令和６年６月定例会
議案調査資料
（財務部）

工事請負契約議案説明資料

令和６年郡山市議会６月定例会　工事請負契約議案の入札・契約総括表		P.1～4
議案第92号	旧郡山市立赤津小学校解体工事	P.5～6
議案第93号	旧郡山市立中野小学校解体工事	P.7～8
議案第94号	河川改修工事（準用河川徳定川（学園区間））	P.9～10
議案第95号	河川改修工事（準用河川愛宕川）	P.11～12
議案第96号	校舎長寿命化改修事業	
	郡山市立大成小学校校舎内部改修工事（Ⅱ期）	P.13～14
議案第97号	校舎長寿命化改修事業	
	郡山市立芳賀小学校校舎内部改修工事（Ⅱ期）	P.15～16
議案第98号	屋内運動場長寿命化改修事業	
	郡山市立桃見台小学校屋内運動場主体工事	P.17～18

令和6年郡山市議会6月定例会　工事請負契約議案の入札・契約総括表

工事名	旧郡山市立赤津小学校解体工事	旧郡山市立中野小学校解体工事
施工場所	郡山市湖南町　地内	郡山市湖南町　地内
工事概要	校舎 鉄筋コンクリート造2階建 延べ1,295.0平方メートル 屋内運動場 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造平屋建 延べ480.0平方メートル	校舎 鉄筋コンクリート造2階建 延べ1,361.0平方メートル 屋内運動場 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造平屋建 延べ497.0平方メートル
工　　種	解体工事	
施工期限	令和7年6月30日まで	令和7年3月14日まで
契約の方法（入札方式）	事前審査型制限付一般競争入札（電子）	
発注形態	単体での施工	
契約審査会 （入札方式の決定）	令和6年4月17日（水）	
公告	令和6年4月18日（木）	
受付期間	令和6年4月18日（木）～令和6年4月30日（火）	
入札参加認定通知	令和6年5月9日（木）	
開札日	令和6年5月14日（火）	

参加条件	**1**	**地域要件**	市内に本店を有する者
	2	**ランク・ 総合点**	令和5・6年度入札参加有資格業者のうち、解体工事A等級に認定され、かつ、郡山市工事等の請負契約に係る指名競争入札参加者の資格審査及び指名等に関する要綱別記第2の2に定める総合点が解体工事において710点以上の者であること。
	3	**建設業許可の 種類**	解体工事について、建設業の許可を有する者。ただし、4,500万円以上の下請契約を締結して工事を施工する場合は特定建設業の許可を有する者。
	4	**施工実績**	―
	5	**技術者**	建設業法に定める資格又はこれと同等以上の資格等を有している者を技術者として配置できる者。契約金額が4,000万円以上となる場合には、専任で配置すること。4,500万円以上の下請契約を締結して工事を施工する場合は監理技術者資格者証の交付を受けていること。

入札参加者数	15者	15者
契約相手方	有限会社若林造園土木 代表取締役　若林　宏一 郡山市熱海町安子島字馬場82番地 自己資本額　　85,687千円 解体工事の技術職員数　3人 営業年数　33年 解体工事2年平均完成工事高 41,614千円	株式会社丸建工業 代表取締役　涌井　健 郡山市田村町金屋字孫右エ門平41番地の1 自己資本額　168,621千円 解体工事の技術職員数　2人 営業年数　19年 解体工事2年平均完成工事高 358,880千円

※契約相手方の自己資本額等の数値は、R5・6年度の工事等指名競争入札参加有資格者申請時に提出された総合評定値通知書に記載されているものである。

令和6年郡山市議会6月定例会　工事請負契約議案の入札・契約総括表

工事名	河川改修工事（準用河川徳定川（学園区間））
施工場所	郡山市田村町徳定字中河原　地内
工事概要	施工延長　L＝160.62メートル 管渠工　工事用道路工
工　　種	土木一式工事
施工期限	令和7年3月14日
契約の方法（入札方式）	事前審査型制限付一般競争入札（電子）
発注形態	2者JVによる施工
契約審査会（入札方式の決定）	令和6年4月17日（水）
公告	令和6年4月18日（木）
受付期間	令和6年4月18日（木）～令和6年4月30日（火）
入札参加認定通知	令和6年5月9日（木）
開札日	令和6年5月14日（火）

			代表者	構成員
参加条件	**1**	**地域要件**	市内に本店を有する者	市内に本店を有する者
	2	**ランク・総合点**	令和5・6年度入札参加有資格業者のうち、土木一式工事S等級に認定され、かつ、郡山市工事等の請負契約に係る指名競争入札参加者の資格審査及び指名等に関する要綱別記第2の2に定める総合点が土木一式工事において840点以上の者であること。	令和5・6年度入札参加有資格業者のうち、土木一式工事S又はA等級に認定され、かつ、郡山市工事等の請負契約に係る指名競争入札参加者の資格審査及び指名等に関する要綱別記第2の2に定める総合点が土木一式工事において740点以上の者であること。
	3	**建設業許可の種類**	土木一式工事について、特定建設業の許可を有する者。	土木一式工事について、建設業の許可を有する者。
	4	**施工実績**	過去10年以内に、ボックスカルバート又は門型カルバートの布設工を元請として単独又は共同企業体の構成員として施工した実績。	過去10年以内に、ボックスカルバート又は門型カルバートの布設工を元請として単独又は共同企業体の構成員として又は下請として施工した実績。
	5	**技術者**	1級土木施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有している者を専任の技術者として配置できる者。監理技術者資格者証の交付を受けていること。	1級土木施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有している者を専任の技術者として配置できる者。
	6	**出資割合**	出資割合が最大の者であること。	出資割合が30%以上であること。

入札参加者数	11JV

契約相手方	早川・八光特定建設工事共同企業体 郡山市安積町三丁目308番地	
	構成員　　早川建設工業株式会社 （代表者）　　代表取締役　早川　敬 郡山市安積町三丁目308番地 自己資本額　　220,714千円 土木一式工事の技術職員数　8人 営業年数　41年 土木一式工事2年平均完成工事高　268,193千円	構成員　八光建設株式会社 代表取締役　宗像　剛 郡山市並木二丁目1番地の3 自己資本額　　485,512千円 土木一式工事の技術職員数　10人 営業年数　71年 土木一式工事2年平均完成工事高　144,732千円

