

(5) 建築物等維持管理業務委託に係る個別書類

① 建築物等維持管理業務委託個別書類提出確認票

- ・平成31・32年度又は令和3・4年度に、有資格業者として登録されていた方は、「業者番号」欄に10桁の業者番号を記入してください。不明の場合は空欄としてください。
- ・郡山市入札参加有資格業者として既に登録されており、業種追加のため申請する方は、登録認定通知書にある「業者番号」を記入してください。
- ・平成31・32年度以降、入札参加有資格業者として登録されたことがない方は、「新規」欄に○を記入し、業者番号の欄は空欄のまま提出してください。
- ・申請者において、提出する必要書類がそろっているかを確認し、「申請者確認欄」に「✓（チェック）」を記入するか、「■」としてください。

② 指名競争入札参加登録希望業種及び取扱高一覧表（第16号様式）

- ・登録を希望する業種の「業種番号」に○を付けてください。
なお、各業種に係る主な業務内容は「建築物等維持管理業務委託業務内容表」（P. 23）のとおりです。
- ・A（直前1年度分決算）とB（直前2年度分決算）には、**登録を希望する業種に関する取扱高（税抜き）を記入し、それ以外の取扱高を「その他上記以外の業務」に記入してください。**
- ・A、Bに記載した登録を希望する業種に係る取扱高は、**受注業務内容書（第11号様式）に記載する合計と、それぞれ一致するよう作成してください。**
- ・A、Bそれぞれの合計が、**当該年度の損益計算書の「売上高」と一致するよう作成してください。**

※ A、Bの両方が「0」の場合、取扱高がないため登録できません。

※ パソコンで本様式を作成する場合、「平均年間取扱高」欄及び「合計」欄は、自動で算出されます。

③ 必須資格等一覧表（第17号様式）

本様式に掲載されている業種に登録を希望する場合、当該資格又は許可が必要です。

- ・登録を希望する「業種番号」に○を付けてください。
- ・申請者が保有する必須資格について、「申請者確認欄」に「✓（チェック）」を記入するか、「■」としてください。

④ 必須資格等を証する書類の写し

- ・当該資格を確認できる「資格者証等の写し」を添付してください。
- ・同種の資格を持つ方が複数名いる場合は、**1名分のみを添付してください。**
- ・有効期間がある許可等については、**受付期間最終日（令和6年1月23日）時点で有効なものを添付し、更新後の許可等がある場合は併せて添付してください。**

⑤ 受注業務内容書（第11号様式）

- ・指名競争入札参加登録希望業種及び取扱高一覧表（第16号様式）で記入した業種ごとに、**審査基準日（令和5年10月1日）直前1営業年度分と直前2営業年度分の売上高を「契約金額」欄に記入してください。**
- ・業種名は、指名競争入札参加登録希望業種及び取扱高一覧表（第16号様式）を参照してください。
- ・それぞれの年度に受注し、完了した案件について、**契約金額が大きな順に、上位5件まで記入し、それ以外は「その他」にまとめて記入してください。**

- ・「業務名」欄は、受注した業務の名称を記入してください。
- ・ **契約金額の合計と、指名競争入札参加登録希望業種及び取扱高一覧表（第16号様式）のA及びBの業種ごとの売上高を一致させてください。**

⑥ 消防設備保守点検に関する調査票（別紙1）

「消防設備保守点検」業種に登録を希望する方のみ提出してください。

- ・ 在籍する以下の有資格者の有無についてどちらかに○を付け、それぞれの資格に係る資格者証等の写しを各1名分のみ添付してください。

- ア 1級建築士
- イ 2級建築士
- ウ 防火設備検査員
- エ 防火対象物点検資格者

※ 防火設備を点検する場合は、上記ア～ウのいずれかの資格が必要です。

※ 防火対象物を点検する場合は、上記エの資格が必要です。

※ 申請書類提出後、新たに資格を取得した又は報告した者が退職した等、有資格者の内容に変更が生じた場合は、速やかに最新の情報を記入した調査票を提出してください。

⑦ 緑地等維持管理に関する調査票（別紙2）

「緑地等維持管理」業種に登録を希望する方のみ提出してください。

- ・ 主な業務内容を確認の上、受注を希望する業務の「受注可能業務」欄に○を付けてください。（複数選択可）
- ・ 「剪定」を希望する場合は、在籍する以下の有資格者の有無についてどちらかに○を付け、それぞれの資格に係る資格者証等の写しを各1名分のみ添付してください。

⑧ 警備（常駐・巡回・駐車場）に関する調査票（別紙3）

「警備（常駐・巡回・駐車場）」業種に登録を希望する方のみ提出してください。

- ・ 主な業務内容を確認の上、受注を希望する業務の「受注可能業務」欄に○を付けてください。（複数選択可）

〔建築物等維持管理業務委託業務内容表〕

業種 番号	業務種別	業務内容
1	冷暖房設備運転監視	冷暖房設備の運転監視
2	冷暖房設備保守点検	冷暖房の設備保守・点検及び冷暖房切り替えなど
3	自家用電気工作物保守点検	自家用電気工作物に係る必要な保守・点検
4	消防設備保守点検	消防・防災設備の保守・点検
5	昇降機保守点検	市施設エレベーター等の保守・点検
6	自動ドア保守点検	市施設自動ドアの保守・点検
7	監視テレビ保守点検	監視機器等の設置及び保守・点検
8	音響・視聴覚設備保守点検	音響・視聴覚設備の維持管理及び保守・点検
9	厨房機器保守点検	厨房機器等の設置及び撤去を含む保守・点検
10	舞台装置保守点検	舞台装置の保守・点検
11	無線電話設備保守点検	無線電話設備の保守・点検
12	浄化槽保守管理	浄化槽の維持管理上必要な保守・点検及び給油等の作業など
13	緑地等維持管理	公園樹木、市施設庭園等の剪定・伐採など
14	建物清掃	市施設の定期清掃など
15	貯水槽清掃	飲料水等の水槽の清掃・保守など
16	ボイラー缶体清掃	ボイラーの点検、清掃及び設備耐圧検査など
17	排水管清掃	排水管の清掃など
18	ねずみ、昆虫駆除	害虫の駆除、くん蒸処理など
19	白あり防除	白ありの駆除、防除など
20	警備（常駐・巡回・駐車場）	警備員による警備
22	警備（機械）	センサー等の機械による警備
24	受付・案内	市施設の受付、案内
25	室内環境測定	衛生的環境の確保に関する管理及び測定など
26	ばい煙測定	大気中、発電機等のばい煙量等の測定及び分析など
27	引っ越し整理	引っ越し及び引っ越しに伴う整理など
28	ごみ収集運搬	一般廃棄物、産業廃棄物収集運搬
29	地下タンク漏洩検査	地下タンク貯蔵所等の漏洩検査
30	水処理施設保守管理（上水道）	給排水衛生設備の保守管理
31	水処理施設保守管理（上水道以外）	汚水等処理施設の保守及び維持管理
32	プール施設保守管理	プール施設の維持管理及び保守など
33	遊具等保守管理	公園、保育所等の遊具点検・保守など
34	水質測定	水質測定及び水質測定装置の点検など
35	ごみ処理施設運転保守管理	ごみ処理施設運転に伴う保守管理
36	自家発電設備保守管理	自家発電設備の保守・点検
37	火葬炉運転・火葬場管理	火葬炉の運転及び火葬業務の運営管理など
38	火葬炉設備保守点検	火葬炉設備の保守・点検など