73.00	①	R5.10.18
111	中田町下枝字荒町304	畑	原野	63.00	63.00	①	R5.10.18
112	中田町下枝字荒町306	畑	原野	63.00	63.00	①	R5.10.18
113	中田町下枝字館307	畑	原野	502.00	502.00	①	R5.10.18
114	中田町下枝字荒町296	田	原野	582.00	582.00	①	R5.10.18
115	中田町下枝字荒町305	畑	原野	158.00	158.00	①	R5.10.18
116	中田町下枝字三合内105	畑	原野	132.00	132.00	①	R5.10.18
117	中田町柳橋字狐塚18	田	原野	971.00	971.00	①	R5.10.18
118	中田町柳橋字狐塚8	田	原野	406.00	406.00	①	R5.10.18
119	中田町柳橋字狐塚9	田	原野	59.00	59.00	①	R5.10.18
120	中田町柳橋字狐塚24	田	原野	175.00	175.00	①	R5.10.18
121	中田町柳橋字袖75	田	原野	300.00	300.00	①	R5.10.18
122	中田町柳橋字袖79	田	原野	244.00	244.00	①	R5.10.18
123	中田町柳橋字袖83-1	畑	原野	39.00	39.00	①	R5.10.18
124	中田町柳橋字袖78	田	原野	228.00	228.00	①	R5.10.18
125	中田町柳橋字狐塚10	田	原野	49.00	49.00	①	R5.10.18
126	中田町柳橋字狐塚11	田	原野	380.00	380.00	①	R5.10.18
127	中田町柳橋字狐塚25	田	原野	300.00	300.00	①	R5.10.18
128	中田町柳橋字袖77	田	原野	535.00	535.00	①	R5.10.18
129	中田町柳橋字大古山242	畑	原野	740.00	740.00	①	R5.10.18
130	中田町柳橋字大古山243	畑	原野	152.00	152.00	①	R5.10.18
131	中田町柳橋字大古山262	田	原野	238.00	238.00	①	R5.10.18
132	中田町柳橋字大古山265	田	原野	247.00	247.00	①	R5.10.18
133	中田町柳橋字大古山266	田	原野	211.00	211.00	①	R5.10.18
134	中田町柳橋字大古山273	田	原野	175.00	175.00	①	R5.10.18
135	中田町柳橋字大古山274	田	原野	314.00	314.00	①	R5.10.18
136	中田町柳橋字大古山566	畑	原野	208.00	208.00	①	R5.10.18
137	中田町柳橋字狐塚30	田	原野	119.00	119.00	①	R5.10.18
138	中田町柳橋字袖76	田	原野	247.00	247.00	①	R5.10.18
139	中田町柳橋字狐塚7	田	原野	499.00	499.00	①	R5.10.18
140	中田町柳橋字袖71-1	田	原野	558.00	558.00	①	R5.10.18
141	中田町柳橋字狐塚12	田	原野	512.00	512.00	①	R5.10.18