※契約相手方の自己資本額等の数値は、R5・6年度の工事等指名競争入札参加有資格者申請時に提出された総合評定値通知書に記載されているものである。

令和6年郡山市議会6月定例会　工事請負契約議案の入札・契約総括表

工事名	河川改修工事（準用河川愛宕川）
施工場所	郡山市富久山町久保田字我妻　地内
工事概要	施工延長　L＝103.9メートル プレキャストボックスカルバート工　現場打函渠工
工　　種	土木一式工事
施工期限	令和7年3月14日
契約の方法（入札方式）	事前審査型制限付一般競争入札（電子）
発注形態	2者JVによる施工
契約審査会（入札方式の決定）	令和6年4月17日（水）
公告	令和6年4月18日（木）
受付期間	令和6年4月18日（木）～令和6年4月30日（火）
入札参加認定通知	令和6年5月9日（木）
開札日	令和6年5月14日（火）

			代表者	構成員
参加条件	**1**	**地域要件**	市内に本店を有する者	市内に本店を有する者
	2	**ランク・総合点**	令和5・6年度入札参加有資格業者のうち、土木一式工事S等級に認定され、かつ、郡山市工事等の請負契約に係る指名競争入札参加者の資格審査及び指名等に関する要綱別記第2の2に定める総合点が土木一式工事において840点以上の者であること。	令和5・6年度入札参加有資格業者のうち、土木一式工事S又はA等級に認定され、かつ、郡山市工事等の請負契約に係る指名競争入札参加者の資格審査及び指名等に関する要綱別記第2の2に定める総合点が土木一式工事において740点以上の者であること。
	3	**建設業許可の種類**	土木一式工事について、特定建設業の許可を有する者。	土木一式工事について、建設業の許可を有する者。
	4	**施工実績**	過去10年以内に、ボックスカルバート又は門型カルバートの布設工を元請として単独又は共同企業体の構成員として施工した実績。	過去10年以内に、ボックスカルバート又は門型カルバートの布設工を元請として単独又は共同企業体の構成員として又は下請として施工した実績。
	5	**技術者**	1級土木施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有している者を専任の技術者として配置できる者。監理技術者資格者証の交付を受けていること。	1級土木施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有している者を専任の技術者として配置できる者。
	6	**出資割合**	出資割合が最大の者であること。	出資割合が30%以上であること。

入札参加者数	6JV

契約相手方	尚楠・人輝特定建設工事共同企業体 郡山市安積荒井本町32番地	
	構成員　　株式会社尚楠 （代表者）　代表取締役　遠藤　正泰 郡山市安積荒井本町32番地 自己資本額　　213,542千円 土木一式工事の技術職員数　10人 営業年数　22年 土木一式工事2年平均完成工事高　343,451千円	構成員　　株式会社人輝 代表取締役　小沼　輝雄 郡山市安積荒井一丁目33番地 自己資本額　　110,027千円 土木一式工事の技術職員数　17人 営業年数　17年 土木一式工事2年平均完成工事高　95,615千円

※契約相手方の自己資本額等の数値は、R5・6年度の工事等指名競争入札参加有資格者申請時に提出された総合評定値通知書に記載されているものである。

令和6年郡山市議会6月定例会　工事請負契約議案の入札・契約総括表

工事名	校舎長寿命化改修事業 郡山市立大成小学校校舎内部改修工事（Ⅱ期）	校舎長寿命化改修事業 郡山市立芳賀小学校校舎内部改修工事（Ⅱ期）	屋内運動場長寿命化改修事業 郡山市立桃見台小学校屋内運動場主体工事
施工場所	郡山市鳴神二丁目　地内	郡山市芳賀二丁目　地内	郡山市桃見台　地内
工事概要	鉄筋コンクリート造3階建 延べ1,439.06平方メートル 普通教室 教育相談室 通級指導教室 音楽室 音楽準備室等	鉄筋コンクリート造3階建 延べ1,381.67平方メートル 普通教室 職員室 保健室 校長室 事務室等	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造平屋建 延べ840.0平方メートル アリーナ ステージ 器具庫 更衣室 トイレ等
工　　種	建築一式工事		
施工期限	令和7年2月28日まで		令和7年3月14日まで
契約の方法（入札方式）	事前審査型制限付一般競争入札（電子）		
発注形態	単体での施工		
契約審査会 （入札方式の決定）	令和6年4月17日（水）		
公告	令和6年4月18日（木）		
受付期間	令和6年4月18日（木）～令和6年4月30日（火）		
入札参加認定通知	令和6年5月9日（木）		
開札日	令和6年5月14日（火）		

参加条件	**1**	**地域要件**	市内に本店を有する者
	2	**ランク・ 総合点**	令和5・6年度入札参加有資格業者のうち、建築一式工事S等級に認定され、かつ、郡山市工事等の請負契約に係る指名競争入札参加者の資格審査及び指名等に関する要綱別記第2の2に定める総合点が建築一式工事において810点以上の者であること。
	3	**建設業許可の 種類**	建築一式工事について、建設業の許可を有する者。ただし、7,000万円以上の下請契約を締結して工事を施工する場合は特定建設業の許可を有する者。
	4	**施工実績**	―
	5	**技術者**	1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有している者を技術者として配置できる者。契約金額が8,000万円以上となる場合は専任で配置すること。7,000万円以上の下請契約を締結する場合は監理技術者資格者証の交付を受けていること。

入札参加者数	13者	11者	14者
契約相手方	株式会社蔭山工務店 代表取締役　蔭山　寿一 郡山市田村町金屋字上川原286番地の12 自己資本額　　610,584千円 建築一式工事の技術職員数　7人 営業年数　63年 建築一式工事3年平均完成工事高 766,540千円	王子建設株式会社 代表取締役　石川　直哉 郡山市並木五丁目5番地38 自己資本額　　975,964千円 建築一式工事の技術職員数　14人 営業年数　51年 建築一式工事2年平均完成工事高 3,223,918千円	株式会社伊藤建設 代表取締役　伊藤　眞行 郡山市芳賀二丁目19番6号 自己資本額　　485,939千円 建築一式工事の技術職員数　4人 営業年数　59年 建築一式工事2年平均完成工事高 117,150千円

