



郡山西部第一工業団地 第2期工区の 第4次先行分譲申込み受付を開始します



2024年9月17日
郡山市産業観光部
産業創出課
課長 古川 誠
ターゲット 9.2 TEL: 924-2278

SDGs ターゲット 9.2 「包摂的かつ持続可能な産業化を促進し、雇用及び GDP に占める産業セクターの割合を大幅に増加させる」
現在造成中の郡山西部第一工業団地第2期工区の早期完売に向けて、下記により第4次先行分譲申込みの受付を開始します。

1 第4次先行分譲申込み受付について

- (1) 受付期間 2024年9月17日(火)～2024年12月27日(金)
- (2) 分譲面積 13.1ha
- (3) 区画数 10区画 ※別紙区画図のとおり
F街区については、大型立地に対応できるようにするため、4区画をまとめて分譲することとします。
- (4) その他 詳細は下記ウェブサイトよりご覧いただけます。

<https://www.city.koriyama.lg.jp/soshiki/121/4893.html>



	2024年				2025年												2026年～		
	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
第4次先行分譲	申込み受付				審査		商談・契約												
工事等(予定)	造成工事												換地処分						

2 郡山西部第一工業団地 第2期工区の概要

- (1) 所在 郡山市熱海町上伊豆島字入北1番1 ほか
- (2) 面積 開発面積 76.9ha、分譲面積 37.0ha
- (3) 区画数 26区画
- (4) 分譲単価 13,000円/㎡～17,000円/㎡
- (5) 造成工事 2025年10月頃完了予定

3 第1次～第3次先行分譲申込み受付結果について

	受付期間	商談中企業数	商談中面積
第1次	2023年2月1日～4月28日	4社	17.2ha (12区画)
第2次	2023年8月21日～11月30日	3社	5.9ha (3区画)
第3次	2024年3月18日～6月28日	1社	0.8ha (1区画)



2024(令和6)年 郡山市は市制施行100周年!!

ひらけ 未来へ こおりやま

位置図



区画図

