

開成山屋内水泳場に係る指定管理者の候補者の選定結果

1 選定結果

No	選定単位	指定管理者の候補者
1	開成山屋 内水泳場	【名称】日本水泳振興会・三菱電機ビルソリューションズ共同事業体 【代表者名】代表者 株式会社日本水泳振興会 代表取締役 坂元 要 【所在地】郡山市駅前二丁目 11 番 1 号

2 選定理由

審査の結果、提案内容は業務仕様書に示した要件を満たしており、前回選定時に審議会が付帯意見として挙げた「障がい者への配慮」や「施設の予防保全を意識した維持管理」などが改善されていた。

さらに、これまでの実績から、施設及び立地の特性を活かした管理運営が期待できることから、「日本水泳振興会・三菱電機ビルソリューションズ共同事業体」を指定管理者の候補者とする。

3 選定経過

(1) 第1回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和6年6月14日(金)から6月25日(火)まで ※書面開催

出席者 (委員) 田中 亮 氏、増田 聡 氏、田中 竜夫 氏、
小菅 司 氏、関根 正敏 氏、宍戸 秀明 氏

内 容 ア 募集要項・業務仕様書(案)への意見等について
イ 今後の審議会における欠席時の取り扱いについて
ウ その他

(2) 第2回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和6年7月3日(水) 午後1時30分から午後2時50分まで

出席者 (委員) 田中 亮 氏、田中 竜夫 氏、小菅 司 氏、
関根 正敏 氏、宍戸 秀明 氏

(事務局) 文化スポーツ部スポーツ振興課職員
内 容 ア 募集要項・業務仕様書(案)に対する各委員からの意見と回答について
イ 募集要項・業務仕様書(案)の決定について
ウ 選定基準及び配点表(案)の決定について

(3) 第3回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和6年10月1日(火)から10月11日(金)まで ※書面開催

出席者 (委員) 田中 亮 氏、増田 聡 氏、田中 竜夫 氏、
小菅 司 氏、関根 正敏 氏、宍戸 秀明 氏
内 容 ア 指定管理者指定申請書に対する疑義事項等の確認

(4) 第4回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和6年10月16日(水) 午後3時30分から午後4時10分まで
出席者 (委員) 田中 亮 氏、増田 聡 氏、小菅 司 氏、
関根 正敏 氏、宍戸 秀明 氏
(事務局) 文化スポーツ部スポーツ振興課職員
内 容 ア 申請状況の報告
イ 申請内容の説明
ウ 審査の実施方法
エ 疑義事項及びヒアリングでの質問事項の確認
オ その他

(5) 第5回指定管理者選定審議会の開催

開催日 令和6年10月31日(木) 午後3時30分から午後4時38分まで
出席者 (委員) 田中 亮 氏、増田 聡 氏、田中 竜夫 氏、
小菅 司 氏、関根 正敏 氏、宍戸 秀明 氏
(事務局) 文化スポーツ部スポーツ振興課職員
内 容 ア 申請者からの提案概要説明及びヒアリング
イ 審査・採点
ウ 採点の中間報告、協議・審議
エ 審査・採点の確定
オ 指定管理候補者の決定、選定理由・付帯意見の協議
カ その他
オ その他

4 候補者の総得点及び得点内訳

開成山屋内水泳場 (日本水泳振興会・三菱電機ビルソリューションズ共同事業体)	配点	点数
市民の平等な利用の確保	30	25
施設の効用の最大限の発揮 (施設の設置目的の効果的達成)	210	157
管理経費の縮減 (実現可能な収支計画)	30	15
管理を安定して行う人的、物的能力その他の経営上の基盤	120	94
適切な施設の維持管理	90	71
雇用及び地域経済への配慮	90	63
その他特に加点すべき提案等	30	19
総合計	600	444