※契約相手方の自己資本額等の数値は、R5・6年度の工事等指名競争入札参加有資格者申請時に提出された総合評定値通知書に記載されているものである。

議案第92号

建設部建築課

工事請負契約について

１　工　事　名　　旧郡山市立赤津小学校解体工事

２　工事場所　　郡山市湖南町　地内

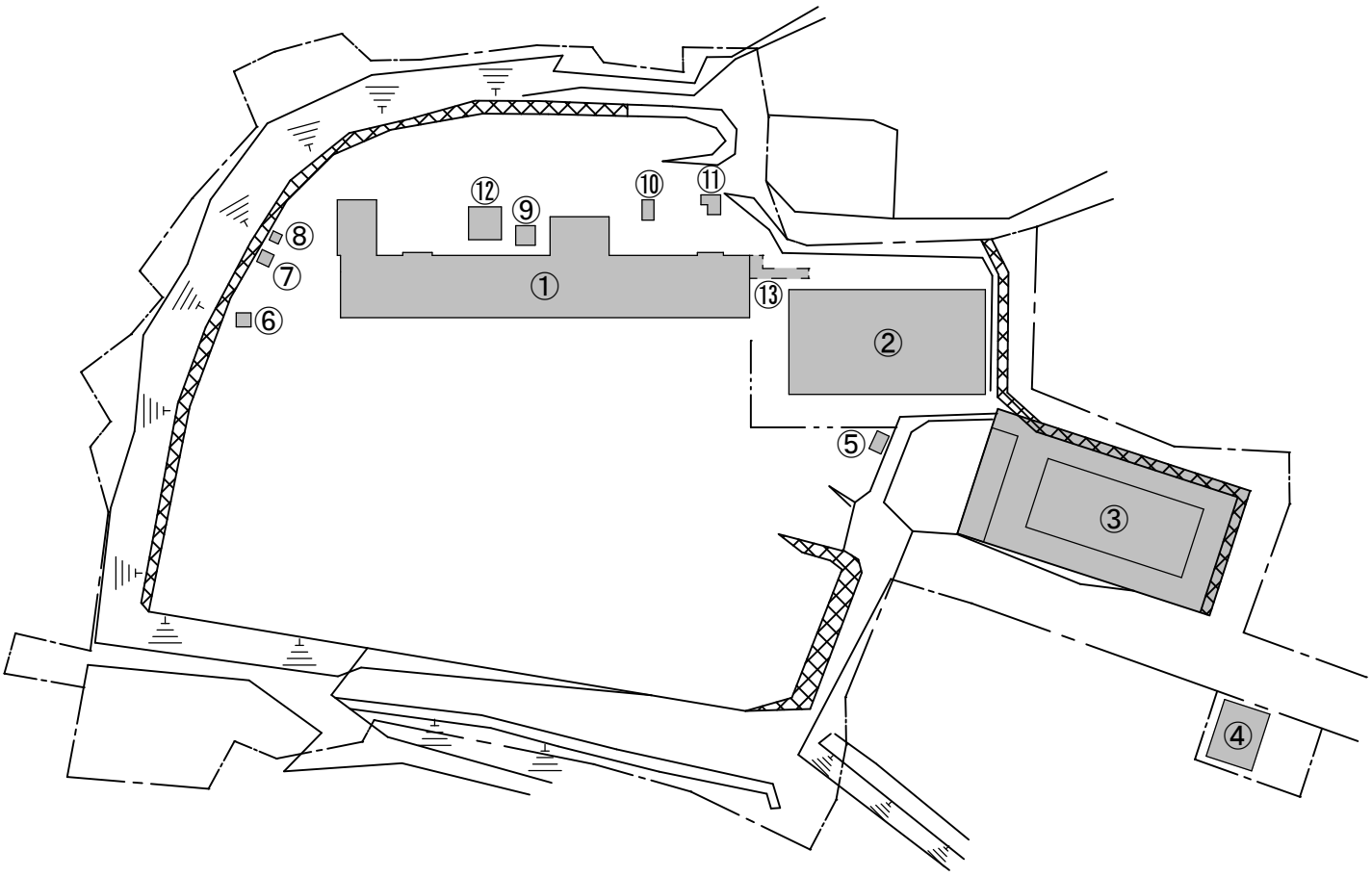
３　工事目的　　施設の老朽化が進み、危険であることから解体を行う。

４　工事期限　　令和７年６月30日

５　工事概要

（１）工事内容　　解体工事
校舎
鉄筋コンクリート造２階建
延べ1,295.0平方メートル
屋内運動場
鉄筋コンクリート造一部鉄骨造平屋建
延べ480.0平方メートル

旧郡山市立赤津小学校解体工事



解体建物名		
①:校舎	⑦:倉庫 1	⑬:渡り廊下
②:屋内運動場	⑧:倉庫 2	
③:プール	⑨:浄化槽機械室	
④:校長住宅	⑩:灯油庫	
⑤:ゴミ庫	⑪:受水槽・ガス庫	
⑥:便所	⑫:浄化槽	