No	所在地	地目		地積		除外理由	非農地判定 (農委月例総会)
		登記	現況	登記	現況		
142	中田町柳橋字狐塚15	田	原野	426.00	426.00	①	R5.10.18
143	中田町柳橋字狐塚19	田	原野	585.00	585.00	①	R5.10.18
144	中田町柳橋字狐塚20	田	原野	208.00	208.00	①	R5.10.18
145	中田町柳橋字狐塚28	田	原野	59.00	59.00	①	R5.10.18
146	中田町柳橋字狐塚29	田	原野	353.00	353.00	①	R5.10.18
147	中田町柳橋字狐塚37	田	原野	132.00	132.00	①	R5.10.18
148	中田町柳橋字大古山263	田	原野	49.00	49.00	①	R5.10.18
149	中田町柳橋字大古山264	田	原野	76.00	76.00	①	R5.10.18
150	中田町柳橋字大古山275	田	原野	231.00	231.00	①	R5.10.18
151	中田町柳橋字大古山279	田	原野	72.00	72.00	①	R5.10.18
152	中田町柳橋字大古山565-2	畑	原野	575.00	575.00	①	R5.10.18
153	中田町柳橋字大古山574	畑	原野	373.00	373.00	①	R5.10.18
154	中田町柳橋字大古山576	畑	原野	231.00	231.00	①	R5.10.18
155	中田町柳橋字袖74	田	原野	89.00	89.00	①	R5.10.18
156	中田町柳橋字袖80	田	原野	565.00	565.00	①	R5.10.18
157	中田町柳橋字袖81-1	田	原野	249.00	249.00	①	R5.10.18
158	中田町柳橋字大古山573	畑	原野	317.00	317.00	①	R5.10.18
159	中田町柳橋字大古山257	田	原野	347.00	347.00	①	R5.10.18
160	中田町柳橋字大古山272	田	原野	254.00	254.00	①	R5.10.18
161	中田町柳橋字大古山276	田	原野	132.00	132.00	①	R5.10.18
162	中田町柳橋字狐塚23	田	原野	294.00	294.00	①	R5.10.18
163	中田町高倉字蟹沢89	田	原野	309.00	309.00	①	R5.10.18
164	中田町高倉字蟹沢105-1	田	原野	904.00	904.00	①	R5.10.18
165	中田町高倉字蟹沢33	畑	原野	857.00	857.00	①	R5.10.18
166	中田町高倉字蟹沢91	田	原野	686.00	686.00	①	R5.10.18
167	中田町高倉字蟹沢101-1	田	原野	806.00	806.00	①	R5.10.18
168	中田町高倉字蟹沢92	田	原野	395.00	395.00	①	R5.10.18
169	中田町高倉字松山346	畑	原野	590.00	590.00	①	R5.10.18
170	中田町高倉字蟹沢67	田	原野	1,290.00	1,290.00	①	R5.10.18
171	中田町高倉字蟹沢82-1	田	原野	952.00	952.00	①	R5.10.18
172	中田町上石字一合内69	田	原野	1,039.00	1,039.00	①	R5.10.18
173	中田町柳橋字狐塚13	田	原野	251.00	251.00	①	R5.10.18
174	中田町柳橋字狐塚14	田	原野	426.00	426.00	①	R5.10.18
175	中田町柳橋字狐塚21	田	原野	406.00	406.00	①	R5.10.18
176	中田町柳橋字狐塚27	田	原野	79.00	79.00	①	R5.10.18
177	中田町柳橋字大古山267	田	原野	119.00	119.00	①	R5.10.18
178	中田町柳橋字大古山268	田	原野	185.00	185.00	①	R5.10.18
179	中田町柳橋字大古山269	田	原野	69.00	69.00	①	R5.10.18
180	中田町柳橋字大古山270	田	原野	52.00	52.00	①	R5.10.18
181	中田町柳橋字大古山271	田	原野	145.00	145.00	①	R5.10.18
182	中田町柳橋字大古山278	田	原野	138.00	138.00	①	R5.10.18
183	中田町高倉字蟹沢28	田	原野	664.00	664.00	①	R5.10.18
184	中田町高倉字蟹沢45	田	原野	161.00	161.00	①	R5.10.18
185	中田町高倉字蟹沢58-2	畑	原野	978.00	978.00	①	R5.10.18
186	中田町高倉字蟹沢58	畑	原野	416.00	416.00	①	R5.10.18
187	中田町高倉字蟹沢59	畑	原野	112.00	112.00	①	R5.10.18
188	中田町高倉字蟹沢67-2	畑	原野	188.00	188.00	①	R5.10.18