議案第93号

建設部建築課

工事請負契約について

１　工　事　名　　旧郡山市立中野小学校解体工事

２　工事場所　　郡山市湖南町　地内

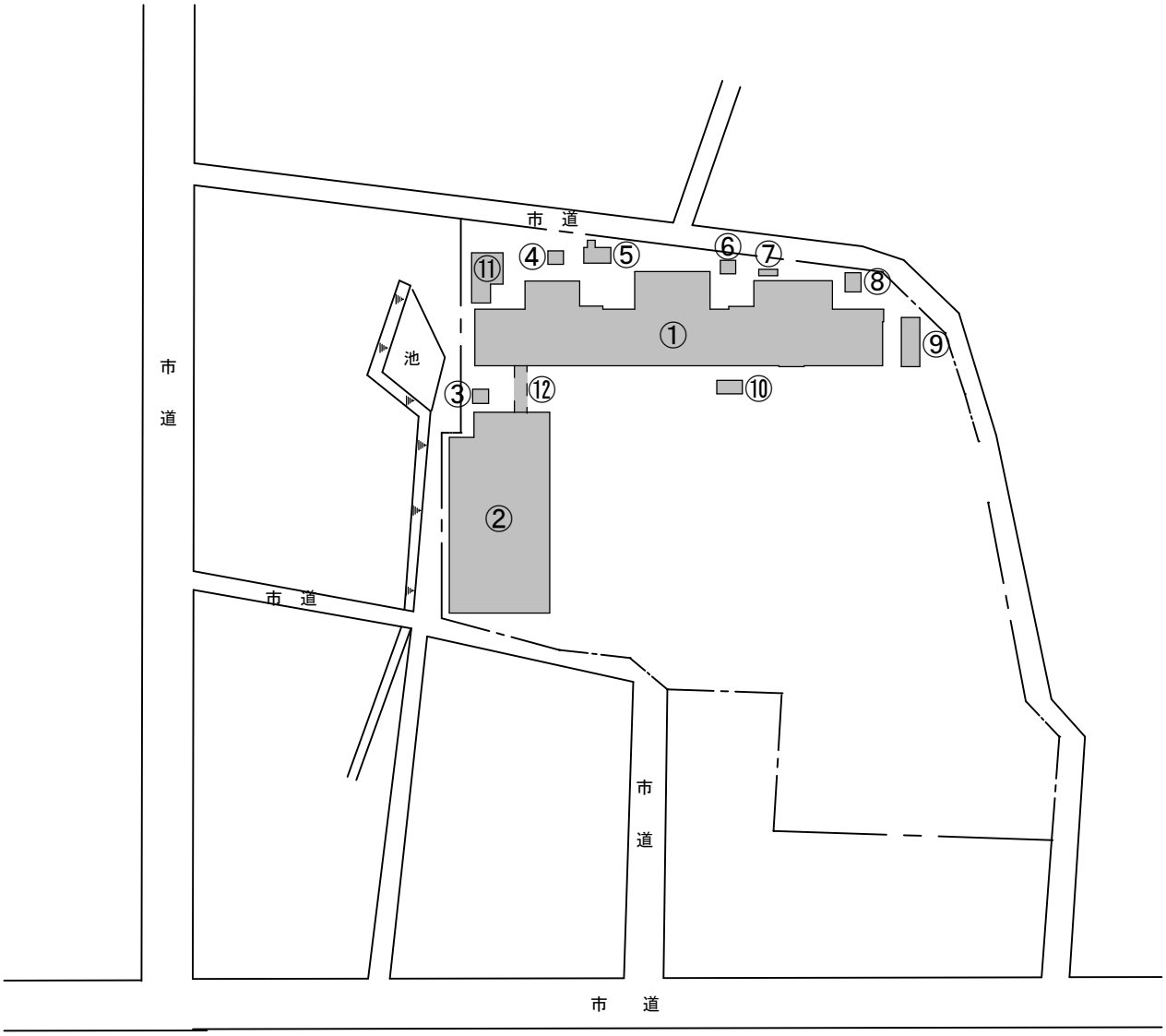
３　工事目的　　施設の老朽化が進み、危険であることから解体を行う。

４　工事期限　　令和７年３月14日

５　工事概要

（１）工事内容　　解体工事
校舎
鉄筋コンクリート造２階建
延べ1,361.0平方メートル
屋内運動場
鉄筋コンクリート造一部鉄骨造平屋建
延べ497.0平方メートル

旧郡山市立中野小学校解体工事



解体建物名	
①:校舎	⑦:ゴミ庫
②:屋内運動場	⑧:物置
③:便所	⑨:用具庫
④:ポンプ庫	⑩:倉庫
⑤:ガス庫	⑪:浄化槽
⑥:灯油庫	⑫:渡り廊下

議案第94号

建設部河川課

工事請負契約について

１　工　事　名　　河川改修工事（準用河川徳定川（学園区間））

２　工事場所　　郡山市田村町徳定字中河原　地内

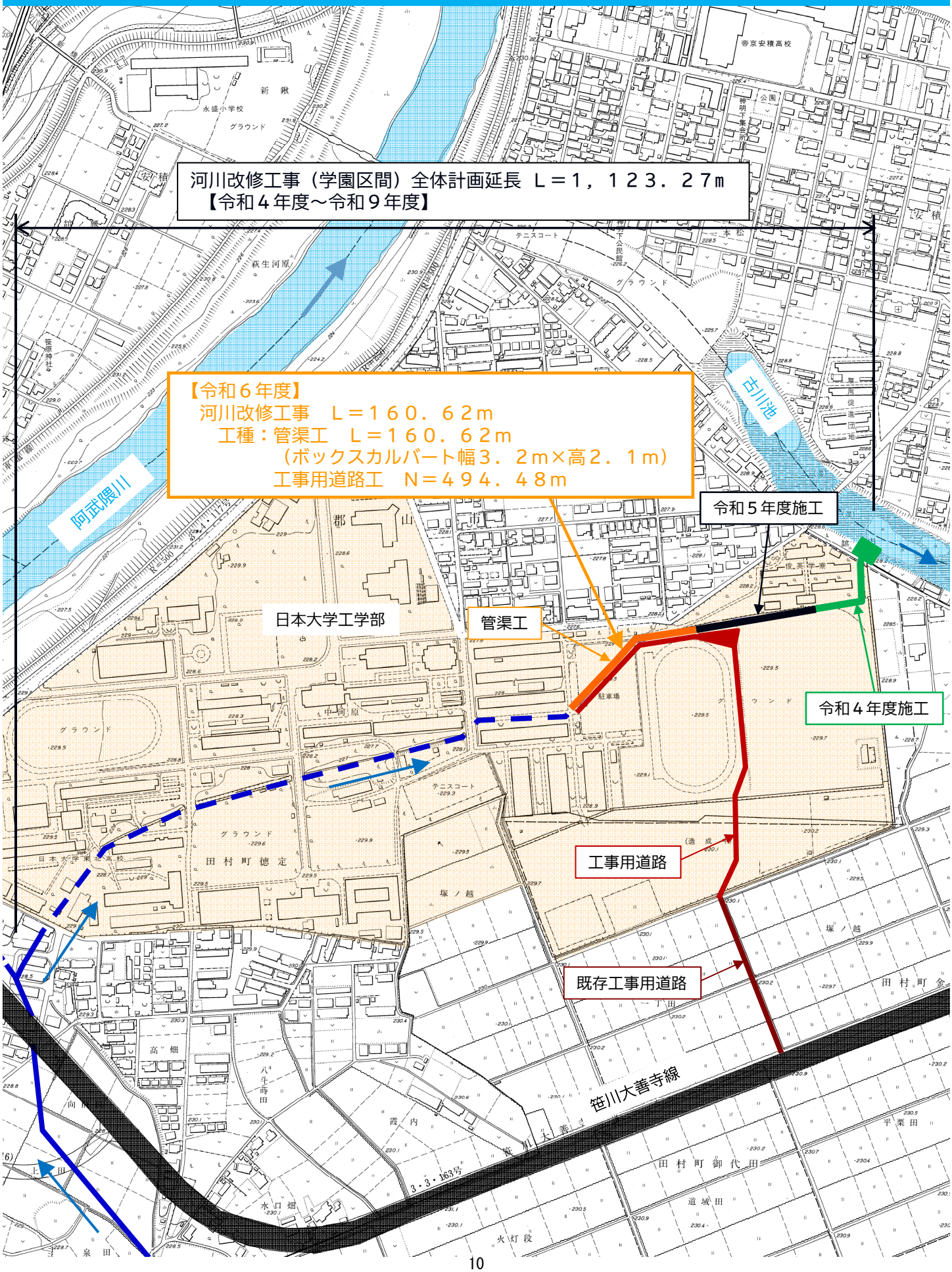
３　工事目的　　準用河川徳定川は、田村町徳定外地内を流れる河川であり、本河川の流域内で度々浸水被害が発生していることから、浸水被害の軽減を目的とし、河川の改修工事を行う。

４　工事期限　　令和７年３月14日

５　工事概要

（１）工事内容　　河川改修工事
施工延長　160.62メートル
管渠工　　一式
工事用道路工　　一式

河川改修工事（準用河川徳定川（学園区間））
【田村町徳定　地内】



議案第95号

建設部河川課

工事請負契約について

１　工　事　名　　河川改修工事（準用河川愛宕川）

２　工事場所　　郡山市富久山町久保田字我妻　　地内

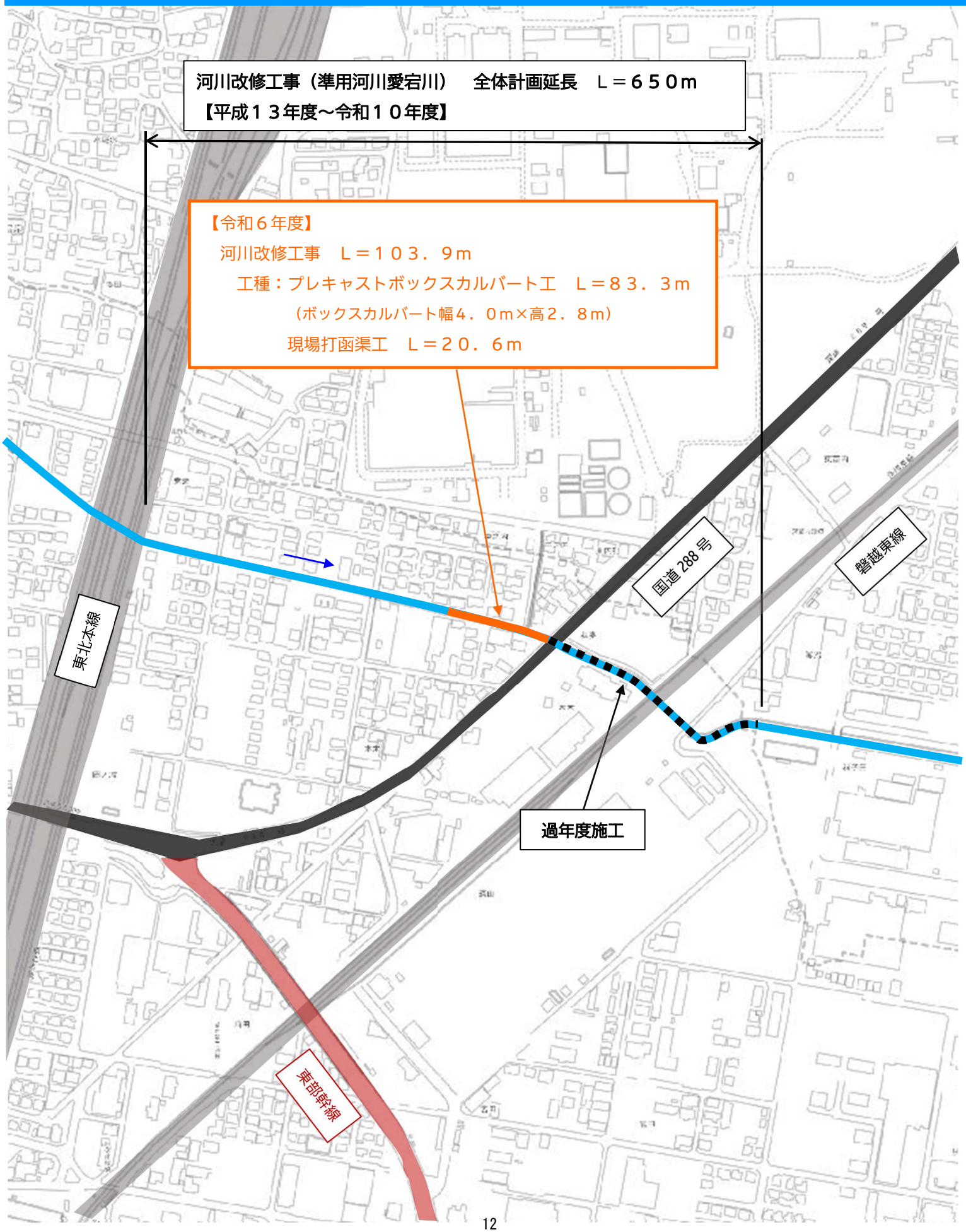
３　工事目的　　準用河川愛宕川は、富久山町久保田外地内を流れる河川であり、本河川の流域内で度々浸水被害が発生していることから、浸水被害の軽減を目的とし、河川の改修工事を行う。