No	所在地	地目		地積		除外理由	非農地判定 (農委月例総会)
		登記	現況	登記	現況		
189	中田町高倉字蟹沢53	畑	原野	591.00	591.00	①	R5.10.18
190	中田町高倉字松山345	畑	原野	631.00	631.00	①	R5.10.18
191	中田町柳橋字袖75-2	畑	原野	6.61	6.61	①	R5.10.18
192	中田町柳橋字袖75-3	畑	原野	19.00	19.00	①	R5.10.18
193	中田町柳橋字大古山259	田	原野	79.00	79.00	①	R5.10.18
194	中田町柳橋字大古山260	田	原野	119.00	119.00	①	R5.10.18
195	中田町柳橋字大古山261	田	原野	254.00	254.00	①	R5.10.18
196	中田町柳橋字狐塚16	田	原野	403.00	403.00	①	R5.10.18
197	中田町柳橋字狐塚17	田	原野	102.00	102.00	①	R5.10.18
198	中田町高倉字蟹沢88-2	田	原野	67.00	67.00	①	R5.10.18
199	中田町柳橋字袖84	田	山林	519.00	519.00	①	R5.10.18
200	中田町下枝字館302-1	田	山林	1,564.00	1,564.00	①	R5.10.18
201	中田町下枝字館304	畑	山林	177.00	177.00	①	R5.10.18
202	中田町下枝字井戸久保200-1	畑	山林	573.00	573.00	①	R5.10.18
203	中田町下枝字井戸久保207	畑	山林	454.00	454.00	①	R5.10.18
204	中田町柳橋字狐塚22	田	原野	89.00	89.00	①	R5.10.18
205	中田町柳橋字狐塚26	田	原野	119.00	119.00	①	R5.10.18
206	中田町高倉字松山352-3	畑	原野	1,066.00	1,066.00	①	R5.10.18
207	中田町高倉字松山352-4	畑	原野	839.00	839.00	①	R5.10.18
208	田村町川曲字袋作3	畑	山林	1,946.00	1,946.00	①	R5.11.15
209	田村町川曲字馬場3-1	畑	原野	1,934.00	1,934.00	①	R5.11.15
210	田村町川曲字馬場12	畑	原野	356.00	356.00	①	R5.11.15
211	田村町川曲字一ツ松7-1	田	原野	154.00	154.00	①	R5.11.15
212	田村町川曲字一ツ松7-3	田	原野	108.00	108.00	①	R5.11.15
213	田村町川曲字一ツ松10-1	田	原野	517.00	517.00	①	R5.11.15
214	田村町栃山神字新縄30	田	原野	595.00	595.00	①	R5.11.15
215	田村町栃山神字新縄31	田	原野	469.00	469.00	①	R5.11.15
216	田村町栃山神字新縄32	田	原野	241.00	241.00	①	R5.11.15
217	田村町栃山神字新縄33	田	原野	36.00	36.00	①	R5.11.15
218	田村町栃山神字新縄34	田	原野	13.00	13.00	①	R5.11.15
219	田村町栃山神字新縄35	田	原野	294.00	294.00	①	R5.11.15
220	田村町栃山神字新縄36	田	原野	85.00	85.00	①	R5.11.15
221	田村町栃山神字新縄37	田	原野	191.00	191.00	①	R5.11.15
222	田村町栃山神字新縄39	田	原野	231.00	231.00	①	R5.11.15
223	田村町栃山神字新縄40	田	原野	300.00	300.00	①	R5.11.15
224	田村町栃山神字新縄41-1	田	原野	102.00	102.00	①	R5.11.15
225	日和田町八丁目字北深谷38	田	原野	1,604.00	1,604.00	①	R5.12.19
226	日和田町八丁目字北深谷43	田	原野	328.00	328.00	①	R5.12.19
227	日和田町八丁目字北深谷66	田	原野	167.00	167.00	①	R5.12.19
228	日和田町八丁目字北深谷72	田	原野	695.00	695.00	①	R5.12.19
229	日和田町八丁目字北深谷45	田	原野	411.00	411.00	①	R5.12.19
230	日和田町八丁目字北深谷67	田	原野	407.00	407.00	①	R5.12.19
231	日和田町八丁目字北深谷48	田	原野	446.00	446.00	①	R5.12.19
232	日和田町八丁目字北深谷49	田	原野	52.00	52.00	①	R5.12.19
233	日和田町八丁目字北深谷57	田	原野	132.00	132.00	①	R5.12.19
234	日和田町八丁目字北深谷61	田	原野	801.00	801.00	①	R5.12.19
235	日和田町八丁目字北深谷55	田	原野	334.00	334.00	①	R5.12.19

No	所在地	地目		地積		除外理由	非農地判定 (農委月例総会)
		登記	現況	登記	現況		
236	日和田町八丁目字北深谷60	田	原野	877.00	877.00	①	R5.12.19
237	日和田町八丁目字北深谷73	田	原野	1,119.00	1,119.00	①	R5.12.19
238	日和田町八丁目字鍛冶ヶ入33	田	山林	441.00	441.00	①	R5.12.19
239	日和田町八丁目字鍛冶ヶ入39	田	山林	1,390.00	1,390.00	①	R5.12.19
240	日和田町八丁目字鍛冶ヶ入34	田	山林	457.00	457.00	①	R5.12.19
241	日和田町八丁目字鍛冶ヶ入36	田	山林	1,077.00	1,077.00	①	R5.12.19
242	日和田町八丁目字鍛冶ヶ入46	田	原野	386.00	386.00	①	R5.12.19
243	日和田町八丁目字鍛冶ヶ入40	田	山林	4,762.00	4,762.00	①	R5.12.19
244	日和田町八丁目字鍛冶ヶ入47	田	山林	1,947.00	1,947.00	①	R5.12.19
245	田村町栃本字龍ヶ馬場272-1	田	原野	530.00	530.00	①	R6.1.17
246	田村町栃本字谷地57	畑	原野	161.00	161.00	①	R6.1.17
247	田村町栃本字谷地85-1	畑	原野	132.00	132.00	①	R6.1.17
248	田村町栃本字谷地143	畑	原野	201.00	201.00	①	R6.1.17
249	田村町栃本字赤目立236	田	原野	658.00	658.00	①	R6.1.17

① 非農地判定

集計	現況地目	筆数	地積
	山林	57筆	34,624.00m ²
	原野	187筆	85,677.61m ²
		244筆	120,301.61m ²

(様式第2号) 別表2

変更箇所の個別検討表〔編入用〕 (一件毎に作成)

対図 番号	計 画 変 更 箇 所			
	所 在	地 目	面 積	編入後の用途区分
250	日和田町八丁目字馬番坦3-58 別紙3	田	20	農地・採草放牧地 混牧林地・農業用施設用地
変 更 の 目 的 及 び 必 要 性				
錯誤による編入 誤った農用地面積であったため、正しい農用地面積とするために編入するものである。				
法第10条第 3項の該当号 (該当する項 目の□にレを 付すこと)	<input checked="" type="checkbox"/> 1号〔集团的に存在する農用地で政令で定める規模以上のもの〕 <input type="checkbox"/> 2号〔土地改良法（昭和24年法律第195号）第2条第2項に規定する土地改良事業又はこれに準ずる事業で、農業用排水施設の新設又は変更、区画整理、農用地の造成その他の農林水産省令で定めるものの施行に係る区域内にある土地〕 <input type="checkbox"/> 3号〔前2号に掲げる土地の保全又は利用上必要な施設の用に供される土地〕 <input type="checkbox"/> 4号〔法第3条第4号に掲げる土地で、政令で定める規模以上のもの又は第1号及び第2号に掲げる土地に隣接するもの〕 <input type="checkbox"/> 5号〔前各号に定めるもののほか、果樹又は野菜の生産団地の形成その他の当該農業振興地域における地域の特性に即した農業の振興を図るためその土地の農業上の利用を確保することが必要であると認められる土地〕			
備考				

農用地利用計画の変更について（編入）

(単位：㎡)

番号	地区 (大字)	変更前				変更後				変更 理由	面積増減			
		小字	地番	現況 地目	現況地積	用途区分	小字	地番	現況 地目		現況地積	用途区分	農用地	施設用地
250	日和田町 八丁目	馬番坦	3-58	田	1,752.00	農用地	馬番坦	3-58	田	1,772.00	農用地	20.00		

	農用地	施設用地	非農用地
合計	20.00	0.00	0.00