４　工事期限　　令和７年３月14日

５　工事概要

（１）工事内容　　河川改修工事
施工延長　103.9メートル
プレキャストボックスカルバート工　　一式
現場打函渠工　　一式

河川改修工事（準用河川愛宕川）
【富久山町久保田　地内】



議案第96号

建設部建築課

工事請負契約について

１　工　事　名　　校舎長寿命化改修事業　郡山市立大成小学校校舎内部改修工事（Ⅱ期）

２　工事場所　　郡山市鳴神二丁目　地内

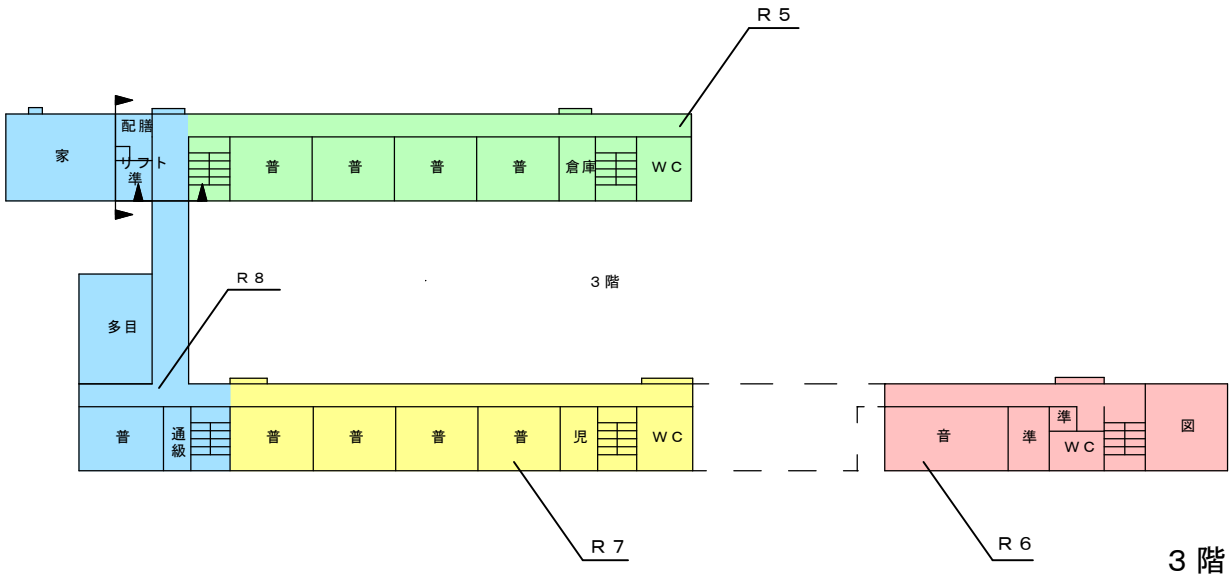
３　工事目的　　建築後43年及び35年が経過した校舎の劣化した構造躯体及び内装材等を改修し、施設の延命化を図る。

４　工事期限　　令和７年２月28日

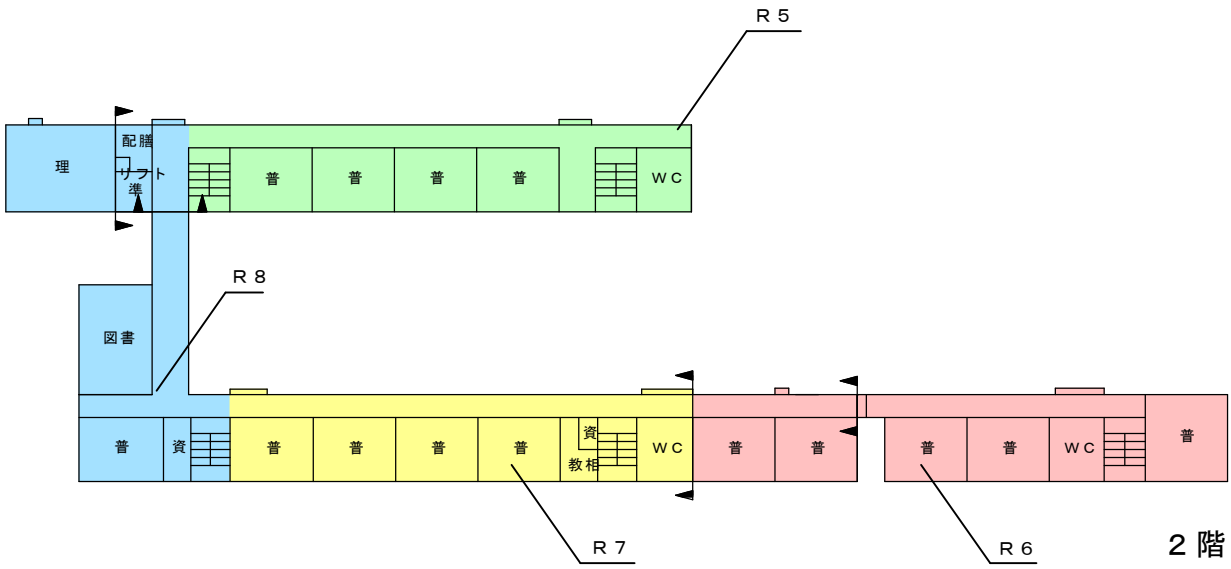
５　工事概要

（１）工事内容　　鉄筋コンクリート造３階建　延べ1,439.06平方メートル
普通教室
教育相談室
通級指導教室
音楽室
音楽準備室等

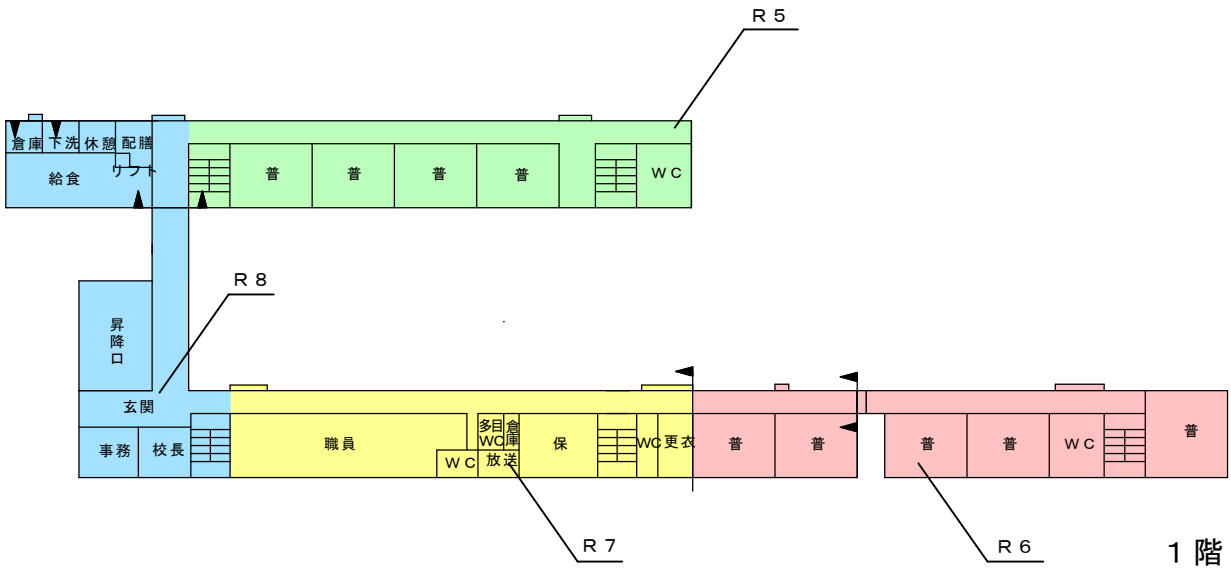
校舎長寿命化改修事業　郡山市立大成小学校校舎内部改修工事（Ⅱ期）



３階



２階



１階

議案第97号

建設部建築課

工事請負契約について

１　工　事　名　　校舎長寿命化改修事業　郡山市立芳賀小学校校舎内部改修工事（Ⅱ期）

２　工事場所　　郡山市芳賀二丁目　地内

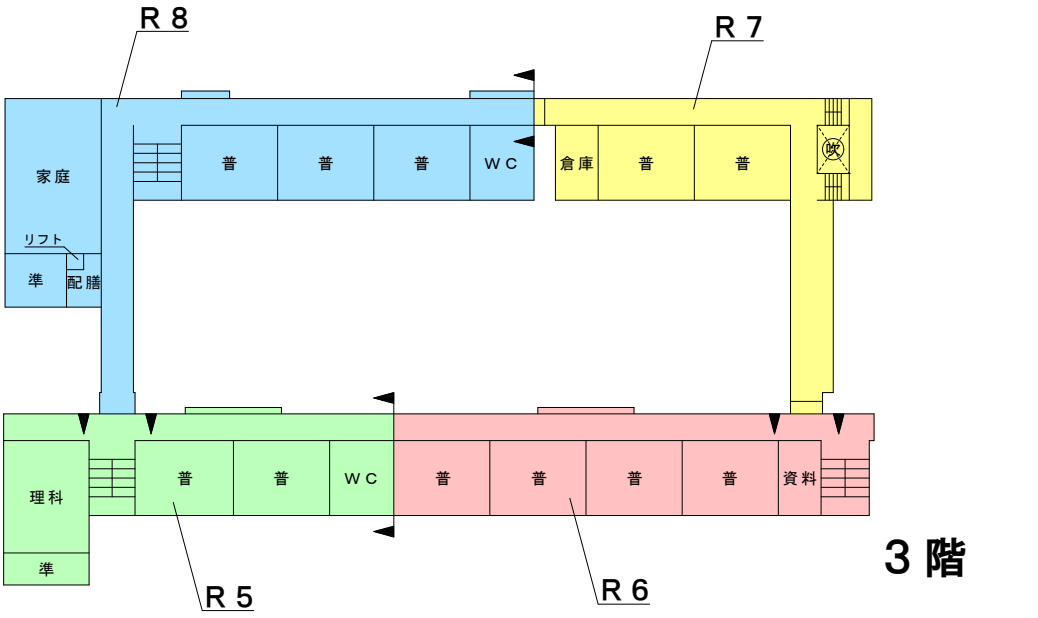
３　工事目的　　建築後49年が経過した校舎の劣化した構造躯体及び内装材等を改修し、施設の延命化を図る。

４　工事期限　　令和７年２月28日

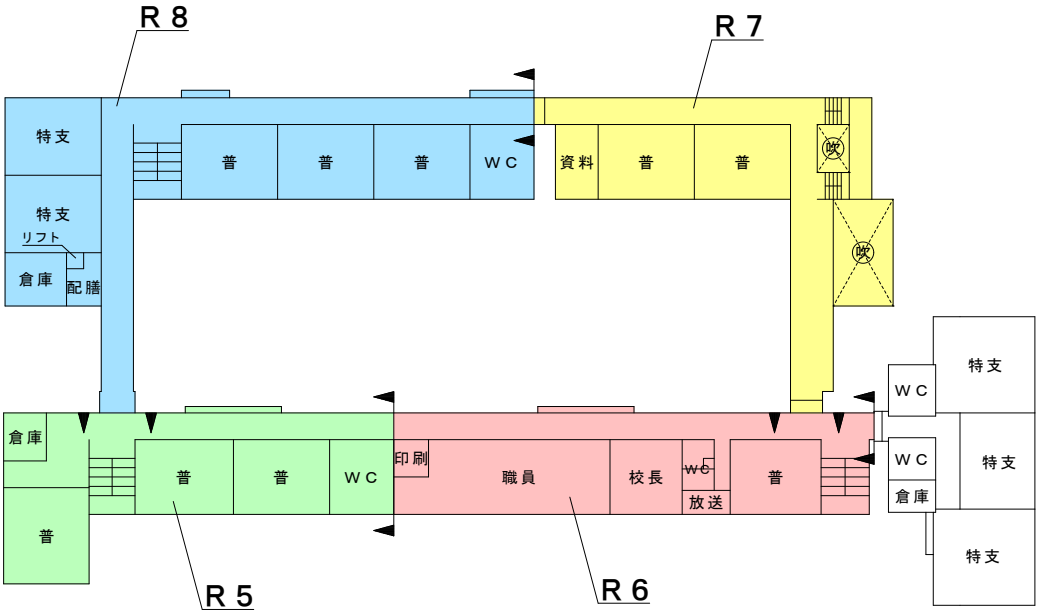
５　工事概要

（１）工事内容　　鉄筋コンクリート造３階建　延べ1,381.67平方メートル
普通教室
職員室
保健室
校長室
事務室等

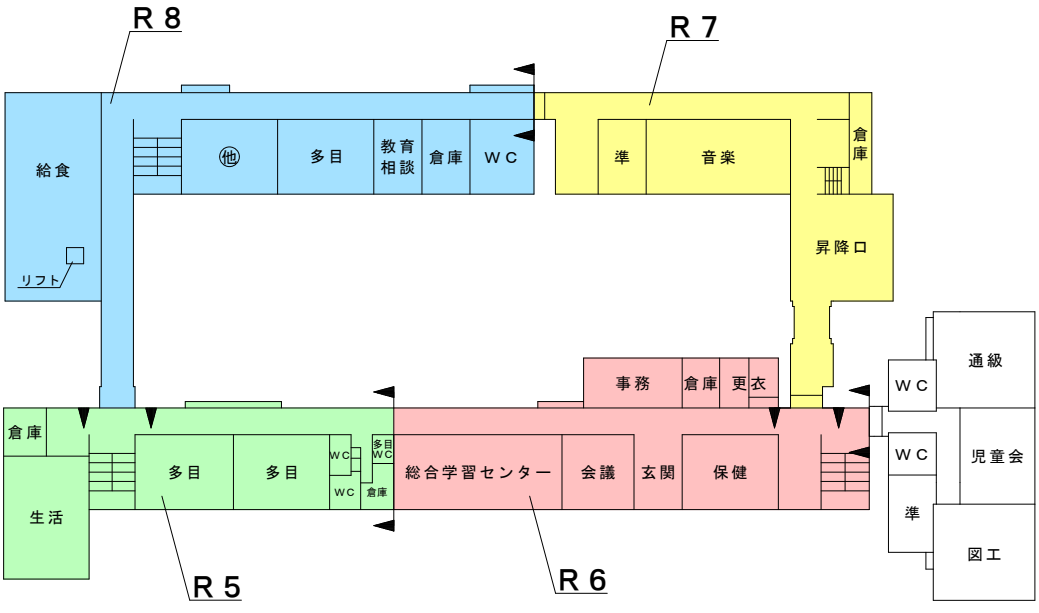
校舎長寿命化改修事業　郡山市立芳賀小学校校舎内部改修工事（Ⅱ期）



３階



２階



１階

議案第 98 号

建設部建築課

工事請負契約について

１　工　事　名　　屋内運動場長寿命化改修事業　郡山市立桃見台小学校屋内運動場主体工事

２　工事場所　　郡山市桃見台　地内

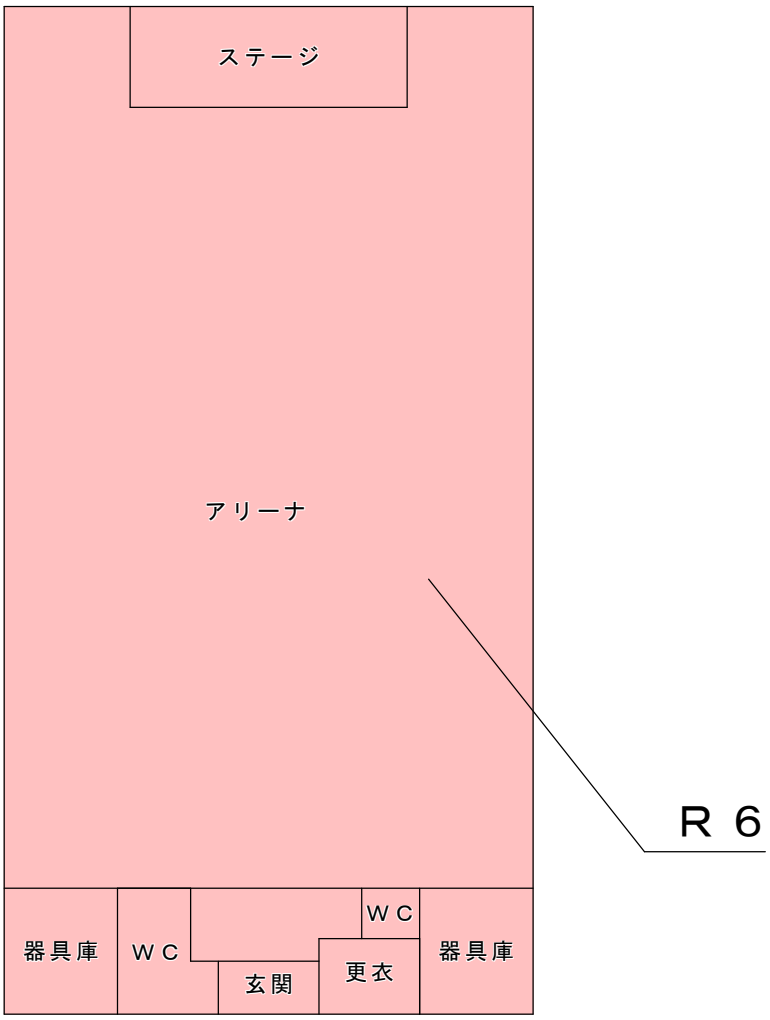
３　工事目的　　建築後 50 年が経過した屋内運動場において、劣化した構造躯体、内外装材、屋根、屋上防水及び外壁等を改修し、施設の延命化を図る。

４　工事期限　　令和７年３月 14 日

５　工事概要

（１）工事内容　　鉄筋コンクリート造一部鉄骨造平屋建　延べ840.0平方メートル
アリーナ
ステージ
器具庫
更衣室
トイレ等

屋内運動場長寿命化改修事業
郡山市立桃見台小学校屋内運動場主体工事



１階